

contract

INFORME ANUAL DE LA GERENCIA GENERAL DE LA COMPAÑÍA CONTRACT WORKPLACES ECUADOR CONSTRUCTEUR SOCIEDAD ANONIMAA LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS.

1.- ENTORNO ECONOMICO, POLITICO Y SOCIAL DEL PAIS

El crecimiento económico en el 2013 se ha mantenido estable con una tasa prevista del 4,1%. El sector petrolero continúa impulsando el crecimiento productivo nacional con el 2,6% con relación al año anterior.

Las principales actividades económicas que aportan a este comportamiento han sido Otros servicios 34%, Comercio 11%, Manufactura 11%, Petróleo y Minas 10%, Construcción 10%, Agropecuario 10%, debido a las obras de infraestructura realizadas según las previsiones del Banco Central

✓ Sector Externo

En cuanto a la balanza comercial enero septiembre de 2013, registró un saldo negativa de USD -820,9 millones, este resultado representó una disminución del superávit comercial que se presentó en el mismo período del año 2012, que fue de USD 113,5 millones.

La Balanza Comercial Petrolera, al noveno mes del año 2013 presentó un saldo favorable de USD 6.187,2 millones, es decir, -9,5% menor que el superávit comercial obtenido en el período enero – septiembre de 2012 que fue de USD 6.833,1 millones. Por otra parte el déficit de la Balanza Comercial no Petrolera, en el periodo de enero – septiembre de 2013, registró un aumento con respecto a lo obtenido en el mismo período de 2012, al pasar de USD -6.719,5 millones a USD -7.008,1 millones; este comportamiento responde al crecimiento de las importaciones de bienes de Capital, de Consumo y Materias Primas.

Las exportaciones totales entre los meses de enero y septiembre de 2013, alcanzaron USD 18.630,5 millones, monto que representa un aumento de 2,6% con relación a las ventas externas registradas en los nueve primeros meses de 2012,

que fueron USD 18.163,5 millones, por otro lado las exportaciones petroleras tuvieron un incremento en el valor de las exportaciones petroleras que pasó de USD 10.777,5 millones en 2012 a USD 10.708,3 millones debido a la caída en el valor unitario del barril de petróleo. Durante el período enero agosto de 2012, las importaciones totales alcanzaron USD 19.418,5 millones, nivel superior en USD 1.373 millones a las compras externas realizadas entre enero y septiembre de 2012 (USD 18.045,5 millones), dicho monto representó un crecimiento en 7,6%.

✓ Nivel de Precios

La inflación mensual de septiembre 2013 registró el 0,57% presentando un aumento en la inflación a comparación del mes pasado. El resultado general, estuvo determinado por la inflación en Educación y Recreación y Cultura; en tanto que, las Restaurantes, Hoteles y Comunicaciones, registraron deflación y atenuaron el resultado general. El índice de salario real para el mes de septiembre 2013 se traduce en un mayor poder adquisitivo de la población, ubicándose en 1,71%.

2.- SITUACION DE LA COMPAÑIA

Al respecto, debo manifestar que la compañía **CONTRACT WORKPLACES ECUADOR CONSTRUCTEUR SOCIEDAD ANONIMA** fue constituida en el año 2013 no tuvo actividad a partir de octubre del mismo año, fue creada con el fin de impulsar el sector de la construcción, ya que este sector se ha desarrollado notablemente en los últimos años. A pesar del poco de existencia de la compañía se obtuvo utilidad tal como se ve reflejada en el balance general al 31 de diciembre del 2013, que adjunto para su conocimiento.

Agradezco por la confianza depositada-

Atentamente,



Karla Gabriela Cedeño Molina

GERENTE GENERAL.