

**CAMPO FENIX MANEJO HIDRICOS CIA. LTDA.**

---

**INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS  
POR EL AÑO TERMINADO  
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

## **INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

**A los Accionistas de  
CAMPO FENIX MANEJO HIDRICOS CIA. LTDA.**

### **Informe sobre los estados financieros**

1. He auditado el estado de situación financiera adjunto de **CAMPO FENIX MANEJO HIDRICOS CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2015 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2014 no tenían la obligatoriedad de ser auditados.

### **Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros**

2. La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes) y del diseño, implementación y mantenimiento del control interno necesario para permitir la razonabilidad de los estados financieros libres de errores materiales debido a fraude o error.

### **Responsabilidad del Auditor**

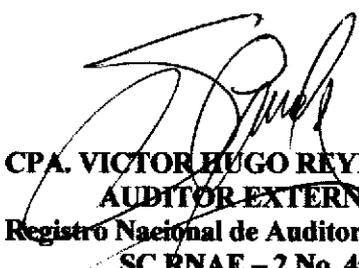
3. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en mi auditoría. Mi auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no contienen errores materiales.
4. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiados y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría

## Opinión

5. En mi opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **CAMPO FENIX MANEJO HIDRICOS CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre de 2015, el resultado de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esas fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes).

## Informe sobre otros requisitos legales y reguladores

6. De acuerdo con disposiciones tributarias, el informe sobre cumplimiento de obligaciones tributarias del año 2015 será presentado por separado, según Resolución del Servicio de Rentas Internas, conjuntamente con los anexos exigidos por el **Servicio de Rentas Internas**.



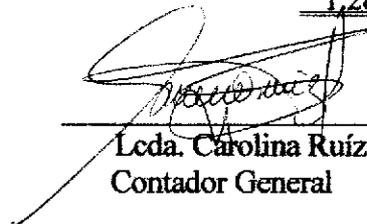
**CPA. VICTOR HUGO REYES GUALE**  
**AUDITOR EXTERNO**  
Registro Nacional de Auditores Externos  
SC RNAE - 2 No. 457

Guayaquil, abril 22 de 2016

**CAMPO FENIX MANEJO HIDRICOS CIA. LTDA.****ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

	<u>NOTAS</u>	<u>2015</u> (US dólares)
<b><u>ACTIVOS</u></b>		
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>		
Activos financieros corrientes:		
• Efectivo y equivalentes	4	8.312,69
• Cuentas por cobrar	5	950.312,53
Inventarios	6	144.299,60
Impuestos corrientes y pagos anticipados	7	<u>57.474,33</u>
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>		<b>1.160.399,15</b>
Propiedades, plantas y equipos	8	122.007,15
Cuentas por cobrar L/P, relacionadas		<u>0,00</u>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b><u>1.282.406,30</u></b>
<b><u>PASIVOS</u></b>		
<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>		
Proveedores y cuentas por pagar	9	903.120,70
Beneficios sociales corriente	10	<u>21.083,75</u>
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>		<b>924.204,45</b>
Cuentas por pagar , no corrientes	11	264.564,60
Beneficios sociales no corriente		<u>0,00</u>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b><u>1.188.769,05</u></b>
<b><u>PATRIMONIO</u></b>		
Capital social	12	22.980,00
Reserva legal	13	3.670,47
Resultados Acumulados		36.843,93
Resultado integral del año, neto	14	<u>30.142,85</u>
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b><u>93.637,25</u></b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b><u>1.282.406,30</u></b>

