

**Jorge E. Jácome F.**  
*Auditor Externo*  
*Quito - Ecuador*

**DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**  
**QUITO, 23 DE MARZO DEL 2006**  
**A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE LA EMPRESA**  
**ROSINVAR S.A.**

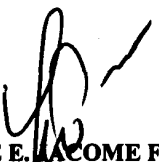
**SEÑORES ACCIONISTAS:**

**HE AUDITADO EL BALANCE GENERAL ADJUNTO DE LA COMPAÑÍA ROSINVAR SOCIEDAD ANONIMA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y LOS CORRESPONDIENTES ESTADOS DE RESULTADOS, EVOLUCION DEL PATRIMONIO, CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA Y FLUJO DE FONDOS POR EL AÑO TERMINADO EN ESA FECHA. ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON RESPONSABILIDAD DE LA GERENCIA DE LA COMPAÑÍA. MI RESPONSABILIDAD ES EXPRESAR UNA OPINION SOBRE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS BASADOS EN LA AUDITORIA EFECTUADA.**

**LA AUDITORIA FUE EFECTUADA DE ACUERDO CON NORMAS DE AUDITORIA GENERALMENTE ACEPTADAS. ESTAS NORMAS REQUIEREN QUE UNA AUDITORIA SEA DISEÑADA Y REALIZADA PARA OBTENER CERTEZA RAZONABLE DE QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS NO CONTIENEN ERRORES IMPORTANTES. UNA AUDITORIA INCLUYE EL EXAMEN, A BASE DE PRUEBAS SELECTIVAS, DE LA EVIDENCIA QUE SOPORTA LAS CANTIDADES Y REVELACIONES PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS. INCLUYE TAMBIEN LA EVALUACION DE LOS PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD UTILIZADOS, ASI COMO UNA EVALUACION DE LA PRESENTACION GENERAL DE LOS ESTADOS FINANCIEROS. CONSIDERO QUE MI AUDITORIA PREVEE UNA BASE RAZONABLE PARA MI OPINION.**

**EN MI OPINION, LOS ESTADOS FINANCIEROS ARRIBA MENCIONADOS, PRESENTAN RAZONABLEMENTE EN TODOS LOS ASPECTOS IMPORTANTES, LA SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA ROSINVAR SOCIEDAD ANONIMA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 LOS RESULTADOS DE SUS OPERACIONES Y LOS CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA POR EL AÑO TERMINADO A ESA FECHA, DE CONFORMIDAD CON PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD GENERALMENTE ACEPTADOS Y DISPOSICIONES LEGALES VIGENTES EN EL PAIS.**

**MI OPINION SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS, CORRESPONDIENTE AL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 DE ROSINVAR S.A., DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ART. 213 DEL REGLAMENTO PARA LA APLICACIÓN DE LA LEY DE REGIMEN TRIBUTARIO INTERNO Y SUS REFORMAS, PUBLICADO EN EL REGISTRO OFICIAL NO. 484 DEL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001, EMITIRE POR SEPARADO.**

  
**JORGE E. JÁCOME F.**  
**AUDITOR EXTERNO**  
**R.N.A.E. NO. 251**

**ROSINVAR S.A.**  
**BALANCE DE SITUACION AL**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2005**  
**DOLARES**

<b>ACTIVO</b>		<b>PASIVO</b>	
<b>ACTIVO CORRIENTE:</b>		<b>PASIVO CORRIENTE:</b>	
CAJA	2.968	PROVEEDORES	563.078
BANCOS	681.898	ANTICIPOS CLIENTES	585.483
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	381.571	GASTOS POR PAGAR	154.429
ANTICIPOS A PROVEEDORES	63.812	OBLIGACIONES FISCALES Y LABORALES	157.688
INVENTARIOS	12.256		
PAGOS ANTICIPADOS:IMPUESTOS	170.781		
<b>TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE:</b>	<b>1.313.287</b>	<b>TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE:</b>	<b>1.460.679</b>
<b>PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>		<b>PASIVO A LARGO PLAZO:</b>	
TERRENOS Y MEJORAS	210.541	PROVEEDORES	195.179
OBRAS CIVILES	282.794	ACCIONISTAS	322.017
EDIFICIOS,CONSTRUCCIONES E INSTALAC.	310.247		
INVERNADEROS	1.213.634	<b>TOTAL DEL PASIVO A LARGO PLAZO:</b>	<b>517.196</b>
PLANTAS	1.281.245		
EQUIPO PRODUCCION Y MANTENIMIENTO	663.347	<b>PATRIMONIO:</b>	
EQUIPOS VARIOS	155.591	CAPITAL SOCIAL	3.640.000
VEHICULOS	243.999	RESERVAS	26.332
MUEBLES Y ENSERES	103.251	RESERVA DE CAPITAL	343.241
ACTIVOS FIJOS EN TRANSITO	734.084	RESULTADOS ACUMULADOS	212.871
DEPRECIACION ACUMULADA	-2.379.307	UTILIDAD DEL PERIODO	46.229
<b>TOTAL PROPIEDAD,PLANTA Y EQUIPO:</b>	<b>2.819.424</b>		
<b>OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES:</b>		<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>	<b>4.268.873</b>
DEPOSITOS EN GARANTIA	1.359	<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO:</b>	<b>6.246.547</b>
EQUIPO TRANSMISION DATOS	699		
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES:</b>	<b>2.058</b>		
<b>ACTIVO DIFERIDO:</b>			
DIFERENCIAL CAMBIARIO	1.975.249		
GASTOS DE PREOPERACION	1.279.852		
CARGOS Y GASTOS DIFERIDOS	1.458.685		
AMORTIZACION ACUMULADA	-2.602.008		
<b>TOTAL ACTIVO DIFERIDO:</b>	<b>2.111.778</b>		
<b>TOTAL DEL ACTIVO:</b>	<b>6.246.547</b>		

