

DR. PIERO AYCART  
DE VINCENZINI CARRASCO  
NOTARIO TITULAR  
TRIGÉSIMO DE GUAYAQUIL

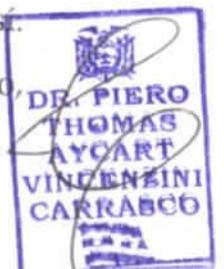


#72257

CESION DE PARTICIPACIONES QUE  
OTORGAN LOS CONYUGES JUAN  
CARLOS RABASCALL BITTNER Y  
PAULA LOURDES ANDRADE MOLINA  
DE RABASCALL A FAVOR DE LA  
SEÑORA MARIA CRISTINA RABASCALL  
BITTNER-----

CUANTÍA: USD 200,00-----

2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9 En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas,  
10 República del Ecuador, hoy día DIECISIETE DE NOVIEMBRE  
11 DEL DOS MIL CATORCE, ante mí, DOCTOR PIERO AYCART  
12 VINCENZINI CARRASCO, Abogado Notario Titular Trigésimo  
13 del Cantón Guayaquil, comparecen por una parte el señor JUAN  
14 CARLOS RABASCALL BITTNER, de nacionalidad ecuatoriana,  
15 mayor de edad, de estado civil casado, de profesión ejecutivo y la  
16 señora PAULA LOURDES ANDRADE MOLINA de nacionalidad  
17 ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada, de profesión  
18 ejecutiva, quienes comparecen por sus propios derechos y por los  
19 que representan de la sociedad conyugal; y, por otra parte, la señora  
20 MARIA CRISTINA RABASCALL BITTNER de nacionalidad  
21 ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada, de profesión  
22 ejecutiva. Los comparecientes son domiciliados en la ciudad de  
23 Guayaquil, capaces para obligarse y contratar, a quienes  
24 de conocerlos, doy fe. Bien instruidos en el objeto y resultado de esta  
25 Escritura Pública de cesión de participaciones, a la que proceden  
26 como queda expresado y con amplia y entera  
27 libertad, para su otorgamiento me presentan la minuta que dice así.  
28 SEÑOR NOTARIO: En el registro de Escrituras Públicas a su cargo,



DR. PIERO  
THOMAS  
AYCART  
VINCENZINI  
CARRASCO

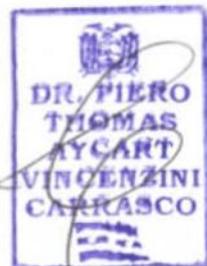
**DR. PIERO AYCART  
VINCENZINI CARRASCO  
NOTARIO TITULAR  
TRIGESIMO DE GUAYAQUIL**

1 sírvase incorporar una escritura de cesión de participaciones, que se  
2 otorga al tenor de las siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA:**  
3 **INTERVINIENTES.-** Comparecen al otorgamiento y suscripción de  
4 la presente Escritura Pública, por una parte, los cónyuges **JUAN**  
5 **CARLOS RABASCALL BITTNER** y **PAULA LOURDES**  
6 **ANDRADE MOLINA DE RABASCALL**, por sus propios derechos  
7 y por los que representan de la sociedad conyugal que tienen  
8 formada, parte que podrá llamársele como los **CEDENTES**; y, la  
9 señora **MARIA CRISTINA RABASCALL BITTNER**, por sus propios  
10 derechos, parte que podrá llamársele como **LA CESIONARIA**.  
11 **CLAUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** **A)** La compañía  
12 **RABASCALL REAL STATE AND INVESTMENTS CIA. LTDA.**  
13 **RABASCALINVEST.** se constituyó mediante Escritura Pública  
14 otorgada ante el Notario Titular Trigésimo del Cantón Guayaquil,  
15 Dr. Piero Gastón Aycart Vincenzini, el diecisiete de Junio de dos mil  
16 trece e inscrita en el Registro de la propiedad y Mercantil del Cantón  
17 Durán, el veintiséis de Julio de dos mil trece. **B)** La Junta General  
18 Extraordinaria y Universal de Socios de la referida compañía,  
19 realizada el diez de Noviembre del dos mil catorce, con la asistencia  
20 de la totalidad de sus socios que representan el cien por ciento del  
21 capital social, resolvió por unanimidad autorizar al socio **JUAN**  
22 **CARLOS RABASCALL BITTNER**, a efectuar la transferencia de  
23 doscientas participaciones sociales de su propiedad, a favor de la  
24 señora **MARIA CRISTINA RABASCALL BITTNER**, tal como consta  
25 en la copia certificada del Acta de dicha sesión, que se acompaña a  
26 esta Escritura Pública como documento habilitante. **C).** La señora  
27 **MARIA CRISTINA RABASCALL BITTNER** celebró capitulaciones  
28 matrimoniales con su cónyuge **JULIO CESAR TORRES**

