

Jorge E. Jácome F.

Auditor Externo

Quito - Ecuador

DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE
QUITO, 23 DE MARZO DEL 2006
A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE LA EMPRESA
ROSINVAR S.A.

SEÑORES ACCIONISTAS:

HE AUDITADO EL BALANCE GENERAL ADJUNTO DE LA COMPAÑIA ROSINVAR SOCIEDAD ANONIMA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y LOS CORRESPONDIENTES ESTADOS DE RESULTADOS, EVOLUCION DEL PATRIMONIO, CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA Y FLUJO DE FONDOS POR EL AÑO TERMINADO EN ESA FECHA. ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON RESPONSABILIDAD DE LA GERENCIA DE LA COMPAÑIA. MI RESPONSABILIDAD ES EXPRESAR UNA OPINION SOBRE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS BASADOS EN LA AUDITORIA EFECTUADA.

LA AUDITORIA FUE EFECTUADA DE ACUERDO CON NORMAS DE AUDITORIA GENERALMENTE ACEPTADAS. ESTAS NORMAS REQUIEREN QUE UNA AUDITORIA SEA DISEÑADA Y REALIZADA PARA OBTENER CERTEZA RAZONABLE DE QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS NO CONTIENEN ERRORES IMPORTANTES. UNA AUDITORIA INCLUYE EL EXAMEN, A BASE DE PRUEBAS SELECTIVAS, DE LA EVIDENCIA QUE SOPORTA LAS CANTIDADES Y REVELACIONES PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS. INCLUYE TAMBIEN LA EVALUACION DE LOS PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD UTILIZADOS, ASI COMO UNA EVALUACION DE LA PRESENTACION GENERAL DE LOS ESTADOS FINANCIEROS. CONSIDERO QUE MI AUDITORIA PREVEE UNA BASE RAZONABLE PARA MI OPINION.

EN MI OPINION, LOS ESTADOS FINANCIEROS ARRIBA MENCIONADOS, PRESENTAN RAZONABLEMENTE EN TODOS LOS ASPECTOS IMPORTANTES, LA SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA ROSINVAR SOCIEDAD ANONIMA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 LOS RESULTADOS DE SUS OPERACIONES Y LOS CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA POR EL AÑO TERMINADO A ESA FECHA, DE CONFORMIDAD CON PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD GENERALMENTE ACEPTADOS Y DISPOSICIONES LEGALES VIGENTES EN EL PAIS.

MI OPINION SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS, CORRESPONDIENTE AL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 DE ROSINVAR S.A., DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ART. 213 DEL REGLAMENTO PARA LA APLICACION DE LA LEY DE REGIMEN TRIBUTARIO INTERNO Y SUS REFORMAS, PUBLICADO EN EL REGISTRO OFICIAL NO. 484 DEL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001, EMITIRE POR SEPARADO.


JORGE E. JÁCOME F.
AUDITOR EXTERNO
R.N.A.E. NO. 251

ROSINVAR S.A.
BALANCE DE SITUACION AL
31 DE DICIEMBRE DEL 2005
DOLARES

ACTIVO	PASIVO
ACTIVO CORRIENTE:	PASIVO CORRIENTE:
CAJA 2.968	PROVEEDORES 563.078
BANCOS 681.898	ANTICIPOS CLIENTES 585.483
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR 381.571	GASTOS POR PAGAR 154.429
ANTICIPOS A PROVEEDORES 63.812	OBLIGACIONES FISCALES Y LABORALES 157.688
INVENTARIOS 12.256	
PAGOS ANTICIPADOS:IMPUESTOS 170.781	
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE:..... 1.313.287	TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE..... 1.460.679
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	PASIVO A LARGO PLAZO:
TERRENOS Y MEJORAS 210.541	PROVEEDORES 195.179
OBRA CIVILES 282.794	ACCIONISTAS 322.017
EDIFICIOS,CONSTRUCCIONES E INSTALAC. 310.247	
INVERNADEROS 1.213.634	TOTAL DEL PASIVO A LARGO PLAZO:..... 517.196
PLANTAS 1.281.245	
EQUIPO PRODUCCION Y MANTENIMIENTO 663.347	
EQUIPOS VARIOS 155.591	
VEHICULOS 243.999	
MUEBLES Y ENSERES 103.251	
ACTIVOS FIJOS EN TRANSITO 734.084	
DEPRECIAACION ACUMULADA -2.379.307	
TOTAL PROPIEDAD,PLANTA Y EQUIPO:..... 2.819.424	PATRIMONIO:
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES:	CAPITAL SOCIAL 3.640.000
DEPOSITOS EN GARANTIA 1.359	RESERVAS 26.332
EQUIPO TRANSMISION DATOS 699	RESERVA DE CAPITAL 343.241
TOTAL OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES:..... 2.058	RESULTADOS ACUMULADOS 212.871
ACTIVO DIFERIDO:	UTILIDAD DEL PERIODO 46.229
DIFERENCIAL CAMBIARIO 1.975.249	
GASTOS DE PREOPERACION 1.279.852	
CARGOS Y GASTOS DIFERIDOS 1.458.685	
AMORTIZACION ACUMULADA -2.602.008	
TOTAL ACTIVO DIFERIDO:..... 2.111.778	TOTAL DEL PATRIMONIO 4.268.673
TOTAL DEL ACTIVO:..... 6.246.547	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO:..... 6.246.547

