

Señores accionistas de
INTERCARVE S.A.

CPA Ing. Com. Mgtr Der. Trib.
Walter Armando Lituma Delgado
Auditoría Externa – Consultoría
Contabilidad – Tributación
walituma@hotmail.com
walituma@yahoo.com
Av. La Prensa N 65-78
Teléfono 022-593-726
Celular 0999-660-974
Quito – Ecuador

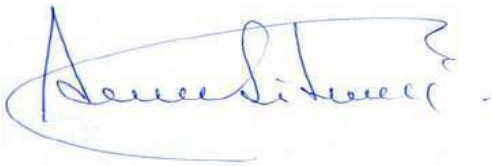
Quito DM, marzo 12 de 2020

Ingeniero
José Rafael Bertini Chiriboga
GERENTE GENERAL
INTERCARVE S.A.
Presente. -

Señor Gerente:

En la presente fecha entrego el Informe Económico por el ejercicio financiero 2019 de la empresa INTERCARVE S.A. en mi calidad de COMISARIO PRINCIPAL.

Atentamente,



CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr.
Registro Nacional CPA n° 25978
RUC 1400119762001
COMISARIO PRINCIPAL
INTERCARVE S.A.

Quito DM, marzo 12 de 2020

Señores
ACCIONISTAS DE INTERCARVE S.A.
Presente. -

Señores Accionistas:

En cumplimiento a los artículos 274 y siguientes y 292 de la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario Principal de la empresa INTERCARVE S.A., pongo en su conocimiento el Informe Económico correspondiente al ejercicio 2019, los Estados Financieros sujetos a revisión y opinión han sido preparados bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

1. OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA

INTERCARVE S.A., es una compañía anónima creada al amparo de la Ley de Compañías e inscrita en el Registro Mercantil el 06 de agosto de 2013 y bajo el control de la Superintendencia de Compañías en lo societario, del Servicio de Rentas Internas en lo tributario, del Ministerio de Relaciones Laborales en lo laboral, del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social en la seguridad social y del Municipio en impuestos seccionales.

Los objetos sociales de la empresa comprenden actividades como:

- Actividades de tipo servicio
- Servicios de administración de cartera y actividades conexas
- Actividades de gestión de cartera comercial,
- Actividades de asesoramiento y gestión, combinados.

El capital social es de US\$ 150,000.00 y su domicilio está ubicado en la ciudad de Quito, Av. 10 de agosto N 45-266, teléfono 022416030

2. ASPECTOS CONTABLES

Las transacciones comerciales, realizadas durante el presente ejercicio, se sujetan a las disposiciones constantes en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

La administración de INTERCARVE S.A. ha estructurado los estados financieros: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y las Notas Explicativas, según las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, presenta los estados financieros por 2019 - 2018 bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Como un evento subsecuente con relevancia mundial y local, es la presencia en la república de China, del virus COVID-19, que se está expandiendo por el mundo oriental y occidental, constituyéndose en una amenaza no solo para la vida de la raza humana, sino con efectos incalculables para la economía de todos los países del mundo. Por tanto, la empresa debe evaluar permanentemente la evolución de esta crisis sanitaria y medir los efectos financieros para adoptar acciones que minimicen el riesgo de "Empresa en marcha".

3. ASPECTOS SOCIETARIOS, LABORALES, TRIBUTARIOS Y SEGURIDAD SOCIAL

En la parte societaria, la administración de la empresa ha dado cumplimiento con las disposiciones de la Ley de Compañías respecto de llevar adecuadamente los libros societarios.

Durante el ejercicio 2019, INTERCARVE S.A. en su calidad de sujeto pasivo ha cumplido con las obligaciones tributarias fiscales, municipales, laborales y de seguridad social, constantes en la Ley de Régimen Tributario Interno; Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, Ley de Compañías. No posee empleados ni trabajadores.

Ha presentado las declaraciones mensuales del IVA como agente de percepción y retención y los anexos correspondientes a la administración tributaria, tales como el ATS: anexo transaccional simplificado; RDEP: relación de dependencia; APS: socios, accionistas y partícipes; ADI: Distribución de Dividendos.

INTERCARVE S.A. al determinar pérdida contable y tributaria y al no estar en vigencia el anticipo mínimo, causa un impuesto a la renta de CERO.