**LAS NOTAS EXPLICATIVAS SON PARTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**ROSINVAR S.A.**  
**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2005**  
**DOLARES**

<b>DENOMINACIONES</b>	<b>VALORES</b>
INGRESOS POR VENTAS DE MERCADO EXTERNO	4.820.393
INGRESOS POR VENTAS MERCADO NACIONAL	1.591
<b>TOTAL INGRESOS POR VENTAS:.....</b>	<b>4.821.984</b>
<b>MENOS: COSTO DE PRODUCCION Y VENTAS</b>	
COSTO DIRECTO ROSINVAR 1	544.847
COSTO INDIRECTO DE PRODUCCION R1	855.993
COSTO INDIRECTO DE PRODUCCION R2	216
COSTO DIRECTO ROSINVAR 3	814.714
COSTO INDIRECTO DE PRODUCCION R3	1.231.773
<b>TOTAL COSTO DE PRODUCCION Y VENTAS:.....</b>	<b>3.447.543</b>
<b>UTILIDAD BRUTA:.....</b>	<b>1.374.441</b>
<b>GASTOS DE OPERACIÓN:</b>	
GASTOS DE ADMINISTRACION	1.268.822
UTILIDAD EN OPERACIÓN	105.619
MAS: INGRESOS FINANCIEROS Y EXTRAORDINARIOS	17.649
MENOS: GASTOS FINANCIEROS	-77.038
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	<b>46.229</b>
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	<b>46.229</b>
<b>LAS NOTAS EXPLICATIVAS SON PARTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS</b>	

**ROSINVAR S.A.**  
**ESTADO DE MODIFICACION DEL CAPITAL CONTABLE POR EL AÑO 2005**  
**DOLARES**

CONCEPTO	CAPITAL	UTILIDADES ACUMULADAS	UTILIDAD DEL EJERCICIO	RESERVA DE CAPITAL	APORTES ACCION. CAPITALIZACION FUTURA	RESERVA LEGAL	TOTAL DEL PATRIMONIO
SALDO AL 31.12.2004	3.640.000	338.521	0	343.241	925.208	2.500	5.249.470
UTILIDAD DEL EJERCICIO	0	0	46.229	0	0	0	46.229
DISMINUCION APORTES CAP.FUTURA	0	0	0	0	-925.208	0	-925.208
AUMENTO RESERVAS	0	0	0	0	0	23.832	23.832
DISMINUCION RESULTADOS ACUMULADOS	0	-125.650	0	0	0	0	-125.650
SALDO AL 31.12.2005	3.640.000	212.871	46.229	343.241	0	26.332	4.268.673

**ROSINVAR S.A.**  
**FLUJO DE FONDOS**  
**AÑO 2005**

**OPERACIÓN**

UTILIDAD DEL PERIODO 46.229,00

**PARTIDAS APLICADAS A RESULTADOS QUE NO REQUERIEREN UTILIZACION RECURSOS**

AMORTIZACIONES 350.500,00  
DEPRECIACIONES 350.482,00 747.211,00

CUENTAS POR COBRAR - 76.705,00  
ANTICIPOS A PROVEEDORES - 55.394,00  
OTRAS CUENTAS POR COBRAR - 126.860,00  
INVENTARIOS 4.363,00  
CUENTAS POR PAGAR 699.718,00  
GASTOS POR PAGAR 11.651,00  
OBLIGACIONES FISCALES Y LAB. - 15.390,00  
CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO 411.175,00

