

**MOORE STEPHENS AUDITORES
CIA. LTDA.**

Av. Amazonas 477 y Roca, Of.701
Telefax: +(593 2) 2551 811 / 2503 839 / 2221 719
P.O.Box: 17- 03- 1437
e-mail: info@mse.com.ec
www.moorestephens.com.ec
Quito

Av. Luis Orrantía y Justino Comejo
Edif. Torres Atlas, Piso 9, Of. 2
PBX: +(593 4) 2394 785 / 2394 849
Guayaquil

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores accionistas de:

ROSINVAR S.A.

1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de **ROSINVAR S.A.**, al 31 de diciembre del 2007 y 2006, y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base a nuestra auditoría.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soportan las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.
3. En períodos anteriores la Compañía registró en el activo diferido US \$ 1.427.685 por la pérdida en venta, cesión de terrenos y plantaciones y amortizó al 31 de diciembre del 2007 y 2006 US \$ 142.768 y 145.869 respectivamente, en consecuencia la utilidad del ejercicio se encuentra subestimada por esos valores y el activo sobrevalorado en US \$ 1.066.114 y 1.208.882.

4. La Compañía acogiéndose a opciones establecidas en la legislación tributaria vigente, el diferencial cambiario generado en 1999 que alcanzó a US \$ 1.975.249 fue registrado en el activo. Este tratamiento contable, si bien está permitido por las normas legales vigentes no está de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados promulgados por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador. La Compañía al 31 de diciembre del 2007 amortizó la totalidad del saldo del diferencial cambiario por US \$ 448.462 y al 31 de diciembre del 2006 amortizó US \$ 149.487, en consecuencia, la utilidad del ejercicio está subestimada en esos valores respectivamente.
5. Al 31 de diciembre del 2006 la Compañía ha realizado erradicación de plantas, las cuales fueron registradas en los resultados del período 2007.
6. En nuestra opinión, excepto por el registro en el activo diferido de la pérdida en la cesión y venta de plantaciones y por el registro del diferencial cambiario de años anteriores en el gasto del período 2007 y 2006; los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **ROSINVAR S.A.** al 31 de diciembre del 2007 y 2006, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.
7. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias por parte de **ROSINVAR S.A.**, al 31 de diciembre del 2007, requerida por disposiciones legales, se emitirá por separado.

Enero 12, del 2008
Quito, Ecuador

Moore Stephens Auditores Cia
Moore Stephens Auditores Cia. Ltda.
RNAE No.322

M. G.
María de los Angeles Guijarro
C.R.A. No. 22.120

ROSINVAR S.A.
BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006
(Expresados en dólares de EUA)

ACTIVO	Nota	2007	2006
ACTIVO CORRIENTE			
Caja - bancos	4	2.137.937	1.020.964
Inversiones		50.000	
Documentos y cuentas por cobrar			
Clientes		179.717	4.981
Empleados		3.563	12.239
Otras cuentas por cobrar		17.254	52.239
Anticipo proveedores		16	30.204
Pagos anticipados		359.210	231.336
Inventarios		43.898	16.794
Total activo corriente		2.791.594	1.368.759
PROPIEDAD Y EQUIPO - neto	5	3.038.796	3.090.971
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos		2.058	2.058
Activo diferido- neto	6	1.074.073	1.657.344
TOTAL ACTIVO		6.906.521	6.119.132
<u>PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>			
PASIVO CORRIENTE			
Obligaciones bancarias		24.414	13.230
Proveedores	7	532.841	581.555
Provisiones		117.614	179.922
Obligaciones laborales	8	293.230	183.276
Obligaciones fiscales		14.699	17.805
Total pasivo corriente		982.798	975.789
PASIVO LARGO PLAZO			
Proveedores largo plazo		61.703	95.054
Obligaciones bancarias		19.035	24.790
Provisión jubilación patronal	10	80.000	
Accionistas			1.345
Total pasivo largo plazo		160.738	121.189
TOTAL PASIVOS		1.143.537	1.096.978
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		5.762.984	5.022.154
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		6.906.521	6.119.132

Las notas son parte integrante de los estados financieros

ROSINVAR S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS

POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006
(Expresados en dólares de EUA)

