

INFORME DE GERENCIA GENERAL EJERCICIO ECONÓMICO 2015

Estimados Señores Accionistas de la Compañía de Económica Mixta Yahuarcocha, en mi calidad de Gerente General, dando cumplimiento a lo estipulado en los Estatutos y Ley de Compañías, pongo a su consideración, el Informe de mi gestión, correspondiente al periodo 2015.

El capital de la Compañía se mantiene con \$ 1440,00 conformado de la siguiente manera:

ACCIONISTAS	CAPITAL	# ACCIONES	%
Ministerio de Turismo	\$ 480.00	480	33.33
CATI	\$ 320.00	320	22.22
Gobierno Provincial	\$ 320.00	320	22.22
Municipio de Ibarra	\$ 320.00	320	22.22
TOTAL:	\$ 1440,00	1440	100

La representación legal está a cargo del Sr. Iván Ponce, en calidad de Gerente General de la Compañía.

ACTIVIDADES ECONÓMICAS DE LA COMPAÑÍA:

- Cobro de peaje
- Arriendo del Anexo 2 de Yahuarcocha
- Arriendo del Muelle Bar de Yahuarcocha
- Cobro por la entrega de publicidad en el peaje

LOGROS ALCANZADOS EN EL 2015:

Existe un sin número de actividades cotidianas que se ha venido desarrollando durante todo el año, que de una u otra manera son importantes para el mantenimiento y mejoramiento de Yahuarcocha.

Es relevante informar que, esta administración considerando que la laguna de Yahuarcocha se encontraba en un nivel de agua bastante bajo, lo cual acarrea muchos inconvenientes, se inició el trámite ante la Secretaria del Agua para conseguir la adjudicación adicional de 50 litros de agua por segundo para la laguna, trámite que se concluirá legalmente en el primer trimestre del 2016.

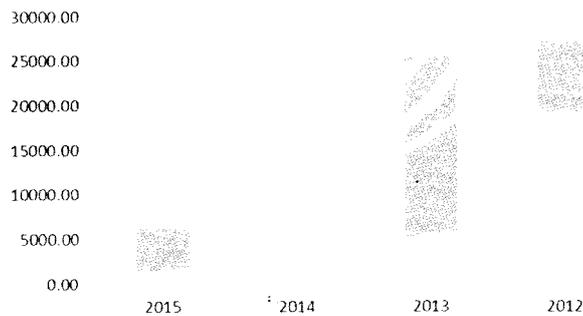
En todo momento hemos tratado de colaborar en lo que a nuestro alcance estuvo con la comunidad de San Miguel de Yahuarcocha, de la misma manera con todos los eventos deportivos recreativos, culturales y artísticos que se han venido realizando en Yahuarcocha, organizados por diferentes Instituciones Públicas y Privadas.

Me encuentro satisfecho ya que la mayoría de las propuestas que me planteé para este periodo se han cumplido en especial el incremento de los ingresos de la Compañía, para poder saldar cuentas pendientes y tratar de cumplir con lo planeado en el presupuesto 2015.

A continuación se detalla las actividades más relevantes:

- Incremento de los ingresos de la Compañía en un 8%, gracias al equipo de control vehicular nuevo que se adquirió, el mantenimiento adecuado de las barreras y al ingreso extra por la entrega de publicidad en el peaje.
- Se dio cumplimiento con el pago de impuesto los organismos de control: SRI, Ministerio de Relaciones Laborales, IESS y GAD- Ibarra.
- Acogiendo la disposición del SRI se implementó el sistema de facturación electrónica a partir del 16 de junio de 2015, con un costo de \$ 4480.00.
- Se ha minimizado costos por concepto de contratación de maquinaria y personal de servicios para limpieza de acequias, quebradas y otros, gracias a la colaboración constante del GAD- Ibarra.

GASTOS DE MANTENIMIENTO

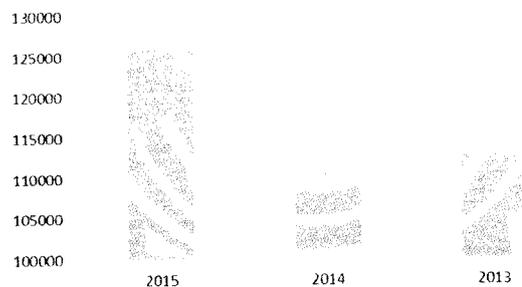


- Se concluyó con el compromiso adquirido con el GAD- Ibarra por concepto de pago de impuestos de siete años atrás dando un total cancelado de \$ 17.061,14.
- Gracias a la colaboración del GAD- Ibarra se encuentra reasfaltada la vía perimetral (2km) de Yahuarcocha, misma que brinda una mejor circulación vehicular para los visitantes, el monto invertido por la Municipalidad fue de aproximadamente \$ 300.000.
- Mediante estrategias de comercialización se logró la donación de un Cuadrón por parte la Cooperativa de Transporte 28 de Septiembre, de igual forma la donación de una guadaña donada por los Señores propietarios de los vehículos denominados gusanitos y propietarios de las lanchas.

