

2017	13	01	04	P01018
------	----	----	----	--------



ESCRITURA PÚBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL,
AMPLIACIÓN DE OBJETO SOCIAL Y REFORMA
DE ESTATUTO DE LA COMPAÑÍA MOVIMIENTO
DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES MOTICONCI
CIA.LTDA..

CUANTIA: INDETERMINADA.

En la Ciudad de Portoviejo, Capital de la Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves ocho de junio del año dos mil diecisiete, ante mi DOCTORA VICENTA MARLENE ALARCON CASTRO, Notaria Pública Cuarta del Cantón Portoviejo, comparece el señor Ingeniero LUIS FERNANDO ZAMBRANO HIDALGO, en su calidad de representante legal de la COMPAÑÍA MÓVIMIENTO DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES MOTICONCI CIA.LTDA., conforme consta en el nombramiento que adjunto como habilitante y con domicilio en esta ciudad de Portoviejo, el compareciente domiciliado en la Calle Ulbio Alcívar y 5 de Junio, ciudad de Portoviejo, sin teléfono convencional, teléfono celular número 0993199011, correo electrónico maraza1@hotmail.com, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, hábil para contratar y obligarse, a quien de conocer doy fe.- Bien instruido con el objeto, naturaleza y resultado de esta escritura, que procede a otorgar con entera libertad y conocimiento, sin mediar fuerza ni

1

lmo
Dra. Vicenta Alarcon Castro
NOTARIA PÚBLICA CUARTA DE PORTOVIEJO



coacción alguna, me presentan una minuta para que sea elevada a escritura pública, la que copiada textualmente es como sigue: Señor Notario: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, dígnese incorporar una de AUMENTO DE CAPITAL, AMPLIACIÓN DE OBJETO SOCIAL Y REFORMA DE ESTATUTO de la Compañía MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES MOTICONCI CIA.LTDA., conforme las siguientes cláusulas: PRIMERA.- Compareciente:- A la celebración de la presente escritura comparece el señor Ing. LUIS FERNANDO ZAMBRANO HIDALGO, en su calidad de Gerente General de la Compañía MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES MOTICONCI CIA. LTDA., conforme lo justifica con la copia del nombramiento que acompaña, quien se encuentra debidamente autorizado para el otorgamiento de esta escritura por la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía, celebrada el veintitrés de febrero del dos mil diecisiete, según consta de la copia del acta que se adjunta. El compareciente es ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil casado, con domicilio en la ciudad de Portoviejo, legalmente capaz, y declara su voluntad de otorgar el Aumento de Capital, Ampliación de Objeto Social y Reforma del Estatuto de la mencionada compañía de acuerdo al presente instrumento. SEGUNDA. - Antecedentes: a) La compañía MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES MOTICONCI CIA.LTDA., se constituyó mediante escritura pública celebrada ante el Notario Primero del Cantón Portoviejo, el

1005
Dra. Vicenta Alarcón Castro
NOTARIA PÚBLICA CUARTA DEL PORTOVIEJO
V.M.A.C.

tres de marzo de mil novecientos ochenta y seis, inscrita en el Registro Mercantil de Portoviejo, el trece de mayo de mil novecientos ochenta y seis, con la denominación de "CONSTRUCTORA BEIZETA CIA. LTDA. domiciliada en la ciudad de Portoviejo; b). - Mediante Escritura Pública otorgada ante la Notaría Segunda de Portoviejo, el 29 de agosto de 1995, e inscrita en el Registro Mercantil de Portoviejo, el 07 de mayo de 1995, se instrumentó el cambio de denominación de la compañía, por la de MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES MOTICONCI CIA. LTDA.; y, a su vez se Aumentó el Capital y se Reformó el Estatuto Social de la misma; c).- Por Escritura Pública celebrada en la Notaría Segunda del cantón Santa Ana el 20 de Marzo del 2002 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Portoviejo el 03 de Junio del 2002, la compañía procedió a instrumentar la Conversión Expresa del Capital de Sucres a Dólares Norteamericanos, Aumentó su capital y reformó su estatuto social; d).- Mediante escritura pública celebrada ante la Notaría Novena del catón Portoviejo, Ab. Luz Hessilda Daza López, el treinta de Abril del año dos mil cuatro e inscrita en el Registro Mercantil de Portoviejo, el veintiocho de Mayo del dos mil cuatro se Amplió el Objeto social y como consecuencia de este acto jurídico Societario, se Reformó también su estatuto social; e).- La Junta General Extraordinaria Universal de Socios, en sesión celebrada en la ciudad de Portoviejo, el veintitrés de Febrero del dos