LAS NOTAS EXPLICATIVAS SON PARTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

ROSINVAR S.A.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
31 DE DICIEMBRE DEL 2005
DOLARES

DENOMINACIONES	VALORES
INGRESOS POR VENTAS DE MERCADO EXTERNO	4.820.393
INGRESOS POR VENTAS MERCADO NACIONAL	1.591
TOTAL INGRESOS POR VENTAS:	4.821.984
<hr/>	
MENOS: COSTO DE PRODUCCION Y VENTAS	
COSTO DIRECTO ROSINVAR 1	544.847
COSTO INDIRECTO DE PRODUCCION R1	855.993
COSTO INDIRECTO DE PRODUCCION R2	216
COSTO DIRECTO ROSINVAR 3	814.714
COSTO INDIRECTO DE PRODUCCION R3	1.231.773
TOTAL COSTO DE PRODUCCION Y VENTAS:	3.447.543
UTILIDAD BRUTA:	1.374.441
<hr/>	
GASTOS DE OPERACIÓN:	
GASTOS DE ADMINISTRACION	1.268.822
UTILIDAD EN OPERACIÓN	105.619
MAS: INGRESOS FINANCIEROS Y EXTRAORDINARIOS	17.649
MENOS: GASTOS FINANCIEROS	-77.038
UTILIDAD DEL EJERCICIO	46.229
UTILIDAD DEL EJERCICIO	46.229
<hr/>	
LAS NOTAS EXPLICATIVAS SON PARTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	

ROSINVAR S.A.
ESTADO DE MODIFICACION DEL CAPITAL CONTABLE POR EL AÑO 2005
DOLARES

CONCEPTO	CAPITAL	UTILIDADES ACUMULADAS	UTILIDAD DEL EJERCICIO	RESERVA DE CAPITAL	APORTES ACCION. CAPITALIZACION FUTURA	RESERVA LEGAL	TOTAL DEL PATRIMONIO
SALDO AL 31.12.2004	3.640.000	338.521	0	343.241	925.208	2.500	5.249.470
UTILIDAD DEL EJERCICIO	0	0	46.229	0	0	0	46.229
DISMINUCION APORTES CAP.FUTURA	0	0	0	0	-925.208	0	-925.208
AUMENTO RESERVAS	0	0	0	0	0	23.832	23.832
DISMINUCION RESULTADOS ACUMULADOS	0	-125.650	0	0	0	0	-125.650
SALDO AL 31.12.2005	3.640.000	212.871	46.229	343.241	0	26.332	4.268.673

ROSINVAR S.A.
FLUJO DE FONDOS
AÑO 2005

OPERACIÓN

UTILIDAD DEL PERIODO	46.229,00
PARTIDAS APLICADAS A RESULTADOS QUE NO REQUERIEN UTILIZACION RECURSOS	
AMORTIZACIONES	350.500,00
DEPRECIACIONES	350.482,00
CUENTAS POR COBRAR	76.705,00
ANTICIPOS A PROVEEDORES	- 55.394,00
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	- 126.860,00
INVENTARIOS	- 4.363,00
CUENTAS POR PAGAR	699.718,00
GASTOS POR PAGAR	11.651,00
OBLIGACIONES FISCALES Y LAB.	15.390,00
CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO	411.175,00
RECURSOS GENERADOS POR LA OPERACIÓN	852.558,00
FINANCIAMIENTO	
DISMINUCION APORTES FUTURA CAPITALIZACION	- 925.208,00
RESERVAS	- 23.832,00
DISMINUCION RESULTADOS ACUMULADOS	- 125.650,00
RECURSOS UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	- 1.027.026,00

