

MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES NOTIONCIA LTDA  
**ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO**  
**TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL**  
**2019 E INFORME DE LOS**  
**AUDITORES INDEPENDIENTES**

**Estados Financieros**

Año Terminado el 31 de Diciembre del 2019

**Contenido**

|                                         |   |
|-----------------------------------------|---|
| Informe de los Auditores Independientes | 3 |
| Estados Financieros Auditados           |   |
| Estado de Situación Financiera          | 4 |
| Estado de Resultado Integral            | 6 |
| Estado de Cambios en el Patrimonio      | 7 |
| Estado de Flujos de Efectivo            | 8 |
| Notas a los Estados Financieros         | 9 |

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas y Directores de  
**MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES MOTICONCI CIA LTDA**

### Opinión

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES MOTICONCI CIA LTDA**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2019 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de **MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES MOTICONCI CIA LTDA** al 31 de diciembre del 2019, el resultado de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

### Fundamentos de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en este informe en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros". Somos independientes de la Compañía de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dicho Código. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

### Información presentada en adición a los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación de información adicional la cual comprende el informe anual de los Administradores a la Junta de Accionistas, pero no incluye los estados financieros y nuestro informe de auditoría.

Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía, no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En conexión con la auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer el informe anual de los Administradores a la Junta de Accionistas y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si de otra forma parecería estar materialmente incorrecta. Si basados en el trabajo que hemos efectuado, concluimos que existe un error material en esta información, tenemos la obligación de reportar dicho asunto. No tenemos nada que reportar en relación a esta información.

### Responsabilidades de la Administración de la Compañía por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y el uso de la base contable de negocio en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no existe otra alternativa más realista que hacerlo.

La Administración y el Directorio son responsables de la supervisión del proceso de reporte financiero de la Compañía.

### Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría siempre detectará un error material cuando este exista. Los errores pueden surgir debido a fraude o error y son considerados materiales si, individualmente o en su conjunto, pueden razonablemente preverse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, elusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas o la violación del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración es razonable.

Portoviejo, Ecuador  
Mayo, del 2020

CPA Only Logo M,  
 Representante Legal  
 Audiencia S.A.

Reg. Sup. Clas.  
No. SCIRMAE-656,  
Reg. 0.22854

• Continuamos sobre la adecuación de la utilización, por parte de la Administración, de la base contable de apoyo en materia y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos que existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones como negativas operativas significativas sobre la veracidad de la Contabilidad para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llevemos a cabo una revisión de auditoría a las respuestas revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, expresar una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos o condiciones futuras pueden ocasionar que la Contabilidad deje de ser una expresión de funcionamiento.

על שם ה' אלהינו יבנו.

ပုဂ္ဂိုလ်များ၏ အသံကို  
အားပေးပါ။

Fig. 1. *Agave*  $\beta$ -glucanase Zymogram.

