

EMPRESA CONTRACT WORKPLACES ECUADOR CONSTRUCTEUR SOCIEDAD ANONIMA

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de Diciembre de 2014.

1. Información general

EMPRESA CONTRACT WORKPLACES ECUADOR CONSTRUCTEUR SOCIEDAD ANONIMA, es una sociedad Anónima radicada en el país. El domicilio de su sede social y principal centro del negocio es la ciudad de Quito. La empresa EMPRESA CONTRACT WORKPLACES ECUADOR CONSTRUCTEUR SOCIEDAD ANONIMA, fue constituida el 02 de Agosto del 2013.

Su capital Social actual es de \$800, cada acción de \$1,00, dividido en partes iguales entre los accionistas.

Sus actividades principales son la LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.

2. Bases de elaboración

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias (u.m.) del país

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes del grupo se establecen en la nota 3.

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables del grupo. Los juicios que la gerencia haya efectuado en el proceso de aplicar las políticas contables del grupo y que tengan la mayor relevancia sobre los importes reconocidos en los estados financieros se establecen en la nota 4.

3. Políticas contables

Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Compañía y de su subsidiaria enteramente participada. Todas las transacciones, saldos, ingresos y gastos intragrupo han sido eliminados.

Inversiones en asociadas

Las inversiones en asociadas se contabilizan al costo menos cualquier pérdida por deterioro de valor acumulada.

Los ingresos por dividendos de inversiones en asociadas se reconocen cuando se establece el derecho a recibirlos por parte del Grupo. Se incluyen en otros ingresos.

Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias

El ingreso de actividades ordinarias procedente de la venta de bienes se reconoce cuando se entregan los bienes y ha cambiado su propiedad. El ingreso de actividades ordinarias por regalías procedente de la concesión de licencias de patentes para hacer velas para su uso por otros se reconoce de forma lineal a lo largo del periodo de la licencia. El ingreso de actividades ordinarias se mide al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados con la venta cobrados por cuenta del gobierno del País

A. Costos por préstamos

Todos los costos por préstamos se reconocen en el resultado del periodo en el que se incurren.

B. Impuesto a las ganancias

El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido.

El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año.

El impuesto diferido se reconoce a partir de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes (conocidas como diferencias temporarias). Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que incrementen la ganancia fiscal en el futuro. Los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro, y cualquier pérdida o crédito fiscal no utilizado. Los activos por impuestos diferidos se miden al importe máximo que, sobre la base de la ganancia fiscal actual o estimada futura, es probable que se recuperen.

C. Propiedades, planta y equipo

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas anuales:

Maquinaria y instalaciones 10 por ciento

Equipo de computación 33 por ciento

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

4. Fuentes clave de la incertidumbre en la estimación

Pagos por largos periodos de servicio

Al determinar el pasivo para los pagos por largos periodos de servicio (explicado en la nota 20), la gerencia debe hacer una estimación de los incrementos de los sueldos durante los siguientes cinco años, la tasa de descuento para los siguientes cinco años a utilizar para calcular el valor presente y el número de empleados que se espera que abandonen la entidad antes de recibir los beneficios.

5. Restricción al pago de dividendos

Según los términos de los acuerdos sobre préstamos y sobregiros bancarios, no pueden pagarse dividendos en la medida en que reduzcan el saldo de las ganancias acumuladas por debajo de la suma de los saldos pendientes de los préstamos y sobregiros bancarios.

6. Ingreso de actividades ordinarias

	2013	2014
Venta de bienes	19,000	0,00

En el presente año no hubo ventas, ya que no hubo operación comercial.

7. Otros ingresos

En este año no se generaron otros ingresos como en el año 2013 que se registran otros ingresos, correspondientes a la generación de interés

	2013	2014
Otros ingresos	0.58	0,00

8. Ganancia antes de impuestos

Las siguientes partidas se han reconocido como gastos (ingresos) al determinar la ganancia antes de impuestos:

	2013	2014
Gastos de ventas y administración	16.818,15	10.307,86
Ganancia antes de impuestos	2.182,43	0
Pérdida del ejercicio	0,00	-10.307,86

En el ejercicio fiscal 2014 como no hubo actividades de ventas pero la compañía igual estaba operando con sus gastos fijos genera un pérdida tal como se puede observar.

9. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

	2013	2014
Cuentas por cobrar relacionados	800,00	0,00

10. Cuentas por pagar

	2013	2014
Cuentas por pagar	800,00	1.719,50
Cuentas por pagar Relacionados	6.800,00	6.800,00
Cuentas por pagar no relacionados exterior	10.000,00	10.000,00
Otras obligaciones	85,13	217,58

Las cuentas por pagar a proveedores por servicios Contables y Legales al 31 de diciembre del 2014 es \$1.1719,50 . La cuenta por pagar a relacionados del exterior es 6800,00 esto fue un préstamo para iniciar con las actividades en Ecuador. Se adeuda a un proveedor en del exterior el valor de \$10.000,00. En otras obligaciones consta el valor de \$217,58, que se debe pagar por las retenciones de iva y de renta realizadas en el mes de diciembre.

11. Impuesto a la renta por pagar del ejercicio

	2013	2014
Impuesto a la renta por pagar	480,13	0

En el ejercicio fiscal 2014 no se genera ningún impuesto a la Renta por pagar.

12. Reserva Legal

	2013	2014
Reserva Legal	170,23	0

En el ejercicio fiscal 2014 no se realiza la reserva legal ya que no se genera utilidad.

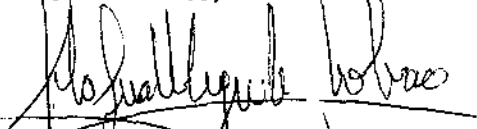
12. Pérdida Neta del periodo

	2014
Pérdida Neta del periodo	-10.307,86

13. Aprobación de los estados financieros

Los Estados Financieros fueron aprobados mediante Acta de Junta con fecha 31 de Marzo del 2015.

Atentamente,



Lcda. Guadalupe de Nohpa

CPA: 9442

C.C.1703184562