INGRESOS OPERACIONALES	2007	2006
Ventas	7.962.028	6.902.137
Total ingresos	7.962.028	6.902.137
COSTOS Y GASTOS		
COSTOS		
ROSINVAR 1		
Costos directos	(664.585)	(679.587)
Costos indirectos de fabricación	(1.067.799)	(1.009.127)
ROSINVAR 2		
Costos directos	(550.125)	(336.530)
Costos indirectos de fabricación	(587.611)	(374.747)
ROSINVAR 3		
Costos directos	(773.365)	(767.469)
Costos indirectos de fabricación	(1.131.903)	(1.357.367)
GASTOS		
Administración y ventas	(1.875.052)	(1.582.641)
Financieros	(351.334)	(15.247)
Total Costos y Gastos	(7.001.774)	(6.122.714)
UTILIDAD OPERACIONAL	960.254	779.423
INGRESOS Y GASTOS NO OPERACIONALES		
Otros ingresos	82.606	64.722
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	1.042.860	844.145

Las notas son parte integrante de los estados financieros

ROSINVAR S.A.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006
(Expresados en dólares de EUA)

	Capital Social	Reserva Legal	Reserva de Capital	Resultados Acumulados	Utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2005	3.640.000	26.332	343.241	212.871	46.229	4.268.673
Participación trabajadores e impuesto a la renta 2005					(90.664)	(90.664)
Transferencia a reserva legal		4.623			(4.623)	
Transferencia a resultados acumulados				(49.058)	49.058	
Utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta					844.145	844.145
Saldos al 31 de diciembre del 2006	3.640.000	30.955	343.241	163.813	844.145	5.022.154
Participación trabajadores e impuesto a la renta 2006					(302.030)	(302.030)
Transferencia a reserva legal		54.211			(54.211)	
Ajuste a la reserva legal		(4.623)			4.623	
Transferencia a resultados acumulados				492.527	(492.527)	
Utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta					1.042.860	1.042.860
Saldos al 31 de diciembre del 2007	3.640.000	80.543	343.241	656.340	1.042.860	5.762.984

ROSINVAR S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por los períodos comprendidos entre el 1 de enero hasta el 31 de diciembre del 2007 y 2006
(EXPRESADOS EN DOLARES DE LOS E.U.A)

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACION		
Efectivo provisto por clientes	7.868.275	7.336.721
Efectivo utilizado en proveedores y contratistas	(3.187.881)	(3.874.853)
Efectivo utilizado en empleados	(2.642.982)	(1.722.778)
Efectivo utilizado en otros	(407.902)	(354.398)
Efectivo neto provisto por actividades de operación	<u>1.629.508</u>	<u>1.384.692</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION		
Efectivo utilizado en propiedad y equipo	(460.006)	(765.943)
Efectivo utilizado en activos diferidos	(7.960)	
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(467.966)</u>	<u>(765.943)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Efectivo utilizado en pago accionistas		(320.672)
Efectivo provisto por préstamos bancarios	5.428	38.020
Efectivo neto provisto por (utilizado en) actividades de financiamiento	<u>5.428</u>	<u>(282.652)</u>
AUMENTO NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	1.166.971	336.097
EFFECTIVO AL INICIO DE LOS AÑOS	1.020.964	684.866
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DE LOS AÑOS	<u>2.187.937</u>	<u>1.020.964</u>

Las notas son parte integrante de los estados financieros

ROSINVAR S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
CONCILIACION ENTRE LA UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES
E IMPUESTO A LA RENTA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN
 Por los períodos comprendidos entre el 1 de enero hasta el 31 de diciembre del 2007 y 2006
 (EXPRESADOS EN DOLARES DE LOS E.U.A)

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta	1.042.860	844.145
Partidas de conciliación entre la utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta y los flujos provistos por actividades de operación		
Depreciaciones	491.281	486.006
Amortizaciones	591.230	423.434
Provisiones sociales	117.614	170.775
Jubilación patronal	80.000	
Erradicación de plantaciones	12.122	
Ajustes y venta de activos	8.778	
Utilidad conciliada	<u>2.343.885</u>	<u>1.924.360</u>
Cambios netos en el Capital de Trabajo		
(Aumento) disminución de cuentas por cobrar clientes	(174.736)	369.862
Disminución (aumento) cuentas por cobrar terceros	8.676	(6.956)
Disminución (aumento) de otras cuentas por cobrar	34.997	(42.404)
Aumento de inventarios	(27.104)	(4.538)
Aumento de impuestos anticipados	(127.796)	(60.555)
Disminución de anticipo a proveedores	30.188	33.608
Disminución (aumento) de proveedores	(48.792)	49.477
Disminución de provisiones sociales	(181.267)	(145.282)
Disminución de anticipo a clientes		(585.483)
Disminución (aumento) de obligaciones laborales	(16.668)	4.367
Disminución de obligaciones fiscales	(178.526)	(51.638)
Disminución de proveedores largo plazo	(33.351)	(100.125)
Efectivo neto provisto por actividades de operación	<u>1.629.508</u>	<u>1.384.692</u>