ROSINVAR S.A.
FLUJO DE FONDOS
AÑO 2005

ACTIVOS FIJOS

TERRENOS	-	33.074,00
OBRAS CIVILES	-	107.356,00
EDIFICIOS,CONSTRUCC. E INSTALAC.	-	27.149,00
INVERNADEROS	-	311.018,00
EQUIPO PRODUCCION Y MANT.	-	32.335,00
EQUIPOS VARIOS	-	3.411,00
VEHICULOS	-	1.606,00
MUEBLES Y ENSERES	-	22.987,00
ACTIVOS FIJOS EN TRANSITO	-	422.069,00

DIFERIDOS

2.137,00

RECURSOS UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE INVERSION

958.868,00

DISMINUCION DEL EFECTIVO

386.125,00

EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIOD

1.070.990,00

EFECTIVO AL FINAL DEL PERIOD

684.866,00

ROSINVAR S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO
(AL 31.12.2005)
DOLARES

DENOMINACIONES	AL 31 DE DICIEMBRE		AUMENTO (DIFERENCIA)
	ULTIMO	ANTERIOR	
ACTIVO CORRIENTE:			
CAJA	2.968	133	2.835
BANCOS	681.898	398.857	283.041
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	381.571	304.866	76.705
ANTICIPOS A PROVEEDORES	63.812	8.418	55.394
INVENTARIOS	12.256	16.619	-4.363
PAGOS ANTICIPADOS: IMPUESTOS	170.781	44.619	126.162
INVERSIONES TEMPORALES	0	672.000	-672.000
	1.313.287	1.445.513	-132.226
PASIVO CORRIENTE:			
CUENTAS POR PAGAR	563.078	448.843	114.235
GASTOS POR PAGAR	154.429	142.778	11.651
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	157.688	173.078	-15.390
ANTICIPOS CLIENTES	585.483	0	585.483
	1.460.678	764.700	695.979
CAPITAL DE TRABAJO			
	-147.391	680.813	-828.205
IMPORTE DEL ACTIVO CORRIENTE POR CADA S/. 1 DE PASIVO CORRIENTE:			
	0,90	1,89	

ROSINVAR S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA
ANALISIS DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO
(AL 31.12.2005)
(DOLARES)

AUMENTO (DISMINUCION) EN LOS ACTIVOS CORRIENTES:

CAJA	2.835
BANCOS	283.041
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	76.705
ANTICIPOS A PROVEEDORES	55.394
INVENTARIOS	-4.363
PAGOS ANTICIPADOS: IMPUESTOS	126.162
INVERSIONES TEMPORALES	-672.000
	-132.226

AUMENTOS (DISMINUCION) EN LOS PASIVOS CORRIENTES:

CUENTAS POR PAGAR	114.235
GASTOS POR PAGAR	11.651
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	-15.390
ANTICIPOS CLIENTES	585.483

695.979

AUMENTO (DISMINUCION) CAPITAL DE TRABAJO:

-828.205

CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO:

680.813

CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO:

-147.392

ROSINVAR S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA
(AL 31.12.2005)
(DOLARES)

DENOMINACIONES	AL 31 DE DICIEMBRE		AUMENTO (DIFERENCIA)
	ULTIMO	ANTERIOR	
ACTIVO			
CORRIENTE	1.313.287	1.445.513	-132.226
PROPIEDAD,PLANTA Y EQUIPO	2.819.424	2.208.204	611.220
OTROS ACTIVOS	2.058	2.058	0
ACTIVO DIFERIDO	2.111.778	2.464.415	-352.637
	6.246.547	6.120.190	126.357
PASIVO			
CORRIENTE	1.460.679	764.700	695.979
PASIVO LARGO PLAZO	517.196	106.021	411.175
	1.977.875	870.721	1.107.154
INVERSION DE LOS ACCIONISTAS	4.268.672	5.249.469	-980.797
POR ACCION:.....	0,0469	0,0577	

ROSINVAR S.A.
ESTADO DE APLICACIÓN DE FONDOS
(AL 31.12.2005)
(DOLARES)

ORIGEN DE LOS FONDOS

AUMENTO RESERVAS	23.832
DISMINUCION ACTIVO DIFERIDO	352.637
AUMENTO PASIVO LARGO PLAZO	411.175
UTILIDAD DEL EJERCICIO	46.229

833.873

APLICACIÓN DE LOS FONDOS

AUMENTO PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	611.220
DISMINUCION APORTES FUTURA CAPITALIZACION	925.208
DISMINUCION UTILIDADES ACUMULADAS	125.650