4. CUSTODIO DE ACTIVOS Y RESPALDO DE PASIVOS

La documentación permanente está debidamente resguardada, tales como: escritura de constitución y más documentación permanente de la compañía.

Los activos monetarios se encuentran debidamente contabilizados según la normativa contable vigente en el país. No posee activos no corrientes.

Los pasivos por obligaciones están respaldados con los documentos correspondientes exigidos por la reglamentación respectiva.

5. ASPECTO FINANCIERO:

Ver Anexo: Comparativo de Estado de Resultados y Estado de Situación Financiera e Índices Financieros 2019-2018

Los índices financieros presentados en los anexos que se acompañan, demuestran que INTERCARVE S.A., en el presente ejercicio y en cumplimiento de su objeto social, no ha realizado actividad económica registrando al 31 de diciembre de 2018 una pérdida neta por US\$ 6,031, al 31 de diciembre de 2018 registraba una utilidad neta de US\$ 25,078. Las pérdidas acumuladas al 31 de diciembre de 2019 totalizan US\$ 119,060 más la pérdida de 6,031 por 2019, determina una pérdida total acumulada 125,091 que, compensadas con las partidas acreedoras, representan el 61.86% del capital social, por tanto, no se encuentra en causal de disolución de acuerdo con el art. 361, numeral 6 de la Ley de Compañías, por lo que a partir del ejercicio financiero 2020 y siguientes, la administración de la empresa debe gestionar la generación de ingresos que le permitan obtener resultados positivos como ya lo hizo en 2018 y continuar con su actividad económica y mantener el principio de "Empresa en Marcha".

- El total del activo al 31 de diciembre de 2019 es de US\$ 194,202 y al 31 de diciembre de 2018 US\$ 101,890. El decremento es US\$ 7,788 que representa el 7.64%.

Ref. Página 6 INTERCARVE: Información estadística comparativa de la situación financiera por 2019 – 2018 bajo NIIF

- El total del pasivo al 31 de diciembre de 2019 es US\$ 1,319 y al 31 de diciembre de 2018 US\$ 3,075, representa una disminución absoluta de US\$ 1,756 y porcentual del 57.11%

Ref. Página 6 INTERCARVE: Información estadística comparativa de la situación financiera por 2019 – 2018 bajo NIIF

- El total del patrimonio al 31 de diciembre de 2019 es US\$ 92,783 y al 31 de diciembre de 2018 US\$ 98,815, representa un decremento absoluto de US\$ 6,031 y porcentual del 6.10%

Ref. Página 6 INTERCARVE: Información estadística comparativa de la situación financiera por 2019 – 2018 bajo NIIF

- El Valor Patrimonial por acción al 31 de diciembre de 2019, es de US\$ 0.62 y al 31 de diciembre de 2018 US\$ 0.66. representa un decremento absoluto de US\$ 0.04 y porcentual del 6.10%, considerando que el valor nominativo es de US\$ 1.00 por cada una

Ref. Página 8 INTERCARVE: Información estadística comparativa de la situación financiera por 2018 – 2017 bajo NIIF

- El total de ingresos al 31 de diciembre de 2019 es US\$ 0.00 y al 31 de diciembre de 2017 US\$ 30,000, por lo que genera una disminución absoluta de US\$ 30,000 y porcentual del 100%

Ref. Página 7 INTERCARVE: Información estadística comparativa de la situación financiera por 2019 – 2018 bajo NIIF

- El total de gastos al 31 de diciembre de 2019 es US\$ 6,031 y al 31 de diciembre de 2018 US\$ 4,922 generando un incremento absoluto de US\$ 1,109 y porcentual de 22.54%

Ref. Página 7 INTERCARVE: Información estadística comparativa de la situación financiera por 2019 – 2018 bajo NIIF

- La pérdida neta al 31 de diciembre de 2019 es US\$ 6,031 y al 31 de diciembre de 2018 una utilidad neta de US\$ 25,078 se determina una disminución absoluta de US\$ 31,109 y porcentual de 124.05%.

Ref. Página 7 INTERCARVE: Información estadística comparativa de la situación financiera por 2019 – 2018 bajo NIIF

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1. Desde el punto de vista contable y financiero, en mi opinión: El Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas Explicativas, preparados por la administración de la empresa INTERCARVE S.A., presentan razonablemente la información contable y financiera de acuerdo a la normativa contable vigente en el país.