mil diecisiete, resolvió por unanimidad, Aumentar el Capital, Ampliar el Objeto Social y Reformar el Estatuto de la compañía, conforme consta del acta que se agrega para su protocolización. TERCERA.- INCREMENTO DEL CAPITAL SOCIAL : Con los antecedentes expuestos en la cláusula anterior, el otorgante señor Ing. Luis Fernando Zambrano Hidalgo en calidad de Gerente General; y en cumplimiento a lo resuelto por la Junta General Extraordinaria Universal de Socios referida en antecedentes, declara Aumentado el Capital de la compañía en la cantidad de CIENTO OCHENTA MIL 00/100 DOLARES NORTEAMERICANOS (USD\$ 180.000,00), con lo cual dicho capital social alcanza la suma total de: DOSCIENTOS MIL 00/100 DÓLARES NORTEAMERICANOS (USD\$ 200.000,00), emitiéndose por lo tanto (180.000) nuevas participaciones de UN DÓLAR de valor cada una.- Este aumento de capital ha sido íntegramente suscrito y pagado mediante la utilización de la cuenta: UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS en la forma y proporción que consta del cuadro de integración que a continuación se detalla:

Nombre del Socio	Capital Anterior	Suscripción Aumento		Capital Total	Número Participaciones
		Utilidades	No Distribuidas		
Luís F. Zambrano Pico.	\$ 18.000,00	\$ 162.000,00		\$ 180.000,00	180.000
María A. Zambrano Hidalgo	1.000,00	9.000,00		10.000,00	10.000

*Quito 17 de Junio de 2000
Luis Fernando Zambrano Hidalgo*

Claudio A. Zambrano Hidalgo	1.000,00	9.000,00	10.000,00	10.000
TOTALES:	\$20.000,00	\$ 180.000,00	\$200.000,00	200.000

CUARTA- Ampliación del Objeto Social.- Se amplía el objeto social de la compañía, el mismo que incluye a continuación del numeral 14 del artículo segundo del estatuto, las siguiente actividades: QUINCE.- Compra – venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles propios o arrendados como: Edificios de apartamentos y viviendas, solares de exposiciones, instalaciones de almacenaje, centros comerciales y terrenos; alquiler de casas y apartamentos amueblados o sin amueblar.- DIECISEIS.- Promoción de proyectos de construcción inmobiliaria para su posterior explotación, es decir rentarlos o venderlos.- DIECISIETE.- Actividades inmobiliarias a cambio de retribuciones o por contrato; lotización y parcelación de lotes sin mejoras del terreno.- DIECIOCHO.- Actividades de agentes y corredores inmobiliarios, administración e intermediación en compra, ventas o alquiler de toda clase de bienes inmuebles DIECINUEVE.- Alquiler de maquinarias, grúas, volquetes o equipos camineros con o sin operario, para cualquier tipo de construcción o demolición de edificios, casas estructuras, vías o carreteras VEINTE.-Movimiento de tierra: servicio de nivelación, excavación, limpieza y ordenación de terrenos destinados a la construcción VEINTE Y UNO.-Servicio de reparación y mantenimiento de maquinaria y equipo

