

Portoviejo, Enero 10 del 2017

Señores Socios

MOTICONCI CIA. LTDA.

Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General de la compañía y en cumplimiento de la ley y de los estatutos dictados en la constitución de la compañía, presento el informe de labores del período de Enero a Diciembre del 2016.

Se inicia el año continuando con las labores habituales y a finales del mes de enero se reúnen los socios para conocer y aprobar el informe anual de cumplimiento de prevención de lavado de activos, financiamiento del terrorismo y otros delitos, presentado por el Oficial de cumplimiento de la empresa por período comprendido de enero a diciembre del 2015.

El 30 de marzo del 2016, se firma con la empresa China Camc, el contrato complementario No. 5 para realizar obras adicionales en los bloque J, K, W y reforzamiento de cimentación.

El 7 de abril los socios se reunieron para aprobar la compra del inmueble donde mantiene sus oficinas la empresa y disponer que el Ing. Carlos Daniel Zambrano Hidalgo represente a la compañía en la suscripción de la escritura pública de la compraventa del inmueble.

El 29 de abril del 2016, se suscribió el contrato con el Ministerio de Transporte y Obras Públicas, para realizar la limpieza de escombros en los cantones de Portoviejo y San Vicente de la Provincia de Manabí, el costo es por hora.

El 17 de mayo del 2016, la Superintendencia de compañías, a través de la Ing. Elizabeth López, realiza control anual a los libros sociales de la empresa.

El 20 de mayo del 2016, la empresa recibe el documento del INSTITUTO ECUATORIANO DE LA PROPIEDAD INTELECTUAL IEPI, en la que le otorga a MOTICONCI el título que acredita el registro MARCA DE SERVICIOS, según resolución IEPI_2016_RS_003331 de 21 de marzo del 2016, con vencimiento del 21 de marzo de 2026.

Correo Electrónico: moticonci@moticonci.com

Dirección: Calle Ulbio Alcívar y Av. 5 de Junio

Teléfonos: (2) 565407 - 564731

Movimientos de Tierra y Construcciones MOTICONCI Cía. Ltda.

El 24 de mayo del 2016, se planilló al consorcio CONAPI, el alquiler de horas máquinas por trabajos realizados en la parroquia Picoazá por el período comprendido desde el 15 de octubre al 31 de diciembre del 2015 y por un monto de \$ 25.020,00 mas iva.

El 31 de mayo del 2016, se planilló al consorcio CONAPI, el alquiler de horas máquinas por trabajos realizados en la parroquia Picoazá por el período comprendido de enero a abril del 2016 y por un monto de \$ 53.040,00 mas iva.

El 21 de junio del 2016, se realizó la escritura de compra venta del terreno donde se encuentra ubicada la oficina de la empresa por el mismo valor que consta en el avalúo municipal \$ 286.816,88, conforme la aprobación realizada por los socios según acta del 7 de abril del 2016.

Dentro del contrato con el MTOP, se entró a trabajar en la UTM, se ejecuta la demolición del edificio de Matemáticas.

El 26 de julio del 2016, se planilla al consorcio CONAPI, el alquiler de horas máquinas por trabajos realizados en la parroquia Picoazá de los meses de mayo y junio del 2016, por un monto de \$ 33.440,00 mas iva.

El 8 de agosto se firmó el contrato de restitución fiduciaria para liberar las maquinarias: Excavadora 915D y 925D, previo la cancelación del valor de \$ 1.381,88 asumido por la empresa Moticonci, ya que ese valor le correspondía cancelar a la empresa FECORSA, y ésta no canceló.

El 11 de agosto del 2016, los socios se reúnen para cumplir con las observaciones realizadas por la Superintendencia de compañías, en su visita realizada a la empresa el 17 de mayo del 2016.

Se factura al MTOP, con fecha 14 y 21 de agosto las planillas No. 6 y 7 respectivamente, por los trabajos de demolición en la zona cero de Portoviejo.

Se factura a Conecel trabajos realizados en RBS.

Con fecha 13 de septiembre del 2016, los socios decidieron autorizar al Gerente General Ing. Fernando Zambrano Pico, para que conforme la "Asociación o Consorcio" con la compañía ECUACONSTRUCCIÓN S.A. denominada "CONSORCIO ECUACONSTRUCCION Y ASOCIADOS", para iniciar el proceso de contratación por régimen de emergencia del proceso: "CONTRATACION POR EMERGENCIA PARA LA INTERVENCION EN EL VIEJO HOSPITAL DE CHONE", por el valor de \$. 1'910.318,81, con una participación del 20%.

Correo Electrónico: moticonci@moticonci.com

Dirección: Calle Ulbio Alcívar y Av. 5 de Junio

Teléfonos: (2) 565407 - 564731

ADQUISICIONES

Se realizaron las siguientes adquisiciones:

El 20 de julio del 2016, se adquirió una torre de iluminación para los trabajos de demolición que se está realizando con el Ministerio de Transporte y Obras Públicas, en la zona cero del cantón Portoviejo.

Atentamente,



Ing. Fernando Zambrano Pico

GERENTE GENERAL

Correo Electrónico: moticonci@moticonci.com

Dirección: Calle Ulbio Alcívar y Av. 5 de Junio

Teléfonos: (2) 565407 - 564731