  
\_\_\_\_\_  
Sr. Eli Kfir Kicillof  
Gerente General

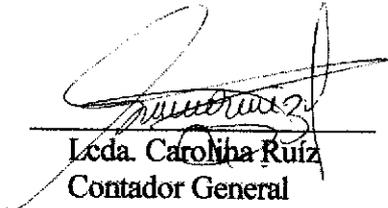
  
\_\_\_\_\_  
Lcda. Carolina Ruiz  
Contador General

Ver notas a los estados financieros

**CAMPO FENIX MANEJO HIDRICOS CIA. LTDA.****ESTADO DE RESULTADOS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

	<u>NOTAS</u>	(US Dólares) <u>2015</u>
<b><u>ACTIVIDADES ORDINARIAS</u></b>		
Ventas netas	15	1.735.765,32
Costo de ventas		<u>(1.335.106,61)</u>
Utilidad Bruta		400.658,71
<b><u>GASTOS OPERATIVOS</u></b>		
Gastos administrativos		( 200.636,17)
Gastos de Ventas/ Operativos		( 142.735,11)
Gastos Financieros		<u>( 790,47)</u>
<b>Utilidad antes de deducciones</b>		56.496,96
<b>(-) P/T E IMPUESTO A LA RENTA</b>	14	<u>( 24.767,64)</u>
<b>Resultado por actividades ordinarias antes de apropiación</b>		<u>31.729,32</u>
<b>Apropiación de reserva legal</b>	14	<u>( 1.586,47)</u>
<b>Resultado integral del año, neto</b>	14	<u>30.142,85</u>
<b>Utilidad neta por acción</b>		<u>1,39</u>

  
\_\_\_\_\_  
Sr. Eli Kfir Kicillof  
Gerente General

  
\_\_\_\_\_  
Lcda. Carolina Ruiz  
Contador General

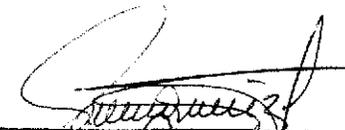
Ver notas a los estados financieros

CAMPO FENIX MANEJO HIDRICOS CIA. LTDA.ESTADOS DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

	<u>Capital Social</u>	<u>Aportes para futuras capitalizaciones</u>	<u>Reservas Legal</u>	<u>Resultados Acumulados NIF por primera vez (US dólares)</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Utilidad del ejercicio</u>	<u>Total patrimonio</u>
<b>Saldos a diciembre 31 del 2014</b>	<b>22.980,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.084,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.061,49</b>	<b>35.782,44</b>	<b>61.907,93</b>
Transferencias patrimoniales y ajustes		0,00	1.586,47		0	(1.586,47)	0,00
Transferencias resultados periodo 2014					35.782,44	(35.782,44)	0,00
Resultado del ejercicio 2015, neto	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>31.729,32</u>	<u>31.729,32</u>
<b>Saldos a diciembre 31 del 2015</b>	<b><u>22.980,00</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>3.670,47</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>36.843,93</u></b>	<b><u>30.142,85</u></b>	<b><u>93.637,25</u></b>



Sr. Eli Kfir Kicillof  
Gerente General



Edda Carolina Ruiz  
Contador General

Ver notas a los estados financieros

**CAMPO FENIX MANEJO HIDRICOS CIA. LTDA.****ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO - METODO DIRECTO  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

	<u>NOTAS</u>	<u>2015</u> (US dólares)
<b><u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION:</u></b>		
Efectivo recibido de clientes y otros		2.088.426,18
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros		<u>(2.048.607,54)</u>
<b>Efectivo neto provisto en actividades de operación</b>		<u>39.818,64</u>
<b><u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION:</u></b>		
Adquisición de propiedades, planta, equipo y otras inversiones		<u>(37.056,57)</u>
<b>Efectivo neto utilizado en actividades de inversión</b>		<u>(37.056,57)</u>
<b><u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</u></b>		
Préstamos recibidos bancos y compañías relacionadas		0
Préstamos pagados bancos y compañías relacionadas		<u>( 0)</u>
<b>Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento</b>		<u>( 0)</u>
Variación neta del efectivo y sus equivalentes		2.762,07
Efectivo y sus equivalentes al inicio del año		<u>5.550,62</u>
Efectivo y sus equivalentes al final del año	4	<u>8.312,69</u>