Cine
Dra. Vicenta Alarcón Castro
NOTARIA PÚBLICA CUARTA DE PORTOVIEJO



destinados a las actividades de la construcción, minera o agrícola a cambio de una retribución o por contrato". QUINTA.- Reformas del Estatuto.- Como consecuencia del presente Aumento de Capital y Ampliación del Objeto Social refórmense el artículo segundo así como el artículo quinto del estatuto social de la compañía, los mismos que en adelante dirán: REFORMESE EL ARTÍCULO SEGUNDO DEL ESTATUTO MEDIANTE LA AMPLIACION DE ACTIVIDADES. Por lo que a continuación del numeral 14 del artículo segundo del estatuto, se agregan los siguientes: "QUINCE:- Compra - venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles propios o arrendados como: Edificios de apartamentos y viviendas, solares de exposiciones, instalaciones de almacenaje, centros comerciales y terrenos; alquiler de casas y apartamentos amueblados o sin amueblar.- DIECISEIS.- Promoción de proyectos de construcción inmobiliaria para su posterior explotación, es decir rentarlos o venderlos.- DIECISIETE.- Actividades inmobiliarias a cambio de retribuciones o por contrato; lotización y parcelación de lotes sin mejoras del terreno.- DIECIOCHO.- Actividades de agentes y corredores inmobiliarios, administración e intermediación en compra, ventas o alquiler de toda clase de bienes inmuebles..." DIECINUEVE.- Alquiler de maquinarias, grúas, volquetes o equipos camineros con o sin operario, para cualquier tipo de construcción o demolición de



edificios, casas estructuras, vías o carreteras .VEINTE.-Movimiento de tierra: servicio, de nivelación, excavación, limpieza y ordenación de terrenos destinados a la construcción VEINTE Y UNO.-Servicio de reparación y mantenimiento de maquinaria y equipo destinados a las actividades de la construcción, minera o agrícola a cambio de una retribución o por contrato". "ARTÍCULO QUINTO. - DEL CAPITAL Y DE LAS PARTICIPACIONES. - El capital social de la compañía es de: DOSCIENTOS MIL 00/100 DÓLARES NORTEAMÉRICANOS (USD\$ 200.000,00); dividido en (200.000) PARTICIPACIONES de UN DÓLAR de valor nominal cada una, que estará representado por el Certificados de Aportación que estarán firmados por el Gerente General y por el Presidente de la compañía." SEXTA. - Declaración Juramentada: -El compareciente señor Ing. Luís Fernando Zambrano Hidalgo, Gerente General de la compañía MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES MOTICONCI C.LTDA., bajo juramento acredita la real y correcta integración del aumento del capital social. SEPTIMA. - Documentos habilitantes: Se agregan como documentos habilitantes la copia del nombramiento del Gerente General de la compañía Sr. Luís Fernando Zambrano Hidalgo y la copia certificada del Acta de Junta General Extraordinaria de Socios con el carácter de Universal, celebrada en la ciudad de Portoviejo el 23 de febrero del 2017. Ud. Señor Notario se servirá

S. S. C.
Dra. Vicenta Alarcón Cov.
NOTARIA PÚBLICA CUARTA DE PORTOVIEJO

agregar las demás cláusulas de estilo y los documentos habilitantes referidos en esta minuta y los que fueren necesarios para la plena validez de esta escritura. - Hasta aquí la minuta la misma, que es copia fiel del original que se archiva, junto con las enmiendas, aclaraciones y precisiones hechas por las partes y autorizada por mí, queda elevada la escritura pública con todo el valor legal junto, con los documentos habilitantes y anexos incorporados a ella. Para el otorgamiento de la presente escritura pública, se observaron los preceptos legales aplicables al caso y, leída qué fue íntegramente por mí, la notaria, a los comparecientes que se ratifican y firman conmigo en unidad de acto, quedando incorporada al protocolo de esta notaria, de todo lo cual doy fe. -



INGENIERO LUIS FERNANDO ZAMBRANO HIDALGO
C.C.: 1304604554
REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑIA MOTICONCI CIA.LTDA.
RUC NÚMERO

LA NOTARIA PÚBLICA CUARTA

Dra. Vicenta Alarcón Castro
NOTARIA PÚBLICA CUARTA DE PORTOVIEJO





REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1390093213001
RAZON SOCIAL: MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES MOTICONCI CIA. LTDA.
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: ESPECIAL
REPRESENTANTE LEGAL: ZAMBRANO HIDALGO LUIS FERNANDO
CONTADOR: TRIVIÑO SABANDO DOLORES CAYETANA

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 13/05/1986 FEC. CONSTITUCION: 13/05/1986
FEC. INSCRIPCION: 04/08/1986 FECHA DE ACTUALIZACION: 20/02/2017

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE INGENIERIA CIVIL.