DR. PIERO AYCART  
VINCENZINI CARRASCO  
NOTARIO TITULAR  
TRIGESIMO DE GUAYAQUIL

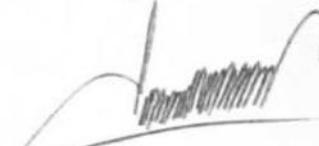


MOLESTINA, se estableció que las participaciones objeto de la presente Escritura Pública, permanecerán en el patrimonio separado, único y privativo de MARIA CRISTINA RABASCALL BITTNER, capitulaciones cuya copia certificada se acompaña a la presente Escritura Pública. **CLAUSULA TERCERA: CESION DE PARTICIPACIONES.-** Con los antecedentes expuestos, el señor JUAN CARLOS RABASCALL BITTNER y la señora PAULA LOURDES ANDRADE MOLINA, por sus propios y personales derechos y por los que representa de la sociedad conyugal que tienen formada, declaran expresamente que es su voluntad transferir como en efecto transfieren, a favor de la señora MARIA CRISTINA RABASCALL BITTNER, doscientas participaciones sociales de su propiedad, cada una de un dólar de los Estados Unidos de América, que corresponden al capital social de la compañía RABASCALL REAL STATE AND INVESTMENTS CIA. LTDA. RABASCALINVEST. Por su parte LA CESIONARIA, declara que acepta la transferencia de las doscientas participaciones que a su favor se realiza en este acto, declarando que las recibe a su entera satisfacción. **CLAUSULA CUARTA: PRECIO.-** El precio pactado por las partes por la cesión de participaciones, asciende a la cantidad de doscientos dólares de los Estados Unidos de América, que los cedentes reciben en dinero en efectivo en el presente acto de la parte cesionaria. Agregue usted, señor Notario, las demás formalidades de estilo.- f) Abogado Freddy Alberto Cobeña Rosales, Matricula número cero nueve dos mil once nueve del Foro de Abogados del Consejo Nacional de la Judicatura. **HASTA AQUÍ LA MINUTA QUE QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA.** En consecuencia los otorgantes se afirman en el contenido de



**DR. PIERO AYCART  
VINCENZINI CARRASCO  
NOTARIO TITULAR  
TRIGESIMO DE GUAYAQUIL**

1 la minuta que autorizo. Leída que fue la presente  
2 Escritura Pública, por mí, el Notario, de principio a fin y  
3 en alta voz, los otorgantes, la aprueban en todas y cada  
4 una de sus partes, se afirman, ratifican y firman en unidad de  
5 acto, conmigo el Notario; de todo lo cual, DOY FE.-

6    
7  
8 **JUAN CARLOS RABASCALL BITTNER**

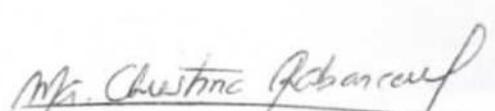
9 C.C. 0909644551

10 C.V. 011 - 0271

11    
12  
13 **PAULA LOURDES ANDRADE MOLINA**

14 C.C. 0912822228

15 C.V. 001 - 0250

16  
17    
18 **MARÍA CRISTINA RABASCALL BITTNER**

19 C.C.0908772379

20 C.V. 013 - 0190





DR. PIERO  
NOTARIO  
VINCENTZINI

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CIUDADANÍA: 090877237-9  
 RABASCALL BITTNER MARIA CRISTINA  
 GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO/CONCEPCION/  
 14 DE DICIEMBRE 1975  
 DNI-A 0022 0022 E  
 GUAYAS/GUAYAQUIL  
 CARBO/CONCEPCION/ 1976



