

Señores accionistas de
INTERCARVE S.A.

CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr.
Auditoría Externa - Consultoría
Contabilidad - Tributación
walituma@hotmail.com
walituma@yahoo.com
Av. La Prensa N 65-78
Teléfono 022-593-726
Celular 0999-660-974
Quito - Ecuador

Quito DM, marzo 10 de 2014

**Señores
ACCIONISTAS DE INTERCARVE S.A.
Presente.-**

Señores Accionistas:

En cumplimiento a los artículos 274 y siguientes y 292 de la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario Principal de la empresa INTERCARVE S.A., pongo en su conocimiento el Informe Económico correspondiente al ejercicio 2013, los Estados Financieros sujetos a revisión y opinión han sido preparados bajo la Normativa Internacional NIIF para PYMES.

1. OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA

INTERCARVE S.A., es una compañía anónima creada al amparo de la Ley de Compañías e inscrita en el Registro Mercantil el 06 de agosto de 2013 y bajo el control de la Superintendencia de Compañías en lo societario, del Servicio de Rentas Internas en lo tributario, del Ministerio de Relaciones Laborales en lo laboral, del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social en la seguridad social y del Municipio en impuestos seccionales.

El objeto social de la empresa comprenden actividades como:

- Actividades de tipo servicio
- Servicios de administración de cartera y actividades conexas
- Actividades de gestión de cartera comercial,
- Actividades de asesoramiento y gestión, combinados.

El capital social es de US\$ 150,000.00 y su domicilio está ubicado en la ciudad de Quito, Av. 10 de agosto N 45-266, teléfono 022812245

2. ASPECTOS CONTABLES

Las transacciones comerciales, realizadas durante el presente ejercicio, se sujetan a las disposiciones constantes en las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF; Normas Internacionales de Contabilidad NIC; Interpretaciones emitidas por el

Comité de Interpretaciones de Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF), así como a los Fundamentos y Técnicas Contables. Los estados financieros comparativos se basan en datos bajo normativa NIIF por 2013 y 2012.

La administración de INTERCARVE S.A. ha estructurado los estados financieros: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y las Notas Explicativas, según las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, presenta los estados financieros por 2013 bajo NIIF para PYMES.

3. ASPECTOS SOCIETARIOS, LABORALES, TRIBUTARIOS Y SEGURIDAD SOCIAL

En la parte societaria, la administración de la empresa ha dado cumplimiento con las disposiciones de la Ley de Compañías respecto de llevar adecuadamente los libros societarios.

Durante el ejercicio 2013, INTERCARVE S.A. en su calidad de sujeto pasivo ha cumplido con las obligaciones tributarias fiscales, municipales, laborales y de seguridad social, constantes en la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno; Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, Ley de Compañías y Ley de Seguridad Social.

Ha presentado las declaraciones mensuales del IVA como agente de percepción y retención y los anexos correspondientes a la administración tributaria, así como las planillas al IESS.

4. CUSTODIO DE ACTIVOS Y RESPALDO DE PASIVOS

La documentación permanente está debidamente resguardada, tales como: escritura de constitución y más documentación permanente de la compañía.

Los activos se encuentran debidamente contabilizados según la normativa contable vigente en el país.

Los pasivos por obligaciones están respaldados con los documentos correspondientes exigidos por la reglamentación respectiva.

5. ASPECTO FINANCIERO:

Ver Anexo: Comparativo de Estado de Resultados y Estado de Situación Financiera e Índices Financieros 2013

- Los índices financieros presentados en los anexos que se acompañan, demuestran que INTERCARVE S.A., al iniciar sus operaciones en el ejercicio financiero 2013, determina una pérdida neta de US\$ 78,559 que es entendible por ser un año de inicio y aún no ha generado los suficientes ingresos. es de esperar que para los futuros años, la realidad económica cambie y se evite de el riesgo y peligro de "Empresa en marcha".

- Durante el ejercicio financiero 2013 los ingresos ordinarios son de US\$ 20,000.00 y otros ingresos US\$ 171.50, generando un total de ingresos de US\$ 21,150.00

Ref. (Página 3 INTERCARVE S.A.: Información estadística de resultados por 2013 bajo NIIF para PYMES)

- El total de gastos en el ejercicio 2013 y por aplicación de las NIIF para PYMES son de US\$ 98,730.

Ref. (Página 3 INTERCARVE S.A.: Información estadística de resultados por 2013 bajo NIIF para PYMES)

- La pérdida neta del ejercicio 2013 es de US\$ 78,559

Ref. (Página 3 INTERCARVE S.A.: Información estadística de resultados por 2013 bajo NIIF para PYMES)

- El Valor Patrimonial por Acción representa US\$ 0.48 por acción, considerando que el valor nominativo es de US\$ 1.00 y se debe a la pérdida experimentada en el presente ejercicio.

Ref. (Página 1 Índices Financieros 2013 bajo NIIF para PYMES)

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1. Desde el punto de vista contable y financiero y a pesar de determinar una pérdida importante en el ejercicio 2013, **en mi opinión:** El Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas Explicativas, estructurados y emitidos por la administración de la empresa INTERCARVE S.A., **presentan razonablemente** la información contable y financiera de acuerdo a la nueva normativa contable vigente en el país.

Señores accionistas de
INTERCARVE S.A.

CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr.
Auditoría Externa - Consultoría
Contabilidad - Tributación
walituma@hotmail.com
walituma@yahoo.com
Av. La Prensa N 65-78
Teléfono 022-593-726
Celular 0999-660-974
Quito - Ecuador

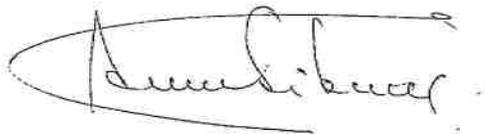
2. La empresa ha aplicado correctamente las disposiciones legales, reglamentarias y resolutivas en materia tributaria, societaria, etc. Lo que permite minimizar cualesquier riesgo con las instituciones de control.

3. Recomendamos a la administración de la empresa realizar los mejores esfuerzos operativos para que los resultados en los próximos ejercicios financieros generen beneficios para los inversionistas.

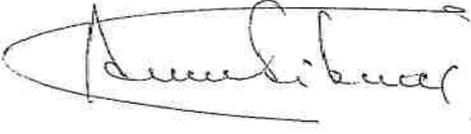
4. Por los fundamentos antes señalados, recomiendo a la asamblea general de accionistas de INTERCARVE S.A., **aprobar en su conjunto los estados financieros bajo NIIF para PYMES por el ejercicio financiero 2013.**

5. Agradezco a los señores accionistas de la empresa INTERCARVE S.A., por haberme distinguido con el cargo de COMISARIO PRINCIPAL de la compañía y a la administración de la misma por su colaboración prestada para poder cumplir con la responsabilidad a mi encomendada.

Atentamente,



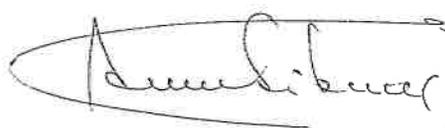
CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr.
COMISARIO PRINCIPAL
Registro Nacional CPA N° 25978
INTERCARVE S.A.

Pág. 1	
EMPRESA: INTERCARVE S.A.	
ANEXO: ÍNDICES FINANCIEROS 2013 BAJO NIIF para PYMES	
Informe de Comisario	
Detalle	2013
1. CAPITAL DE TRABAJO NETO (KTNeto)	
Capital de Trabajo Neto: Activo corriente (-) pasivo corriente	60,958
2. RAZONES DE SOLVENCIA	
2.1. Índice de Solvencia:	5.36
3. RAZONES DE ESTABILIDAD	
3.1. Patrimonio a Pasivo Total:	510.58%
3.2. Pasivo Total entre Activo Total:	16.38%
3.3. Patrimonio entre Activo Total	83.62%
4. RAZONES DE PRODUCTIVIDAD	
4.1. Pérdida Neta a Total Ingresos	-389.45%
4.2 Pérdida Neta a Total Ventas	-392.79%
4.3. Pérdida Neta a Patrimonio	-109.96%
4.4. Pérdida Neta a Capital Social	-52.37%
5. VALOR PATRIMONIAL PROPORCIONAL	0.48
	
CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr. COMISARIO PRINCIPAL INTERCARVE S.A.	

**INTERCARVE S.A.: Información estadística de la situación
financiera por 2013 bajo NIIF par PYMES**

Concepto	2013	Variación porcentual vertical 2013 sobre total activos
Activo corriente		
Fondos disponibles	34,841	40.78%
Activos financieros	28,030	32.81%
Otros activos corrientes	12,079	14.14%
Total activo corriente	74,950	87.73%
Activo no corriente		
Propiedad, muebles y equipo	10,483	12.27%
Total activo no corriente	10,483	12.27%
TOTAL ACTIVO	85,433	100.00%

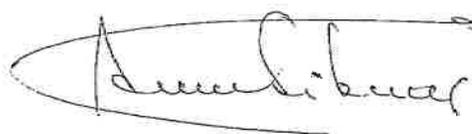
Concepto	2013	Variación porcentual vertical 2013 sobre total activos
Pasivo corriente		
Obligaciones comerciales	6,538	7.65%
Obligaciones fiscales y patronales	7,103	8.31%
Provisiones	351	0.41%
Total pasivo corriente	13,992	16.38%
TOTAL PASIVO	13,992	16.38%
PATRIMONIO		
Capital social	150,000	175.58%
Pérdida del ejercicio	-78,559	-91.95%
TOTAL PATRIMONIO	71,441	83.62%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	85,433	100.00%



CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr.
COMISARIO PRINCIPAL
INTERCARVE S.A.

**INTERCARVE S.A.: Información estadística de
resultados por 2013 bajo NIIF para PYMES**

Concepto	2013	Variación porcentual vertical 2013/ total ingresos
Ventas:		
Ventas por actividades ordinarias	20,000	99.15%
Total ventas	20,000	99.15%
Otros ingresos	172	0.85%
Total Ingresos	20,172	100.00%
(-) Gastos administrativos	98,730	-489.45%
Total gastos	98,730	-489.45%
Utilidad / (Pérdida) antes de participación laboral	-78,559	-389.45%
(-) 15% Participación utilidad a trabajadores	-	0.00%
(-) Gasto Impuesto a la renta	-	0.00%
Utilidad neta del ejercicio	-78,559	-389.45%



**CPA Ing. Com. W. Armando Lituma D. Mgtr.
COMISARIO PRINCIPAL
INTERCARVE S.A.**