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: MANABI Cantón: PORTOVIEJO Parroquia: 12 DE MARZO Calle: ULBIO N° 1200A Número: S/N Intersección: AV. 5 DE JUNIO Referencia ubicación: DIAGONAL AL SALON DE BILLAS LAS PALMAS Teléfono Trabajo: 052564731 Email: moticonci@moticonci.com

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
- DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 ABIERTOS: 1
JURISDICCIÓN: ZONA 41 MANABI CERRADOS: 0

Dra. Vicenta Alarcón Castro
NOTARIA PÚBLICA CUARTA DE PORTOVIEJO

Se verifica que los documentos de identidad
y certificado de votación originales
deportados pertenecen al contribuyente.

Fecha: 20 FEB 2017

Firma del Servicio de Rentas Internas
Número: 0410408 Agencia: PORTOVIEJO

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: CECE010408 Lugar de emisión: PORTOVIEJO/AV. Fecha y hora: 20/02/2017 10:36:55



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1390093213001

RAZON SOCIAL: MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES MOTICONCI CIA. LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 13/05/1986

NOMBRE COMERCIAL: MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES

FEC. CIERRE:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES DE INGENIERIA CIVIL.

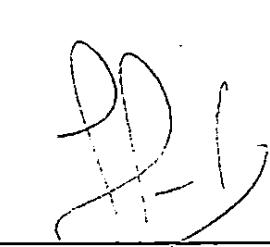
ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION, INCLUSO CAMIONES GRUA, DOTADO DE OPERARIOS.

ACTIVIDADES DE INGENIERIA ELECTRICA.

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: MANABI Cantón: PORTOVIEJO Parroquia: 12 DE MARZO Calle: ULBIO ALCIVAR Número: S/N Intersección: AV. 5 DE JUNIO Referencia: DIAGONAL AL SALON DE BILLAS LAS PALMAS Telefono Trabajo: 052565407 Email: moticonci@moticonci.com Telefono Trabajo: 052564731


FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ellos deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: CECE010408

Lugar de emisión: PORTOVIEJO/AV.

Fecha y hora: 20/02/2017 10:26:55

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
Nº 130460455-4
APELLOS Y NOMBRES
ZAMBRANO HIDALGO
LUIS FERNANDO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABÍ
PORTOVIEJO
PORTOVIEJO
FECHA DE NACIMIENTO 1991-12-08
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
MARTHA SÓFIA
DEJO CEDEÑO



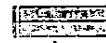
INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
INGENIERO

V3338V1222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ZAMBRANO PICO LUIS FERNANDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
HIDALGO MARAZITA BLANCA ELENA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
PORTOVIEJO
2014-12-18
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-12-18

DIRECTOR GENERAL

FECHA DEL CEDULADO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
PROCESO ELECTORAL 2017.
19 DE FEBRERO 2017.

047
JUNTA N°

047 - 106
CÉDULA
ZAMBRANO HIDALGO LUIS FERNANDO
APELLOS Y NOMBRES

MANABÍ
PROVINCIA
PORTOVIEJO
CANTÓN
PORTOVIEJO
PARROQUIA

1304604554
CÉDULA
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
ZONA: 1

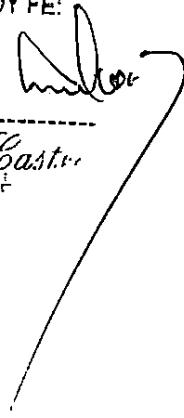


La Presente Fotocopia es igual al Original que mi
Presidente Firma en la Oficina al Oficial que me
Facultad: Art. 18 de la Ley Notarial DOY FE:

09 JUN 2017

Portoviejo

Dra. Vicenta Alarcón Castro
NOTARIA PÚBLICA CUARTA DE PORTOVIEJO



onee
Dra. Vicenta Alarcón Castro
NOTARIA PÚBLICA CUARTA DE PORTOVIEJO

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1304604554



Nombres del ciudadano: ZAMBRANO HIDALGO LUIS FERNANDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 8 DE DICIEMBRE DE 1981

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: DEJO CEDEÑO MARTHA SOPHIA

Fecha de Matrimonio: 18 DE JUNIO DE 2011

Nombres del padre: ZAMBRANO PICO LUIS FERNANDO

Nombres de la madre: HIDALGO MARAZITA BLANCA ELENA

Fecha de expedición: 18 DE DICIEMBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 9 DE JUNIO DE 2017

Emisor: ALBA PATRICIA PERALTA MORALES - MANABI/PORTOVIEJO-NT 4 - MANABI - PORTOVIEJO

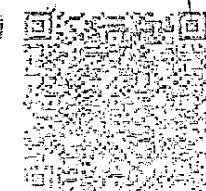
Nº de certificado: 176-025-56894



Ing. Jorge Troya Fuentes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.06.09 09:24:41 -05'00'
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Cía. MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES MOTICONCI
CIA.LTDA.

ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA
COMPAÑÍA. MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES MOTICONCI CIA.LTDA.
CELEBRADA EN PORTOVIEJO EL 23 DE FEBRERO DEL 2017.

En la ciudad de Portoviejo, a los veintitrés días del mes de Febrero del dos mil diecisiete, en las oficinas de la compañía ubicadas en la calle Ulbio Alcívar y Av. 5 de Junio de la Ciudadela. Los Mangos, siendo las 09H. 00, se reúnen los Socios de la compañía MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES MOTICONCI CIA.LTDA., con el fin de tratar el siguiente orden del día:

- 1.- Constatación del Quórum Reglamentario.
- 2.- Conocer y Resolver sobre el Aumento del Capital.
- 3.- Conocer y resolver sobre la Ampliación del Objeto Social y la Reforma del Estatuto de la compañía.

Actúa como Secretario el Gerente General de la compañía señor Ing. Luis Fernando Zambrano Hidalgo, y como Presidente, el señor Ingeniero Carlos Daniel Zambrano Hidalgo.

PUNTO UNO.

Una vez constatado el quórum reglamentario se instala la sesión, procediendo por secretaría a tomar la asistencia de los socios, verificándose la presencia de los señores: Ing. Luis Fernando Zambrano Pico propietario de (18.000) participaciones de un dólar de valor cada una, María Aurelia Zambrano Hidalgo propietaria de (1.000) Participaciones de un dólar de valor cada una; y, Claudio Alejandro Zambrano Hidalgo, propietario de (1.000) Participaciones de un dólar de valor cada una; quienes representan el cien por ciento del capital suscrito y pagado de la compañía.

PUNTO DOS.

Seguidamente toma la palabra el Presidente de la compañía y manifiesta que tal como lo indica la comunicación por escrito enviada de manera anticipada a cada uno de los socios, se los ha reunido en Junta General Extraordinaria de carácter Universal para

REC
Dra. Vicenta Ollanqui Cordero
NOTARIA PÚBLICA CUARTA DE PORTOVIEJO

conocer, analizar y aprobar el orden del día establecido y entre los que figura principalmente el AUMENTO DE CAPITAL mediante el rubro UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS.

PUNTO TRES.