Las notas son parte integrante de los estados financieros

ROSINVAR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006 (Expresadas en dólares de E.U.A.)

1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA

ROSINVAR CIA. LTDA. fue constituida en la ciudad de Quito – Ecuador mediante escritura pública el 21 de abril de 1986 e inscrita en el registro mercantil el 27 de mayo de 1986, tiene una duración de veinte años a partir de la fecha de inscripción de la escritura de constitución en el registro mercantil, pudiendo este plazo prolongarse y su domicilio principal es la ciudad de Quito.

Con fecha 14 de diciembre de 1.988 pasó a ser SOCIEDAD ANONIMA y cambió su denominación por la de **ROSINVAR S.A.**, escritura que fue inscrita en el registro mercantil con fecha 8 de marzo de 1.989, la duración de la Compañía fue extendida hasta el 13 de mayo del 2.136

El capital social de la Compañía asciende a US \$ 3.640.000 y está constituido por 9.100.000 acciones de US \$ 0.40 cada una.

Con fecha 3 de diciembre del 2004, se realiza el cambio de domicilio y reforma a los estatutos de la Compañía, siendo el domicilio principal el Cantón Pedro Moncayo, ciudad de Tabacundo, Provincia de Pichincha.

2. OPERACIONES

La Compañía tiene por objeto principal dedicarse a la producción y comercialización de rosas y toda clase de flores tanto en el mercado interno como en el internacional, para el cumplimiento de sus actividades podrá celebrar toda clase de actos y contratos permitidos por las leyes y que tengan relación con el objeto social.

3. POLITICAS CONTABLES

Las políticas contables son los principios, bases, convenciones, reglas y prácticas específicas adoptadas por la gerencia de una empresa en la preparación y presentación de los estados financieros.

a. Preparación de los Estados Financieros

Los estados financieros individuales han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico, modificado en lo que respecta a los saldos originados hasta el 31 de marzo del 2000 (fecha en la cual los registros contables fueron convertidos a dólares estadounidenses) mediante las pautas de ajuste y conversión contenidas en la NEC 17.

ROSINVAR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

El Comité Técnico del Instituto de Investigaciones Contables del Ecuador, resolvió disponer que tanto las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" como las Normas Internacionales de Aseguramiento "NIAA" sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, normas que serán de aplicación obligatoria a partir del 1 de enero del 2009.

b. Negocio en Marcha

Los principios contables parten del supuesto de la continuidad de las operaciones del ente contable, empresa en marcha, a menos que se indique lo contrario **ROSINVAR S.A.** es una sociedad con antecedentes de empresa en marcha, por el movimiento económico de sus operaciones y por el tiempo que dispone para seguir funcionando en el futuro de acuerdo a su constitución.

c. Consistencia de Presentación

La presentación y clasificación de las partidas en los estados financieros se mantienen de un período al siguiente.

d. Período de Tiempo

La contabilidad financiera provee información acerca de las actividades económicas de la empresa por períodos específicos, normalmente los períodos de tiempo de un ejercicio y otro son iguales es decir de un mes calendario, con la finalidad de poder establecer comparaciones, realizar análisis sobre los objetivos de producción y para una adecuada toma de decisiones.

e. Inventarios

El rubro de inventarios comprende los suministros y materiales registrados al costo de adquisición el cual no excede el valor de mercado. El costo se determina por el método promedio.

El costo de producción se determina por absorción de los costos de Materia prima, Mano de obra y Costos indirectos de fabricación.

ROSINVAR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

f. Propiedad y Equipo

El saldo de propiedades y equipo está contabilizado al costo de adquisición, más aquellos costos directamente atribuibles para poner el activo en condición de operación y uso, más el valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17. Los adquiridos desde marzo del 2000 se encuentran valorados a su costo de adquisición en dólares.