1.662.078

REMANENTE QUE REPRESENTA EL AUMENTO DEL CAPITAL DE TRABAJO

-828.205

**EL ORIGEN Y DISPOSICION DE LOS FONDOS RECIBIDOS EN EL CURSO DEL AÑO 2005
SE CONDENSAN EN EL ESTADO ANTES DESCRITO**

ROSINVAR S.A.
CAMBIOS EN BALANCES

ACTIVO	AÑO 2004	AÑO 2005	DIFERENCIAS
ACTIVO CORRIENTE			
CAJA	1.070.990,00	684.866,00	- 386.124,00
BANCOS	133,00	2.968,00	2.835,00
INVERSIONES TEMPORALES	398.857,00	681.898,00	283.041,00
	672.000,00		672.000,00
CUENTAS POR COBRAR			
CUENTAS POR COBRAR	313.284,00	445.383,00	132.099,00
ANTICIPOS A PROVEEDORES	304.866,00	381.571,00	76.705,00
	8.418,00	63.812,00	55.394,00
OTRAS CUENTAS POR COBRAR			
IMPUESTOS	45.979,00	172.839,00	126.860,00
DEPOSITOS EN GARANTIA	44.619,00	170.781,00	126.162,00
	1.360,00	2.058,00	698,00
INVENTARIOS			
INVENTARIOS	16.619,00	12.256,00	- 4.363,00
	16.619,00	12.256,00	- 4.363,00
ACTIVO FIJO			
TERRENOS Y MEJORAS	2.208.903,00	2.819.425,00	610.523,00
OBRAS CIVILES	177.467,00	210.541,00	33.074,00
EDIFICIOS,CONSTRUCC. E INSTALAC.	175.438,00	282.794,00	107.356,00
INVERNADEROS	283.098,00	310.247,00	27.149,00
PLANTAS	902.616,00	1.213.634,00	311.018,00
EQUIPO PRODUCCION Y MANT.	1.281.245,00	1.281.245,00	-
EQUIPOS VARIOS	631.012,00	663.347,00	32.335,00
VEHICULOS	152.180,00	155.591,00	3.411,00
MUEBLES Y ENSERES	242.393,00	243.999,00	1.606,00
ACTIVOS FIJOS EN TRANSITO	80.264,00	103.251,00	22.987,00
(-) DEPRECIAACION ACUMULADA	312.015,00	734.084,00	422.069,00
	2.028.825,00	2.379.307,00	350.482,00

ROSINVAR S.A.
CAMBIOS EN BALANCES

ACTIVO	AÑO 2004	AÑO 2005	DIFERENCIAS
ACTIVO DIFERIDO	2.464.415,00	2.111.778,00	- 352.637,00
DIFERENCIAL CAMBIARIO	1.975.249,00	1.975.249,00	-
GASTOS DE PREOPERACION	1.279.852,00	1.279.852,00	-
CARGOS Y GASTOS DIFERIDOS	1.460.822,00	1.458.685,00	- 2.137,00
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	2.251.508,00	2.602.008,00	- 350.500,00
TOTAL ACTIVO	6.120.190,00	6.246.547,00	126.357,00
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE	764.699,00	1.460.678,00	695.979,00
CUENTAS POR PAGAR	448.843,00	1.148.561,00	699.718,00
OBLIGACIONES BANCARIAS	-	-	-
GASTOS POR PAGAR	142.778,00	154.429,00	11.651,00
OBLIGACIONES FISCALES Y LAB.	173.078,00	157.688,00	15.390,00
PASIVO NO CORRIENTE			
CXP LP	106.021,00	517.196,00	411.175,00
BANCOS Y FINANCIERAS	-	-	-
PROVEEDORES	98.238,00	195.179,00	96.941,00
ACCIONISTAS	7.783,00	322.017,00	314.234,00
TOTAL PASIVO	870.720,00	1.977.874,00	1.107.154,00

ROSINVAR S.A.
CAMBIOS EN BALANCES

PATRIMONIO	AÑO 2004	AÑO 2005	DIFERENCIAS
PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL	5.249.470,00	4.268.673,00	- 1.027.026,00
CAPITAL SOCIAL	3.640.000,00	3.640.000,00	-
APORTES FUTURA CAPITALIZACION	925.208,00	-	925.208,00
RESERVA LEGAL	2.500,00	26.332,00	23.832,00
RESERVA DE CAPITAL	343.241,00	343.241,00	-
RESULTADOS ACUMULADOS	338.521,00	212.871,00	- 125.650,00
RESULTADOS DEL EJERCICIO	-	-	-
UTILIDAD DEL PERIODO	-	46.229,00	46.229,00
TOTAL PATRIMONIO	5.249.470,00	4.268.673,00	- 1.027.026,00
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	6.120.190,00	6.246.547,00	80.128,00