**RECURSOS GENERADOS POR LA OPERACIÓN 852.558,00**

**FINANCIAMIENTO**

DISMINUCION APORTES FUTURA CAPITALIZACION - 925.208,00  
RESERVAS 23.832,00  
DISMINUCION RESULTADOS ACUMULADOS - 125.650,00

**RECURSOS UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO - 1.027.026,00**

ROSINVAR S.A.  
FLUJO DE FONDOS  
AÑO 2005

**ACTIVOS FIJOS**

TERRENOS	-	33.074,00
OBRAS CIVILES	-	107.356,00
EDIFICIOS,CONSTRUCC. E INSTALAC.	-	27.149,00
INVERNADEROS	-	311.018,00
EQUIPO PRODUCCION Y MANT.	-	32.335,00
EQUIPOS VARIOS	-	3.411,00
VEHICULOS	-	1.606,00
MUEBLES Y ENSERES	-	22.987,00
ACTIVOS FIJOS EN TRANSITO	-	422.069,00

DIFERIDOS		2.137,00
-----------	--	----------

RECURSOS UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE INVERSION	-	958.868,00
---	---	------------

DISMINUCION DEL EFECTIVO	-	386.125,00
EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		1.070.990,00
EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO		684.866,00

**ROSINVAR S.A.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO**  
**(AL 31.12.2005)**  
**DOLARES**

DENOMINACIONES	AL 31 DE DICIEMBRE		AUMENTO (DIFERENCIA)
	ULTIMO	ANTERIOR	
<b>ACTIVO CORRIENTE:</b>			
CAJA	2.968	133	2.835
BANCOS	681.898	398.857	283.041
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	381.571	304.866	76.705
ANTICIPOS A PROVEEDORES	63.812	8.418	55.394
INVENTARIOS	12.256	16.619	-4.363
PAGOS ANTICIPADOS: IMPUESTOS	170.781	44.619	126.162
INVERSIONES TEMPORALES	0	672.000	-672.000
	1.313.287	1.445.513	-132.226
<b>PASIVO CORRIENTE:</b>			
CUENTAS POR PAGAR	563.078	448.843	114.235
GASTOS POR PAGAR	154.429	142.778	11.651
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	157.688	173.078	-15.390
ANTICIPOS CLIENTES	585.483	0	585.483
	1.460.678	764.700	695.979
<b>CAPITAL DE TRABAJO</b>	-147.391	680.813	-828.205
<b>IMPORTE DEL ACTIVO CORRIENTE POR CADA S/. 1 DE PASIVO CORRIENTE:</b>	0,90	1,89	

**ROSINVAR S.A.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA**  
**ANALISIS DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO**  
**(AL 31.12.2005)**  
**(DOLARES)**

**AUMENTO (DISMINUCION) EN LOS ACTIVOS CORRIENTES:**

CAJA	2.835
BANCOS	283.041
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	76.705
ANTICIPOS A PROVEEDORES	55.394
INVENTARIOS	-4.363
PAGOS ANTICIPADOS: IMPUESTOS	126.162
INVERSIONES TEMPORALES	-672.000

**-132.226**

**AUMENTOS (DISMINUCION) EN LOS PASIVOS CORRIENTES:**

CUENTAS POR PAGAR	114.235
GASTOS POR PAGAR	11.651
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	-15.390
ANTICIPOS CLIENTES	585.483

**695.979**

**AUMENTO (DISMINUCION) CAPITAL DE TRABAJO:**

**-828.205**

**CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO:**

**680.813**

**CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO:**

**-147.392**



**ROSINVAR S.A.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA**  
**(AL 31.12.2005)**  
**(DOLARES)**

DENOMINACIONES	AL 31 DE DICIEMBRE		AUMENTO (DIFERENCIA)
	ULTIMO	ANTERIOR	
<b>ACTIVO</b>			
CORRIENTE	1.313.287	1.445.513	-132.226
PROPIEDAD,PLANTA Y EQUIPO	2.819.424	2.208.204	611.220
OTROS ACTIVOS	2.058	2.058	0
ACTIVO DIFERIDO	2.111.778	2.464.415	-352.637
	6.246.547	6.120.190	126.357
<b>PASIVO</b>			
CORRIENTE	1.460.679	764.700	695.979
PASIVO LARGO PLAZO	517.196	106.021	411.175
	1.977.875	870.721	1.107.154
INVERSION DE LOS ACCIONISTAS	4.268.672	5.249.469	-980.797
POR ACCION:.....	0,0469	0,0577	

**ROSINVAR S.A.**  
**ESTADO DE APLICACIÓN DE FONDOS**  
**(AL 31.12.2005)**  
**(DOLARES)**

**ORIGEN DE LOS FONDOS**

AUMENTO RESERVAS	23.832
DISMINUCION ACTIVO DIFERIDO	352.637
AUMENTO PASIVO LARGO PLAZO	411.175
UTILIDAD DEL EJERCICIO	46.229