*Maria Cristina Rabascall Bittner*

EQUATORIANA \*\*\*\*\* V4442V4442  
 CASADO JULIO TORRES MOLESTINA  
 SECUNDARIA ESTUDIANTE  
 JOSE RABASCALL  
 CRISTINA BITTNER  
 GUAYAQUIL 29/04/2006  
 23/06/2018  
 REN 1485689

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**013**  
 013 - 0190 0908772379  
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
 RABASCALL BITTNER MARIA CRISTINA

GUAYAS	CIRCONSCRIPCION	3
PROVINCIA	TARQUI	
GUAYAQUIL	PARROQUIA	17
CANTÓN	ZONA	

*Georgette Pujol*  
 (J) PRESIDENTA DE LA JUNTA

CIUDADANA (O):

Este documento acredita que usted  
 sufragó en las Elecciones Seccionales  
 23 de Febrero de 2014

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
 LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

DR. PIERO  
 THOMAS  
 AYCART  
 VINCENTZINI  
 CARRASCO



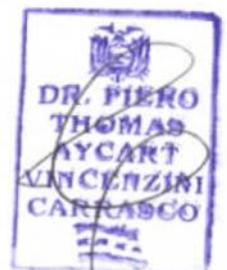
En mi calidad de Gerente General y como tal, representante legal de la compañía **RABASCALL REAL STATE AND INVESTMENTS CIA. LTDA. RABASCALINVEST.**, CERTIFICO que con fecha 10 de Noviembre del 2014, se realizó la Junta General Extraordinaria y Universal de socios, en la que se resolvió, por unanimidad del capital social, autorizar al señor **JUAN CARLOS RABASCALL BITTNER** para que éste transfiera 200 participaciones, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, a favor de la señora **MARIA CRISTINA RABASCALL BITTNER**. La presente certificación se otorga a efectos de dar cumplimiento con lo establecido en el artículo 113 de la Ley de Compañías vigente.

Guayaquil, 10 de Noviembre del 2014.

  
**JOSE FERNANDO RABASCALL BITTNER**

Gerente General

C.C. 0907326805





*Dra.*  
**Maria Pia Iannuzzelli de Velazquez**  
 NOTARIA DECIMA  
 GUAYAQUIL - ECUADOR

2014-09-01-10-P0 2128



70710

CAPITULACIONES MATRIMONIALES

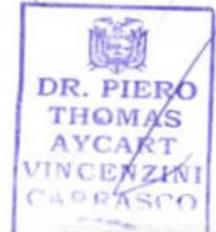
QUE OTORGAN LOS CÓNYUGES  
 JULIO CESAR TORRES MOLESTINA  
 Y MARIA CRISTINA RABASCALL  
 BITTNER.-----

CUANTÍA: INDETERMINADA.-----

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la  
 Provincia del Guayas, República del  
 Ecuador, hoy día DIECISIETE DE JUNIO DEL  
 DOS MIL CATORCE, ante mí, DOCTORA MARIA  
 PIA IANNUZZELLI PUGA DE VELÁZQUEZ,  
 NOTARIA DÉCIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL,  
 comparecen a la celebración del presente  
 contrato, los cónyuges JULIO CESAR TORRES  
 MOLESTINA y MARIA CRISTINA RABASCALL  
 BITTNER, quienes declaran ser  
 ecuatorianos, casados, ejecutivos,  
 respectivamente, domiciliados en esta  
 ciudad; los comparecientes declaran ser  
 mayores de edad, capaces para obligarse y  
 contratar, a quienes de conocer doy fe;  
 bien instruidos sobre el objeto y  
 resultados de la presente Escritura  
 Pública, en la que intervienen como ya  
 queda indicado, me presentan la siguiente  
 minuta y documentos habilitantes.- SEÑORA  
 NOTARIA: En el Registro de Escrituras

