



Ibarra, 31 de diciembre de 2008

INFORME ANUAL DE LA GERENCIA DE LA "COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA YAHUARCOCHA" 2008

La Gerencia de la Compañía de Economía Mixta Yahuarcocha, pone en conocimiento y consideración de la Junta General de Accionistas, del Directorio y la colectividad, el Informe de labores del Periodo Enero – Diciembre 2008, para lo cual he contado con la colaboración total, confianza entera y decidida de la Dra. Mariana Guzmán Villena Presidenta de la Compañía.

1. ADMINISTRATIVO

- 1.1. Se vienen cumpliendo oportunamente con las obligaciones de: Pagos de remuneraciones a empleados, trabajadores y ocasionales, aportes, fondos de reserva al IESS, agua, luz, teléfono, Superintendencia de Compañías, Contraloría General del Estado, S.R.I, Ministerio de Turismo, Municipio de Ibarra y Cámara de Turismo, mismas que se encuentran al día.
- 1.2. Hasta el 1 de septiembre permanecemos utilizando las instalaciones del Club de Automovilismo y Turismo de Imbabura – CATI, como sede oficial de la Compañía, ante quienes estamos eternamente agradecidos. El 2 de septiembre nos trasladamos de oficina, mismas que está ubicada en la Av. Víctor Manuel Peñaherrera y Av. Jaime Roldós.
- 1.3. Se efectuó un acercamiento con la Universidad Técnica del Norte – Programa de Extensión Universitaria con la finalidad de poner en marcha pequeños proyectos de desarrollo comunitario para la Cuenca de Yahuarcocha. (agropecuaria y agroindustria)
- 1.4. Se mantuvo una reunión con la Comisión de Planificación del Municipio de Ibarra para suspender la utilización de la Autopista de Yahuarcocha por los vehículos denominados gusanitos por la inseguridad que estos brindan.
- 1.5. Se entregó el documento LO QUE YAHUARCOCHA NECESITA a la Comisión de Planificación del Municipio de Ibarra, para que se considere en la planificación estratégica manejable y acorde con la necesidad de Yahuarcocha propuesta que se encuentra preparando el Municipio de Ibarra.
- 1.6. Se solicitó la cotización al Ing. José Luis Nieto para realizar la revalorización de activos de la CEMY.
- 1.7. Conjuntamente con el Ing. Ramiro Acosta Director de Planificación del Municipio del Ibarra se realizó una inspección solicitada por la Compañía de la acequia noroccidental de la cuenca, situada sobre la Pista del 4x4, la cual se desbordo en el invierno de septiembre del 2007, desastre, ocasionado por el movimiento de miles de metros cúbicos de tierra, realizado por el Sr. Marco Vinicio Jácome, material que fue trasladado a la propiedad de la familia Hidrobo Estrada; lo que ocasionó daños y pérdidas económicas incalculables para las instalaciones de la Compañía de Economía Mixta Yahuarcocha, el Cuartel de



yahuarcocha
Compañía de Economía Mixta
"C.E.M.Y."

Bomberos de Yahuarcocha y el Anexo 2 del Autódromo Internacional de Yahuarcocha José Tobar Tobar.

- 1.8. Se promovió la instalación de hidrantes en Yahuarcocha gracias a la preocupación del Cuerpo de Bomberos y EMAPA.
- 1.9. Se Contrató a tres empleados para realizar el mantenimiento de la autopista los señores Jaime Patiño en enero, Germán Díaz en septiembre y Patricio Mesa en septiembre para el cobro del peaje.