2. La empresa ha aplicado correctamente las disposiciones legales, reglamentarias y resolutivas en materia tributaria, societaria, etc. Lo que permite minimizar cualquier riesgo con las instituciones de control.

3. Recomendamos a la administración de la empresa continuar con la política de cumplir con las disposiciones contables, tributarias, financieras y otras como se ha venido haciendo hasta la fecha, para de esta manera conseguir la generación de ingresos y poder cumplir con el objeto social de la empresa y permitir a futuro el retorno de la inversión a los señores accionistas a través del mecanismo de decreto y pago de dividendos.

4. Con la finalidad de minimizar riesgos de disolución de la compañía según el artículo 361 de la Ley de Compañías, recomendamos a la administración de misma a gestionar la generación de ingresos en base al objeto constante en la escritura de constitución.

5. Recomendamos elaborar y declarar la declaración de impuesto a la renta personas jurídicas por el ejercicio fiscal 2019 al Servicio de Rentas Internas, hasta el 10 de abril de 2019 o según las disposiciones que emita la administración tributaria y presentar los estados financieros a la Superintendencia de Compañías de acuerdo al cronograma que establezca la institución de control.

6. Por los fundamentos antes señalados, recomiendo a la Asamblea General de Accionistas de INTERCARVE S.A., aprobar en su conjunto los estados financieros por el ejercicio financiero 2019.

Señores accionistas de
INTERCARVE S.A.

CPA Ing. Com. Mgtr Der. Trib.
Walter Armando Lituma Delgado
Auditoría Externa - Consultoría
Contabilidad - Tributación
walituma@hotmail.com
walituma@yahoo.com
Av. La Prensa N 65-78
Teléfono 022-593-726
Celular 0999-660-974
Quito - Ecuador

7. Agradezco a los señores accionistas de la empresa INTERCARVE S.A., por haberme distinguido con el cargo de COMISARIO PRINCIPAL de la compañía y a la administración de la misma por su colaboración prestada para poder cumplir con la responsabilidad a mi encomendada.

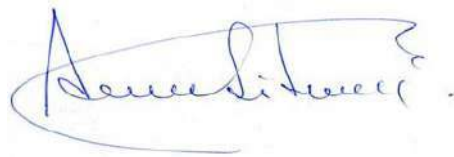
Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Armando Lituma', with a large, sweeping flourish underneath.

W. Armando Lituma D.
COMISARIO PRINCIPAL INTERCARVE S.A.
RN CPA N° 25978

INTERCARVE S.A.: Información estadística comparativa de la situación financiera por 2019 y 2018 bajo NIIF

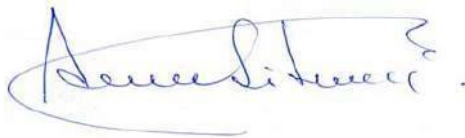
Concepto	2019	2018	Variación absoluta horizontal 2019/2018	Variación porcentual horizontal 2019/2018	Variación porcentual vertical 2019 sobre total activos	Variación porcentual vertical 2018 sobre total activos
Activo corriente						
Efectivo y equivalentes de efectivo	85,668	94,726	-9,058	-9.56%	91.04%	92.97%
Cartera de créditos - vencimiento corriente	1,720	1,720	0	0.00%	1.83%	1.69%
Otras cuentas por cobrar	6,714	5,443	1,271	23.35%	7.13%	5.34%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	94,102	101,889	-7,787	-7.64%	100.00%	100.00%
Activo No Corriente						
Propiedades, planta y equipo neto	-	-	-	n/a	0.00%	0.00%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	-	-	-	n/a	0.00%	0.00%
TOTAL ACTIVO	94,102	101,890	-7,788	-7.64%	100.00%	100.00%
Concepto	2019	2018	Variación absoluta horizontal 2019/2018	Variación porcentual horizontal 2019/2018	Variación porcentual vertical 2019 sobre total activos	Variación porcentual vertical 2018 sobre total activos
Pasivo Corriente						
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar	1,319	3,075	-1,756	-57.11%	1.40%	3.02%
TOTAL PASIVO CORRIENTE	1,319	3,075	-1,756	-57.11%	1.40%	3.02%
Pasivo No Corriente						
TOTAL PASIVO	1,319	3,075	-1,756	-57.11%	1.40%	3.02%
PATRIMONIO						
Capital social	150,000	150,000	0.00	0.00%	159.40%	147.22%
Aportes futuras capitalizaciones	60,000	60,000	0.00	0.00%	63.76%	58.89%
Reserva legal	7,875	7,875	-	0.00%	8.37%	7.73%
Resultados acumulados:	-125,091	-119,060	-6,031	5.07%	-132.93%	-116.85%
Pérdidas acumuladas	-119,060	-144,138	25,078	-17.40%	-126.52%	-141.46%
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	-6,031	25,078	-31,109	-124.05%	-6.41%	24.61%
TOTAL PATRIMONIO	92,783	98,815	-6,031	-6.10%	98.60%	96.98%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	94,102	101,889	-7,787	-7.64%	100.00%	100.00%