1. **CONFIDENTIALITY**  
 2. **CONFIDENTIALITY**  
 3. **CONFIDENTIALITY**  
 4. **CONFIDENTIALITY**  
 5. **CONFIDENTIALITY**  
 6. **CONFIDENTIALITY**  
 7. **CONFIDENTIALITY**  
 8. **CONFIDENTIALITY**  
 9. **CONFIDENTIALITY**  
 10. **CONFIDENTIALITY**  
 11. **CONFIDENTIALITY**  
 12. **CONFIDENTIALITY**  
 13. **CONFIDENTIALITY**  
 14. **CONFIDENTIALITY**  
 15. **CONFIDENTIALITY**  
 16. **CONFIDENTIALITY**  
 17. **CONFIDENTIALITY**  
 18. **CONFIDENTIALITY**  
 19. **CONFIDENTIALITY**  
 20. **CONFIDENTIALITY**  
 21. **CONFIDENTIALITY**  
 22. **CONFIDENTIALITY**  
 23. **CONFIDENTIALITY**  
 24. **CONFIDENTIALITY**  
 25. **CONFIDENTIALITY**  
 26. **CONFIDENTIALITY**  
 27. **CONFIDENTIALITY**  
 28. **CONFIDENTIALITY**  
 29. **CONFIDENTIALITY**  
 30. **CONFIDENTIALITY**  
 31. **CONFIDENTIALITY**  
 32. **CONFIDENTIALITY**  
 33. **CONFIDENTIALITY**  
 34. **CONFIDENTIALITY**  
 35. **CONFIDENTIALITY**  
 36. **CONFIDENTIALITY**  
 37. **CONFIDENTIALITY**  
 38. **CONFIDENTIALITY**  
 39. **CONFIDENTIALITY**  
 40. **CONFIDENTIALITY**  
 41. **CONFIDENTIALITY**  
 42. **CONFIDENTIALITY**  
 43. **CONFIDENTIALITY**  
 44. **CONFIDENTIALITY**  
 45. **CONFIDENTIALITY**  
 46. **CONFIDENTIALITY**  
 47. **CONFIDENTIALITY**  
 48. **CONFIDENTIALITY**  
 49. **CONFIDENTIALITY**  
 50. **CONFIDENTIALITY**  
 51. **CONFIDENTIALITY**  
 52. **CONFIDENTIALITY**  
 53. **CONFIDENTIALITY**  
 54. **CONFIDENTIALITY**  
 55. **CONFIDENTIALITY**  
 56. **CONFIDENTIALITY**  
 57. **CONFIDENTIALITY**  
 58. **CONFIDENTIALITY**  
 59. **CONFIDENTIALITY**  
 60. **CONFIDENTIALITY**  
 61. **CONFIDENTIALITY**  
 62. **CONFIDENTIALITY**  
 63. **CONFIDENTIALITY**  
 64. **CONFIDENTIALITY**  
 65. **CONFIDENTIALITY**  
 66. **CONFIDENTIALITY**  
 67. **CONFIDENTIALITY**  
 68. **CONFIDENTIALITY**  
 69. **CONFIDENTIALITY**  
 70. **CONFIDENTIALITY**  
 71. **CONFIDENTIALITY**  
 72. **CONFIDENTIALITY**  
 73. **CONFIDENTIALITY**  
 74. **CONFIDENTIALITY**  
 75. **CONFIDENTIALITY**  
 76. **CONFIDENTIALITY**  
 77. **CONFIDENTIALITY**  
 78. **CONFIDENTIALITY**  
 79. **CONFIDENTIALITY**  
 80. **CONFIDENTIALITY**  
 81. **CONFIDENTIALITY**  
 82. **CONFIDENTIALITY**  
 83. **CONFIDENTIALITY**  
 84. **CONFIDENTIALITY**  
 85. **CONFIDENTIALITY**  
 86. **CONFIDENTIALITY**  
 87. **CONFIDENTIALITY**  
 88. **CONFIDENTIALITY**  
 89. **CONFIDENTIALITY**  
 90. **CONFIDENTIALITY**  
 91. **CONFIDENTIALITY**  
 92. **CONFIDENTIALITY**  
 93. **CONFIDENTIALITY**  
 94. **CONFIDENTIALITY**  
 95. **CONFIDENTIALITY**  
 96. **CONFIDENTIALITY**  
 97. **CONFIDENTIALITY**  
 98. **CONFIDENTIALITY**  
 99. **CONFIDENTIALITY**  
 100. **CONFIDENTIALITY**

**Abstract**

| ACTIVOS                | NOTAS                                 | 2019        | 2018        |
|------------------------|---------------------------------------|-------------|-------------|
| ACTIVOS CORRIENTES:    |                                       |             |             |
| 1                      | Investimientos Corrientes             | 569,734     | 283,815     |
| 2                      | Cuentas y Documentos por Cobrar       | 58,025      | 355,237     |
| 3                      | Cuentas y Documentos por Cobrar       | 1,437,920   | 743,332     |
| 4                      | Activos por Impuestos Constituido     | -           | 263,948     |
| 5                      | Total activos corrientes              | 43,267      | 91,353      |
| 6                      |                                       | 2,110,948   | 1,737,485   |
| ACTIVOS NO CORRIENTES: |                                       |             |             |
| 7                      | Propiedades, Plantas y Equipo         | 151,395     | 151,395     |
| 8                      | Tenencias                             | 180,422     | 180,422     |
| 9                      | Edificios                             | 38,956      | 38,956      |
| 10                     | Maquinarias y Equipos de Construcción | 15,512      | 15,512      |
| 11                     | Equipos de Computación                | 15,691      | 14,575      |
| 12                     | Revolvente de Activos Fijos           | 1,571,036   | 1,571,036   |
| 13                     | Revolvente de Activos Fijos           | 52,907      | 52,907      |
| 14                     | Total al costo                        | 2,053,968   | 2,053,968   |
| 15                     | (-) Depreciación acumulada            | (1,060,894) | (1,224,721) |
| 16                     | Total propiedades y equipos, neto     | 993,074     | 829,247     |
| 17                     | Activos Intangibles                   | 208         | 208         |
| 18                     | Total Activos No Corrientes           | 993,282     | 1,173,409   |
| 19                     | TOTAL ACTIVOS                         | 3,104,230   | 2,909,894   |

MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES MOTICONI CIA LDA

<sup>1</sup> Voir l'article (annexé c) 3) du Dictionnaire de 2019, voir également commentaires de 2018

**MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES MOTICONCI CIA LTDA**

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

Año que terminó el 31 de Diciembre de 2019, con cifras comparativas de 2018  
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

| PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS           | NOTAS | 2019             | 2018             |
|--------------------------------------------------|-------|------------------|------------------|
| <b>(US\$ DÓLARES)</b>                            |       |                  |                  |
| <b>PASIVOS CORRIENTES:</b>                       |       |                  |                  |
| Cuentas y Documentos por pagar                   | 9     | 946.698          | 628.872          |
| Obligaciones con Instituciones Financieras       |       | -                | 19.742           |
| Otras Obligaciones Corrientes                    | 16    | 466.606          | 284.677          |
| Cuentas por Pagar Diversas-Relacionadas          |       | -                | 17.192           |
| <b>Total Pasivos Corrientes</b>                  |       | <b>1.413.304</b> | <b>950.483</b>   |
| <b>PASIVOS NO CORRIENTES:</b>                    |       |                  |                  |
| Cuentas y documentos por pagar largo plazo       | 11    | 11.588           | 699.285          |
| <b>Total Pasivo no Corriente</b>                 |       | <b>11.588</b>    | <b>699.285</b>   |
| <b>TOTAL DE PASIVO</b>                           |       | <b>1.424.892</b> | <b>1.649.769</b> |
| <b>PATRIMONIO DE ACCIONISTAS:</b>                | 14    |                  |                  |
| Capital Social                                   | 14.1  | 350.000          | 347.576          |
| Aporte para Futuro Aumento de Capital            |       | 181.333          | -                |
| Reserva legal                                    | 14.2  | 66.988           | 55.094           |
| Reserva capital                                  | 14.2  | 1.566            | 1.366            |
| Resultados Acumulados Adopción NIIF              | 14.2  | 171.000          | 171.000          |
| Resultados Acumulados operaciones anteriores     | 14.2  | 682.666          | 494.000          |
| Resultado del ejercicio                          | 14.2  | 225.987          | 190.091          |
| <b>Total Patrimonio De Accionistas</b>           |       | <b>1.679.339</b> | <b>1.260.125</b> |
| <b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE ACCIONISTAS</b> |       | <b>3.104.230</b> | <b>2.909.894</b> |

  
Ing. Luis Fernando Zambraño Pico  
Gerente General  
MOTICONCI CIA LTDA

  
C.P.A. Dolores Triviño Sabando  
Contadora General  
MOTICONCI CIA LTDA

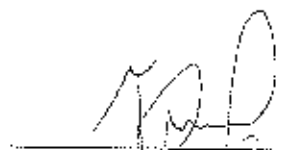
Ver notas adjuntas a los estados financieros.

**MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES MOTICONCI CIA LTDA**

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**

Año que terminó el 31 de Diciembre de 2019, con cifras comparativas de 2018  
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

| INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS                    | NOTAS | 2019              | 2018             |
|-------------------------------------------------------|-------|-------------------|------------------|
| <b>(US\$ DÓLARES)</b>                                 |       |                   |                  |
| Ingresos De Actividades Ordinarias                    | 15    | 4.116.309         | 4.764.194        |
| Costo De Ventas                                       | 16    | (2.826.461)       | (3.805.704)      |
| <b>MARGEN BRUTO</b>                                   |       | <b>1.189.848</b>  | <b>958.491</b>   |
| <b>GASTOS DE OPERACIÓN</b>                            | 16    |                   |                  |
| Gastos Administrativos                                |       | (\$26.941)        | (600.350)        |
| Gastos Financieros                                    |       | (10.000)          | (100)            |
| <b>Total gastos de operación</b>                      |       | <b>(\$36.941)</b> | <b>(600.450)</b> |
| Otros Egresos                                         |       | (22.065)          | (5.685)          |
| <b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>                           |       | <b>630.843</b>    | <b>352.365</b>   |
| Utilidad (Pérdida) Antes de 15% e Impuesto a la Renta |       | 630.843           | 352.365          |
| 15% Participación De Trabajadores En Las Utilidades   |       | (94.626)          | (52.858)         |
| 25% Impuesto a la Renta (ver conciliación Tributaria) |       | 298.336           | 99.432           |
| Reserva Legal                                         |       | (11.394)          | (10.005)         |
| <b>UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO</b>               |       | <b>225.987</b>    | <b>190.091</b>   |