2. OPERATIVO

- 2.1. Se efectúa periódicamente la limpieza, mantenimiento, desalojo de tierra, escombros, derrumbos y maleza de la vía, acequias, quebradas, alcantarillas y espaldones con la colaboración permanente del Gobierno Provincial de Imbabura, Ministerio de Transporte y Obras Públicas, entidades que con su maquinaria han colaborado decidida y permanentemente con la compañía.
Además del bacheo, poda de árboles y riego que nos han colaborado a más de las entidades antes en mencionadas, el Cuerpo de Bomberos de Ibarra, PANAVIAL y EMELNORTE.
- 2.2. Se continúa colaborando con la Federación Deportiva de Imbabura, Federación Deportiva Estudiantil de Imbabura, Club de Ciclismo Máster de Imbabura, Gobierno Provincial de Imbabura, Municipio de Ibarra, Policía Nacional, Batallón Yaguachi, Club de Parapentes con la facilitación del Autódromo para la realización de diversos eventos deportivos locales nacionales e internacionales. Además se colaboró con IMBAUTO y Quito Motors para la exhibición ocasional de vehículos
- 2.3. Se llevó a cabo el Coctel develamiento de Galería de Ex -Presidentes de la C.E.M.Y, el 26 de enero.
- 2.4. El 5 de junio se mantuvo una reunión de trabajo con el Sr. Ángel Bolaños representante para el Ecuador de la Fundación Hispana para el Desarrollo de Proyectos Internacionales, al que se entregó el documento LO QUE YAHUARCOCHA NECESITA.
- 2.5. Se organizó un Homenaje por el día de la madre con la Gran Banda del Gobierno Provincial de Imbabura se obsequio un canelazo y 2 cobijas, en el parque principal de Priorato, el 10 de mayo
- 2.6. Se realizó un Taller de organización y redes para vendedores de pescado, frutas, totoreros, embarcaderos en el Muelle Bar de Yahuarcocha, el 8 de mayo conjuntamente con la Dirección del Ministerio de Cultura y Enlace Travel, al cual asistieron 50 personas.
- 2.7. Limpieza de totora de la laguna del sector posterior de los pits del Anexo 2 José Tobar Tobar del Autódromo Internacional de Yahuarcocha ejecutado por el FONSALCI, por petición de la CEMY realizada el 12 de mayo.



yahuarcocha

Compañía de Economía Mixta
"C.E.M.Y."

- 2.8. Se realizó el adecentamiento de jardines; laterales en la Av. Paccha, la Y tras la tribuna 1, entrada a la Pista de Motos conjuntamente con el diseñador de jardines Adán Gómez y la colaboración del Club de Jardinería el 5, 6, 12 y 13 julio.
- 2.9. El 1 de agosto se llevó a cabo una reunión de trabajo - taller sobre misión y visión para la Propuesta de Yahuarcocha con: Dra. Guzmán, Tnlg. Marco Benavides, Lcda. Patricia Morales y la Lcda. Silvia León.
- 2.10. Dando cumplimiento a la recomendación realizada por los Comisarios de la Compañía, se procedió a realizar la inversión de \$12.000 a plazo fijo 90 días renovables al 6% en el Banco Capital y se lo renovó por 90 días más.
- 2.11. PANAVAL Donó 110 galones de asfalto líquido para el bacheo de la autopista en agosto.
- 2.12. Se Organizó con éxito la Primera Feria Intercultural, Artesanal, Artística y Gastronómica de los Pueblos Negros del Norte del País - Ibarra 2008: Sábado 20 y domingo 21 de septiembre de 2008 en el Muelle Bar de Yahuarcocha con el auspicio del Gobierno Provincial de Imbabura, Coordinadora Nacional de Mujeres Negras "CONAMUNE", Operadora de Turismo Enlace Travel, Ilustre Municipio de Ibarra, Fondo de Salvamento del Patrimonio Cultural de la Ciudad de Ibarra "FONSALCI", Universidad Técnica del Norte, Terraza Quebrada Blanca, ILENSA, Cuerpo de Bomberos de Ibarra, Comando Provincial de Policía Imbabura CP -12, EMELNORTE, Cabañas Mediterráneo, Café Bar Restaurante 7-45.
- 2.13. Realice visitas a varias comunidades de la Provincia con la finalidad de analizar proyectos de turismo comunitario en octubre.
- 2.14. Se realizó la recopilación de proyectos de Yahuarcocha: CEMY, FONSALCI, PRODESIMI, Municipio de Ibarra, Universidades, Gobierno Provincial de Imbabura, otros;
- 2.15. Se Empezó a trabajar con estudiantes de la Universidad Técnica del Norte de la Escuela de Agropecuaria y Agroindustrias quienes presentaron su proyecto para Yahuarcocha y la planificación; a partir del 4 de diciembre se comenzaron a aplicar las respectivas encuestas.
- 2.16. Esta administración se encuentra preparando EL PLAN ESTRATEGICO DE LA C.E.M.Y. para el periodo 2.009-2012.
- 2.17. Se llevó a cabo el adecentamiento de la Caseta grande ubicada en la Av. Paccha y Panamericana norte, con el Gobierno Provincial de Imbabura a cambio de un futuro incremento de capital accionario, la cual fue ofrecida para entregar a la Policía Nacional con la finalidad de brindar mayor seguridad en Yahuarcocha.
- 2.18. Se procedió a la Colocación e instalación de cerámica y logotipo de la CEMY en el muro de ingreso de la Av. Paccha.