**ROSINVAR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2005**

NOTA NO. 1.- SITUACION LEGAL DE LA COMPAÑIA:

1.- CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA:

RAZON SOCIAL: ROSINVAR SOCIEDAD ANONIMA

SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE FECHA 27 DE MAYO DE 1986, NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO SE CONSTITUYO LA COMPAÑIA ROSINVAR COMPAÑIA LIMITADA CON UN CAPITAL SOCIAL DE 100.000 SUCRES, POSTERIORMENTE CON ESCRITURA DE 14 DE DICIEMBRE DE 1988 SE TRANSFORMO EN SOCIEDAD ANONIMA LA MISMA QUE FUE INSCRITA EN EL REGISTRO MERCANTIL EL DIA 8 DE MARZO DE 1989, DURACION VEINTE AÑOS.

2.- MODIFICACION DEL OBJETO SOCIAL:

SEGUN ESCRITURA DE 30 DE NOVIEMBRE DE 1994, ROSINVAR S.A., RESUELVE AMPLIAR EL OBJETIVO SOCIAL DE LA COMPAÑIA EL MISMO QUE SE EXPRESA DE LA SIGUIENTE MANERA:

LA COMPAÑIA PODRA DEDICARSE A LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: A).- PRODUCCION Y COMERCIALIZACION DE ROSAS Y TODA CLASE DE FLORES, TANTO EN EL MERCADO INTERNO COMO EN EL INTERNACIONAL: B).- PRODUCCION Y COMERCIALIZACION DE FRUTAS Y ESPECIES VEGETALES DE TODA CLASE, TANTO EN EL MERCADO INTERNO COMO EN EL INTERNACIONAL: C).- PRODUCCION Y EXPLORACION DE RECURSOS PESQUEROS Y AFINES, PARA COMERCIALIZACION EN EL MERCADO INTERNO E INTERNACIONAL: D).- IMPORTACION Y EXPORTACION DE TODO TIPO DE MERCADERIA, INSUMOS, MATERIA PRIMA, PRODUCTOS AGRICOLAS DE TODA CLASE, AUTOMOTORES, MAQUINARIA , EQUIPOS Y MAS SIMILARES, PRODUCTOS QUIMICOS, ETC: E).- COMERCIALIZACION DE TODA CLASE DE PRODUCTOS, INSUMOS, PRODUCTOS AGRICOLAS, MAQUINARIA, ETC.: F).- COMPRAR O VENDER BIENES MUEBLES O INMUEBLES.

PARA EL CUMPLIMIENTO DE SUS ACTIVIDADES, PODRA CELEBRAR TODA CLASE DE ACTOS Y CONTRATOS PERMITIDOS POR LAS LEYES, QUE TENGAN RELACION CON EL OBJETO SOCIAL; TAMBIEN PODRA REALIZAR CUANTAS OPERACIONES COMERCIALES, INDUSTRIALES O FINANCIERAS QUE SE RELACIONEN CON SUS FINES Y OBJETIVOS; Y , EN GENERAL REALIZAR TODA CLASE DE ACTOS DE COMERCIO PERMITIDOS POR LA LEY, PUDIENDO ADEMAS INTERVENIR EN LA CONSTITUCION, AUMENTOS DE CAPITAL, ADQUIRIR ACCIONES O PARTICIPACIONES DE OTRAS COMPAÑIAS , CUYAS FINALIDADES SEAN SIMILARES, AFINES O CONEXAS CON SU OBJETIVO SOCIAL; O , INVERTIR LAS DISPONIBILIDADES QUE NO REQUIERA PARA LOS FINES YA SEÑALADOS EN ACCIONES, BONOS, CEDULAS Y OTROS PAPELES FIDUCIARIOS DE RENDIMIENTO FIJO O VARIABLE. LA COMPAÑIA NO PODRA DEDICARSE A NINGUNA DE LAS ACTIVIDADES QUE ESTUVIEREN PROHIBIDAS POR LA CONSTITUCION O LAS LEYES.