  
\_\_\_\_\_  
Sr. Eli Kfir Kicillof  
Gerente General

  
\_\_\_\_\_  
Lcda. Carolina Ruiz  
Contador General

Ver notas a los estados financieros

**CAMPO FENIX MANEJO HIDRICOS CIA. LTDA.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

---

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

La actividad principal de la Compañía es dedicarse a los servicios de elaboración de proyectos de sistemas de riego para todo tipo de cultivo de la agricultura, así como también a la venta de los materiales que se utilicen en el mencionado sistema de riego, adicionalmente también se puede dedicar a todo acto o celebrar contratos permitidos por las leyes ecuatorianas y que tengan relación con su objeto social y su estatuto.

La Compañía es una sociedad anónima, se constituyó por escrituras públicas otorgada, ante el Notario único del Cantón Naranjito, Abg. Ángel Jácome Barrera, el 5 de junio de 2013, con el plazo de duración de 50 años e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 31 de julio de 2013.

**2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

Las principales políticas contables aplicadas de manera uniforme en la preparación de los estados financieros, se detallan a continuación:

**Declaración de cumplimiento**

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

**Bases de preparación**

Los estados financieros fueron preparados sobre la base del costo histórico de adquisición, aunque modificado por la revaluación de propiedades, planta y equipo a valor razonable, por aplicación de las NIIF para las PYMES por primera vez.

Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades. (NIIF para PYMES).

**Responsabilidad de la Información**

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF para las PYMES.

**CAMPO FENIX MANEJO HIDRICOS CIA. LTDA.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

---

**2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES: (continuación)****Estimaciones y juicios contables:**

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración de la Compañía, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la utilización de la mejor información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

**Empresa en marcha**

Los presupuestos y proyecciones de la Compañía, considerando razonablemente los posibles cambios en el mercado, muestran que CAMPO FENIX MANEJO HIDRICOS CIA. LTDA. será capaz de operar dentro del nivel de su financiamiento actual. Para hacer este juicio, la administración considera la posición financiera de la Compañía, las actuales intenciones, la rentabilidad de las operaciones, el acceso a recursos financieros y analiza el impacto de las variables económicas y políticas que afectan el entorno local en las operaciones de la Compañía.

La administración no prevé circunstancias que puedan afectar la continuidad de la preparación de sus estados financieros bajo la hipótesis de negocio en marcha.

**Moneda de presentación y moneda funcional**

Las partidas incluidas en los estados financieros se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de la Compañía es el dólar de los Estados Unidos de Norteamérica (US\$) que constituye además, la moneda de presentación de los estados financieros.

**Periodo contable**

Los presentes estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2015
- Estados de Resultados Integrales por los años terminados 2015
- Estados de Cambios en el Patrimonio por los años terminados 2015
- Estados de Flujos de Efectivo por los años terminados 2015

**CAMPO FENIX MANEJO HIDRICOS CIA. LTDA.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

---

**Activos Financieros**

La Compañía reconoce activos financieros aquellos no derivados, con pagos fijos o determinables que no tienen cotización bursátil. Los activos financieros de la Compañía incluyen cuentas por cobrar a clientes que están registradas al costo de la transacción, pues al momento de su registro no hubo costos adicionales que deban amortizarse a lo largo de su vida estimada.

**Deterioro del valor de Activos Financieros**

Al final de cada período sobre el que se informa, la compañía evalúa si existe evidencia objetiva de que un activo financiero se encuentra deteriorado en su valor. Un activo financiero se considera deteriorado en su valor, solamente si existe evidencia objetiva de deterioro como consecuencia de uno o más acontecimientos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo, y ese evento que haya causado la pérdida tiene un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero, que se puede estimar de manera fiable. La evidencia de un deterioro del valor podría incluir indicios de que los deudores se encuentran con dificultades financieras significativas, el incumplimiento o mora en los pagos de capital o intereses, la probabilidad de que entre en quiebra u otra forma de renegociación financiera, y cuando datos observables indican que exista una disminución medible en los flujos de efectivo futuros estimados, como cambios adversos en el estado de los pagos o en las condiciones económicas que se correlacionan con los incumplimientos.

