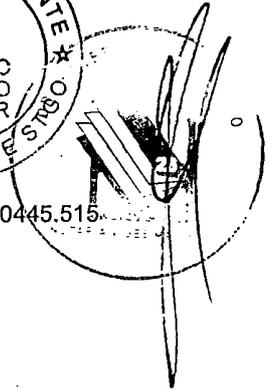




NANCY DE LA FUENTE
NANCY DE LA FUENTE



OT 140445.515



1 REPERTORIO N° 5906-2015

2
3
4 **PODER GENERAL**

5 *****

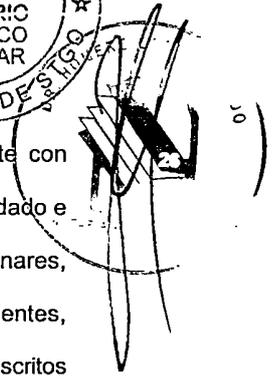
6
7 **CONTRACT HOLDING S.A.**

8
9 **A**

10
11 **CABRERA CELI, ALBA ELIZABETH**

12
13 EN SANTIAGO DE CHILE, a veintiséis días -- de mayo de dos mil quince, ante mí
14 **SANTIAGO ANDRES RUIZ DE LA FUENTE**, abogado, Notario Público de Santiago,
15 Suplente de la Titular de la Trigésima Séptima Notaría de doña Nancy de la Fuente
16 Hernández, con oficio en Huérfanos número mil ciento diecisiete, oficina mil catorce,
17 según Decreto Judicial protocolizado en sus Registros Notariales, comparece: Don
18 **VICTOR SALOMON FEINGOLD**, argentino, soltero, arquitecto, cedula de identidad para
19 extranjeros número veintidós millones quinientos diez mil quinientos sesenta y ocho guión
20 cinco, en representación según se acreditará de la compañía **CONTRACT HOLDING**
21 **S.A.**, sociedad constituida en la República de Chile, Rol único Tributario número setenta y
22 seis millones trescientos cuarenta y nueve mil doscientos ochenta y siete guión siete,
23 ambos domiciliados para estos efectos en Avenida El Bosque Norte cero ciento veintitrés
24 oficina cuatrocientos dos, comuna de Las Condes, ciudad de Santiago, a quien en
25 adelante podrá denominarse la "**MANDANTE**", El compareciente mayor de edad quien
26 acredita su identidad exhibiendo la citada cedula y expone: **PRIMERO. CONTRACT**
27 **HOLDING S.A.**, es una sociedad constituida en la República de Chile, identificada con el
28 Rol Único tributario setenta y seis millones trescientos cuarenta y nueve mil doscientos
29 ochenta y siete guión siete, inscrita a fojas noventa y cuatro mil cuatrocientos cincuenta y
30 tres, numero sesenta y un mil quinientos sesenta y cinco, del año dos mil trece del

1 Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. **SEGUNDO:**
2 **PODER:** Sobre la base de los antecedentes expuestos, la MANDANTE, otorga Poder
3 General amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favor de la doctora **ALBA**
4 **ELIZABETH CABRERA CELI** a quien en adelante se podrá denominar LA MANDATARIA,
5 para que represente judicial y extrajudicialmente a la compañía Mandante, en todo el
6 territorio ecuatoriano y en todos los actos o contratos celebrados dentro la República del
7 Ecuador, en tal virtud, LA MANDATARIA podrá realizar todos los actos, contratos y
8 negocios permitidos y no prohibidos por la Ley, suscribiendo los documentos que fueren
9 del caso para la defensa de los intereses de la MANDANTE, especialmente aunque no
10 limitativamente, LA MANDATARIA se encuentra facultada para: **UNO.-** Actuar por la
11 Mandante ante cualquier autoridad, persona, institución pública o privada, compañía o
12 sociedad en todos los asuntos de cualquier naturaleza en la que la Mandante pueda tener
13 algún interés, representación o parte. **DOS.-** Comparecer en representación de la
14 Mandante en las compañías en donde sea socio o accionista, de tal modo que podrá
15 representarle en las Junta Generales de Socios o Accionistas e intervenir en las mismas
16 y suscribir los documentos que sean necesarios. **TRES.-** Solicitar de los respectivos
17 tribunales y autoridades la protocolización, legalización y registro de todos y cada uno de
18 los documentos relacionados con los asuntos de la Mandante, y con tal fin, recibir
19 notificaciones, firmar todos los recibos y hacer todo lo que sea necesario en las premisas.
20 **CUATRO.-** Recibir todos los paquetes postales, facturas y papeles y correspondencia
21 dirigida a nombre de la Mandante. **CINCO.-** Defender los intereses comerciales y privados
22 de la Mandante ante todos los tribunales y ante todas las autoridades administrativas y
23 judiciales y presentar ante ellas todo tipo de demandas, denuncias, los documentos,
24 peticiones y solicitudes que sean requeridos de conformidad con las Leyes del respectivo
25 país; para este efecto LA MANDATARIA se encuentra investida de las más amplias
26 facultades para actuar por sí mismo o nombrar procurador judicial, con todas las
27 atribuciones contempladas en la Ley de la materia. **SEIS.-** EL MANDANTE por el
28 presente instrumento otorga Procuración Judicial a favor de la Doctora Alba Elizabeth
29 Cabrera Celi a quien para efectos del presente documento se les podrá denominar como
30 LA MANDATARIA y la nombra como su Procurador Judicial, como en derecho se requiere