- A la fecha la Compañía cuenta con un vehículo tipo camioneta que nos facilitó el GAD Ibarra, en calidad de préstamo para los trabajos diarios de mantenimiento que se realizan en Yahuarcocha.
- Se logró la capacitación de todo el personal en temas de primeros auxilios, seguridad y salud en el trabajo, además de realizar control médico a los empleados.
- Los ingresos alcanzados en el 2015, son de \$ 125.945.63 mismos que corresponden a:

	Año 2015	Año 2014	Año 2013
Ingreso peajes	119.602,75	105.147,00	107.444.50
Arriendo Anexo 2	5.357,16	5.357,16	5.357.16
Arriendo Muelle Bar	700.00	100,00	
Otros (publicidad)	285.72		
Total	125.945,63	110.604.16	112.801.66

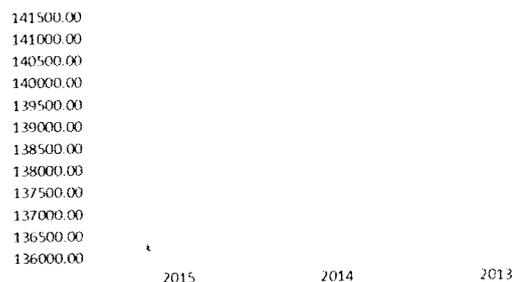
ESTADISTICAS DE INGRESOS



- Los gastos de operación fueron:

	Año 2015	Año 2014	Año 2013
Gastos de venta (promoción y publicidad)	561.04	201,55	187.10
Gastos administrativos	138.165,64	137.109,33	140.212.05
Gastos financieros	240.72	370.11	370.11
Total	138967.40	137.680.99	140.769.26

ESTADISTICAS DE GASTOS



PLANIFICACIÓN PARA EL PERIODO 2016:

PRESUPUESTO DE OPERACIÓN AÑO 2016

Ingresos

Peaje	123.190.00
Arriendo Muelle Bar	600.00
Arriendo Anexo 2	6.000.00
Otros – Publicidad	500.00
Total	130.290.00

Gastos

Gastos de venta	300.00
Gastos administrativos	129.090.00
Total	129.390.00

CUENTAS PENDIENTES POR PAGAR HASTA DICIEMBRE DE 2015

Sr. Morejón por maquinaria (Fact 19/06/2014)	920.70
Sr. Bedón Aguirre German (reparación de tractor jardinero)	110.18
Sr. Luis Andrade (Vallas publicitarias)	426.72
Sr. Edwin Rosero (Arreglo arranque camioneta)	67.62
Total	1.525,22

OBJETIVO GENERAL 2016

Planificar y establecer estrategias que garanticen el desarrollo sustentable de la Compañía.

PROPUESTAS 2016

- Dar cumplimiento con la entrega de información pendiente en la Superintendencia de Compañías.
- Consolidar el mejoramiento, mantenimiento y oxigenación del espejo de agua de la laguna.
 - Limpieza periódica de acequias, quebradas y acequias de coronación
 - Monitoreo del canal de alimentación del agua
 - Contratación del aguatero

- Impulsar el turismo con la construcción del circuito de Automodelismo "OFF ROAD ESCALA 1/8"
 - Socialización y aprobación
 - Trazar circuito
 - Trabajos maquinaria GAD-Ibarra
 - Señalización y señalética del circuito
- Incrementar la promoción turística de Yahuarcocha en redes sociales con la finalidad de darnos a conocer
 - Creación página web
 - Creación fan page
 - Página de facebook
 - Creación Twitter
- Lograr la sostenibilidad económica y el mejoramiento de nuestros espacios naturales para brindar una atención de calidad al turista nacional y extranjera que visita la laguna
 - Limpieza de espaldones, cunetas, bordillos, alcantarillas, basura, maleza, escombros y derrumbes de toda la Autopista
 - Bacheo de la Autopista
 - Mantenimiento y regadío de todos los jardines
 - Mantenimiento de juegos infantiles.
 - Reforestación en los sectores como: la vuelta de la paloma, recta de los geranios, junto al bosque gastronómico
- Impulsar la realización de competencias deportivas de canotaje, remo, botes de totora, ciclismo, intercontinental de triatlón
 - Reunión con las federaciones deportivas
 - Cronograma de competencias
 - Promoción y publicidad
- Gestionar ante el GAD-Ibarra el comodato a favor de la Compañía el préstamo de la camioneta.
- Tramitar un convenio de arriendo entre la Compañía y la administración del Patio Gastronómico.

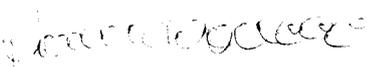
- Concluir con el trámite de registro de transferencia de acciones del Ministerio de Turismo al GAD Ibarra, ante la Superintendencia de Compañías.
- Reforma de manuales, reglamentos, planes y otros, con la finalidad de conseguir calidad total, para el mejor desenvolvimiento de las actividades de la Compañía.
- Cumplir a cabalidad con las observaciones y recomendaciones de Juntas Generales, Directorios, comisarias, auditorías externas y otros para lograr los fines de la Compañía.

Pongo a consideración de todos los accionistas los logros alcanzados durante el periodo 2015 y las propuestas para el año 2016 y solicito su aprobación.

Ibarra, 31 de diciembre de 2015

Atentamente,




Sr. Iván Ponce
GERENTE DE LA "CEMY"