**Pasivos Financieros**

Están registrados por el efectivo recibido, neto de abonos realizados y se clasifican en función de sus vencimientos al cierre del ejercicio, es decir, se consideran deudas corrientes aquellas con vencimiento inferior o igual a 12 meses y como deudas no corrientes las de vencimiento superior a dicho período.

Los pasivos financieros de la Compañía incluyen cuentas por pagar proveedores y otras que están registradas al costo de transacciones neto de abonos realizados, pues además del interés normal no tienen ningún costo adicional que deban amortizarse aplicando el método de la tasa de interés efectiva.

**Valor razonable de activos y pasivos financieros**

El valor razonable de cualquier activo o pasivo financiero que se negocie en los mercados activos, se determinará por referencia a los precios cotizados en el mercado. Para los activos y pasivos que no se negocien en un mercado activo, el valor razonable se determinará utilizando las técnicas de valoración adecuadas o comparaciones de tasas de interés con el mercado para obligaciones similares.

**Efectivo y equivalentes**

Incluyen efectivo en caja y los depósitos a la vista en entidades financieras.

**CAMPO FENIX MANEJO HIDRICOS CIA. LTDA.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

---

**2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)****Inventarios**

Se valorizan a su costo o a su valor neto de realización, el menor, el costo se determina por el método del costo promedio ponderado. El valor neto de realización (VNR) es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los gastos de venta y distribución.

**Propiedades Maquinarias y Equipos**

Las propiedades, planta y equipo se valoran a su costo de adquisición o construcción, neto de su correspondiente depreciación acumulada y cualquier deterioro determinado.

Los costos de adquisición comprenden todos los costos necesarios para traer el activo al lugar y condición para que opere de la manera prevista por la administración. Todos los demás costos se registran en resultados en el período en que se incurren.

Los costos posteriores (reemplazo de componentes, mejoras, ampliaciones, etc.), se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, solo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos de propiedades, planta y equipo vayan a influir en la Compañía y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El resto de las reparaciones y mantenimientos se cargan en el año en que se incurren.

Cuando el valor de un activo es superior al importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activos fijos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

La depreciación de los elementos de propiedades, planta y equipo se calcula según el método lineal, basado en la vida útil técnicamente estimada:

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan en la medida que existan cambios significativos.

**Deterioro del valor de los Activos no Financieros**

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, maquinarias y equipos para determinar si existen indicios de que esos activos han experimentado pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados. El importe recuperable se determina como el mayor entre el valor razonable menos los costos directos de venta y el valor de uso del activo.

**CAMPO FENIX MANEJO HIDRICOS CIA. LTDA.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015****2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)**

De igual manera, en cada fecha sobre la que se informa, se evalúa si existe deterioro del valor de los inventarios, comparando el importe en libros de cada partida del inventario con el VNR. Si una partida del inventario se ha deteriorado se reduce su importe en libros al VNR y, se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Si una partida ajustada por deterioro del valor, se revierte posteriormente, el importe en libros del activo se incrementa hasta la estimación revisada de su valor recuperable, sin superar el importe que había sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro del valor del activo en años anteriores. Una reversión por una pérdida por deterioro del valor se reconoce en resultados.

**Estado de Flujos de Efectivo**

Para efectos de preparación del Estado de Flujos de Efectivo, la Compañía ha definido las siguientes consideraciones:

- **El efectivo y equivalentes al efectivo:** incluyen el efectivo en caja y bancos.
- **Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la compañía, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- **Actividades de Inversión:** Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de Financiamiento:** Actividades que producen cambio en el tamaño o composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero

**Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos ordinarios se registran por el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, y representan los importes a cobrar por los bienes vendidos, netos de descuentos, devoluciones y de impuestos. Los ingresos ordinarios se reconocen cuando el ingreso puede medirse con fiabilidad y es probable que la Compañía vaya a recibir un beneficio económico futuro.