29/06/14  
 2014

*De J. Torres & Rabascall*



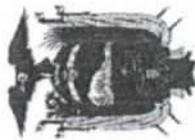


adquiridos con anterioridad continuarán formando parte de la sociedad conyugal existente; así como los bienes muebles e inmuebles y menaje de nuestra casa que adquiramos en el futuro, también continuarán formando parte de la sociedad conyugal existente entre los cónyuges **JULIO CESAR TORRES MOLESTINA y MARIA CRISTINA RABASCALL BITTNER.** **TERCERA:** Que autorizamos al Abogado Freddy Cobeña Rosales portador de la cédula de ciudadanía cero nueve dos cuatro nueve cuatro dos dos siete nueve para que, realice el trámite de marginación del presente instrumento público en el Acta de Matrimonio, en las oficinas de la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación.- Agregue usted, señora Notaria, las demás formalidades de ley y de estilo; y, documentos habilitantes. Firma) SANDRA V. POVEDA RODRÍGUEZ. ABOGADA. Matrícula once mil ochocientos sesenta y cuatro Colegio de Abogados del Guayas. **HASTA AQUÍ LA MINUTA QUE QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PÚBLICA.**- Se agrega al Registro de la presente escritura, los documentos de ley. Yo, la Notaria doy fe, que después

# Certificado: 0002034521

USD \$2.00

No. 2279183



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y  
CEDULACIÓN  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE MATRIMONIO

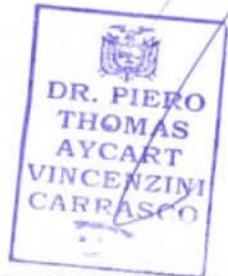
La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 18 del mes de Junio de 2014, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En Carbo / concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 06, FOLIO 178, ACTA 1168, se encuentra la Inscripción de Matrimonio del día 30 del Mes Abril del Año 1998, perteneciente a: **TORRES MOLESTINA JULIO CESAR**, C.I. 090868781-7, Sexo: Masculino, Nacionalidad: Ecuatoriana, Estado civil: Casado, Domiciliado(a) en: Tarqui, Guayaquil, Guayas, Ecuador, Nacido(a) el día 1 del Mes Diciembre del Año 1971 en Bolívar /sagrario/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **JULIO CESAR TORRES ROMERO**, Nacionalidad: Ecuatoriana, y de: **MONSERRATE MARIANA MOLESTINA**, Nacionalidad: Ecuatoriana.

Siendo el cónyuge inscrito(a): **MARIA RABASCALL BITTNER**.

DELEGADO  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)  
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)



*Dra.*  
*María Pía Iannuzzelli de Velázquez*

NOTARIA DECIMA  
GUAYAQUIL - ECUADOR

3

Matrimoniales, para lo cual expresan que conforme a las reglas generales, por ésta única y exclusiva vez, no formarán parte del patrimonio de la sociedad conyugal los siguientes bienes que **MARIA CRISTINA RABASCALL BITTNER** espera recibir en fecha posterior a la celebración de la presente Escritura Pública: **A)** Una o más Participaciones, que corresponden al capital social de la compañía ecuatoriana **HOLDING RABASCALL CIA. LTDA. HOLDINGRABSA.** **B)** Una o más Participaciones que corresponden al capital social de la compañía ecuatoriana **RABASCALL REAL STATE AND INVESTMENTS CIA. LTDA. RABASCALINVEST.** **C)** Una o más Acciones, que corresponden al capital social de la compañía panameña **RABASCALL INVESTMENT INC.-** Por tanto, las Participaciones y Acciones aquí detallados, permanecerán en el patrimonio separado, único y privativo de **MARIA CRISTINA RABASCALL BITTNER.** Aclarando que las presentes Capitulaciones Matrimoniales, surtirán efecto únicamente para los bienes antes descritos, siendo que los bienes muebles e inmuebles, e inclusive el menaje de nuestra casa



CIUDADANIA 090877237-9  
 RABASCALL BITTNER MARIA CRISTINA  
 GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/  
 14 DICIEMBRE 1975  
 001-A 0022 00022 F  
 GUAYAS/ GUAYAQUIL  
 CARBO /CONCEPCION/ 1976



*Maria Cristina Rabascall Bittner*



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V4442V444E  
 CASADO JULIO TORRES MOLESTINA  
 SECUNDARIA ESTUDIANTE  
 JOSE RABASCALL  
 ERIKA BITTNER  
 GUAYAQUIL 23/06/2006  
 23/06/2018

