

INFORME DE GERENCIA

**EMPRESA PROYECCTAR CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS
PROCCORCAR CIA.LTDA**

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente y Representante Legal de PROYECCTAR CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS PROCCORCAR CIA.LTDA someto a consideración de ustedes una breve síntesis de la situación Administrativa Económica y Financiera correspondiente al periodo 1 de enero al 31 de diciembre 2017.

1. Todos los objetivos y políticas de nuestras compañías se han cumplido razonablemente entre enero y diciembre 2017, habiéndose mejorado la gestión administrativa-operativa.
2. Los Estados Financieros al 31 de diciembre 2017 cumplen las Normas Internacionales de información Financiera NIIFS;
3. La situación económica y financiera durante este ejercicio muestra cambios en relación con aquellos obtenidos en el año 2016 es así que tenemos ingresos totales y de gestión por \$667.642.28 dólares y costos y gastos operativos de \$ 605.544.98 dólares. La utilidad antes de participación a trabajadores e impuestos es de \$62.097.30 dólares. Los Pasivos Totales de la empresa alcanzan la suma \$216.878.02 dólares y el Patrimonio Total con el que se cuenta actualmente alcanza la suma neta de \$175.714.22 dólares.
4. En este año se continuo con los proyectos anteriores y ello constituye un logro muy importante que nos permita seguir creciendo con nuestra gestión técnica y económica, afectada sensiblemente durante el 2017, por desastres naturales o por la propia situación económica compleja del país.
5. El Balance General, muestra un crecimiento notorio en el grupo denominado - Activos Fijos Depreciables- concretamente en la cuenta de Vehículos, inversiones realizadas con la finalidad de tener mayor capacidad de movilización debido a que los proyectos que tiene la empresa al momento se localizan en ciudades como son Quito , Santo Domingo, Guayaquil y teniendo expectativas importantes de trabajo en otras ciudades más, inclusive en la ciudad de Cuenca en diferentes puntos geográficos.



• Paseo Río Yanuncay y Paseo Río Tarqui, sector La Isla (Tres Puentes)
• Email: proyecctarconstrucciones@gmail.com
• Telf.: (593) 07 2888 243
• Cuenca - Ecuador

6. Dando cumplimiento con las disposiciones expresas en nuestras Leyes, mi representada está obligada a presentar informe de Auditoria Externa por cuanto nuestros activos superan los \$ 500.000,00. Razón por la cual hemos procedido a contratar los servicios de la compañía AUDY ASTRY COMPANY CIA. LTDA misma que se encuentra calificada para realizar este trabajo.
Particular que informo a nuestros accionistas.

Cuenca 20 de marzo de 2018



ING. EDUARDO JOSE MORENO CARVALLO
GERENTE

proyeCtar
CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS



• Paseo Río Yanuncay y Paseo Río Tarquí, sector La Isla (Tres Puentes)
• Email: proyecstarconstrucciones@gmail.com
• Telf.: (593) 07 2888 243
• Cuenca - Ecuador