

## CONTRATO DE CESION DE ACCIONES

En la ciudad de Guayaquil, a los 02 días del mes de Septiembre del 2013, se celebra el presente **CONTRATO DE CESION DE ACCIONES**, al tenor de las cláusulas siguientes:

**PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen e intervienen en la celebración del presente contrato, por una parte, **MARIA MAGDALENA ORRALA MERCHAN**, ecuatoriana, de estado civil soltera, con cédula de ciudadanía No. **0922699673**, con domicilio en la ciudad de Guayaquil, por sus propios derechos, y que para efectos del presente contrato se la denominará como la **CEDENTE**; y, por otra parte, comparece el señor **ING. ERNESTO ALEJANDRO ROMERO CORDOVA**, con cédula de ciudadanía número 1710116045, por sus propios derechos, ecuatoriano, de estado civil casado, con domicilio en la ciudad de Guayaquil, y que para efectos del presente contrato se denominará como el **CESIONARIO**.-

**SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** La **CEDENTE** es propietaria de **8** acciones ordinarias y nominativas de UN DÓLAR cada una, pagadas en el 25% de su valor, equivalente al uno por ciento (1%), del capital social de la compañía **ANTELFACE S.A.**.-

**TERCERA: OBJETO.-** La **CEDENTE** tiene a bien transferir las **8** acciones de su propiedad, ordinarias y nominativas de UN DÓLAR cada una, pagadas en el 25% de su valor, equivalente al uno por ciento (1%) del capital social de la compañía **ANTELFACE S.A.**, a favor del **CESIONARIO**, quien declara que acepta en conformidad dicha cesión.

**CUARTA:** La **CEDENTE** se compromete a firmar todos los documentos referentes a la transferencia de acciones de la compañía **ANTELFACE S.A.**, a favor del **CESIONARIO**.-

**QUINTA.-** El **CESIONARIO** exime a la **CEDENTE** de toda responsabilidad administrativa, laboral, civil y penal que se genere en la compañía **ANTELFACE S. A.**, en caso de presentarse en el futuro alguna discrepancia legal, judicial y/o extrajudicial al respecto.-

**SEXTA.- DECLARACIONES DE LA CEDENTE .- LA CEDENTE,** de manera expresa, declara: a) Que el dinero invertido en la constitución de la compañía **ANTELFACE S. A.** es de origen legal y lícito; b) Que la compañía **ANTELFACE S.A.** es una compañía nueva y que no ha realizado actividad económica alguna; c) Que no ha ejecutado ningún acto o actividad que estuviere relacionada con ninguna actividad ilícita tipificada en la Ley de Sustancias Estupefacientes y Psicotrópicas; y, d) Que las acciones que hoy transfiere se encuentran libre de gravámenes o impedimentos que obstaculicen el ejercicio de su calidad de accionista.

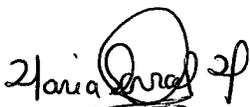
**SEPTIMA.- DECLARACIONES DEL CESIONARIO.-** El **CESIONARIO**, de manera expresa, declara: a) Que la compañía **ANTEFACE S. A.** se va a dedicar principalmente a la actividad que consta en el Registro Único de Contribuyentes, que es legal y lícita; b) Toda inversión que se realice en ella tendrá origen LICITO y LEGAL; c) Que **NO TIENE VINCULACION ALGUNA** con negocios o actividades relacionadas con el lavado de activos; con dineros producto de narcotráfico y/o alguna otra actividad ilícita como la producción, consumo o comercialización de sustancias estupefacientes y psicotrópicas (Ley de Sustancias Estupefacientes y Psicotrópicas).

**OCTAVA.- ACEPTACION.-** Las partes contratantes aceptan de común acuerdo el contenido del presente **CONTRATO DE CESION DE ACCIONES**, afirmándose y ratificándose en el mismo, autorizando su registro en los Libros de la compañía y en el Órgano Regulador pertinente.-

**NOVENA.-** En el evento de controversias derivadas del presente **CONTRATO DE CESION DE ACCIONES**, las partes contratantes, se someten a los señores Jueces que administran Justicia en la ciudad de Guayaquil, cantón Guayaquil, provincia del Guayas, República del Ecuador, en la materia que correspondiere, para cuyo efecto renuncian domicilio o fuero, de presente y de futuro.

Para constancia las partes contratantes firman en unidad de acto en dos ejemplares de un mismo tenor o texto, en el mismo lugar y fecha que consta al inicio del presente contrato.