AUMENTO DE CAPITAL:

SEGÚN ESCRITURA PUBLICA DE FECHA 14 DE NOVIEMBRE DEL 2002, REGISTRADA EN LA NOTARIA VIGESIMO OCTAVA, SE REALIZA EL AUMENTO DE CAPITAL EN LA CANTIDAD DE USD 2.000.000,00, MEDIANTE RESOLUCION NO. 03.Q.I.J. DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS DE FECHA 6 DE ENERO DEL 2003 SE APRUEBA EL AUMENTO DE CAPITAL.

NOTA NO. 2.- NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD Y/O PRACTICAS CONTABLES:

2.1.- BASE DE PRESENTACION:

LOS ESTADOS FINANCIEROS HAN SIDO PREPARADOS CON BASE A LAS NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD (NEC) VIGENTES A LA FECHA Y SUS REGISTROS CONTABLES SE LLEVAN EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA.

NOTA NO. 3.- CAJA Y BANCOS:

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 ESTA CUENTA TIENE LA SIGUIENTE COMPOSICION:

CAJA CHICA:.....	US	2.968
BANCO DEL PACIFICO:	US	26.771
BANCO PRODUBANCO:.....	US	7.806
PACIFIC NATIONAL BANK:.....	US	647.321
 TOTAL:	 US	 684.866

SOBRE ESTOS RECURSOS NO EXISTEN RESTRICCIONES PARA SU UTILIZACION Y SE ENCUENTRAN A DISPOSICION DE LA COMPAÑIA.

NOTA NO. 4.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR:

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 EL SALDO DE LA CUENTA ESTA CONSTITUIDO DE LA SIGUIENTE MANERA:

CUENTAS POR COBRAR CLIENTES EXTERIOR:.....	US	374.843
CUENTAS POR COBRAR EMPLEADOS:.....	US	5.284
OTRAS CUENTAS POR COBRAR:.....	US	1.444
 TOTAL:.....	 US	 381.571

PRESTAMOS EMPLEADOS CORRESPONDE A LOS DESEMBOLSOS REALIZADOS A PERSONAL DE ADMINISTRACION, CLIENTES EXTERIOR CORRESPONDE A SALDO DE VENTAS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRESPONDE A ENTREGAS REALIZADAS A TERCEROS.

NOTA NO. 5.- ANTICIPOS A PROVEEDORES:

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 EL SALDO DE LA CUENTA ES DE USD 63.812, DESGLOSADOS DE LA SIGUIENTE MANERA:

VARIOS:	US	249
PLANTADOR	US	2.185
ROSEN TANTAU	US	1.857
EDUARDO GARCES	US	15
HUMBERTO CAICEDO	US	2.012
PROQAND	US	74
STAR 2000 HOLDING S.A.	US	56.915
FERROSIN CIA. LTDA.	US	35
MARTA BEATRIZ MOROCHO	US	155
UNIQUE LATIN ROSES LTD.	US	315
TOTAL:	US	63.812

NOTA NO. 6.- INVENTARIOS:

AL CIERRE DEL EJERCICIO CONTABLE DEL AÑO 2005, EL SALDO DE LA CUENTA INVENTARIOS Y REGISTRADA EN BODEGA GENERAL ES DE US 12.256, Y CORRESPONDE A:

INSUMOS:.....	US	3.448
MATERIALES Y SUMINISTROS:.....	US	8.808

EL CONSUMO DEL INVENTARIO ANTES DESCrito SE REALIZO DURANTE EL MES DE ENERO Y FEBRERO DEL 2006.

NOTA NO. 7.- PAGOS ANTICIPADOS:

AL CIERRE DEL EJERCICIO CONTABLE, EL SALDO DE LA CUENTA ES DE USD 170.781. Y CORRESPONDE A:

IMPUESTO A LA RENTA:	US	32.463
IMPUESTO VALOR AGREGADO:.....	US	138.318
TOTAL:	US	170.781

NOTA NO. 8.-PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO:

CONSTA AL COSTO CORREGIDO MENOS LA DEPRECIACIÓN ACUMULADA.

EL VALOR DE LOS ACTIVOS VENDIDOS Y LA DEPRECIACIÓN ACUMULADA SE DESCARGAN DE LAS CUENTAS CORRESPONDIENTES CUANDO SE PRODUCE LA

VENTA O EL RETIRO, Y EL RESULTADO SE REGISTRA CUANDO SE CAUSAN. LOS GASTOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN EN VALORES NO SIGNIFICATIVOS SE CARGAN AL GASTO DEL PERÍODO, LA DEPRECIACIÓN DE LOS ACTIVOS FIJOS SE CARGAN A LAS OPERACIONES DEL PERÍODO APLICANDO TASAS CONSIDERADAS ADECUADAS Y FIJADAS EN EL REGLAMENTO DE APLICACIÓN A LA LEY DE REGIMEN TRIBUTARIO INTERNO, EN PORCENTAJES CONSTANTES.