Los ingresos por la venta de bienes se reconocen cuando la Compañía ha traspasado de manera significativa los riesgos y beneficios derivados de la propiedad y el control de los bienes; y el importe de los ingresos de la operación y los costos puedan valorarse con fiabilidad.

**CAMPO FENIX MANEJO HIDRICOS CIA. LTDA.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

---

**2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)****Reconocimiento de gastos**

Los gastos son reconocidos en el estado de resultados aplicando el método del devengado, es decir cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria derivada de ellos.

**Impuesto a la renta corriente y diferido**

El gasto por impuesto a la renta del año corresponde, al impuesto a la renta corriente. El impuesto a la renta corriente se calcula de acuerdo a la normativa tributaria vigente, siendo la tasa del año 2015 el 22%, la cual disminuye diez puntos porcentuales si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

A partir del ejercicio fiscal 2010, está vigente la norma tributaria que establece el pago del anticipo mínimo del impuesto a la renta, cuyo valor es determinado en función de las cifras reportadas el año anterior. Dicha norma dispone que cuando el impuesto a la renta causado es menor que el valor del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite su devolución al Servicio de Rentas Internas.

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método del balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto vigentes en la fecha de cierre del Estado de Situación Financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

La compañía por ser una compañía nueva, constituida después de la aprobación de la Ley de COPCI, está exenta del cálculo y pago de anticipo de impuesto a la renta.

**CAMPO FENIX MANEJO HIDRICOS CIA. LTDA.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

---

**2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)****Beneficios a los empleados**

La Compañía provee a los empleados de beneficios a corto plazo y post-empleo. Los beneficios legales a corto plazo incluyen: las vacaciones anuales, décima tercera remuneración, décima cuarta remuneración y el fondo de reserva; estos se registran como pasivos corrientes.

El Código de Trabajo de la República del Ecuador establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que lo soliciten y que hayan cumplido 25 años en una misma empresa; la Compañía asume el riesgo de asegurar la cancelación del beneficio con la rentabilidad de sus recursos propios y no mantiene ningún fondo separado para financiar el plan.

Adicionalmente el Código de Trabajo establece que en aquellos casos en que la relación laboral termine por desahucio ante el Ministerio de Relaciones Laborales, por parte del trabajador o del empleador, la Compañía deberá reconocer al trabajador una indemnización equivalente al 25% de su último salario multiplicado por el número de años de servicio.

**Participación de los trabajadores en las utilidades**

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, la compañía provisionó al cierre del ejercicio económico 2015 el 15% sobre la utilidad anual por concepto de participación laboral en utilidades.

**3. PRIMERA ADOPCION DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA**

La Ley de Compañías faculta al Superintendente de Compañías, determinar mediante resolución los principios contables que aplicarán obligatoriamente en la elaboración de los estados financieros, las Compañías y entidades sujetas a su control.

La Superintendencia de Compañías mediante resolución No. SC.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, publicada en el registro oficial No. 348 del 4 de septiembre del mismo año dispuso que sus controladas adopten las Normas Internacionales de Información Financiera a partir del 1 de enero del 2009.

La Superintendencia de Compañías mediante resolución No.08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008, publicada en el registro oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008, establece en su artículo primero el cronograma de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera por parte de sus controladas, el cual consta de 3 grupos

**CAMPO FENIX MANEJO HIDRICOS CIA. LTDA.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015****4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES**

Al 31 de diciembre del 2015, están constituidos como sigue:

	<b><u>2015</u></b> <b>(US dólares)</b>
Cajas	650,00
Bancos	<u>7.662,69</u>
Total	<u>8.312,69</u>

**5. CUENTAS POR COBRAR**

Al 31 de diciembre del 2015, están constituidas como sigue:

	<b><u>2015</u></b> <b>(US dólares)</b>
Clientes no relacionados	187.965,32
Anticipos a proveedores	16.376,51
Anticipo (materiales de riego)	522.558,91
Otras cuentas por cobrar	223.639,79
(-) Provisión cuentas incobrables	<u>( 228,00)</u>
Total	<u>950.312,53</u>

(a) Al 31 de diciembre del 2015, anticipo materiales de riego corresponde principalmente a valores registrados por el consumo de materiales por obras o proyectos en proceso.