Respecto de este punto el Presidente de la compañía manifiesta que es necesario ampliar el objeto social con la incorporación de otras actividades adicionales que permitan a la sociedad ampliar su radio de acción, razón por la que pone a consideración de la sala este particular para su análisis y resolución pertinente

Luego de las deliberaciones por parte de los socios presentes a ésta junta se RESUELVE de manera unánime lo siguiente:

UNO). Aprobar el Incremento del Capital de la compañía, en la cifra de CIENTO OCHENTA MIL 00/100 DÓLARES NORTEAMERICANOS (USD\$ 180.000,00), con lo cual dicho capital alcanza la suma total de DOSCIENTOS MIL 00/100 DÓLARES NORTEAMERICANOS (USD\$ 200.000,00), para la cual se emiten (180.000) nuevos Certificados de Aportación de UN DÓLAR de valor cada una, aumento de capital íntegramente suscrito y pagado mediante la utilización de la cuenta UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS DEL EJERCICIO FISCAL 2016 en la forma y proporción que consta del siguiente cuadro de integración:

CUADRO DEMOSTRATIVO DEL AUMENTO DE CAPITAL

Nombre del Socio	Capital Anterior	Suscripción Aumento		Capital Total	Número Participaciones
		Utilidades No Distribuidas			
Luís F. Zambrano Pico.	\$ 18.000,00	\$162.000,00		\$180.000,00	180.000
María A. Zambrano Hidalgo	1.000,00	9.000,00		10.000,00	10.000
Claudio A. Zambrano Hidalgo	1.000,00	9.000,00		10.000,00	10.000
TOTALES:	\$20.000,00	\$ 180.000,00		\$200000,00	200.000

DOS). Ampliar el objeto social de la compañía, al mismo que a partir del numeral 14 del artículo segundo del estatuto social, se le agregarán las siguientes actividades: "QUINCE:-

*Consejo
Dra. Vicente Algora
NOTARIA DILUCIA CHARTA DE P.*

Compra – venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles propios o arrendados como. Edificios de apartamentos y viviendas, solares de exposiciones, instalaciones de almacenaje, centros comerciales y terrenos; alquiler de casas y apartamentos amueblados o sin amueblar.- DIECISEIS.- Promoción de proyectos de construcción inmobiliaria para su posterior explotación, es decir rentarlos o venderlos.- DIECISIETE.- Actividades inmobiliarias a cambio de retribuciones o por contrato; lotización y parcelación de lotes sin mejoras del terreno.- DIECIOCHO.- Actividades de agentes y corredores inmobiliarios, administración e intermediación en compra, ventas o alquiler de toda clase de bienes inmuebles... DIECINUEVE.- Alquiler de maquinarias, grúas, volquetes o equipos camineros con o sin operario, para cualquier tipo de construcción o demolición de edificios, casas estructuras, vías o carreteras VEINTE.- Movimiento de tierra, servicio de nivelación, excavación, limpieza y ordenación de terrenos destinados a la construcción VEINTE Y UNO.- Servicio de reparación y mantenimiento de maquinaria y equipo destinados a las actividades de la construcción, minera o agrícola a cambio de una retribución o por contrato".

TRES.-Reformas del Estatuto.- Como consecuencia del presente Aumento de Capital y Ampliación del Objeto Social reformense el artículo segundo así como el artículo quinto del estatuto social de la compañía, los mismos que en adelante dirán.

REFORMESE EL ARTÍCULO SEGUNDO DEL ESTATUTO MEDIANTE LA AMPLIACION DE ACTIVIDADES. Por lo que a continuación del numeral 14 del artículo segundo del estatuto, se agregan los siguientes: "QUINCE.- Compra – venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles propios o arrendados como. Edificios de apartamentos y viviendas, solares de exposiciones, instalaciones de almacenaje, centros comerciales y terrenos; alquiler de casas y apartamentos amueblados o sin amueblar.- DIECISEIS.- Promoción de proyectos de construcción inmobiliaria para su posterior explotación, es decir rentarlos o venderlos.- DIECISIETE.- Actividades inmobiliarias a cambio de retribuciones o por contrato; lotización y parcelación de lotes sin mejoras del terreno.- DIECIOCHO.- Actividades de agentes y corredores inmobiliarios, administración e intermediación en compra, ventas o alquiler de toda clase de bienes inmuebles..."- DIECINUEVE.- Alquiler de maquinarias, grúas, volquetes o equipos camineros con o sin operario, para cualquier tipo de construcción o demolición de edificios, casas estructuras, vías o carreteras VEINTE.- Movimiento de tierra, servicio de nivelación, excavación, limpieza y ordenación de terrenos destinados a la construcción VEINTE Y UNO.- Servicio de reparación y