1 para que a nombre de la compañía CONTRACT HOLDING S.A. lo represente con
2 amplios poderes en todo tipo de procesos judiciales ya sea como actor o demandado e
3 intervengan en las respectivas Audiencias de Conciliación, Audiencias Preliminares,
4 Audiencias de Juzgamiento, presenten informes en Derecho en los juicios pertinentes,
5 solicitar sentencias o resoluciones de los mismos, presentar todos los recursos prescritos
6 por la ley de la materia, transigir judicial y/o extrajudicialmente, en definitiva intervenir
7 como actor o demandado en todas las instancias o recursos procedentes de acciones
8 laborales en los que intervenga la Mandante; todo en beneficio exclusivo del mismo. En
9 general, LA MANDATARIA quedan facultados a iniciar a continuar o contestar todo tipo
10 de acciones judiciales a nombre de LA MANDANTE. En tal virtud, LA MANDATARIA
11 podrán realizar en representación de LA MANDANTE todos los actos que se requieran a
12 fin de llevar a efecto el encargo indicado, así mismo, podrán en caso de terminación del o
13 los respectivos procesos cumplir con las formalidades previstas en la Ley. LA
14 MANDANTE faculta a LA MANDATARIA para que a nombre de su representada pueda
15 transigir libremente en todos los procesos judiciales en los cuales intervengan. **SIETE.-**
16 Nombrar representantes especiales y/o procuradores judiciales para defender y
17 encargarse de los asuntos administrativos y legales de la Mandante. **OCHO.-** Acordar,
18 aceptar, liberar y cancelar con o sin pago, todos los valores, así como embargos o
19 ejecuciones, oposiciones realizadas y cualquier otra afectación legal, obligando y
20 limitando a los deudores de la Mandante. **NUEVE.-** Le faculta a LA MANDATARIA para
21 que sustituya este poder y delegue su mandato total o parcialmente, a favor de una o
22 más personas; cuando LA MANDATARIA delegue este poder y sustituya este mandato,
23 se entenderá que se reserva las facultades delegadas para ejercerlas cuando a bien
24 tuviere, sin perjuicio de la delegación, salvo que expresamente se estipule lo contrario.
25 **DIEZ.-** Presentar las correspondientes declaraciones de impuestos fiscales, municipales,
26 aduaneros y en fin todas las declaraciones de impuestos que se generen a nombre de la
27 MANDANTE así como realizar las correspondientes contribuciones o pagos que resulten
28 de las declaraciones por impuestos antes mencionados **TERCERO:** Este poder se tendrá
29 por vigente y válido mientras no se comuniquen por escrito su revocación, limitación,
30 suspensión, sustitución, renuncia o cualquier otro acto que lo altere, en los lugares en

1 que haya sido presentado. CUARTO. En el ejercicio de este Poder la apoderada podrán
2 suscribir toda clase de documentos públicos o privados y en caso de dudas en la
3 interpretación del presente poder deberá entenderse que los apoderados tienen
4 facultades suficientes para el caso de que se trate. QUINTO- Personería. La personería
5 de don Víctor Salomon Feingold para representar a Contract Holding S.A, consta de la
6 escritura pública de fecha trece de diciembre de dos mil trece, otorgada en la Notaria
7 Trigésima séptima de Santiago de doña Nancy de la Fuente Hernández, la cual no se
8 inserta por ser conocida de las partes y de la Notario que autoriza. La presente escritura
9 ha sido preparada según la minuta redactada por el abogado don Diego Riquelme Ruiz.
10 En comprobante y previa lectura firma el compareciente. Se da copia. Doy fe.-

11 REPERTORIO N° 5909- 2015
12 A.V.

Firmas _____
Copias _____
Dchos _____
OT _____

13
14
15
16
17
18 LEGALIZADA EN EL MINISTERIO DE SALOMON FEINGOLD
DE RELACIONES EXTERIORES DE CHILE CONTRACT HOLDING S.A.
FIRMA DEL Sr. (a)
28 MAY 2015
Miguel REYES VARGAS
Oficial de Legalizaciones



19
20
21
22
23
24 Firmo y sello la presente Copia que
es testimonio Fiel de su original.
Stgo.
27 27 MAY 2015
NANCY DE LA FUENTE H.
Notario Público



25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
841
842
843
844
845
846
847
848
849
850
851
852
853
854
855
856
857
858
859
860
861
862
863
864
865
866
867
868
869
870
871
872
873
874
875
876
877
878
879
880
881
882
883
884
885
886
887
888
889
890
891
892
893
894
895
896
897
898
899
900
901
902
903
904
905
906
907
908
909
910
911
912
913
914
915
916
917
918
919
920
921
922
923
924
925
926
927
928
929
930
931
932
933
934
935
936
937
938
939
940
941
942
943
944
945
946
947
948
949
950
951
952
953
954
955
956
957
958
959
960
961
962
963
964
965
966
967
968
969
970
971
972
973
974
975
976
977
978
979
980
981
982
983
984
985
986
987
988
989
990
991
992
993
994
995
996
997
998
999
1000

