

Quito, 01 de Marzo del 2014

INFORME DE GERENCIA

A la junta General de Accionistas de MADERAS Y DISEÑOS GUERRA PAEZ LTDA

Dando cumplimiento a las Leyes del Ecuador y conforme las normas y políticas de la compañía, me permito presentar el informe de Gerencia del año comprendido entre el 1ero de Enero al 31 de Diciembre del 2013.

A continuación detallo los aspectos más importantes:

- La compañía se encuentra al día en el aspecto legal Tributario y Contable. Los procedimientos de Control interno en todas las actividades de la Empresa son revisados y aprobados en cada etapa.
- Los pasivos de la Compañía, están liquidados, los créditos obtenidos de socios se encuentran dentro de las condiciones establecidas al obtenerlos.
- Los pagos a proveedores se los realiza en los vencimientos pactados y están completos.
- Realizamos un técnico Control de las Operaciones de la Empresa para obtener nuestros resultados esperados.
- Con relación al año anterior nuestras ventas fueron "in -creciendo-" debido a una estrategia comercial adoptada por los Administradores de la Empresa, que buscan proyectarla a los servicios de la Construcción Inmobiliaria.
- Las cuentas por cobrar de nuestra empresa se encuentran en términos razonables al día

Para el Próximo año está previsto:

- Cubrir los saldos pendientes con dinero propio, reduciendo nuestra cartera de cuentas por cobrar con aporte de socios para incrementar el capital Operativo.
- Mejorar nuestro servicio de atención a proyectos de construcción en Desarrollo.
- Ampliar nuestras estaciones de trabajo, incorporando Talento Humano.
- Atentamente,



GERENTE GENERAL

PAEZ CASTILLO ELBA PATRICIA

1704590817