

Guayaquil, 13 de marzo de 2017

Señores

RABASCALL REAL STATE AND INVESTMENTS CIA. LTDA.

Ciudad

REF: INFORME DEL GERENTE POR EL EJERCICIO 2016

Señores Accionistas:

De conformidad con la Resolución No. 13 de la Superintendencia de Compañías, del 25 de septiembre de 1.992, presento a ustedes el Informe correspondiente al Ejercicio Económico del año 2016.

1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS 2016:

El principal objetivo fue realizar importantes inversiones para las adecuaciones de sus inmuebles adquiridos, así como el cumplimiento de las obligaciones de la compañía con las Entidades de Control.

2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y DEL DIRECTORIO:

Las disposiciones de la Junta General y del Directorio han sido observadas adecuadamente, particularmente en todo lo relacionado a la ejecución de los procedimientos y políticas del negocio.

3. SITUACIÓN FINANCIERA Y RESULTADOS DEL 2016:

La empresa muestra sus resultados económicos al cierre del ejercicio 2016 razonablemente, mostrando estabilidad en el negocio.

4. RECOMENDACIONES PARA EL EJERCICIO DEL AÑO 2017:

La empresa optimizara para el ejercicio del 2017 sus estrategias de arrendamiento de sus inmuebles con el fin de volverla más rentable.

Atentamente,



JOSE FERNANDO RABASCALL BITTNER
Representante Legal
C. G. No. 0907326805