- 2.19. Se rescató y encuadernó 17 libros de documentos y recortes de prensa de CEMY.
- 2.20. Se contrató la confección de uniformes para los empleados de CEMY.
- 2.21. Se firmó un convenio con la Lic. María Patricia Morales para la elaboración de la propuesta para Yahuarcocha.
- 2.22. El Lcdo. Fernando Proaño Gómez donó fotografías de Yahuarcocha.
- 2.23. Se contrató al Sr. Galo Vinueza para que elabore un video promocional de Yahuarcocha. (será entregado en febrero)
- 2.24. Se envió a digitalizar los planos estructurales y arquitectónicos de la autopista de Yahuarcocha y del Muelle Bar.
- 2.25. Se colaboró con el Campeonato Internacional de Parapente, adecentando la pista para aterrizaje.
- 2.26. La Cantera Terraza Quebrada Blanca donó 8.300 fundas para basura para vehículo, las cuales son entregadas en el peaje.
- 2.27. Se realizó un agasajo, almuerzo y se entregó un pequeño aguinaldo navideño a los directores, trabajadores, contador, asesor jurídico y comisarios de la Compañía.
- 2.28. En lo relacionado con los arriendos del Muelle Bar de Yahuarcocha y el Autódromo del Anexo 2 José Tobar Tobar informo que, el FONSALCI y el CATI vienen cumpliendo puntualmente con los pagos por concepto de los convenios.

3. GESTIÓN

- 3.1. Se realizó en el Ministerio de Defensa el trámite para la donación de un avión para proyecto en Yahuarcocha. (aprobado).
- 3.2. Se solicitó al Gobierno Provincial de Imbabura la instalación de puente peatonal en Av. Paccha y Panamericana Norte. (respuesta: el puente con que contaba está incompleto y no apto para su utilización).
- 3.3. Mediante oficio se solicitó al Ilustre Municipio de Ibarra, las instalaciones que utilizaba el Brazos club en la urbanización Santo Domingo a cambio de un futuro incremento de acciones con la finalidad de contar con una instalación propia para la compañía 07/04/2008. (en trámite)
- 3.4. Se solicitó el 11 de marzo al Ilustre Municipio de Ibarra la instalación de un paso deprimido, en la panamericana norte ingreso al autódromo de Yahuarcocha. A lo cual ya se realizó la respectiva inspección y nos supieron manifestar que será considerado posteriormente. (pendiente).



yahuarcocha

Compañía de Economía Mixta
"C.E.M.Y."