EL SALDO DE LA CUENTA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005, ES DE US 2.831.424 NETOS.

DETALLE DE LA CUENTA: PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO:

DENOMINACION	V/. ACTIVO	V/.DEPRECIACION	V./NETO
TERRENO Y MEJORAS:	210.541	0	210.541
OBRAS CIVILES:	282.794	78.529	204.265
EDIFICIOS, CONSTRUC.:	310.247	94.488	215.759
INVERNADEROS:	1.213.634	439.761	773.873
PLANTAS:	1.281.245	1.048.003	233.242
EQUIPO PROD. Y MANT.:	663.347	451.760	211.587
EQUIPOS:	84.861	56.470	28.391
EQUIPOS DE COMPUTAC.	70.730	62.232	8.498
MUEBLES Y ENSERES:	103.251	29.516	73.735
VEHICULOS:	243.999	118.548	125.451
ACTIVOS EN TRANSITO:	734.084	0	734.084
TOTAL:	5.210.731	2.379.307	2.819.424

LAS TASAS DE DEPRECIACION SE APLICAN DE ACUERDO A LAS DISPOSICIONES LEGALES VIGENTES PARA EL AÑO 2005 DE LA LEY DE REGIMEN TRIBUTARIO INTERNO.

EL DESGLOSE DE LA CUENTA ACTIVOS FIJOS EN TRANSITO ES:

CONSTRUCCIONES EN PROCESO	US	11.870
PLANTAS EN TRANSITO	US	643.327
EQUIPOS EN TRANSITO	US	13.511
INVERNADEROS EN TRANSITO	US	64.100
OTROS	US	13.276

NOTA NO. 9.- OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES:

AL CIERRE DEL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2005 EL SALDO DE LA CUENTA ES DE USD 2.058 Y CORRESPONDE A:

DEPOSITOS EN GARANTIA:	US	1.359
EQUIPO TRANSMISION DATOS:	US	699
TOTAL:	US	2.058

NOTA NO.- 10.- ACTIVO DIFERIDO:

EL SALDO DE LA CUENTA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2005 ES DE US 2.111.778 NETOS Y CORRESPONDE A:

DENOMINACION	V/. ACTIVO	V/. AMORTIZACION	V/.NETO
DIFERENCIAL CAMBIARIO:	1.975.249	1.377.300	597.949
GASTOS PREOPERACION:	1.279.852	1.151.774	128.078
VENTA Y CESION R2 Y R4	1.458.685	72.934	1.385.751
TOTALES:	4.715.923	2.602.008	2.111.778

EL RUBRO DE MAYOR SIGNIFICACIÓN CONSTITUYE EL DIFERENCIAL CAMBIARIO ACTIVADO EN FUNCION DE LA SEXTA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CONSTANTE EN EL DECRETO EJECUTIVO NO. 1628 PUBLICADO EN EL REGISTRO OFICIAL NO. 350 DE 30 DE DICIEMBRE DE 1999 Y A LA RESOLUCIÓN NO. 9.9.1.3.3.0011 EMITIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS AL 31 DE OCTUBRE DE 1999.

COMO RESULTADO DE LA VENTA DE LOS ACTIVOS FIJOS DE R2 Y R4, SE GENERA LA CUENTA VENTA Y CESION DE ACTIVOS R2 Y R4, HA SIDO DIFERIDA PARA NO AFECTAR A RESULTADOS LA PERDIDA RESULTANTE DE LA VENTA DE ACTIVOS FIJOS.

EN EL AÑO 2005 SE HA PROCEDIDO A REALIZAR LA AMORTIZACIÓN DE LOS GASTOS DIFERIDOS DE ACUERDO A LAS DISPOSICIONES DE LA LEY.

NOTA NO.- 11.- CUENTAS POR PAGAR:

AL CIERRE DEL EJERCICIO CONTABLE DEL 2005, EL SALDO DE LA CUENTA ES DE USD 575.078, DESGLOSADO DE LA SIGUIENTE MANERA:

PROVEEDORES POR INVENTARIOS:	US	99.230
PROVEEDORES POR ACTIVOS FIJOS:	US	203.194
PROVEEDORES POR SERVICIOS:	US	113.907
PROVEEDORES VARIOS:	US	146.747
TOTAL:.....	US	563.078

NOTA NO.- 12.- ANTICIPOS CLIENTES

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 EL SALDO DE LA CUENTA ES DE US 585.483, Y CORRESPONDE A LOS FONDOS RECIBIDOS POR CUENTA DE FLOR EXPORTACION.