**833.873**

**APLICACIÓN DE LOS FONDOS**

AUMENTO PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	611.220
DISMINUCION APORTES FUTURA CAPITALIZACION	925.208
DISMINUCION UTILIDADES ACUMULADAS	125.650

**1.662.078**

**REMANENTE QUE REPRESENTA EL AUMENTO DEL CAPITAL DE TRABAJO**

**-828.205**

**EL ORIGEN Y DISPOSICION DE LOS FONDOS RECIBIDOS EN EL CURSO DEL AÑO 2005**  
**SE CONDENSAN EN EL ESTADO ANTES DESCRITO**

**ROSINVAR S.A.**  
**CAMBIO EN BALANCE**

ACTIVO	AÑO 2004	AÑO 2005	DIFERENCIAS
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>1.070.990,00</b>	<b>684.866,00</b>	<b>- 386.124,00</b>
CAJA	133,00	2.968,00	2.835,00
BANCOS	398.857,00	681.898,00	283.041,00
INVERSIONES TEMPORALES	672.000,00	-	- 672.000,00
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>313.284,00</b>	<b>445.383,00</b>	<b>132.099,00</b>
CUENTAS POR COBRAR	304.866,00	381.571,00	76.705,00
ANTICIPOS A PROVEEDORES	8.418,00	63.812,00	55.394,00
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>45.979,00</b>	<b>172.839,00</b>	<b>126.860,00</b>
IMPUESTOS	44.619,00	170.781,00	126.162,00
DEPOSITOS EN GARANTIA	1.360,00	2.058,00	698,00
<b>INVENTARIOS</b>	<b>16.619,00</b>	<b>12.256,00</b>	<b>- 4.363,00</b>
INVENTARIOS	16.619,00	12.256,00	- 4.363,00
<b>ACTIVO FIJO</b>	<b>2.208.903,00</b>	<b>2.819.425,00</b>	<b>610.523,00</b>
TERRENOS Y MEJORAS	177.467,00	210.541,00	33.074,00
OBRAS CIVILES	175.438,00	282.794,00	107.356,00
EDIFICIOS,CONSTRUCC. E INSTALAC.	283.098,00	310.247,00	27.149,00
INVERNADEROS	902.616,00	1.213.634,00	311.018,00
PLANTAS	1.281.245,00	1.281.245,00	-
EQUIPO PRODUCCION Y MANT.	631.012,00	663.347,00	32.335,00
EQUIPOS VARIOS	152.180,00	155.591,00	3.411,00
VEHICULOS	242.393,00	243.999,00	1.606,00
MUEBLES Y ENSERES	80.264,00	103.251,00	22.987,00
ACTIVOS FIJOS EN TRANSITO	312.015,00	734.084,00	422.069,00
(-) DEPRECIACION ACUMULADA	- 2.028.825,00	- 2.379.307,00	- 350.482,00

ROSINVAR S.A.  
CAMBIOS EN BALANCES

ACTIVO	AÑO 2004	AÑO 2005	DIFERENCIAS
ACTIVO DIFERIDO	2.464.415,00	2.111.778,00	- 352.637,00
DIFERENCIAL CAMBIARIO	1.975.249,00	1.975.249,00	-
GASTOS DE PREOPERACION	1.279.852,00	1.279.852,00	-
CARGOS Y GASTOS DIFERIDOS	1.460.822,00	1.458.685,00	- 2.137,00
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	- 2.251.508,00	- 2.602.008,00	- 350.500,00
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>6.120.190,00</b>	<b>6.246.547,00</b>	<b>126.357,00</b>
 PASIVO			
PASIVO CORRIENTE	764.699,00	1.460.678,00	695.979,00
CUENTAS POR PAGAR	448.843,00	1.148.561,00	699.718,00
OBLIGACIONES BANCARIAS	-	-	-
GASTOS POR PAGAR	142.778,00	154.429,00	11.651,00
OBLIGACIONES FISCALES Y LAB.	173.078,00	157.688,00	- 15.390,00
 PASIVO NO CORRIENTE			
CXP LP	106.021,00	517.196,00	411.175,00
BANCOS Y FINANCIERAS	-	-	-
PROVEEDORES	98.238,00	195.179,00	96.941,00
ACCIONISTAS	7.783,00	322.017,00	314.234,00
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>870.720,00</b>	<b>1.977.874,00</b>	<b>1.107.154,00</b>