Las ganancias, pérdidas por retiros o ventas de los mismos y las reparaciones y mantenimiento se incluyen en los resultados del ejercicio en que se incurren. Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas.

g. Depreciación

El gasto por depreciación de las propiedades y equipos se carga a los resultados del período aplicando el método de línea recta en función de la vida útil estimada de los respectivos activos, de acuerdo a los siguientes porcentajes anuales:

Edificios, construcciones e instalaciones	5%
Equipos de computación adquiridos antes del 2002	20%
Equipos de computación adquiridos a partir del 2002	33%
Muebles, enseres y Equipo de oficina	10%
Equipo de producción y mantenimiento	10%
Equipo de radio y comunicación	10%
Equipos y sistemas seguridad	10%
Invernaderos	10%
Obras civiles	5%
Plantas	14.29%
Vehículos	20%

h. Otros activos

Los otros activos se muestran al costo histórico en dólares o valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo a lo establecido en la NEC 17, según corresponda. Los adquiridos desde marzo del 2000 se encuentran valorados a su costo de adquisición en dólares

Cesión de terrenos R2 y R4

Corresponde a cesión y venta de terrenos y plantaciones de R2 y R4 activadas en el período 2005, para su posterior amortización.

Diferencial Cambiario

Gastos financieros activados por autorización de la Superintendencia de Compañías cuyo plazo inicial de amortización fue hasta de cinco años. En junio del 2004 la Superintendencia de Compañías resolvió ampliar cinco años más, período en el cual la compañía no podrá distribuir dividendos a sus accionistas, sin embargo, no hay pronunciamiento del Servicio de Rentas Internas sobre el tratamiento tributario.

En el período 2007 se decidió amortizar la totalidad del saldo mantenido en el activo por concepto de Diferencial Cambiario.

ROSINVAR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

i. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen cuando se realizan, es decir cuando el bien es entregado, independientemente de su cobro. Cuando el riesgo y los beneficios significativos de propiedad han sido transferidos al comprador, y no subsisten incertidumbres significativas relativas a la derivación de la consideración, de los costos asociados o por la posible devolución de los bienes.

j. Impuesto a la Renta

La Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación establecen que la Compañía debe reconocer en los resultados del período el 25% (15% si las utilidades son reinvertidas) de impuesto a la renta calculado sobre la utilidad gravable.

k. Participación a trabajadores

De conformidad con disposiciones legales, la Compañía pagará a sus trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes de impuestos.

4. CAJA BANCOS

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006 el saldo del rubro Caja-bancos se detalla a continuación:

Detalle	2007	2006
Caja		
Caja Chica	880	670
Fondo de alimentación	2.500	2.500
Bancos		
Pacífico	2.886	8.004
Produbanco	2.499	8.473
Helm Bank	369.877	885.801
Produbank	1.214.567	
Pacific National Bank	544.728	115.516
Neto	<u><u>2.137.937</u></u>	<u><u>1.020.964</u></u>

5. PROPIEDAD Y EQUIPO

El detalle de la propiedad y equipo al 31 de diciembre del 2007 y 2006 es el siguiente:

ROSINVAR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

PROPIEDADES Y EQUIPO

2007

	Saldo 31/12/2006	Adiciones	Ventas /Bajas Erradicaciones	Transferencias Activaciones	Ajustes y Reclasificaciones	Saldo al 31/12/2007
Construcciones en proceso	7.236	94.036		(88.246)	(826)	12.200
Equipo en tránsito	422			-	(421)	0
Plantas en tránsito	314.294	281.916		(499.916)		96.293
Terrenos y mejoras	257.726			-	-	257.726
Edificios, construcciones e instalaciones	378.819	18.421		84.687	(615)	481.311
Equipo de computación	77.024	3.704		-	-	80.728
Equipo de oficina	19.355			-	-	19.355
Equipo de producción y mantenimiento	767.659	10.320		-	(66.984)	710.995
Equipo de radio y comunicación	51.621	1.239		-	-	52.860
Equipo de seguridad	10.011			-	(1.746)	8.265
Invernaderos	1.412.451			-	(19.580)	1.392.871
Muebles y enseres	125.043	9.652		-	-	134.695
Obras civiles	310.870			3.560	(7.487)	306.943
Plantas	1.932.759		(302.859)	499.916	(424.564)	1.705.253
Sistema de seguridad	11.557			-	-	11.557
Vehículos	236.356	40.717	(33.633)		(32.421)	211.019
	5.913.203	460.006	(336.492)	-	(554.644)	5.482.073
Menos:						
Depreciación Acumulada	(2.822.232)	(491.281)	322.188		548.048	(2.443.277)
TOTAL PROPIEDAD Y EQUIPO-neto	3.090.971	(31.275)	(14.304)		(6.596)	3.038.796