ESPACIO  
 EN  
 BLANCO



**ESPACIO  
EN  
BLANCO**



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL (CNE)  
CERTIFICADO DE IDENTIFICACION

**013**  
013 - 0190 0908772379  
NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA  
**RABASCALL BITTNER MARIA CRISTINA**

GUAYAS	CIRCUNSCRIPCION	3
PROVINCIA	TARQUI	
GUAYACUL		17
CANTON	PARROQUIA	ZONA

*[Signature]*  
PRESIDENTE DE LA JUNTA

ESPACIO  
EN  
BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

DR. PIERO  
THOMAS  
AYCART  
VINCENZINI  
CARRASCO

**ESPACIO  
EN  
BLANCO**

DR. PIERO THOMAS AYCART  
NOTARIO TRIGESIMO  
CANTON GUAYAQUIL  
VINCENZINI CARRASCO

CITADANIA 170866761-7  
TORRES MILESTINA JULIO DEBAR  
GUAYAS/GUAYAQUIL/ESTIVAR/AGROARIO/  
30 DICIEMBRE 1971  
DNI- 3099 14578 M  
GUAYAS/GUAYAQUIL  
CASO CONCEPCION/ 1971



*[Handwritten signature]*



REGISTRARIA  
CASO  
CANTON  
ESTUDIANTE  
JULIO DEBAR TORRES ROMERO  
MENSERDATE MARIANA MILESTINA  
GUAYAQUIL 16/02/2016  
0676130



*[Faint, illegible stamp]*

DR. PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO

**ESPACIO**

**EN**

**BLANCO**

DR. PIERO THOMAS AYCART  
NOTARIO TRIGESIMO  
CANTON GUAYAQUIL  
VINZENZI CARRASCO

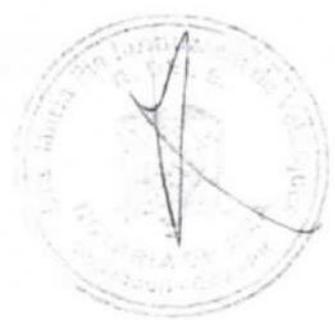
REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CRE  
CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

432  
432 - 0045  
NÚMERO DE CERTIFICADO  
TORRES MOLESTINA JULIO CESAR

0908687817  
CÉDULA

GUAYAS	CIRCUNSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	TARQUI	
GUAYAQUIL		
CANTON	PARROQUIA	1
		ZONA

*Torres Molestina*  
PRESIDENTE DE LA JUNTA



ESPACIO  
EN  
BLANCO

DR. PIERO  
THOMAS  
AYCART  
VINZENZI  
CARRASCO

**ESPACIO  
EN  
BLANCO**



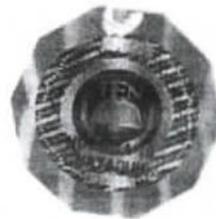
*Dra.*

*Maria Pia Iannuzzelli de Velázquez*

NOTARIA DECIMA  
GUAYAQUIL - ECUADOR

ESTA IGUAL A SU ORIGINAL Y, EN FE DE ELLO, CONFIERO  
ESTA CUARTA COPIA CERTIFICADA. DE LA ESCRITURA DE  
CAPITULACIONES MATRIMONIALES QUE OTORGAN LOS  
CÓNYUGES JULIO CESAR TORRES MOLESTINA Y MARIA  
CRISTINA RABASCALL BITTNER. QUE SELLO Y FIRMO EN LA  
CIUDAD DE GUAYAQUIL, A LOS VEINTIDOS DÍAS DEL MES DE  
SEPTIEMBRE DEL DOS MIL CATORCE.