Quince
Dra. Vicilia Alarcón Castro
NOTARIA PUBLICA CUARTA DE PORTOVIEJO

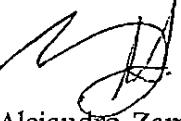
mantenimiento de maquinaria y equipo destinados a las actividades de la construcción, minera o agrícola a cambio de una retribución o por contrato".

"ARTÍCULO QUINTO.- DEL CAPITAL Y DE LAS PARTICIPACIONES.- El capital social de la compañía es de. DOSCIENTOS MIL 00/100 DÓLARES NORTEAMÉRICANOS (USD\$ 200.000,00), dividido en (200.000) PARTICIPACIONES de UN DÓLAR de valor nominal cada una, que estará representado por el Certificados de Aportación que estarán firmados por el Gerente General y por el Presidente de la compañía."

CUATRO).- Autorizar al Gerente General para que instrumente el trámite legal pertinente relacionado con el Aumento de Capital y Reforma del Estatuto legal de la Compañía.- A continuación se ordena un receso para elaborar el acta respectiva, la que leída a la sala es aprobada unánimemente sin observación alguna y suscrita en unidad de acto, dando cumplimiento a lo establecido en la Ley de Compañías.

No existiendo otro asunto que tratar se clausura la sesión, siendo las 10H. 40 de la fecha y el lugar arriba indicado.


Luis Fernando Zambrano Pico
Socio


Claudio Alejandro Zambrano Hidalgo
Socio


Maria Aurelia Zambrano Hidalgo
Socio




Vicente Alarcon Castro
Notaria Pública Cuarta de Portoviejo

Portoviejo, 26 de enero del 2017

Ingeniero
LUIS FERNANDO ZAMBRANO HIDALGO
Ciudad.



De mi consideración:

Cúmpleme poner en su conocimiento que la Junta General Universal Extraordinaria de Socios, resolvió designarlo a usted como **GERENTE GENERAL** de la compañía **MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES MOTICONCI CIA. LTDA.**, por un periodo de **DOS AÑOS** que se contarán a partir de la fecha de inscripción de este nombramiento en el Registro Mercantil de Portoviejo.

Según los estatutos de la compañía en el Artículo VEINTISEIS el Gerente General ejercerá la Representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la compañía.

La compañía **CONSTRUCTORA BEIZETA CIA. LTDA.**, se constituyó mediante contrato elevado a escritura pública otorgada ante la Notaria Pública Primera del cantón Portoviejo, el 3 de marzo de 1986 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Portoviejo, el 13 de mayo de 1986.

Posteriormente, otorgado por la Notaría Segunda del Cantón Portoviejo, con fecha 29 de agosto de 1995, se encuentra inscrita la Escritura Pública de Aumento de Capital y Reforma de Estatutos Sociales de la compañía **CONSTRUCTORA BEIZETA CIA. LTDA.**, actualmente denominada **MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES MOTICONCI CIA. LTDA.**, inscrito en el Registro Mercantil del cantón Portoviejo, el 7 de mayo de 1996.

Atentamente,

Ing. Carlos Daniel Zambrano Hidalgo
PRESIDENTE

RAZON: Acento el cargo.- Portoviejo, 26 de enero del 2017

Ing. Luis Fernando Zambrano Hidalgo
C.C. 130460455-4
Nacionalidad: Ecuatoriana
Domicilio: Cdra. los mangos Ulbio Alcivar y 5 de junio

el 20 de Septiembre de 2010
Dra. Vicenta Villarroel Espejo
NOTARIA PÚBLICA CUARTA DE PORTOVIEJO

TRÁMITE NÚMERO: 598



* 3 4 1 4 3 0 7 H N I G G Z Y *

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN PORTOVIEJO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO..