ROSINVAR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

PROPIEDADES Y EQUIPO (Continuación)

	2006					
	Saldos al inicio	Adiciones	Ventas	Activaciones	Transferencias	Saldos al final
Costo						
Construcciones en proceso	11.870	23.437			(28.071)	7.236
Equipo en tránsito	90.887	160.783			(251.248)	422
Plantas en tránsito	631.326	336.563		(651.514)	(2.081)	314.294
Terrenos y mejoras	210.541	40.780			6.405	257.726
Edificios, construcciones e instalaciones	310.247	38.539			30.033	378.819
Equipo de computación	70.730	6.294				77.024
Equipo de oficina	13.352	6.003				19.355
Equipo de producción y mantenimiento	663.347	71.439			32.873	767.659
Equipo de radio y comunicación	49.941	1.680				51.621
Equipo de seguridad	10.011					10.011
Invernaderos	1.213.634				198.817	1.412.451
Muebles y enseres	103.251	15.642			6.150	125.043
Obras civiles	282.794	20.954			7.122	310.870
Plantas	1.281.245			651.514		1.932.759
Sistema de seguridad	11.557					11.557
Vehículos	243.999	43.829	(51.472)			236.356
	5.198.732	765.943	(51.472)			5.913.203
Menos:						
Depreciación Acumulada	(2.379.307)	(486.006)	43.081			(2.822.232)
TOTAL PROPIEDAD Y EQUIPO-neto	2.819.425	279.937	(8.391)			3.090.971

ROSINVAR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

6. ACTIVO DIFERIDO

Un detalle del activo diferido por los años terminados el 31 de diciembre del 2007 y 2006 es como sigue:

2007

DETALLE	SALDO INICIAL	ADICIONES	SALDO FINAL
COSTO			
Diferencial Cambiario	1.975.249		1.975.249
Venta y Cesión R2 Y R4	1.427.685		1.427.685
Plástico Invernaderos R1		6.381	6.381
Plástico Invernaderos R3		1.579	1.579
TOTAL	3.402.934	7.960	3.410.894
AMORTIZACIÓN			
DIFERENCIAL CAMBIARIO	(1.526.787)	(448.462)	(1.975.249)
VENTA Y CESION R2 Y R4	(218.803)	(142.768)	(361.571)
TOTAL	(1.745.590)	(591.230)	(2.336.820)
NETO	1.657.344	(583.271)	1.074.073

2006

DETALLE	SALDO INICIAL	ADICIONES	DISMINUCION	SALDO FINAL
COSTO				
Diferencial cambiario	1,975,249			1,975,249
Gastos preoperativos	1,279,852			1,279,852
Venta y cesión R2 y R4	1,458,685		(31,000)	1,427,685
TOTAL	4,713,786		(31,000)	4,682,786
AMORTIZACIÓN				
Diferencial cambiario	(1,377,300)	(149,487)		(1,526,787)
Gastos preoperativos	(1,151,774)	(128,078)		(1,279,852)
Venta y cesión R2 y R4	(72,934)	(145,869)		(218,803)
TOTAL	(2,602,008)	(423,434)		(3,025,442)
NETO	2,111,778	(423,434)	(31,000)	1,657,344

ROSINVAR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

7. PROVEEDORES

Un detalle de las cuentas por pagar a proveedores por los años terminados al 31 de diciembre del 2007 y 2006 se muestra a continuación:

