

ENCINAGRO S.A.
RUC. 0992825243001
GUAYAQUIL, CDLA. ALBORADA ETAPA SEIS SOLAR 2122 MZ. 625
PEDRO CARBO, RCTO. ZAMORA SANTA ROSA

Notas aclaratorias a los Estados Financieros:
31 de diciembre del 2014

1. Información General

ENCINAGRO S.A. es una compañía radicada en la ciudad de Guayaquil en la Cdla. Alborada Etapa seis solar 2122 Mz. 625, su principal actividad la realiza en el Rcto. Zamora del Cantón Pedro Carbo, que consiste en el desarrollo y explotación maderable.

2. Bases de elaboración.

Los Estados Financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES). Están presentados en las unidades monetarias en Dólares de los Estados Unidos de América.

La información consignada en el presente informe contiene las aclaraciones de los valores que existen en los Estados Financieros de la Compañía ENCINAGRO S.A. al 31 de Diciembre del 2014, los mismos que reflejan la actividad de la empresa.

ACTIVOS CORRIENTES:

3.- Efectivo en Caja Bancos:

El efectivo de Caja y Bancos, son valores que ingresaron como aportes para gastos administrativos y préstamos.

Caja y Bancos	\$ 1.019,17
---------------	-------------

4.- Propiedades, Planta y Equipos: Se registra los valores por un Terreno en área en zona rural el mismo que está destinado para el desarrollo y la explotación maderable.

Terreno	\$ 74.956,16
---------	--------------

PASIVOS CORRIENTES:

5.- Cuentas por pagar: Se registran los valores pendientes de pago \$ 1.142,88

6.- Otras Obligaciones con el IESS: Se registra el aporte al IESS y Fondo de Reserva de 1 empleado.

Aportes IESS	\$ 73,44
--------------	----------

Fondo de Reserva	\$ 113,32
------------------	-----------



ENCINAGRO S.A.
RUC. 0992825243001
GUAYAQUIL, CDLA. ALBORADA ETAPA SEIS SOLAR 2122 MZ. 625
PEDRO CARBO, RCTO. ZAMORA SANTA ROSA

7.- Beneficios Sociales de Ley a Empleados:

Se registran los valores de las remuneraciones adicionales de 1 empleado.

Décimo Tercer sueldo	\$ 28,29
Décimo Cuarto Sueldo	\$ 275,96
Vacaciones	\$ 212,54

PASIVOS NO CORRIENTES:

8.- Otras Cuentas por Pagar:

Se registra cuentas por pagar a los accionistas, valores que ingresaron para cubrir los gastos realizados, \$ 485,05

PATRIMONIO

9.- Aportes de accionistas para futuras capitalizaciones: valor que aportan los socios de un terreno en zona rural para dedicarlo al desarrollo y explotación de madera y otros
Aportes para futuras capitalizaciones \$ 73.346,00

10.- Pérdidas acumuladas: valores pendientes por pérdida acumulada que se logró bajar en un 31,29% quedando un saldo de \$ 502,15

11.- Otras Rentas: valores recibidos para cubrir los gastos administrativos y otros
Otras Rentas \$ 8.027,50

12.- Egresos: Gastos administrativos, gastos realizados 1 empleado y por honorarios a profesionales, pago de impuesto predial y otros para el funcionamiento de la compañía.

Sueldos y Salarios	\$ 4.080,00
Aportes al IESS y Fondo de Reserva	\$ 609,04
Beneficios Sociales	\$ 849,96
Honorarios	\$ 448,00
Suministros y Materiales	\$ 48,53
Notarios, Registro Propiedad	\$ 145,12
Impuesto predial	\$ 192,79
Otros Gastos	\$ 1.654,06


Teresa García Franco
Contadora
Reg. G.0.9135