era uno odiar
pero lo que odia
de adular.

LA ROCHEFOUCAULD

una superficie total de 119.542,74 m²., de terreno, afectados por respaldo de vía 14.269,60 m²; el resto del lote, con un área útil de 105.273,14 m²., se encuentra con un nivel inferior a la Avda. Simón Bolívar, no dispone de los servicios de energía eléctrica, agua potable, ni alcantarillado, el predio de acuerdo con su ubicación se valora de la siguiente manera:
Precio Investigado USD. 60 c/

REVISTA JUDICIAL

La Hora

6100000

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

EXTRACTO

CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA
TRADELEX TRADE & LEX
CORPORATION CIA.LTDA.

La compañía TRADELEX TRADE & LEX CORPORATION CIA.LTDA. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Cuarto del Distrito Metropolitano de Quito, el 12 de Julio de 2013, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución SC.IJ.DJC.Q.13.003805 de 26 de Julio de 2013.

1.- DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, provincia de Pichincha.

2.- CAPITAL: Suscrito US\$ 1.200,00 Número de Participaciones 1.200 Valor US\$ 1,00

3.- OBJETO: El objeto de la compañía es: "ASESORAMIENTO, ASISTENCIA, DEFENSA Y PATROCINIO LEGAL Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE GESTIÓN JURÍDICA..."

Quito, 26 de Julio de 2013.

Dr. Oswaldo Noboa León
DIRECTOR JURÍDICO DE COMPAÑÍAS

AR/92435/cc P

Se aplican: Factor tamaño 0.7; factor topografía 0.85, factor forma 0.7 y factor profundidad 0.85, factor zona ecológica 0.7, dando un resultado de factores 0.2479.-

Avalúo área útil 12.548.51 m², valorados a USD 60 c/m² x producto de factores 0.2479 da un valor total de USD 186.646,54 AVALUO TOTAL DEL LOTE N° 9.- USD 186.646,54.-

Lote N° 10.- Linderos:

Norte: Con quebrada Rumihuayco, en 350,04 m., y quebrada sin Nombre, en 291,25 m.

Sur: Propiedad del Sr. Ignacio Malo, en 548,71 m., y quebrada sin nombre, en 177,70 m.

Este: Con varios propietarios, en 424,01 m., 43,99 m., y 124,82m.

Oeste: Con propiedad de Alfonso Ayabaca, en 616,57 m.

Lote de terreno de forma irregular, predio que se conoce con el nombre de Polla de Oro, independiente del resto de lotes, con pendientes peguales a moderadas hacia el lindero Oriental, sin obras de infraestructura, con pasto natural y en partes cultivos anuales, árboles de eucaliptos en las reviras de las quebradas, localizado en la zona ecológica de Bosque Protector, con limitaciones de uso y manejo; con una superficie total de 265.421,47 m²., de terreno, afectados por respaldo de vía 7.883,20 m²; protección de quebradas 29.511,65 m²., el resto del lote, con un área útil de 228.026,62 m², se encuentra separado del predio principal, su acceso se realiza por un camino estrecho, en parte asfaltado, empedrado y destapado, no dispone de servicios y obras de infraestructura, el predio de acuerdo con su ubicación zona agrícola, se valora de la siguiente

de defunción del señor BOLIVAR AUGUSTO ALVARADO I VAYAS, de acuerdo con el Art. 83 del Código de Procedimiento Civil se dispone notificar a sus herederos, así como a los herederos presuntos y desconocidos del mencionado fallecido, con un extracto de la demanda, la calificación de la misma y de esta providencia, para que comparezcan a juicio hacer valer sus derechos. Atenta la petición que antecede y por un error involuntario se ha señalado para el quince de agosto del presente año para la diligencia de remate, sin contar los términos establecidos en el Art. 456 del Código de Procedimiento Civil, en consecuencia, se vuelve a señalarse para el veinte y seis de agosto del año en curso, desde las trece horas hasta las diecisiete horas, a fin de que tenga lugar en la Secretaría de esta judicatura, el remate del bien inmueble embargado en la presente causa. Por tratarse del primer señalamiento se aceptarán posturas que cubran las dos terceras partes del valor del avalúo. Fíjense los carteles respectivos y publíquese en la prensa de conformidad con la Ley.- NOTIFIQUESE.- DR. RAFAEL CARPIO SANCHEZ, JUEZ ENCARGADO

Por tratarse del primer señalamiento se aceptarán posturas desde aquellas que cubran las dos terceras partes del valor del avalúo, pago que se lo hará en dinero en efectivo o cheque certificado a nombre del juzgado.
DR. MARIO ENRIQUE YANEZ URBANO
SECRETARIO DEL JUZGADO SEPTIMO DE LO CIVIL DE PICHINCHA

Hay firma y sello
P AC//95922/ff