

Portoviejo, 19 de enero del 2019

Señores Socios
MOTICONCI CIA. LTDA.
 Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General de la compañía y en cumplimiento de la ley y de los estatutos dictados en la constitución de la compañía, presento el informe de labores del periodo de Enero a Diciembre del 2018.

En base a la reinversión de utilidades realizada a finales del año 2017, la empresa inicia con sus labores habituales con un capital legalmente constituido por el monto de \$ 347.576,00

Al igual que todos los años en el mes de Enero los socios se reúnen para conocer y aprobar el informe anual de cumplimiento de prevención de lavado de activos, financiamiento del terrorismo y otros delitos, presentado por la Oficial de cumplimiento de la empresa Ing. Hilda García Bravo, por el periodo comprendido de enero a diciembre del 2017.

Así mismo el 6 de abril del 2018, los socios se reunieron en Junta General Universal para aprobar El Balance General del Ejercicio Económico del año 2017, Informe del Gerente General e Informe del Comisario.

Como antecedente indico que los socios, en el año 2017, se reunieron para Autorizar al Gerente Ing. Luis Zambrano Hidalgo, la conformación de la "Asociación o Consorcio" con la empresa CONSTRUCTORA CIUDAD RODRIGO S.A., para realizar la obra: "RECONSTRUCCION DEL SISTEMA HIDDROSANITARIO Y REGENERACION URBANA DE 8.6Ha (11 MANZANAS) DEL AREA CENTRAL DE LA CIUDAD DE PORTOVIEJO POST-TERREMOTO"; y, la suscripción de un convenio privado sobre los acuerdos entre ambas empresas.

El consorcio NUEVO PORTOVIEJO se constituyó con una participación del 50% de cada empresa y en el mes de marzo del 2017, firmó el contrato con el GAD Municipal del cantón Portoviejo, por el monto de \$ 10.403.160,93 y un plazo de 360 días, iniciando los trabajos en el mes de abril 2017, previo la entrega del 40 % de anticipo por el valor de \$ 4.161.264,37, de los cuales se realizaron los trabajos mediante subcontratación de Moticonci, Ciudad Rodrigo y otros subcontratistas.

Correo Electrónico: moticonci@gmail.com
 Dirección: Calle Ulbio Alcívar y Av. 5 de Junio
 Teléfonos: (2) 565407 - 564731

El monto que subcontrató Moticonci con el Consorcio Nuevo Portoviejo fue de \$4.837.469,83, del cual recibió como anticipo el valor de \$ 1.934.987,93 que corresponde al 40%.

Estos trabajos se continuaron en el año 2018 y se terminaron en octubre del mismo año, el mismo que al cierre del ejercicio fiscal presentó planillas de avance de obra de acuerdo al siguiente cuadro:

CREDITO BDE	
CONSORCIO NUEVO PORTOVIEJO	
CONTRATO PRINCIPAL	
PLANILLA	MOTICONCI
PLANILLAS 1-17	\$ 4.434.482,23
CANTIDADES ADICIONALES	\$ 425.884,23
COSTOS MAS PORCENTAJE	\$ 133.650,37
REAJUSTE DEFINITIVO	\$ 41.731,33
PLANILLAS AMBIENTALES	\$ 34.309,58
TOTAL	\$ 5.070.057,74

CREDITO PROVEEDOR	
CONSORCIO NUEVO PORTOVIEJO	
CONTRATO COMPLEMENTARIO 3	
PLANILLA	MOTICONCI
PLANILLAS 17CC3-18CC3	\$ 663.746,34
CANTIDADES ADICIONALES	\$ 190.481,68
REAJUSTE DEFINITIVO	\$ 19.647,24
TOTAL	\$ 873.875,26

C. PRINCIPAL+CC3	\$ 5.943.933,00
-------------------------	------------------------

Hasta Dic.2018 se facturó el valor de 3'681.865,59, estando pendiente por facturar lo que corresponde desde la planilla No. 14 a la 18 más cantidades adicionales y reajuste de precios que dan un total de \$ 1'665.281,22 menos anticipo por amortizar de \$ 356.092,69, dando un valor por recibir de \$ 1'309.188,53.

Correo Electrónico: moticonci@gmail.com
 Dirección: Calle Ulbio Alcívar y Av. 5 de Junio
 Teléfonos: (2) 565407 - 564731

Como es de conocimiento la conformación del CONSORCIO TOSAGUA, con Moticonci y la empresa CONSTRUCTORA CIUDAD RODRIGO S.A., para realizar la obra: AMPLIACION Y REHABILITACION A NIVEL DE CARPETA ASFALTICA DE 2^o DE LA VIA TOSAGUA-KM20, UBICADA EN EL CANTON TOSAGUA, PROVINCIA DE MANABI. Con el GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI, realizada en agosto del año 2017, en la que la empresa subcontrató aproximadamente el 70% de la obra por un monto de \$ 2' 488.834,66, recibiendo el 20% como anticipo (\$ 497.766,93).