**C E D E N T E**



**MARIA MAGDALENA ORRALA MERCHAN**  
**C.C.: 0922699673**

**C E S I O N A R I O**



**ING. ERNESTO ALEJANDRO ROMERO CORDOVA**  
**C.C.: 1710116045**  
**GERENTE GENERAL**

## CONTRATO DE CESION DE ACCIONES

En la ciudad de Guayaquil, a los 02 días del mes de Septiembre del 2013, se celebra el presente **CONTRATO DE CESION DE ACCIONES**, al tenor de las cláusulas siguientes:

**PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen e intervienen en la celebración del presente contrato, por una parte, **MARIA MAGDALENA ORRALA MERCHAN**, ecuatoriana, de estado civil soltera, con cédula de ciudadanía No. **0922699673**, con domicilio en la ciudad de Guayaquil, por sus propios derechos, y que para efectos del presente contrato se denominará como la **CEDENTE**; y, por otra parte, la compañía **INMOVIBLE S. A.**, de nacionalidad ecuatoriana, RUC 0992820950001, representada por su Gerente General señor ING. RICARDO WEISSON PAZMIÑO, con cédula de ciudadanía número 0908984008, parte a la que para efectos de este contrato se denominará la **CESIONARIA**.

**SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** La **CEDENTE** es propietaria de **392** acciones ordinarias y nominativas de UN DÓLAR cada una, pagadas en el 25% de su valor, equivalentes al cuarenta y nueve por ciento (49%), del capital social de la compañía **ANTELFACE S. A.-**

**TERCERA: OBJETO.-** La **CEDENTE** tiene a bien transferir las **392** acciones de su propiedad, ordinarias y nominativas de UN DÓLAR cada una, pagadas en el veinticinco por ciento de su valor, equivalente al cuarenta y nueve por ciento (49%) del capital social de la compañía **ANTELFACE S. A.**, a favor de la **CESIONARIA**, quien declara que acepta en conformidad dicha cesión.

**CUARTA:** La **CEDENTE** se compromete a firmar todos los documentos referentes a la transferencia de acciones de la compañía **ANTELFACE S. A.**, a favor de la **CESIONARIA.-**

**QUINTA.-** La **CESIONARIA** exime a la **CEDENTE** de toda responsabilidad administrativa, laboral, civil y penal que se genere en la compañía **ANTELFACE S. A.**, en caso de producirse en el futuro alguna discrepancia legal, judicial y/o extrajudicial al respecto.-

**SEXTA.- DECLARACIONES DE LA CEDENTE.-** La **CEDENTE**, de manera expresa, declara: a) Que el dinero invertido en la constitución de la compañía **ANTELFACE S. A.** es de origen legal y lícito; b) Que la compañía **ANTELFACE S. A.** es una compañía nueva y que no ha realizado actividad económica alguna; c) Que no ha ejecutado ningún acto o actividad que estuviere relacionada con ninguna actividad ilícita tipificada en la Ley de Sustancias Estupefacientes y Psicotrópicas; y, d) Que las acciones que hoy transfiere se encuentran libre de gravámenes o impedimentos que obstaculicen el ejercicio de su calidad de accionista.

**SEPTIMA.- DECLARACIONES DE LA CESIONARIA.-** La **CESIONARIA**, de manera expresa, declara: a) Que la compañía **ANTEFACE S. A.** se va a dedicar principalmente a la actividad que consta en el Registro Único de Contribuyentes, que es legal y lícita; b) Toda inversión que se realice en ella tendrá origen LICITO y LEGAL; c) Que NO TIENE VINCULACION ALGUNA con negocios o actividades relacionadas con el lavado de activos; con dineros producto de narcotráfico y/o alguna otra actividad ilícita como la producción, consumo o comercialización de sustancias estupefacientes y psicotrópicas (Ley de Sustancias Estupefacientes y Psicotrópicas).

**OCTAVA.- ACEPTACION.-** Las partes contratantes aceptan de común acuerdo el contenido del presente **CONTRATO DE CESION DE ACCIONES**, afirmándose y ratificándose en el mismo, autorizando su registro en los Libros de la compañía y en el Órgano Regulador pertinente.-

**NOVENA.-** En el evento de controversias derivadas del presente **CONTRATO DE CESION DE ACCIONES**, las partes contratantes, se someten a los señores Jueces que administran Justicia en la ciudad de Guayaquil, cantón Guayaquil, provincia del Guayas, República del Ecuador, en la materia que correspondiere, para cuyo efecto renuncian domicilio o fuero, de presente y de futuro.

Para constancia las partes contratantes firman en unidad de acto, en dos ejemplares de un mismo tenor o texto, en el mismo lugar y fecha que consta al inicio del presente contrato.

C E D E N T E

C E S I O N A R I A

**INMOVIABLE S. A.**

RUC 0992820950001

  
MARIA MAGDALENA ORRALA MERCHAN  
C.C. 0922699673

  
ING. RICARDO WEISSON PAZMIÑO  
C.C.: 0908984008  
GERENTE GENERAL

## CONTRATO DE CESION DE ACCIONES

En la ciudad de Guayaquil, a los 02 días del mes de Septiembre del 2013, se celebra el presente **CONTRATO DE CESION DE ACCIONES**, al tenor de las cláusulas siguientes:

**PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen e intervienen en la celebración del presente contrato, por una parte, **EFREN AGUSTIN BORBOR PEÑAFIEL**, ecuatoriano, de estado civil soltero, con cédula de ciudadanía No. **0908091127**, con domicilio en la ciudad de Guayaquil, por sus propios derechos, y que para efectos del presente contrato se lo denominará como el **CEDENTE**; y, por otra parte, la compañía **INMOVIBLE S. A.**, de nacionalidad ecuatoriana, RUC 0992820950001, representada por su Gerente General señor ING. RICARDO WEISSON PAZMIÑO, con cédula de ciudadanía número 0908984008, parte a la que para efectos de este contrato se denominará la **CESIONARIA**.

**SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** El **CEDENTE** es propietario de **400** acciones ordinarias y nominativas de UN DÓLAR cada una, pagadas en un 25% de su valor, equivalentes al cincuenta por ciento (50%), del capital social de la compañía **ANTELFACE S.A.-**

**TERCERA: OBJETO.-** El **CEDENTE** tiene a bien transferir las **400** acciones de su propiedad, ordinarias y nominativas de UN DÓLAR cada una, pagadas en el veinticinco por ciento (25%) de su valor, equivalente al cincuenta por ciento (50%) del capital social de la compañía **ANTELFACE S.A.**, a favor de la **CESIONARIA**, quien declara que acepta en conformidad dicha cesión.

**CUARTA:** El **CEDENTE** se compromete a firmar todos los documentos referentes a la transferencia de acciones de la compañía **ANTELFACE S.A.**, a favor de la **CESIONARIA.-**

**QUINTA.-** La **CESIONARIA** exime al **CEDENTE** de toda responsabilidad administrativa, laboral, civil y penal que se genere en la compañía **ANTELFACE S. A.**, en caso de producirse en el futuro alguna discrepancia legal, judicial y/o extrajudicial al respecto.-

**SEXTA.- DECLARACIONES DEL CEDENTE.-** El **CEDENTE**, de manera expresa, declara: a) Que el dinero invertido en la constitución de la compañía ANTELFACE S. A. es de origen legal y lícito; b) Que la compañía ANTELFACE S.A. es una compañía nueva y que no ha realizado actividad económica alguna; c) Que no ha ejecutado ningún acto o actividad que estuviere relacionada con ninguna actividad ilícita tipificada en la Ley de Sustancias Estupefacientes y Psicotrópicas; y, d) Que las acciones que hoy transfiere se encuentran libre de gravámenes o impedimentos que obstaculicen el ejercicio de su calidad de accionista.

**SEPTIMA.- DECLARACIONES DE LA CESIONARIA.-** La CESIONARIA, de manera expresa, declara: a) Que la compañía ANTEFACE S. A. se va a dedicar principalmente a la actividad que consta en el Registro Único de Contribuyentes, que es lícita y legal; b) Toda inversión que se realice en ella tendrá origen LICITO y LEGAL; c) Que NO TIENE VINCULACION ALGUNA con negocios o actividades relacionadas con el lavado de activos; con dinero producto de narcotráfico y/o alguna otra actividad ilícita como la producción, consumo o comercialización de sustancias estupefacientes y psicotrópicas (Ley de Sustancias Estupefacientes y Psicotrópicas).

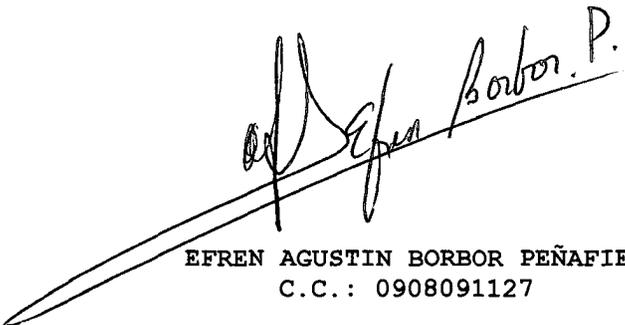
**OCTAVA.- ACEPTACION.-** Las partes contratantes aceptan de común acuerdo el contenido del presente CONTRATO DE CESION DE ACCIONES, afirmándose y ratificándose en el mismo, autorizando su registro en los Libros de la compañía y en el Órgano Regulador pertinente.

**NOVENA.-** En el evento de controversias derivadas del presente CONTRATO DE CESION DE ACCIONES, las partes contratantes, se someten a los señores Jueces que administran Justicia en la ciudad de Guayaquil, cantón Guayaquil, provincia del Guayas, República del Ecuador, en la materia que correspondiere, para cuyo efecto renuncian domicilio o fuero, de presente y de futuro.

Para constancia las partes contratantes firman en unidad de acto en dos ejemplares de un mismo tenor o texto, en el mismo lugar y fecha que consta al inicio del presente contrato.

C E D E N T E

C E S I O N A R I A

  
EFREN AGUSTIN BORBOR PEÑAFIEL  
C.C.: 0908091127

INMOVIABLE S. A.  
RUC 0992820950001

  
ING. RICARDO WEISSON PAZMIÑO  
C.C.: 0908984008  
GERENTE GENERAL