

INFORME DE GERENCIA  
SEÑORES SOCIOS DE LA EMPRESA  
**PROYECCTAR CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS PROCCORCAR CIA. LTDA.**

En mi calidad de Gerente y Representante Legal designado por la Junta General de vuestra prestigiosa empresa **PROYECCTAR CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS PROCCORCAR CIA. LTDA.**

Pongo a consideración de ustedes la situación Administrativa, Económica y Financiera correspondiente al período del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2014.

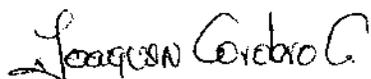
1.- Todos los objetivos de la Compañía y las políticas trazadas durante el ejercicio del 1 de enero al 31 de diciembre del 2014 se dieron cumplimiento, nuestra gestión operativa se realizó en completa armonía y coordinación, con la eficiencia administrativa necesaria.

2.- Respecto a la situación económica y financiera durante este ejercicio se dieron cambios con relación a los obtenidos en el año anterior, considerando que los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2014 se encuentran bajo la Resolución de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFS), es así que tenemos un Activo Total de \$ 143.541.40 mientras que los Ingresos Totales y de gestión fueron de \$ 461.881,01 menos los Costos, Gastos Operativos y Egresos No Operacionales de \$ 435.361,03 obtenemos una Utilidad Líquida de \$ 26.519,98. Los Pasivos Totales de la empresa alcanzan la suma de \$ 48.511,57 y el Patrimonio Total con el que se cuenta actualmente alcanza la suma neta de \$ 95029,83. De esta forma podemos demostrar que la empresa tuvo un crecimiento sustancial en los resultados esperados en los diferentes niveles de la compañía durante dicho ejercicio.

3.- En la situación Administrativa tenemos la eficacia en el cumplimiento de las políticas y estrategias, así nuestra operación de construcción y comercialización se ha visto notablemente favorecida y una de las metas esperadas en este ejercicio fue la de transformar la pérdida del ejercicio anterior, en un resultado positivo si bien es cierto, aún no constituye el resultado esperado por la administración, pero entendemos que estamos ya en el camino correcto

Cuenca, 02 de Marzo del 2015

Atentamente,



ING CARLOS JOAQUIN CORDERO CARVALLO  
GERENTE