Los trabajos fueron iniciados en Diciembre del 2017 y terminados en diciembre del 2018, faltando solamente ejecutar la señalización vertical contratada con la empresa INSEGVIAL. Además se contrato la señalización vertical con la compañía GOVESA y el Sr. Richard Lucio Flores, trabajos que fueron terminados en diciembre del mismo año. El acarreo de material estuvo contratado con la empresa FERZATRAN y la cooperativa Tosagua en un 5% aproximadamente y el resto se transportó con las volquetas de la empresa.

El monto planillado por moticonci al Consorcio Tosagua hasta Dic.del 2018 es de acuerdo al siguiente detalle.

GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI CONSORCIO TOSAGUA MOTICONCI CIA. LTDA.					
PERIODO	PLAN.	VALOR	ANTICIPO	VALOR A COBRAR	ESTADO
DIC.2017	1	\$ 326,598.20	\$ 25,319.64	\$ 101,278.56	COBRADO
ene-18	2	\$ 247,658.52	\$ 49,531.70	\$ 198,126.82	COBRADO
feb-18	3	\$ 84,363.70	\$ 16,872.74	\$ 67,490.96	COBRADO
may-18	4	\$ 357,392.88	\$ 71,478.58	\$ 285,914.30	COBRADO
jun-18	5	\$ 359,069.65	\$ 71,813.93	\$ 287,255.72	COBRADO
jul-18	6	\$ 204,450.97	\$ 40,890.19	\$ 163,560.78	COBRADO
ago-18	7	\$ 249,215.16	\$ 49,843.03	\$ 199,372.13	POR COBRAR A DIC.18
sep-18	8	\$ 203,835.85	\$ 40,767.17	\$ 163,068.68	POR COBRAR A DIC.18
oct-18	9	\$ 253,148.26	\$ 50,629.65	\$ 202,518.61	POR COBRAR A DIC.18
nov-18	10	\$ 264,246.12	\$ 52,849.22	\$ 211,396.90	POR COBRAR A DIC.18
dic-18	11	\$ 110,741.91	\$ 22,148.38	\$ 88,593.53	POR COBRAR A DIC.18
TOTAL		\$2,460,721.22	\$ 492,144.24	\$ 1,968,576.98	
Anticipo recibido			497,766.93		
Saldo anticipo x devengar			(5,622.69)		

Correo Electrónico: moticonci@gmail.com
 Dirección: Calle Ulbio Akeívar y Av. 5 de Junio
 Teléfonos: (2) 565407 - 564731

Quedando por cobrar a Dic.del 2018 el valor de \$ 864.949,84, hasta la planilla No. 11, con un avance del 98.87%.

Y con respecto a los trabajos como empresa, se continuó ejecutando los trabajos con la empresa CHINA CAMC ENGINEERING CO., LTD., en lo relacionado al contrato complementario No. 8 "Movimiento de tierra, cárcamo de bombeo, adoquín en parqueadero sur, hormigón en parqueadero Sur y Vía G., por un monto de \$ 966.150,12, el 3 de mayo del 2018, los mismos que no se ejecutó en su totalidad.

CHINA CAMC ENGINEERING CO., LTDA MOTICONCI CIA. LTDA.			
PERIODO	PLAN.	VALOR	ESTADO
may-18	1	\$ 218,584.60	COBRADO
may-18	2	\$ 214,795.15	COBRADO
jun-18	3	\$ 59,532.23	COBRADO
jul-18	4	\$ 61,114.59	COBRADO
oct-18	5	\$ 102,143.76	COBRADO
		\$ -13,392.86	N/C
NOV.DIC.18		\$ 42,443.96	X COBRAR A DIC.18
TOTAL		\$ 685,221.43	

Y al igual que todos los años, se siguió contratando con la empresa conecel las RBS y obras adicionales, por un monto de \$ 347.036,75.

Así como también el alquiler de maquinarias para el proyecto de alcantarillado sanitario de crucita.

LA EMPRESA HIZO LAS SIGUIENTES ADQUISICIONES:

- 1 Motoniveladora Sem 919
- 1 Volqueta Hino MBA 1764

Atentamente,

 Ing. Fernando Zambrano Pico
GERENTE GENERAL

Correo Electrónico: moticonci@gmail.com
 Dirección: Calle Ulbio Akeívar y Av. 5 de Junio
 Teléfonos: (2) 565407 - 564731