	<b><u>2015</u></b> <b>(US dólares)</b>
Proyecto Patricio Proaño	123.959,60
NIRSA (Agrícola ganadera Chaparral I)	206.420,36
NIRSA (Agrícola ganadera Chaparral II)	19.557,23
Proyecto Jambelí	68.517,80
Proyecto Neil Chiquet	62.049,98
Ricaban S.A.	<u>42.053,94</u>
Total	<u>522.558,91</u>

**CAMPO FENIX MANEJO HIDRICOS CIA. LTDA.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015****6. INVENTARIOS**

Al 31 de diciembre del 2015, están constituidos como sigue:

	<b><u>2015</u></b> <b>(US dólares)</b>
Suministros y materiales	144.299,60
Otros ítems menores	<u>0,00</u>
<b>Total</b>	<b><u>144.299,60</u></b>

**7. IMPUESTOS CORRIENTES Y PAGOS ANTICIPADOS**

Al 31 de diciembre del 2015, están constituidos como sigue:

	<b><u>2015</u></b>
Crédito Tributario de IVA	27.633,75
Retenciones en la Fuente	18.735,12
ISD	7.292,55
Seguros	<u>3.812,91</u>
<b>Total</b>	<b><u>57.474,33</u></b>

**8. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS**

El detalle de propiedad, planta y equipo por el año 2015, es el siguiente:

	<b>..... 2015 .....</b>				
	Saldos <u>Dic. 31.2014</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Ajustes</u>	<u>Reclas.</u>	Saldos <u>Dic. 31.2015</u>
	(US dólares)				
Maquinarias y equipos	124.563,14		(14.110,92)	0	110.452,22
Muebles enseres y eq. ofic.	1.776,94	2,00	(129,93)	0	1.649,01
Vehículos	0,00	37.053,57	0	0	37.053,57
Equipos de computación	2.572,20	1,00	(140,65)	0	2.432,55
Construcciones en curso	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0,00</u>
<b>Subtotal</b>	128.912,28	37.056,57	(14.381,50)	0	151.587,35
(-) Depreciación acumulada	<u>( 11.829,82)</u>	<u>(17.684,04)</u>	<u>66,34</u>	<u>0</u>	<u>(29.580,20)</u>
<b>Total</b>	<b><u>117.082,46</u></b>	<b><u>19.372,53</u></b>	<b><u>(14.315,16)</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>122.007,15</u></b>

**CAMPO FENIX MANEJO HIDRICOS CIA. LTDA.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015****9. PROVEEDORES Y CUENTAS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre del 2015, están constituidos como sigue:

	<b><u>2015</u></b> <b>(US dólares)</b>
Proveedores no relacionados	145.453,31
Anticipo de clientes	729.307,90
Impuestos por pagar	17.258,81
Otras cuentas por pagar	<u>11.100,68</u>
Total	<u>903.120,70</u>

Al 31 de diciembre del 2015, anticipos de clientes, están constituidos como sigue:

	<b><u>2015</u></b> <b>(US dólares)</b>
NIRSA (Agrícola ganadera Chaparral I)	401.933,53
NIRSA (Agrícola ganadera Chaparral II)	88.433,62
Proyecto Jambelí (Nil Chiquet)	131.304,68
Otros menores	<u>107.636,07</u>
Total	<u>729.307,90</u>

**CAMPO FENIX MANEJO HIDRICOS CIA. LTDA.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015****10. BENEFICIOS SOCIALES**

Al 31 de diciembre del 2015, están constituidos como sigue:

**Corrientes**

	<u>2015</u> (US dólares)
Beneficios sociales	6.823,48
Sueldos por pagar	2.731,94
Participación trabajadores	8.474,54
IESS por pagar	<u>3.053,79</u>
<b>Total</b>	<b><u>21.083,75</u></b>