W. Armando Lituma D.
COMISARIO PRINCIPAL INTERCARVE S.A.

INTERCARVE S.A.: Información estadística comparativa de resultados
por 2019 y 2018 bajo NIIF

Concepto	2019	2018	Variación absoluta horizontal 2019/2018	Variación porcentual horizontal 2019/2018	Variación porcentual vertical 2019/ total ingresos	Variación porcentual vertical 2018/ total ingresos
Ingresos de actividades ordinarias						
Servicios prestados	-	30,000	-30,000	0.00%	n/a	100.00%
Total ingresos de actividades ordinarias	-	30,000	-30,000	0.00%	n/a	100.00%
Total ingresos	-	30,000	-30,000	-100.00%	n/a	100.00%
Gastos de administración	2,008	1,086	922	84.92%	n/a	3.62%
Otros gastos	4,020	1,050	2,970	282.86%	n/a	3.50%
Total gastos de operación	6,028	2,136	3,892	182.23%	n/a	7.12%
Resultado de operación	-6,028	27,864	-33,892	-121.63%	n/a	92.88%
Gastos financieros	3	4	-0	-12.31%	n/a	0.01%
Utilidad/(pérdida) antes de impuesto a la renta	-6,031	27,860	-33,892	-121.65%	n/a	92.87%
Gasto Impuesto a la renta	-	2,782	-2,782	-100.00%	n/a	9.27%
Utilidad (Pérdida) neta	-6,031	25,078	-31,109	-124.05%	n/a	83.59%
Total ingresos	-	30,000	-30,000	-100.00%	n/a	100.00%
Total gastos	6,031	4,922	1,109	22.54%	n/a	16.41%
Utilidad (Pérdida) neta del año	-6,031	25,078	-31,109	-124.05%	n/a	83.59%



W. Armando Lituma D.
COMISARIO PRINCIPAL INTERCARVE S.A.

EMPRESA: INTERCARVE S.A.
ANEXO: ÍNDICES FINANCIEROS 2019 BAJO NIIF

1. RAZONES DE LIQUIDEZ

1.1 CAPITAL DE TRABAJO NETO (KTNeto)

KT Neto: (Activo corriente (-) Pasivo corriente 92,783

1.2 Índice de Solvencia 71.37

1.4.1 Rotación de Cuentas por Cobrar Clientes
(veces)

0.00

1.4.2 Período promedio de cobro (días)

0.00

2. RAZONES DE ENDEUDAMIENTO

2.1 Pasivo Total entre Activo Total: 1.40%

3. RAZONES DE RENTABILIDAD

3.1 Utilidad Neta a Total Ingresos

n/a

3.2 Utilidad Neta a Total Ventas

n/a

3.3 ROA (Retorno sobre activos) = Utilidad/Activo total

-6.41%

3.4 ROE (Retorno sobre capital propio (capital contable - patrimonio)) = Utilidad Neta
/ Patrimonio

-6.50%

3.5 Rotación activo = Ventas / Activo total

0.00

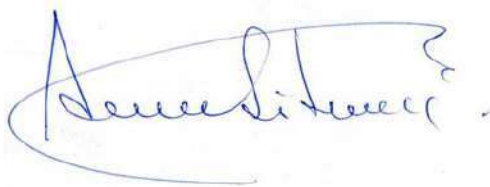
3.6 Multiplicador de apalancamiento = Activo total / patrimonio total

1.01

4. VALOR PATRIMONIAL PROPORCIONAL

5. VPP por acción (valor nominal por acción 1.00 c/u) = (patrimonio total / capital
social pagado) * valor nominal acción * número de acciones

0.62



W. Armando Lituma D.
COMISARIO PRINCIPAL INTERCARVE S.A.