

## **CATOVICIA. LTDA.**

### **INFORME DE LABORES DEL EJERCICIO ECONOMICO 2014**

#### **Señores accionistas:**

De acuerdo a lo establecido en la Ley y los Estatutos de la Compañía, presentamos a consideración de ustedes el Informe de Labores correspondiente al ejercicio del año del 2014.

#### **1.-CONSIDERACIONES DE CARÁCTER GENERAL:**

Las actividades comerciales de la empresa, se han desarrollado en un marco de cierta estabilidad económica y política, escenario favorable para la consecución de los objetivos planteados a la constitución de la Empresa.

El aspecto importante en este periodo ha sido la realización de los estudios preliminares y conseguir que la empresa pueda ya iniciar con su primera obra denominada TORRES DE LUCA ubicada en la calles José Ríofrío y José Vinuesa, a través la inversión de sus socios, siendo la razón para que la empresa no perciba ingresos inmediatos si no hasta la conclusión de la obra y venta de la misma.

Además cabe destacar que la empresa cuenta con el personal idóneo para sus distintas áreas.

No deseo continuar este informe, sin antes agradecer la confianza depositada en mi persona por parte de los accionistas de la empresa, así como a todo el personal de la empresa por su aporte importante en el cumplimiento de los objetivos.

#### **CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS**

##### **1.1 POSICIONAMIENTO DE LA EMPRESA**

Como se mencionó en líneas anteriores, en la actualidad somos una empresa que en el 2014 inicia sus actividades en el ámbito de la construcción, y hemos considerado de manera inmediata plantear y comenzar nuestro primer proyecto, gracias a la colaboración de nuestro personal hemos podido conseguir los mejores proveedores y personal apto para la ejecución de la obra.

##### **1.2 VENTAS**

Las ventas realizadas durante este ejercicio son de \$ 12,938.39.

### 3. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE JUNTA GENERAL Y DIRECTIVA

La Compañía ha cumplido lo resuelto por la Junta General de Socios. De igual manera se ha dado cumplimiento a las resoluciones del directorio.

### 4. RESULTADOS

Las Ventas del período, determinaron que el retorno sobre la inversión de nuestros socios, no cubre de manera total los objetivos planteados, esto se percibirá a largo plazo debido al giro de su negocio.

**PERDIDA DEL EJERCICIO 2014 USD\$ 8,928.13**

#### 4.2 PATRIMONIO

El patrimonio de la Compañía al 31 de Diciembre del 2014 es de USD\$ 6,471.87.

### 5.-CONCLUSION

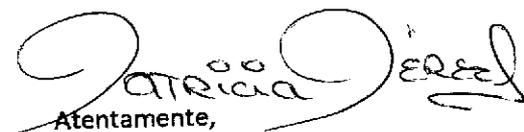
Para terminar con el presente informe, me gustaría resaltar la importancia del crecimiento que la empresa ha obtenido durante el año 2014, se la está dando a conocer en el mercado de la Ciudad y se espera que los resultados futuros retribuyan a la inversión.

Además propongo continuar trabajando con el mismo ahínco con el que se ha venido trabajando este tiempo para cumplir con los objetivos y metas de la empresa.

Pongo a consideración de los presentes, que la vigencia del pago del Anticipo Mínimo de Impuesto a la Renta, obliga a todos quienes formamos parte de la Empresa a velar para que el rendimiento de la misma compense dicho pago, caso contrario su cálculo y pago ocasionará que la diferencia Anticipo Renta Vs. Impuesto Causado sea pérdida.

Por último reitero mi agradecimiento a todas las personas que colaboraron con la Compañía durante el período 2014.

Cuenca, abril 04 del 2015



Atentamente,

Sra. Patricia Perez Quezada  
GERENTE GENERAL

### **1.3 INVERSIONES**

#### **ACTIVOS**

A la fecha el monto total de Activos de la empresa asciende a US\$ **27,911.02**

Al momento no existe rubro alguno por concepto de cartera.

#### **INVENTARIOS**

A la fecha no existen inventarios para la ejecución de la obra, pero se han realizado gestiones para conseguir los mejores proveedores para el inicio en el 2014.

### **2. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS**

#### **2.1 LABORAL**

La relación laboral con el personal de la compañía se desarrolló con normalidad. Al momento no existe trámite legal alguno que involucre a la compañía. Como política de la Empresa se ha determinado la aplicación puntual y objetiva de lo dispuesto en el código laboral vigente, en lo que respecta a derechos y obligaciones de los empleados y directivos de la empresa.

#### **2.2 LEGAL**

Se ha dado cumplimiento estricto a las normas legales dispuesto por la Superintendencia de Compañías en todos los aspectos y disposiciones, de igual manera se ha dado fiel cumplimiento de los contratos que ha celebrado la empresa.

#### **2.3 TRIBUTARIO**

Como una prioridad se ha dispuesto de igual manera, el cumplimiento de todas las disposiciones tributarias, como sujeto pasivo de los tributos, al igual como agente de retención de impuestos, por lo que hemos tratado de mantener nuestra Lista Blanca y Cumplimiento de Obligaciones al día.

### **3. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE JUNTA GENERAL Y DIRECTIVA**

La Compañía ha cumplido lo resuelto por la Junta General de Socios. De igual manera se ha dado cumplimiento a las resoluciones del directorio.

### **4. RESULTADOS**

Las Ventas del período, determinaron que el retorno sobre la inversión de nuestros socios, no cubre de manera total los objetivos planteados, esto se percibirá a largo plazo debido al giro de su negocio.

**PERDIDA DEL EJERCICIO 2014** USD\$ 8,928.13

#### **4.2 PATRIMONIO**

El patrimonio de la Compañía al 31 de Diciembre del 2014 es de USD\$ 6,471.87.

### **5.-CONCLUSION**

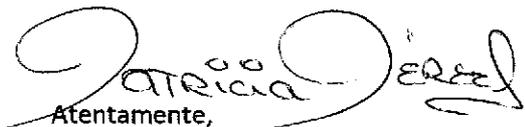
Para terminar con el presente informe, me gustaría resaltar la importancia del crecimiento que la empresa ha obtenido durante el año 2014, se la está dando a conocer en el mercado de la Ciudad y se espera que los resultados futuros retribuyan a la inversión.

Además propongo continuar trabajando con el mismo ahínco con el que se ha venido trabajando este tiempo para cumplir con los objetivos y metas de la empresa.

Pongo a consideración de los presentes, que la vigencia del pago del Anticipo Mínimo de Impuesto a la Renta, obliga a todos quienes formamos parte de la Empresa a velar para que el rendimiento de la misma compense dicho pago, caso contrario su cálculo y pago ocasionará que la diferencia Anticipo Renta Vs. Impuesto Causado sea pérdida.

Por último reitero mi agradecimiento a todas las personas que colaboraron con la Compañía durante el período 2014.

Cuenca, abril 04 del 2015



Atentamente,

Sra. Patricia Perez Quezada  
GERENTE GENERAL