NÚMERO DE REPERTORIO:	505
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	10/02/2017
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	85
REGISTROS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES MOTICONCI CIA.LTDA.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR:	ZAMBRANO HIDALGO LUIS FERNANDO
IDENTIFICACIÓN:	1304604554
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERÍODO(Años):	2 AÑOS

2. DATOS ADICIONALES:

NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: PORTOVIEJO, A 10 DÍA(S) DEL MES DE FEBRERO DE 2017

26/02/2017
BOLIVAR ADOLFO IZQUIERDO VASQUEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN PORTOVIEJO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: CALLE OLMEDO ENTRE SUCRE Y CÓRDOVA. EDIF. BANCO



Dra. Vicenta Alarcón Castro
DRA. VICENTA ALARCÓN CASTRO
REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTÓN PORTOVIEJO
DIRECCIÓN: CALLE OLMEDO ENTRE SUCRE Y CÓRDOVA, EDIF. BANCO
TELÉFONO: 0593-222222
FAX: 0593-222222
E-MAIL: regmecantondelcantonportoviejo@gmail.com

2017	13	01	004	P01018
------	----	----	-----	--------

CERTIFICO: QUE LAS **DIECIOCHO** FOJAS QUE ANTECEDEN SON IGUALES A SUS ORIGINALES QUE REPOSAN EN EL ARCHIVO A MI CARGO, AL CUAL ME REMITO EN CASO DE SER NECESARIO, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA **TERCERA** COPIA CERTIFICADA, QUE FIRMO Y SELLO EN LA CIUDAD DE PORTOVIEJO, EL DIA DE SU OTORGAMIENTO.

Manuel Gómez
LA NOTARIA PÚBLICA CUARTA

Dra. Vicenta Alarcón Castro
NOTARIA PÚBLICA CUARTA DE PORTOVIEJO





Factura: 001-002-000022691



20171301004P01018

NOTARIO(A) VICENTA MARLENE ALARCON CASTRO

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN PORTOVIEJO

EXTRACTO

Escritura N°:	20171301004P01018						
ACTO O CONTRATO: REFORMA DE ESTATUTOS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	8 DE JUNIO DEL 2017, (15:55)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificació n	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Jurídica	MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES MOTICONCIA. LTDA	REPRESENTAD O POR	RUC	13900982130 01	ECUATORIA NA	REPRESENTANTE LEGAL	LUIS FERNANDO ZAMBRANO HIDALGO
A FAVOR DE:							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificació n	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia	Cantón			Parroquia			
MANABI	PORTOVIEJO			18 DE OCTUBRE			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/ OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) VICENTA MARLENE ALARCON CASTRO
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN PORTOVIEJO

Dra. Vicenta Alarcon Castro
NOTARÍA PÚBLICA CUARTA DE PORTOVIEJO

44



TRÁMITE NÚMERO: 2829



A 8 4 7 9 4 6 0 W L L A Q Z V *

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN PORTOVIEJO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: AUMENTO DE CAPITAL CON REFORMA DE ESTATUTOS DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	2367
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	27/06/2017
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	103
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Calidad en que comparece
1304604554	ZAMBRANO HIDALGO LUIS FERNANDO	REPRESENTANTE LEGAL

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	AUMENTO DE CAPITAL CON REFORMA DE ESTATUTOS DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA CUARTA /PORTOVIEJO /08/06/2017
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES MOTICONCIA.LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	PORTOVIEJO

4. DATOS ADICIONALES:

NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: PORTOVIEJO, A 27 DÍA(S) DEL MES DE JUNIO DE 2017

Bolívar Adolfo Izquierdo Velasquez
BOLÍVAR ADOLFO IZQUERDO VELASQUEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN PORTOVIEJO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: CALLE NARDOS Y AV. 15 DEABRIL, CENTRO DE ATENCIÓN

