BAMEXVIN S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE 2017

1.- INFORMACIÓN GENERAL. -

BAMEXVIN S.A., Es una compañía legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 23 de Julio del 2013, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón de Guayaquil con fecha 12 de Agosto del 2013.

OBJETO SOCIAL: La empresa se dedicará a las actividades inmobiliarias.

Al 31 de diciembre del 2017, BAMEXVIN S.A. termina con los siguientes accionistas;

APELLIDOS Y NOMBRES	NO. DE ACCIONES	% PARTICIPACION	No. VOTOS	VALOR DE CADA ACCION
GOMEZ ORELLANA MARJORIE ELIZABETH	80	10%	80	1,00
LUQUE GOMEZ MARGIE NATALY	720	90%	720	1,00
	800		800	

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: Cdla. Kennedy Norte Mz. 407 V. 25 (Guayaquil – Ecuador)

DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Guayaquil con RUC: 0992827319001

2.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS. -

2.1.- Estado de cumplimiento:

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF (PYMES).

2.2.- Bases de preparación:

Los estados financieros de BAMEXVIN S.A., se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades **(NIIF para las PYMES)**, adoptada por la Superintendencia de Compañías. Los Estados Financieros se han elaborado de acuerdo con los costos históricos, el cual está basado generalmente en el valor de adquisición.

2.3.- Efectivo y equivalente de efectivo:

Incluye aquellos depósitos en efectivo o cheques, como también activos financieros que se puedan transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

3.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR ACCIONISTA. -

Al 31 de Diciembre del 2017 la cuenta Otras cuentas por Cobrar compone de la siguiente manera expresada en dólares:

Otras Ctas por Cobrar	800.00
	800.00

Este valor constituye para la constitución de la compañía.

4.- PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS. -

Al 31 de Diciembre del 2016 el patrimonio de los accionistas se compone de la siguiente manera expresada en dólares:

Capital	800.00
	800.00

(1) El capital suscrito o asignado de la empresa es de $ 800.00, correspondiente a 800.00 acciones ordinarias, a razón de $1.00 cada acción.

Las presentes NOTAS EXPLICATIVAS son partes de los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2017.

p. BAMEXVIN S.A.

Margie Luque Gómez
GERENTE GENERAL

Ing. Xavier Arana M.
CONTADOR GENERAL