NOTA NO. 13.- GASTOS POR PAGAR:

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005, EL SALDO DE LA CUENTA ES DE US 154.429,
DESGLOSADO DE LA SIGUIENTE MANERA:**

PROVISIONES SOCIALES POR PAGAR:	US	146.975
OTROS GASTOS ACUMULADOS:	US	7.454
TOTAL:	US	154.429

NOTA NO. 14.- OBLIGACIONES FISCALES Y LABORALES:

**AL CIERRE DEL EJERCICIO CONTABLE, EL SALDO DE LA CUENTA ES DE US 157.688 Y
CORRESPONDE A:**

IESS:.....	US	129.761
FISCO:.....	US	21.277
OTROS:.....	US	4.522
BENEFICIOS SOCIALES:.....	US	2.128
TOTAL:	US	157.688

NOTA NO. 15.- PASIVO A LARGO PLAZO:

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005, EL SALDO DE LA CUENTA ES DE US 517.196,
DESGLOSADO DE LA SIGUIENTE MANERA:**

PROVEEDORES:.....	US	195.179
ACCIONISTAS:.....	US	322.017
TOTAL:	US	517.196

NOTA NO. 16.- CAPITAL SOCIAL:

EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑIA ROSINVAR S.A. CORRESPONDE A:

ICAPSA:.....	US	3,520,000
INVERPA:.....	US	113,256
FELIPE VALDOSPINOS:.....	US	3,979
JAVIER ARRATA:.....	US	1,642
JAVIER VALDOSPINOS:.....	US	1,019
EDUARDO RUALES:.....	US	103
CARLOS RUALES:.....	US	1
TOTAL:	US	3,640,000

EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑIA SE ENCUENTRA DIVIDIDO EN 91.000.000 DE ACCIONES DE UN VALOR NOMINAL DE 0.04 CADA UNA.

CAPITAL AUTORIZADO:

MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA DE FECHA 14 DE NOVIEMBRE DEL 2002, SE AUMENTA EL CAPITAL SOCIAL DE ROSINVAR S.A. A US 3,640,000.

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO:

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005, EL CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO DE LA COMPAÑIA ROSINVAR S.A. ES DE US 3,640,000, DESGLOSADO DE LA SIGUIENTE MANERA:

ICAPSA:.....	US	3,520,000
INVERPA:.....	US	113,256
FELIPE VALDOSPINOS:.....	US	3,979
JAVIER ARRATA:.....	US	1,642
JAVIER VALDOSPINOS:.....	US	1,019
EDUARDO RUALES:.....	US	103
CARLOS RUALES:.....	US	1
 TOTAL:.....	 US	 3,640,000

NOTA NO. 17.- RESERVAS:

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 EL SALDO DE LA CUENTA ES DE US 369.573 Y ESTA DESGLOSADO DE LA SIGUIENTE MANERA:

RESERVA LEGAL:	US	26.332
RESERVA DE CAPITAL:.....	US	343.241

NOTA NO. 18.- UTILIDADES ACUMULADAS:

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005, EL SALDO DE ESTA CUENTA ES DE US 212.871, ESTAS UTILIDADES NO PUEDEN DISTRIBUIRSE A SUS ACCIONISTAS HASTA CUANDO SE HAYA AMORTIZADO TOTALMENTE EL DIFERENCIAL CAMBIARIO ACTIVADO, SEGUN EL ARTICULO SEGUNDO DE LA RESOLUCION NO. 99.1.3.3.011 DE 21 DE OCTUBRE DE 1999.

NOTA NO. 19.- UTILIDAD DEL EJERCICIO:

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005, LA COMPAÑIA OBTUVO UNA UTILIDAD DE US 46.229, DE LAS CUALES SE DEBE PROVISIONAR EL 15% PARA PARTICIPACION UTILIDADES EMPLEADOS Y EL 25% PARA PAGO DEL IMPUESTO A LA RENTA COMPAÑIA.

EVENTOS SUBSECUENTES:

ENTRE LA FECHA DE CORTE DEL BALANCE, 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y LA FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME, NO SE HAN PRODUCIDO EVENTOS QUE DETERMINEN UN CAMBIO EN LAS CIFRAS CONTABLES.