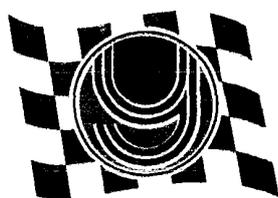
- 3.5. En diciembre se envió al CONSEP solicitud para la donación de una retroexcavadora cargadora gallineta para el mantenimiento de Yahuarcocha. Aun no hemos obtenido respuesta.
- 3.6. Se firmó un convenio de cooperación con la UNIANDES con la finalidad de realizar levantamiento e inventario de negocios.
- 3.7. Se realizó un convenio con la Escuela de Diseño de la Universidad Católica con la finalidad de ejecutar una propuesta de un Malecón Turístico Ecológico para la rivera de la Laguna de Yahuarcocha

Deseo dejar mi expresa gratitud al Gobierno Provincial de Imbabura, particularmente a la Dra. Mariana Guzmán, al Directorio en pleno de la Compañía, a los señores Comisarios de la Compañía, al Dr. Raúl Arias Contador de la Compañía al Dr. Fernando Espinosa de los Monteros asesor jurídico de la Compañía, a la Lcda. Patricia Bastidas Secretaria de la Compañía, a los trabajadores, a los medios de comunicación local y un reconocimiento especial quienes de una u otra forma fueron parte para el crecimiento de la Compañía y de esta administración durante este período. Esperando haber cumplido con las expectativas de la compañía y solicitando las debidas disculpas por los errores y fallas involuntarias que se han cometido, mismas que no han afectado en los resultados de esta administración.

Atentamente,

Tnlg. Marco Benavides Mora
GERENTE DE LA "C.E.M.Y"





yahuarcocha
Compañía de Economía Mixta
"C.E.M.Y."

PROPUESTA DE ACTIVIDADES PARA EL PERIODO 2009

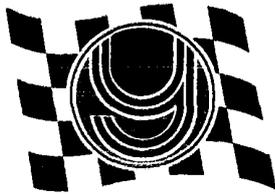
La propuesta de actividades de la gerencia de la Compañía de Economía Mixta Yahuarcocha para el periodo 2009, se compone de dos segmentos o partes que se divide de la siguiente manera:

1. OPERATIVAS

- 1.1. Mantenimiento y limpieza de alcantarillas, acequias,
- 1.2. Reapertura de cunetas del circuito de 10Km – 800 metros.
- 1.3. Implementación de jardines
- 1.4. Implementación de mojones de señalización de la vía.
- 1.5. Bacheo de la vía
- 1.6. Conclusión Plan estratégico CEMY 2009- 2012
- 1.7. Construcción de 2 casetas de peaje, reubicadas para control automatizado de peaje Av. Paccha
- 1.8. Adquisición de equipo automatizado de control automatizado de peaje
- 1.9. Instalación y montaje de un avión abro donado por el Ministerio de Defensa y la Comandancia de la Fuerza Aérea Ecuatoriana, en el Autódromo Internacional de Yahuarcocha José Tobar Tobar.
- 1.10. Implementación de mesas para camping en sitios estratégicos.

2. ADMINISTRATIVAS

- 2.1. Promover, gestionar y contribuir para el cumplimiento de Perfil de la "Propuesta para el Desarrollo Integral del Turismo en Yahuarcocha"
- 2.2. Colocación de sellado asfáltico en la autopista de Yahuarcocha.
- 2.3. Terminación del trámite y construcción de las instalaciones de la CEMY.
- 2.4. Propuesta de diseño para recorrido simbólico de Yahuarcocha con utilización de tecnología alternativa y materiales ecológicos y de la zona.



yahuarcocha

Compañía de Economía Mixta
"C.E.M.Y."

- 2.5. Entrega de una caseta de propiedad de la CEMY ubicada en la Av. Paccha a la Policía Nacional para servicio comunitario de tránsito, turismo, medio ambiente, etc., o al Ministerio de Turismo para información.
- 2.6. Integración y vinculación con actores sociales para la promoción y realización de todo tipo de eventos
- 2.7. Ordenamiento señalización y unidireccionalidad de la vía
- 2.8. Iluminación general de la vía de Yahuarcocha

Atentamente,

Tnlg. Marco Benavides Mora
GERENTE DE LA "C.E.M.Y"