*Maria Pia Iannuzzelli de Velázquez*  
Dra. Maria Pia Iannuzzelli de Velázquez  
NOTARIA DECIMA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



ESPACIO  
EN  
BLANCO



**ESPACIO  
EN  
BLANCO**



*Dra.*  
*Maria Pia Iannuzzelli de Velázquez*  
NOTARIA DECIMA  
GUAYAQUIL - ECUADOR



de haber leído en alta y clara voz toda esta escritura a los comparecientes, estos la aprueban y la suscriben conmigo, la Notaria en unidad de acto.-

*[Signature]*  
Sr. JULIO CESAR TORRES MOLESTINA  
C.C.# 0908687817  
C.V.#



*[Signature]*  
Sra. MARIA CRISTINA RABASCALL BITTNER  
C.C.# 0908772379  
C.V.# 013-0190



*[Signature]*  
LA NOTARIA

ESPACIO  
EN  
BLANCO



**ESPACIO  
EN  
BLANCO**



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA  
COMPAÑIA "RABASCALL REAL STATE AND INVESTMENTS CIA.LTDA.  
RABASCALINVEST."**

En la ciudad de Durán, Cantón Durán, en el local social ubicado en el ÁREA INDUSTRIAL LAS BRISAS, siendo las once horas del día 10 de Noviembre del año 2014, se reúnen los socios de la compañía RABASCALL REAL STATE AND INVESTMENTS CIA. LTDA. RABASCALINVEST. con el objeto de celebrar una Junta General Extraordinaria a la que concurren las siguientes personas:

- a) El señor JOSE FERNANDO RABASCALL BITTNER, propietario de 500 participaciones.
- b) El señor JUAN CARLOS RABASCALL BITTNER, propietario de 500 participaciones.

Los socios presentes, designan de forma unánime a la señorita JESSICA CAROLINA PULGARIN HINOSTROZA para que presida la sesión y como Secretario ad-hoc al señor FREDDY COBEÑA ROSALES. Acto seguido el Presidente dispone que por Secretaría se constate el quórum legal para la celebración de esta Junta General, resultando que concurren el 100% del capital suscrito y pagado de la compañía, por lo que, en forma voluntaria y unánime, aceptan constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal de socios con la finalidad de tratar el siguiente orden del día:

**PUNTO UNICO:** Conocer y resolver sobre la autorización a favor de los señores JOSE FERNANDO RABASCALL BITTNER y JUAN CARLOS RABASCALL BITTNER para que cedan a cualquier título, las participaciones que poseen en el capital social de la compañía RABASCALL REAL STATE AND INVESTMENTS CIA. LTDA. RABASCALINVEST.

**Pasando a tratar el punto único del orden del día,** quien preside informa que los socios, JOSE FERNANDO RABASCALL BITTNER y JUAN CARLOS RABASCALL BITTNER han decidido ceder 300 participaciones cada uno de las que poseen en el capital social de la compañía RABASCALL REAL STATE AND INVESTMENTS CIA. LTDA. RABASCALINVEST., para lo cual, requieren del consentimiento unánime de los socios de la compañía, por lo que, solicitan a los presentes, tomar una resolución al respecto. Después de las deliberaciones, los socios presentes acuerdan por unanimidad de votos dar su consentimiento expreso y autorizan lo siguiente:

Dar su autorización para que el socio JOSE FERNANDO RABASCALL BITTNER ceda 200 participaciones a favor de MARIA MONTSERRAT RABASCALL BITTNER y 100 participaciones a favor de ERIKA MARIA RABASCALL BITTNER.



**ESPACIO  
EN  
BLANCO**

  
Dar su autorización para que el socio JUAN CARLOS RABASCALL BITTNER ceda 200 participaciones a favor de MARIA CRISTINA RABASCALL BITTNER y 100 participaciones a favor de ERIKA MARIA RABASCALL BITTNER.

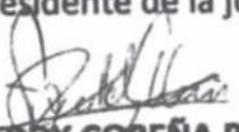
La Junta General de Socios también autoriza al Gerente General a otorgar y suscribir todo tipo de documentos y comunicaciones en relación a lo resuelto por esta Junta.

Habiéndose tratado el único punto del orden del día, el Presidente de la Junta General de socios solicita un receso para la elaboración del correspondiente Acta, lo cual es aceptado por todos los asistentes. A las 11H30 el Presidente reinstala la sesión procediéndose a la lectura en viva voz de la presente Acta, la misma que es aprobada unánimemente con lo que, el Presidente declara terminada la sesión a las 11H35. En constancia de lo actuado y ratificando el carácter universal de esta Junta General Extraordinaria de Socios, los comparecientes proceden a firmarla en unidad de acto.