ROSINVAR S.A.  
CAMBIOS EN BALANCES

PATRIMONIO	AÑO 2004	AÑO 2005	DIFERENCIAS
<b>PATRIMONIO</b>			
CAPITAL SOCIAL	5.249.470,00	4.268.673,00	- 1.027.026,00
CAPITAL SOCIAL	3.640.000,00	3.640.000,00	-
APORTES FUTURA CAPITALIZACION	925.208,00	-	- 925.208,00
RESERVA LEGAL	2.500,00	26.332,00	23.832,00
RESERVA DE CAPITAL	343.241,00	343.241,00	-
RESULTADOS ACUMULADOS	338.521,00	212.871,00	- 125.650,00
RESULTADOS DEL EJERCICIO	-	-	-
UTILIDAD DEL PERIODO	-	46.229,00	46.229,00
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>5.249.470,00</b>	<b>4.268.673,00</b>	<b>- 980.797,00</b>
<b>TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO</b>	<b>6.120.190,00</b>	<b>6.246.547,00</b>	<b>80.128,00</b>

**ROSINVAR S.A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
31 DE DICIEMBRE DEL 2005**

**NOTA NO. 1.- SITUACION LEGAL DE LA COMPAÑIA:**

---

**1.- CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA:**

**RAZON SOCIAL: ROSINVAR SOCIEDAD ANONIMA**

**SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE FECHA 27 DE MAYO DE 1986, NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO SE CONSTITUYO LA COMPAÑIA ROSINVAR COMPAÑIA LIMITADA CON UN CAPITAL SOCIAL DE 100.000 SUCRES, POSTERIORMENTE CON ESCRITURA DE 14 DE DICIEMBRE DE 1988 SE TRANSFORMO EN SOCIEDAD ANONIMA LA MISMA QUE FUE INSCRITA EN EL REGISTRO MERCANTIL EL DIA 8 DE MARZO DE 1989, DURACION VEINTE AÑOS.**

**2.- MODIFICACION DEL OBJETO SOCIAL:**

**SEGUN ESCRITURA DE 30 DE NOVIEMBRE DE 1994, ROSINVAR S.A., RESUELVE AMPLIAR EL OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑIA EL MISMO QUE SE EXPRESA DE LA SIGUIENTE MANERA:**

**LA COMPAÑIA PODRA DEDICARSE A LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: A).- PRODUCCION Y COMERCIALIZACION DE ROSAS Y TODA CLASE DE FLORES, TANTO EN EL MERCADO INTERNO COMO EN EL INTERNACIONAL: B).- PRODUCCION Y COMERCIALIZACION DE FRUTAS Y ESPECIES VEGETALES DE TODA CLASE, TANTO EN EL MERCADO INTERNO COMO EN EL INTERNACIONAL: C).- PRODUCCION Y EXPLOTACION DE RECURSOS PESQUEROS Y AFINES, PARA COMERCIALIZACION EN EL MERCADO INTERNO E INTERNACIONAL: D).- IMPORTACION Y EXPORTACION DE TODO TIPO DE MERCADERIA, INSUMOS, MATERIA PRIMA, PRODUCTOS AGRICOLAS DE TODA CLASE, AUTOMOTORES, MAQUINARIA , EQUIPOS Y MAS SIMILARES, PRODUCTOS QUIMICOS, ETC: E).- COMERCIALIZACION DE TODA CLASE DE PRODUCTOS, INSUMOS, PRODUCTOS AGRICOLAS, MAQUINARIA, ETC.: F).- COMPRAR O VENDER BIENES MUEBLES O INMUEBLES.**

**PARA EL CUMPLIMIENTO DE SUS ACTIVIDADES, PODRA CELEBRAR TODA CLASE DE ACTOS Y CONTRATOS PERMITIDOS POR LAS LEYES, QUE TENGAN RELACION CON EL OBJETO SOCIAL; TAMBIEN PODRA REALIZAR CUANTAS OPERACIONES COMERCIALES, INDUSTRIALES O FINANCIERAS QUE SE RELACIONEN CON SUS FINES Y OBJETIVOS; Y , EN GENERAL REALIZAR TODA CLASE DE ACTOS DE COMERCIO PERMITIDOS POR LA LEY, PUDIENDO ADEMAS INTERVENIR EN LA CONSTITUCION, AUMENTOS DE CAPITAL, ADQUIRIR ACCIONES O PARTICIPACIONES DE OTRAS COMPAÑIAS , CUYAS FINALIDADES SEAN SIMILARES, AFINES O CONEXAS CON SU OBJETO SOCIAL; O , INVERTIR LAS DISPONIBILIDADES QUE NO REQUIERA PARA LOS FINES YA SEÑALADOS EN ACCIONES, BONOS, CEDULAS Y OTROS PAPELES FIDUCIARIOS DE RENDIMIENTO FIJO O VARIABLE. LA COMPAÑIA NO PODRA DEDICARSE A NINGUNA DE LAS ACTIVIDADES QUE ESTUVIEREN PROHIBIDAS POR LA CONSTITUCION O LAS LEYES.**

#### **AUMENTO DE CAPITAL:**

SEGÚN ESCRITURA PUBLICA DE FECHA 14 DE NOVIEMBRE DEL 2002, REGISTRADA EN LA NOTARIA VIGESIMO OCTAVA, SE REALIZA EL AUMENTO DE CAPITAL EN LA CANTIDAD DE USD 2.000.000,00, MEDIANTE RESOLUCION NO. 03.Q.I.J. DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS DE FECHA 6 DE ENERO DEL 2003 SE APRUEBA EL AUMENTO DE CAPITAL.

