

1. **OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO**

La Compañía fue constituida en Ecuador en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas el 05 de agosto del 2013, su actividad principal es la de brindar el servicio de alojamiento prestado por pensiones, está ubicada en Mapasingue Este, Avenida segunda y calle tercera.

2. **PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

**Base de presentación.**- Los Estados Financieros adjuntos son presentados en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000, y sus registros contables son preparados de acuerdo con las (NIIF), Normas Internacionales de Información Financiera, que fueron adoptadas por la Superintendencia Compañías del Ecuador mediante Resolución No.06.Q.ICI:004.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la compañía en la preparación de sus estados financieros:

**Caja y Equivalentes de Efectivo.**-Incluye dinero efectivo y deposito en bancos disponibles.

**Provisión para cuentas incobrables.**- Las disposiciones legales permiten a los contribuyentes enviar con cargo a resultados una provisión para cubrir posibles pérdidas que pueden llegar a producirse en la recuperación de las cuentas por cobrar, la compañía no ha realizado esta provisión en el presente ejercicio económico.

**Activos fijos.**- Están registrados al costo de adquisición. Los pagos por mantenimiento son cargados a gastos, mientras que las mejoras de importancia son capitalizadas. Los activos fijos son depreciados aplicando el método de línea recta considerando como base la vida útil estimada de estos activos.

Las tasas de depreciación anual de los activos fijos son las siguientes:

<b><u>Activos</u></b>	<b><u>Tasas</u></b>
Muebles y equipos de oficina	10 %
Maquinarias e Instalaciones	10%
Vehículos y otros	20%
Equipos de computación	33%

**Reserva legal.**- La Ley de Compañías requiere que el 5% de la utilidad neta anual sea apropiada como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 20% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumento de capital.

**Reserva de capital.**- De acuerdo con Resolución No. 01.Q.ICI.017 emitida por la Superintendencia de Compañías, publicada en el R.O. No. 483 del 28 de diciembre del 2001, el saldo de la cuenta reserva de capital no podrá distribuirse como utilidades ni utilizarse para pagar capital suscrito no pagado, en cambio podrá ser capitalizada, en la Parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio concluido, si las hubiere, o devuelto a los accionistas en caso de liquidación de la Compañía.

**Reconocimiento de ingreso.**-La Compañía reconoce los ingresos de acuerdo al principio del devengado.

**Participación de trabajadores en las utilidades.**- De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, las sociedades pagarán a sus trabajadores el 15% de la utilidad operacional.

**Impuesto a la renta.**- La Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación establecen que las sociedades nacionales pagarán sobre la utilidad después del 15% de participación de trabajadores, la tarifa del 22% de impuesto a la renta.

HAWAI CIA LTDA HOWAI  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017.

**Uso de estimaciones.**- La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF, requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones y supuestos contables inherentes a la actividad económica de la entidad que inciden sobre la presentación de activos y pasivos y los montos de ingresos y gastos durante el período correspondiente; así como, también las revelaciones sobre activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros. Las estimaciones y supuestos utilizados se basan en el mejor conocimiento por parte de la Administración de los hechos actuales, sin embargo, los resultados finales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

**3. EFECTIVO EN CAJA Y BANCOS.**

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, el dinero de libre disponibilidad de la Compañía era el detalle siguiente:

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo	US\$	53.407	2.830
<b>TOTAL</b>		<b><u>53.407</u></b>	<b><u>2.830</u></b>

**4. CUENTAS POR COBRAR**

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, los saldos de las cuentas por cobrar es el siguiente:

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Cuentas por cobrar relacionados	US\$	120.160	99.690
Cuentas por cobrar no relacionados		6.407	583
Otras cuentas por cobrar (SRI)		0	1.000
Activos por impuesto corrientes		4.036	11.152
<b>TOTAL</b>		<b><u>130.603</u></b>	<b><u>112.425</u></b>

Las Cuentas por Cobrar a Clientes no originan interés alguno a favor de la Compañía.

**5. ACTIVOS FIJOS, NETO**

Durante el año 2017 y 2016, los movimientos de activos fijos fueron los siguientes:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Terrenos	431.827	431.827
Edificios	1,211.462	1,208.794
Maquinarias, Equipos	16.437	0.00
Equipos de Computación	550	0.00
Vehículos	134.696	44.196
<b>Total de Costo</b>	<b><u>1,794.972</u></b>	<b><u>1,684.818</u></b>

HAWAI CIA LTDA HOWAI  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017.

Depreciación	(165.754)	(80.981)
<b>Total Activos Fijos</b>	<b>1,629.218</b>	<b>1.603,836</b>

6. **CUENTAS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, el saldo de cuentas por pagar es el siguiente:

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Cuentas por pagar relacionadas	US\$	57.120	1.446
Cuentas por pagar no relacionadas		48.188	0
Obligación con la Adm. Tributaria		11.720	1.702
Obligaciones con el less		12.930	86
Beneficios Sociales		32.141	1.101
Sueldo por pagar		46.704	3.984
Otras cuentas por pagar a accionista y socios		<u>1,449.745</u>	<u>1,647.212</u>
<b>TOTAL</b>		<b><u>1.658.548</u></b>	<b><u>1,655.531</u></b>

7. **CAPITAL SOCIAL**

Al 31 de diciembre del 2017, el Capital Social de la Compañía está totalmente pagado y asciende a \$400.00, participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de US \$ 1.00 cada una. La participación accionaria es la siguiente:

		<u>Dólares</u>
Guillermo Octavio Delgado Giler	50%	200.00
Alejandro Arturo Delgado Giler	50%	<u>200.00</u>
<b>TOTAL DE CAPITAL</b>		<b><u>400.00</u></b>

8. **RESULTADOS DEL EJERCICIO**

Al 31 de Diciembre del 2017 y 2016 se establece la distribución de utilidades:

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Utilidad del ejercicio	US\$	1.404	5.061
<b>TOTAL</b>		<b><u>1.404</u></b>	<b><u>5.061</u></b>

HAWAI CIA LTDA HOWAI  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017.

---

**9. APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES**

Cuenta del grupo de patrimonio, representan valores entregados por los socios recibidos por parte de la compañía para ser capitalizados.

		<u>2016</u>	<u>2015</u>
Aporte para futuras capitalizaciones	US\$	100.000	100.000
<b>TOTAL</b>		<b><u>100.000</u></b>	<b><u>100.000</u></b>

**10. VENTAS Y COSTO DE VENTAS**

Al 31 de diciembre del 2017, el total de los ingresos y todos los costos y gastos se desarrollaron de la siguiente manera:

	<u>Usd Dólares</u>
TOTAL INGRESOS	869.897
TOTAL COSTOS Y GASTOS	<u>(854.248)</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u>15.649</u>

**11.- HECHOS SUBSECUENTES.**

Al 31 de Diciembre del 2017 y hasta la presente fecha de la Elaboración de las Notas a los Estados Financieros, no se habían presentado Hechos Subsecuentes que puedan afectar la razonabilidad de los Estados Financieros de HAWAI CIA LTDA HOWAI.

Tatiana Bustamante Asencio  
CONTADOR