El movimiento de las provisiones laborales corrientes durante los años 2015, fue como sigue:

	<u>2015</u>
Saldo inicial, enero 1	5.215,16
Provisiones	23.136,47
Pagos	<u>(21.528,15)</u>
Saldo final, diciembre 31	<b><u>6.823,48</u></b>

**CAMPO FENIX MANEJO HIDRICOS CIA. LTDA.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015****11. OTRAS CUENTAS POR PAGAR, NO CORRIENTES**

Al 31 de diciembre del 2015, están conformados como sigue:

	<u>2015</u>
	(US dólares)
SERVILORD S.A.	39.737,92
CORPJUNIOR	151.756,08
TRANSLATIN	<u>73.070,60</u>
Total	<u>264.564,60</u>

Al 31 de diciembre del 2015, otras cuentas por pagar corresponde a valores recibidos por concepto de préstamos comerciales, los mismos que no tienen fecha de vencimiento.

**12. CAPITAL SOCIAL****Capital social**

Al 31 de diciembre del 2015, el capital suscrito y pagado de la Compañía asciende a US\$ 22.980,00 conformado por 22.980 participaciones ordinarias y nominativas de US\$ 1,00 cada una.

**13. RESERVA LEGAL**

Al 31 de diciembre del 2015, la compañía apropia el 5% de la utilidad neta con cargo a la reserva legal, de acuerdo a normativa establecida en la Ley de Compañías hasta llegar a alcanzar el 20% del capital.

**CAMPO FENIX MANEJO HIDRICOS CIA. LTDA.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015****14. IMPUESTO A LA RENTA**

La Compañía registró la provisión para el pago del 15% para los trabajadores e impuesto a la renta anual por los períodos que terminaron el 31 de diciembre del 2015 como sigue:

	<b><u>2015</u></b> <b>(US dólares)</b>
Utilidad del ejercicio antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta	56.496,96
( - ) 15% participación a trabajadores	<u>(8.474,54)</u>
Base imponible	48.022,42
( + ) Gastos No Deducibles	<u>26.037,11</u>
Base imponible para impuesto a la renta	<u>74.059,53</u>
Impuesto a la renta causado 22%	<u>16.293,10</u>
Utilidad antes de apropiación de reserva legal	<u>31.729,32</u>
Apropiación de reserva legal	<u>(1.586,47)</u>
Utilidad neta del ejercicio	<b><u>30.142,85</u></b>

**15. INGRESOS POR VENTAS**

Al 31 de diciembre del 2015, están constituidos como sigue:

	<b><u>2015</u></b> <b>(US dólares)</b>
Ventas de Proyectos	1.030.937,00
Venta de Materiales	<u>704.828,32</u>
Total	<b><u>1.735.765,32</u></b>

**CAMPO FENIX MANEJO HIDRICOS CIA. LTDA.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

---

**16. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS**

Al 31 de diciembre del 2015, no existen transacciones con partes relacionadas.

**17. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS**

En el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2015, la compañía no presenta contingencias y compromisos a mencionar

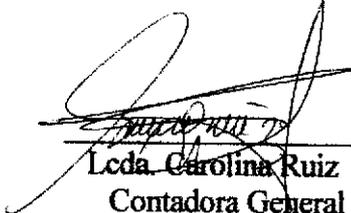
**18. HECHOS RELEVANTES**

En el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2015, no presenta hechos relevantes a mencionar

**19. HECHOS POSTERIORES**

Entre el 31 de diciembre del 2015 (fecha de cierre de los estados financieros) y el 22 de abril de 2016 (fecha del informe de auditoría), la compañía no presenta hechos posteriores a revelar

  
\_\_\_\_\_  
Sr. Eli Kfir Kicillof  
Gerente General

  
\_\_\_\_\_  
Lda. Carolina Ruiz  
Contadora General

---