#### **NOTA NO. 2.- NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD Y/O PRACTICAS CONTABLES:**

##### **2.1.- BASE DE PRESENTACION:**

LOS ESTADOS FINANCIEROS HAN SIDO PREPARADOS CON BASE A LAS NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD (NEC) VIGENTES A LA FECHA Y SUS REGISTROS CONTABLES SE LLEVAN EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA.

#### **NOTA NO. 3.- CAJA Y BANCOS:**

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 ESTA CUENTA TIENE LA SIGUIENTE COMPOSICION:

CAJA CHICA:.....	US	2.968
BANCO DEL PACIFICO: .....	US	26.771
BANCO PRODUBANCO:.....	US	7.806
PACIFIC NATIONAL BANK:.....	US	647.321
TOTAL: .....	US	<u>684.866</u>

SOBRE ESTOS RECURSOS NO EXISTEN RESTRICCIONES PARA SU UTILIZACION Y SE ENCUENTRAN A DISPOSICION DE LA COMPAÑIA.

#### **NOTA NO. 4.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR:**

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 EL SALDO DE LA CUENTA ESTA CONSTITUIDO DE LA SIGUIENTE MANERA:

CUENTAS POR COBRAR CLIENTES EXTERIOR:.....	US	374.843
CUENTAS POR COBRAR EMPLEADOS:.....	US	5.284
OTRAS CUENTAS POR COBRAR:.....	US	1.444
TOTAL:.....	US	<u>381.571</u>

PRESTAMOS EMPLEADOS CORRESPONDE A LOS DESEMBOLSOS REALIZADOS A PERSONAL DE ADMINISTRACION, CLIENTES EXTERIOR CORRESPONDE A SALDO DE VENTAS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRESPONDE A ENTREGAS REALIZADAS A TERCEROS.

**NOTA NO. 5.- ANTICIPOS A PROVEEDORES:**

---

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 EL SALDO DE LA CUENTA ES DE USD 63.812, DESGLOSADOS DE LA SIGUIENTE MANERA:

VARIOS: .....	US	249
PLANTADOR .....	US	2.185
ROSEN TANTAU .....	US	1.857
EDUARDO GARCES .....	US	15
HUMBERTO CAICEDO .....	US	2.012
PROQAND .....	US	74
STAR 2000 HOLDING S.A. ....	US	56.915
FERROSIN CIA. LTDA. ....	US	35
MARTA BEATRIZ MOROCHO .....	US	155
UNIQUE LATIN ROSES LTD. ....	US	315
TOTAL: .....	US	<u>63.812</u>

**NOTA NO. 6.- INVENTARIOS:**

---

AL CIERRE DEL EJERCICIO CONTABLE DEL AÑO 2005, EL SALDO DE LA CUENTA INVENTARIOS Y REGISTRADA EN BODEGA GENERAL ES DE US 12.256, Y CORRESPONDE A:

INSUMOS:.....	US	3.448
MATERIALES Y SUMINISTROS:.....	US	8.808

EL CONSUMO DEL INVENTARIO ANTES DESCRITO SE REALIZO DURANTE EL MES DE ENERO Y FEBRERO DEL 2006.

**NOTA NO. 7.- PAGOS ANTICIPADOS:**

---

AL CIERRE DEL EJERCICIO CONTABLE, EL SALDO DE LA CUENTA ES DE USD 170.781. Y CORRESPONDE A:

IMPUESTO A LA RENTA: .....	US	32.463
IMPUESTO VALOR AGREGADO:.....	US	138.318
TOTAL: .....	US	<u>170.781</u>

**NOTA NO.- 8.-PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO:**

---

CONSTA AL COSTO CORREGIDO MENOS LA DEPRECIACIÓN ACUMULADA.