Detalle	2007	2006
Rosen Tantau	50.597	114.501
Hilsea Investments. Ltda	44.040	
Moore Stephens Profile	37.943	
Plantec S.A.	29.942	
E.G. Hill Company Inc.	29.864	21.850
Cartorama	26.611	25.357
Lex	21.375	25.650
Plantador Cía. Ltda.	18.021	61.311
Terra Nigra	17.820	
Cransa	15.103	
Meilland Star Rose	14.760	29.520
Agripac	13.222	16.846
El Huerto	13.025	
Negocios Integrados Vanegi	12.985	
PQA Productores Quimicos	12.104	
Floralpack Cía. Ltda.	11.110	
Horticoop Andina	11.097	
Star 2000 Holding S.A.	9.165	9.165
Rodel Flowers Cía. Ltda.	9.035	13.698
Schreurs Ecuador Cía. Ltda.	8.835	15.215
Carmen Ibeth Valdospinos	8.622	11.902
Hernán Patricio Almeida		18.991
Importagriflor		13.904
Varios	117.565	203.645
Total	532.841	581.555

8. OBLIGACIONES LABORALES

Detalle	2007	2006
Sueldos por pagar	168.325	1.091
IESS		
Aporte patronal	25.988	23.742
Aporte personal	19.321	17.909
Préstamos Quirografarios	5.450	3.118
Fondos de Reserva	72.018	129.570
Otros	2.128	7.846
Total	293.230	183.276

ROSINVAR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

9. IMPUESTO A LA RENTA

a) Conciliación tributaria

De conformidad con disposiciones legales, la provisión para el impuesto a la renta se calcula a la tarifa del 25% aplicable a las utilidades gravables por el período comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre del 2006.

La conciliación tributaria realizada por la compañía de acuerdo a las disposiciones legales vigentes en el 2006 es la siguiente:

Detalle	2007	2006
Utilidad según libros antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	1.042.860	844,145
15% participación a trabajadores	156.429	126,622
Base para el impuesto a la renta	886.431	717,523
Más gastos no deducibles	647.523	159.518
Menos amortización de pérdidas	(306.791)	(175.408)
	1.227.163	701.633
Impuesto a la renta	306.791	175.408

b) Contingencias

A la fecha de este informe se encuentran pendientes de revisión por parte de las autoridades tributarias las declaraciones de impuesto a la renta de los años 2004 al 2007.

c) Pérdidas fiscales amortizables

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, la Compañía mantiene pérdidas fiscales amortizables. Dichas pérdidas podrán deducirse en los cinco años siguientes al que se originaron, sin que exceda del 25% de la utilidad gravable de cada año.

ROSINVAR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

10. JUBILACION PATRONAL Y BONIFICACION POR DESAHUCIO

Jubilación Patronal

Los empleadores tienen la responsabilidad de pagar a sus trabajadores que por veinte o veinticinco años o más años, hubieran prestado servicios continuado o ininterrumpidamente, todos los beneficios que establece el Código de Trabajo por concepto de pensiones de jubilación patronal, tomando como base un estudio actuarial practicado por un profesional independiente.

ROSINVAR S.A. durante el período 2007 registró US \$ 80.000, por Jubilación Patronal.

Reserva Bonificación por Desahucio

El Código de Trabajo también establece la obligación que tienen los empleadores, de indemnizar a los empleados con el 25% de su último sueldo multiplicado por los años de servicio cuando la relación laboral termine.

La bonificación por desahucio al 31 de diciembre del 2007 y 2006 no ha sido registrada.

11. CONTINGENCIAS

Por información recibida de la Gerencia de la Compañía, se conoce que se mantienen los siguientes procesos:

Existe impugnación contencioso-tributaria sobre glosas impuestas por el Servicio de Rentas Internas a cargo de la Compañía correspondiente a los ejercicios impositivos 2.000 y 2.001, la cual se encuentra a la espera de pronunciamiento del Tribunal Distrital Fiscal.

12. RESERVA DE CAPITAL

Este rubro incluye los saldos de las cuentas Reservas por revalorización del patrimonio y Reexpresión monetaria y la contrapartida de los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas de Capital y Reservas originados en el proceso de conversión de los registros contables en sucres a dólares de los Estados Unidos de Norteamérica al 31 de marzo del 2000.

La Reserva de Capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Accionistas. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los accionistas al liquidarse la Compañía.

ROSINVAR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

13. RESERVA LEGAL

De conformidad con La Ley de Compañías, de la utilidad anual, debe transferirse una cantidad no menor del 10% para formar la reserva legal hasta que ésta alcance por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas.

14. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2007 y la fecha de preparación de nuestro informe 12 de enero del 2008 no se ha producido eventos que a opinión de la Gerencia de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.