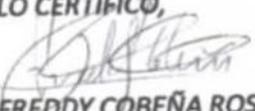
  
**JOSE FERNANDO RABASCALL BITTNER**  
- Socio

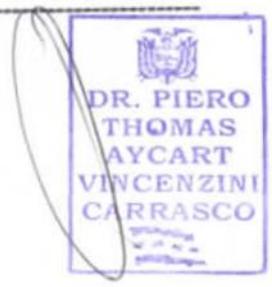
  
**JUAN CARLOS RABASCALL BITTNER**  
- Socio

  
**JESSICA CAROLINA PULGARIN HINOSTROZA**  
- Presidente de la junta

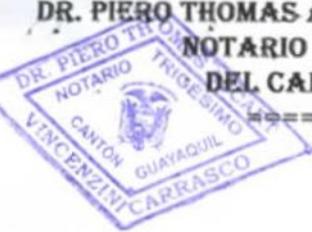
  
**FREDDY COBEÑA ROSALES**  
- Secretario Ad-hoc de la junta

CERTIFICO: QUE EL TEXTO QUE ANTECEDE ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL DEL ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE "RABASCALL REAL STATE AND INVESTMENTS CIA. LTDA. RABASCALINVEST" REALIZADA EL 10 DE NOVIEMBRE DE 2014.- EN CASO DE DUDAS O DISCREPANCIAS, PREVALECERÁ EL TEXTO DEL ACTA ORIGINAL.

LO CERTIFICO,  
  
**FREDDY COBEÑA ROSALES,**  
SECRETARIO AD-HOC DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS



**ESPACIO  
EN  
BLANCO**

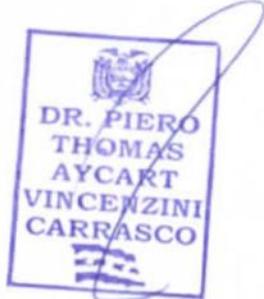


Se otorgó ante mi, **DOCTOR PIERO THOMAS AYCART VINCENZINI CARRASCO, NOTARIO TITULAR TRIGESIMO DEL CANTON GUAYAQUIL**, y en fe de ello, confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA** de escritura pública de CESION DE PARTICIPACIONES QUE OTORGAN LOS CONYUGES JUAN CARLOS RABASCALL BITTNER Y PAULA LOURDES ANDRADE MOLINA DE RABASCALL A FAVOR DE LA SEÑORA MARIA CRISTINA RABASCALL BITTNER, que sello y firmo, en la ciudad de Guayaquil, en la misma fecha de su otorgamiento.-

Dr. Piero Thomas Aycart Vincenzini Carrasco  
NOTARIO TITULAR TRIGESIMO DEL CANTON GUAYAQUIL



REPERTORIO No:	954
FECHA:	19 NOV 2014
NOTA:	LA ANOTACION EN REPERTORIO NO SIGNIFICA INSCRIPCION



**ESPACIO  
EN  
BLANCO**

# Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Durán



Ciudadela Abel Gilbert Bloque C31 y C32

Número de Repertorio: 2014 954

EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN DURÁN, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s): 1.- Con fecha Doce de Diciembre del Dos Mil Catorce queda inscrito el acto o contrato de CESIÓN DE PARTICIPACIONES de la Compañía RABASCALL REAL STATE AND INVESTMENTS CIA LTDA. RABASCALINVEST, que hacen los Conyuges RABASCALL BITTNER JUAN CARLOS Y ANDRADE MOLINA PAULA LOURDES en calidad de CEDENTES DE PARTICIPACIONES a favor de RABASCALL BITTNER MARIA CRISTINA, en calidad de CESIONARIO DE PARTICIPACIONES, en el Registro MERCANTIL de fojas 10579 a 10616 con el número de inscripción 591. EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN DURÁN

Dr. Tony Durán Brito

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL  
DEL CANTÓN DURÁN (I)

ESPACIO  
EN  
BLANCO

ESPACIO  
EN  
BLANCO

ESPACIO  
EN  
BLANCO