

**INFORME DEL SR. VICTOR ESKENAZI ISJAQUI GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA HOMEFLEX S. A., A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2016.**

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley de Compañía, y los estatutos de la compañía; y las Resoluciones de la Superintendencia de Compañía No. SC.SG.DRS.G.12.003 de fecha 12 de marzo del 2012, SC.SG.DRS.G.13.001 del 4 de enero del 2013 y SC.SG.DRS.G.14-005 del 5 de marzo del 2014, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual, sobre la marcha de la Compañía en el ejercicio económico del 2016.

**1.- ENTORNO ECONOMICO Y OBJETIVOS.**

Debido a los factores tales como, la adopción de políticas y medidas que restringe las importaciones tales como la salvaguardias arancelarias, lo cual afecta a la inversión nacional y extranjera, las metas que los accionistas se propusieron para el ejercicio económico del 2016, no se han podido cumplir en su totalidad.

**2.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.**

Los administradores cumplen con las resoluciones emitidas por el Directorio y la Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas.

**3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES.**

Las relaciones obrero-patronales, se han desarrollado en las mejores condiciones en un marco de cordialidad y respeto mutuo.

**4.- ASPECTOS RELACIONADOS CON LA PRODUCCION Y COMERCIALIZACION.**

En relación a este punto, la compañía desarrolló sus actividades durante este ejercicio económico, considerando las condiciones económicas actuales.

**5.- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR**

En relación a este punto la Compañía ha dado cumplimiento a las Normas sobre Propiedad Intelectual y derechos de Autor

**6.- ANALISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES.**

A continuación, se presentan ciertos datos financieros, que permitirán a los señores Socios, analizar los cambios del período.

**HOMEFLEX S.A.**  
**BALANCE GENERAL 2016**  
**(CIFRAS EN DOLARES)**

|                                            |                   |
|--------------------------------------------|-------------------|
| <b>ACTIVO</b>                              |                   |
| <b>ACTIVO CORRIENTES</b>                   |                   |
| EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO      | 32,427.00         |
| INVERSIONES CORRIENTES                     | 0.00              |
| ACTIVOS FINANCIEROS                        | 12,544.00         |
| INVENTARIOS                                | 26,297.00         |
| ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES           | 0.00              |
| SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS        | 14,251.00         |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES                   | 0.00              |
| <b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTE</b>             | <b>85,519.00</b>  |
| <b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>               |                   |
| PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO                | 1,265.00          |
| INVERSION EN RELACIONADAS                  | 0.00              |
| <b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTE</b>          | <b>1,265.00</b>   |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>                       | <b>86,783.00</b>  |
| <b>PASIVO</b>                              |                   |
| <b>PASIVO CORRIENTE</b>                    |                   |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR             | 1,529.00          |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS | 0.00              |
| PORCIÓN CORRIENTE OBLIGACIONES EMITIDAS    | 0.00              |
| OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES              | 2,595.00          |
| ANTICIPOS DE CLIENTES                      | 0.00              |
| <b>TOTAL PASIVO CORRIENTES</b>             | <b>4,124.00</b>   |
| <b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>               |                   |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS | 0.00              |
| CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS    | 102,575.00        |
| OBLIGACIONES EMITIDAS                      | 0.00              |
| PROVISIÓN BENEFICIOS EMPLEADOS             | 0.00              |
| <b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTES</b>          | <b>102,575.00</b> |
| <b>PASIVO TOTAL</b>                        | <b>106,699.00</b> |
| <b>PATRIMONIO NETO</b>                     |                   |
| CAPITAL                                    | 800.00            |
| RESERVA LEGAL                              | 209.00            |
| OTRAS RESERVAS                             | 0.00              |
| UTILIDADES ACUMULADAS                      | -22,809.00        |
| RESULTADOS DEL EJERCICIO                   | 1,883.00          |
| <b>TOTAL PATRIMONIO</b>                    | <b>-19,916.00</b> |
| <b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>           | <b>86,783.00</b>  |

El Sr. VICTOR ESKENAZI ISJACUI Gerente General la compañía y manifiesta que la junta debe decidir sobre el destino de las utilidades obtenidas por la compañía en el ejercicio económico 2016 según detalle adjunto.

**CUADRO DE DISTRIBUCION DE UTILIDADES AÑO 2016**

|                                      |     |          |
|--------------------------------------|-----|----------|
| UTILIDAD CONTABLE OPERACIONAL        | %   | 3,577.00 |
| (-) PARTICIPACION DE TRABAJADORES    | 15% | 537.00   |
| UTILIDAD CONTABLE OPERACIONAL NETA   |     | 3,339.00 |
| (-) IMPUESTO A LA RENTA Y/O ANTICIPO | 22% | 948.00   |
| (-) RESERVA LEGAL                    | 10% | 209.00   |
| PERDIDA DEL EJERCICIO                |     | 1,883.00 |

Por último señores accionistas, aprovecho la oportunidad para agradecer, al Señor Presidente, ejecutivos, empleados y obreros de la empresa, por su colaboración, y a ustedes por la confianza brindada.

Atentamente,

  
VICTOR ESKENAZI ISJACUI  
GERENTE GENERAL