EL VALOR DE LOS ACTIVOS VENDIDOS Y LA DEPRECIACIÓN ACUMULADA SE DESCARGAN DE LAS CUENTAS CORRESPONDIENTES CUANDO SE PRODUCE LA



VENTA O EL RETIRO, Y EL RESULTADO SE REGISTRA CUANDO SE CAUSAN. LOS GASTOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN EN VALORES NO SIGNIFICATIVOS SE CARGAN AL GASTO DEL PERIODO, LA DEPRECIACIÓN DE LOS ACTIVOS FIJOS SE CARGAN A LAS OPERACIONES DEL PERIODO APLICANDO TASAS CONSIDERADAS ADECUADAS Y FIJADAS EN EL REGLAMENTO DE APLICACIÓN A LA LEY DE REGIMEN TRIBUTARIO INTERNO, EN PORCENTAJES CONSTANTES.

EL SALDO DE LA CUENTA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005, ES DE US 2.831.424 NETOS.

**DETALLE DE LA CUENTA: PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO:**

DENOMINACION	V/. ACTIVO	V/.DEPRECIACION	V/.NETO
TERRENO Y MEJORAS:	210.541	0	210.541
OBRAS CIVILES:	282.794	78.529	204.265
EDIFICIOS, CONSTRUC.:	310.247	94.488	215.759
INVERNADEROS:	1.213.634	439.761	773.873
PLANTAS:	1.281.245	1.048.003	233.242
EQUIPO PROD. Y MANT.:	663.347	451.760	211.587
EQUIPOS:	84.861	56.470	28.391
EQUIPOS DE COMPUTAC.	70.730	62.232	8.498
MUEBLES Y ENSERES:	103.251	29.516	73.735
VEHICULOS:	243.999	118.548	125.451
ACTIVOS EN TRANSITO:	734.084	0	734.084
<b>TOTAL: .....</b>	<b>5.210.731</b>	<b>2.379.307</b>	<b>2.819.424</b>

LAS TASAS DE DEPRECIACION SE APLICAN DE ACUERDO A LAS DISPOSICIONES LEGALES VIGENTES PARA EL AÑO 2005 DE LA LEY DE REGIMEN TRIBUTARIO INTERNO.

**EL DESGLOSE DE LA CUENTA ACTIVOS FIJOS EN TRANSITO ES:**

CONSTRUCCIONES EN PROCESO	US	11.870
PLANTAS EN TRANSITO	US	643.327
EQUIPOS EN TRANSITO	US	13.511
INVERNADEROS EN TRANSITO	US	64.100
OTROS	US	13.276

**NOTA NO. 9.- OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES:**

AL CIERRE DEL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2005 EL SALDO DE LA CUENTA ES DE USD 2.058 Y CORRESPONDE A:

DEPOSITOS EN GARANTIA:	US	1.359
EQUIPO TRANSMISION DATOS:	US	699
<b>TOTAL:.....</b>	<b>US</b>	<b>2.058</b>

**NOTA NO.- 10.- ACTIVO DIFERIDO:**

**EL SALDO DE LA CUENTA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2005 ES DE US 2.111.778 NETOS Y CORRESPONDE A:**

DENOMINACION	V/. ACTIVO	V/. AMORTIZACION	V/.NETO
DIFERENCIAL CAMBIARIO:	1.975.249	1.377.300	597.949
GASTOS PREOPERACION:	1.279.852	1.151.774	128.078
VENTA Y CESION R2 Y R4	1.458.685	72.934	1.385.751
TOTALES: .....	4.715.923	2.602.008	2.111.778

EL RUBRO DE MAYOR SIGNIFICACIÓN CONSTITUYE EL DIFERENCIAL CAMBIARIO ACTIVADO EN FUNCION DE LA SEXTA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CONSTANTE EN EL DECRETO EJECUTIVO NO. 1628 PUBLICADO EN EL REGISTRO OFICIAL NO. 350 DE 30 DE DICIEMBRE DE 1999 Y A LA RESOLUCIÓN NO. 9.9.1.3.3.0011 EMITIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS AL 31 DE OCTUBRE DE 1999.

COMO RESULTADO DE LA VENTA DE LOS ACTIVOS FIJOS DE R2 Y R4, SE GENERA LA CUENTA VENTA Y CESION DE ACTIVOS R2 Y R4, HA SIDO DIFERIDA PARA NO AFECTAR A RESULTADOS LA PERDIDA RESULTANTE DE LA VENTA DE ACTIVOS FIJOS.

EN EL AÑO 2005 SE HA PROCEDIDO A REALIZAR LA AMORTIZACIÓN DE LOS GASTOS DIFERIDOS DE ACUERDO A LAS DISPOSICIONES DE LA LEY.