  
Ing. Luis Fernando Zambraño Pico  
Gerente General  
MOTICONCI CIA LTDA

  
C.P.A. Dolores Triviño Sabando  
Contadora General  
MOTICONCI CIA LTDA

Ver notas adjuntas a los estados financieros.

**MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES MOTICONCI CIA LTDA**

**ESTADO DE EVOLUCION DE PATRIMONIO**

Año que terminó el 31 de Diciembre de 2019, con cifras comparativas de 2018.  
(En Dólares de los Estados Unidos de América - U.S\$)

|                                       | Capital Social | Aporte Patro Aumento de Capital | Reserva legal | Reserva capital | Resultados Acumulados Adoptión NIIF | Resultados Acumulados ejercicios anteriores | Resultado del ejercicio | Total        |
|---------------------------------------|----------------|---------------------------------|---------------|-----------------|-------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------|--------------|
| Saldo al 31 de Diciembre del 2018     | 347,576        | -                               | 53,084        | 1,366           | 171,000                             | 494,909                                     | 194,001                 | 1,260,125,31 |
| Ajustes Efectuados por la Computación | 2,424          | 181,333                         | 11,894        | -               | -                                   | -                                           | -                       | 195,651      |
| Utilidad/Ferida del ejercicio         | -              | -                               | -             | -               | -                                   | 187,667                                     | 35,896                  | 223,563      |
| Saldo Al 31 de Diciembre del 2019     | 350,000        | 181,333                         | 66,988        | 1,366           | 171,000                             | 682,666                                     | 235,987                 | 1,670,339    |

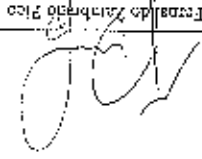
  
Luis Fernando Zambrano Pico  
Gerente General  
MOTICONCI CIA LTDA

  
Dolores Irivito Salgado  
Contadora General  
MOTICONCI CIA LTDA

Ver notas adjuntas a los estados financieros.

**MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES MOTICONCI CIA LTDA**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
Año que terminó el 31 de Diciembre de 2019, con cifras comparativas de 2018  
(En Dólares de los Estados Unidos de América - U.S\$)

| FLUJO DE CASH POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:                | Efectivo recibido de clientes | Efectivo pagado a proveedores y empleados | Otros ingresos, gastos, neto | Efectivo neto por actividades de operación |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------|
|                                                            | 3,018,936                     | (3,217,793)                               | (32,085)                     | 469,072                                    |
| INVERSION:                                                 |                               |                                           |                              |                                            |
| Adquisición de activos fijos                               |                               |                                           |                              | 342,953                                    |
| Efectivo neto por actividades de inversión                 |                               |                                           |                              | 342,953                                    |
| FLUJO DE CASH POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:           |                               |                                           |                              |                                            |
| Aporte de socios                                           |                               |                                           |                              | 2,426                                      |
| Obligaciones financieras                                   |                               |                                           |                              | (19,742)                                   |
| Aporte para futura capitalización                          |                               |                                           |                              | 18,333                                     |
| Prestamo a Largo plazo                                     |                               |                                           |                              | (687,698)                                  |
| Pago de Dividendos                                         |                               |                                           |                              | (2,425)                                    |
| Efectivo neto (utilizado en) actividades de financiamiento |                               |                                           |                              | (536,107)                                  |
| CASH Y BANCOS                                              |                               |                                           |                              |                                            |
| Interesara neto en caja y bancos                           |                               |                                           |                              | 285,919                                    |
| Contenido del año                                          |                               |                                           |                              | 285,915                                    |
| Fin del año                                                |                               |                                           |                              | 569,734                                    |

  
Luis Fernando Zambrano Pico  
Gerente General  
MOTICONCI CIA LTDA

  
Dolores Irivito Salgado  
Contadora General  
MOTICONCI CIA LTDA

Ver notas adjuntas a los estados financieros.

# MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES MOTICONCI CIA LTDA

## ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Año que terminó el 31 de Diciembre de 2019, con cifras comparativas de 2018  
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

| CONCILIACIÓN ENTRE LA UTILIDAD NETA (PÉRDIDA NETA) Y EL FLUJO DE CAJA NETO<br>PROVISTO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Ajustes para conciliar la utilidad neta (Pérdida Neta) con el efectivo neto provisto por actividades de operación   |           |
| UTILIDAD NETA                                                                                                       | 225.987   |
| Depreciación de Activos, Amortización, provisión contra clientes, obsolescencia inventarios                         | (153.827) |
| Provisión 15% Utilidades                                                                                            | 94.628    |
| Provisión impuesto a la renta                                                                                       | 258.536   |
| Reserva Legal                                                                                                       | 11.894    |
| Total                                                                                                               | 467.016   |
| CAMBIOS NETOS EN ACTIVOS Y PASIVOS                                                                                  |           |
| (Aumentos) Disminuciones:                                                                                           |           |
| Inventarios                                                                                                         | 263.948   |
| Pagos anticipados y otras cuentas por cobrar                                                                        | 45.886    |
| Cuentas por pagar                                                                                                   | 300.624   |
| Obligaciones fiscales                                                                                               | (116.212) |
| Provisión beneficios sociales                                                                                       | (94.821)  |
| Cuentas por cobrar comerciales                                                                                      | (397.379) |
| Total                                                                                                               | 2.057     |
| Efectivo neto provisto por actividades de operación                                                                 | 669.072   |

Ing. Luis Fernando Zumbado Pico  
Gerente General  
MOTICONCI CIA LTDA.

C.P.A. Dolores Trujillo Sabando  
Contadora General  
MOTICONCI CIA LTDA.

Ver notas adjuntas a los estados financieros.

# MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES MOTICONCI CIA LTDA

## NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año que terminó el 31 de Diciembre de 2019, con cifras comparativas de 2018  
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

### 1. Información General

#### MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CONSTRUCCIONES MOTICONCI CIA LTDA

Su actividad principal es diseño de ingeniería y consultoría de ingeniería para proyectos de ingeniería civil, hidráulica y tráfico.

La compañía fue constituida el 1 de marzo de 1986, en la ciudad de Portoviejo, siendo su aprobación en la Superintendencia de Compañías de Guayaquil, mediante resolución de fecha abril 18 de 1986, e inscrita en el Registro Mercantil, con el No. 104, de esa misma ciudad, el 13 de mayo del mismo año.

El domicilio de la Compañía donde se desarrollan sus actividades es en la provincia de Manabí, cantón Portoviejo, parroquia 12 de marzo; calle Ulises Añelvar, avenida 5 de junio, diagonal al salón de billar las palmas.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

#### Aprobación De Los Estados Financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2019 han sido aprobados por la gerencia de la compañía el 17 de Marzo del 2020, y serán presentados a la Junta General de Accionistas para su aprobación. En opinión de la Administración de la Compañía, los estados financieros serán aprobados sin modificaciones.

#### Índices de Inflación o Deflación

La Compañía opera en Ecuador, un país que desde el año 2009 utiliza el US Dólar como moneda de circulación legal, con una economía que, de acuerdo con información publicada por el Banco Central del Ecuador, presenta los siguientes índices de inflación en los tres últimos años:

| 31 de Diciembre: | Índice Inflación<br>Deflación Anual |
|------------------|-------------------------------------|
| 2019             | (0.07%)                             |
| 2018             | 0.27%                               |
| 2017             | (0.20%)                             |

### 2. Resumen de las Políticas Contables Significativas

A continuación, se exponen los criterios adoptados en el cual se describen las principales políticas contables adoptadas para la preparación y presentación de sus estados financieros. Estas políticas han sido diseñadas y aplicadas de manera uniforme, a todos los años que se presentan en los respectivos estados financieros.

#### 2.1. Bases de Preparación y presentación

Los estados financieros adjuntos se presentan en Dólares de Estados Unidos de América, moneda de circulación en Ecuador, la cual es la moneda funcional de la Compañía y han sido preparados a partir de los registros contables de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) por