**NOTA NO.- 11.- CUENTAS POR PAGAR:**

**AL CIERRE DEL EJERCICIO CONTABLE DEL 2005, EL SALDO DE LA CUENTA ES DE USD 575.078, DESGLOSADO DE LA SIGUIENTE MANERA:**

PROVEEDORES POR INVENTARIOS:	US	99.230
PROVEEDORES POR ACTIVOS FIJOS:	US	203.194
PROVEEDORES POR SERVICIOS:	US	113.907
PROVEEDORES VARIOS:	US	146.747
TOTAL:.....	US	563.078

**NOTA NO.- 12.- ANTICIPOS CLIENTES**

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 EL SALDO DE LA CUENTA ES DE US 585.483, Y CORRESPONDE A LOS FONDOS RECIBIDOS POR CUENTA DE FLOR EXPORTACION.**

**NOTA NO. 13.- GASTOS POR PAGAR:**

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005, EL SALDO DE LA CUENTA ES DE US 154.429, DESGLOSADO DE LA SIGUIENTE MANERA:**

PROVISIONES SOCIALES POR PAGAR:	US	146.975
OTROS GASTOS ACUMULADOS:	US	7.454
TOTAL: .....	US	<u>154.429</u>

**NOTA NO. 14.- OBLIGACIONES FISCALES Y LABORALES:**

**AL CIERRE DEL EJERCICIO CONTABLE, EL SALDO DE LA CUENTA ES DE US 157.688 Y CORRESPONDE A:**

IESS: .....	US	129.761
FISCO:.....	US	21.277
OTROS:.....	US	4.522
BENEFICIOS SOCIALES:.....	US	2.128
TOTAL: .....	US	<u>157.688</u>

**NOTA NO. 15.- PASIVO A LARGO PLAZO:**

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005, EL SALDO DE LA CUENTA ES DE US 517.196, DESGLOSADO DE LA SIGUIENTE MANERA:**

PROVEEDORES:.....	US	195.179
ACCIONISTAS:.....	US	322.017
TOTAL:.....	US	<u>517.196</u>

**NOTA NO. 16.- CAPITAL SOCIAL:**

**EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑIA ROSINVAR S.A. CORRESPONDE A:**

ICAPSA:.....	US	3,520,000
INVERPA:.....	US	113,256
FELIPE VALDOSPINOS:.....	US	3,979
JAVIER ARRATA:.....	US	1,642
JAVIER VALDOSPINOS:.....	US	1,019
EDUARDO RUALES:.....	US	103
CARLOS RUALES:.....	US	1
TOTAL:.....	US	<u>3,640,000</u>

EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑIA SE ENCUENTRA DIVIDIDO EN 91.000.000 DE ACCIONES DE UN VALOR NOMINAL DE 0.04 CADA UNA.

**CAPITAL AUTORIZADO:**

MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA DE FECHA 14 DE NOVIEMBRE DEL 2002, SE AUMENTA EL CAPITAL SOCIAL DE ROSINVAR S.A. A US 3,640,000.

**CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO:**

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005, EL CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO DE LA COMPAÑIA ROSINVAR S.A. ES DE US 3,640,000, DESGLOSADO DE LA SIGUIENTE MANERA:

ICAPSA:.....	US	3,520,000
INVERPA:.....	US	113,256
FELIPE VALDOSPINOS:.....	US	3,979
JAVIER ARRATA:.....	US	1,642
JAVIER VALDOSPINOS:.....	US	1,019
EDUARDO RUALES:.....	US	103
CARLOS RUALES:.....	US	1
TOTAL:.....	US	<u>3,640,000</u>

**NOTA NO. 17.- RESERVAS:**

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 EL SALDO DE LA CUENTA ES DE US 369.573 Y ESTA DESGLOSADO DE LA SIGUIENTE MANERA:

RESERVA LEGAL: .....	US	26.332
RESERVA DE CAPITAL:.....	US	343.241

**NOTA NO. 18.- UTILIDADES ACUMULADAS:**

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005, EL SALDO DE ESTA CUENTA ES DE US 212.871, ESTAS UTILIDADES NO PUEDEN DISTRIBUIRSE A SUS ACCIONISTAS HASTA CUANDO SE HAYA AMORTIZADO TOTALMENTE EL DIFERENCIAL CAMBIARIO ACTIVADO, SEGÚN EL ARTICULO SEGUNDO DE LA RESOLUCIÓN NO. 99.1.3.3.011 DE 21 DE OCTUBRE DE 1999.

**NOTA NO. 19.- UTILIDAD DEL EJERCICIO:**

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005, LA COMPAÑIA OBTUVO UNA UTILIDAD DE US 46.229, DE LAS CUALES SE DEBE PROVISIONAR EL 15% PARA PARTICIPACION UTILIDADES EMPLEADOS Y EL 25% PARA PAGO DEL IMPUESTO A LA RENTA COMPAÑIA.

**EVENTOS SUBSECUENTES:**

---

**ENTRE LA FECHA DE CORTE DEL BALANCE, 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y LA FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME, NO SE HAN PRODUCIDO EVENTOS QUE DETERMINEN UN CAMBIO EN LAS CIFRAS CONTABLES.**