RNT RENTING S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

1 ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA

RNT RENTING S.A. [illegible] inscrita en la Superintendencia de Sociedades [illegible] Previamente [illegible] 2008 sobre una unidad de negocio de alquiler de vehículos livianos de Leasing S.A. en el año 2013 RNT en cumplimiento de las disposiciones de la ANT que rige para compromisos de alquiler de vehículos (Resolución No. 0854-HR 2013 ANT) [illegible] RNT [illegible] S.A.

La compañía [illegible] Superintendencia de Sociedades [illegible] 35 [illegible]

Renting S.A. [illegible] entidades por [illegible] contabilidad [illegible] solo en el caso de [illegible] Nacional de Valores, con los principios [illegible] indicados en la nota 14.

El representante legal de Renting S.A. es Kreficorp S.A. cuyo representante legal [illegible] firma de Cuentas [illegible] los estados financieros.

La emisión de [illegible] 2016 [illegible] 2015 [illegible] Administración [illegible]

2 PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros [illegible]

2.1 Bases de preparación: Los estados financieros de RNT Renting S.A. comprenden los estados de situación financiera, estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre del 2016 [illegible] estados financieros han sido preparados de [illegible] con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

[illegible]

2.2 Declaración de cumplimiento: Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) e adoptadas y aplicadas por primera vez en el Ecuador en forma voluntaria a partir del año 2010, de conformidad con la Resolución de Superintendencia de Compañías No. 08.Q.ICI.[illegible] de noviembre [illegible] 2008.

2 PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos juicios inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. La opinión de la Administración [illegible] y supuestos [illegible] en la mejor información [illegible] posible al momento [illegible]

[illegible]

[illegible] interpretaciones [illegible] que [illegible] vigencia a la fecha [illegible] los estados financieros de RNS Holding S.A.

Nuevas normas e interpretaciones	Modificaciones	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados [illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	La no aplicación retroactiva [illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]

[illegible] RNS Holding S.A.

2.1 Estimaciones y juicios contables – En la aplicación de las políticas contables de la Compañía, la Administración realiza juicios, estimaciones y presunciones sobre los importes en libros de los activos y pasivos que no aparecen claramente en otras fuentes. [illegible]

[illegible] Administración considera que la información disponible sobre los hechos indicados. Las revisiones de las estimaciones contables se [illegible] período en el cual [illegible] La información y los procesos inherentes, si la revisión afecta a otros períodos, [illegible]

2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)

[illegible]

[illegible]

[illegible]

2 **PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES** (continuación)

[illegible] estados financieros. La Compañía reconoce inicialmente pasivos financieros [illegible] costo amortizado.

2.8 Deterioro del valor de los activos financieros: El valor [illegible]

2.9 Valor razonable de activos y pasivos financieros: El valor razonable de cualquier activo o pasivo financiero que se negocie en los mercados activos se determina por referencia a los precios cotizados en el mercado.

[illegible]

2.10 Propiedades y equipos: Al inicio en el momento del reconocimiento inicial, las partidas de propiedades y equipos se miden inicialmente por su costo. El costo de propiedades [illegible]

Medición posterior al reconocimiento inicial: Después del reconocimiento inicial, las propiedades y equipos se registran con [illegible]

[illegible] precios de compra [illegible]

Los gastos de reparaciones y mantenimiento menores [illegible] utilizar.

[illegible] vehículos adquiridos en el año 2016, en [illegible] ION [illegible] vehículos [illegible]

Activos	Vida útil
• [illegible]	[illegible]
• [illegible]	[illegible]

RENTRENTA, S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)

[illegible]

[illegible]

[illegible]

2 PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)

[illegible] Reserva legal – Conforme lo dispuesto en la Ley de Compañías, el 10% de la utilidad neta anual es apropiada como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser devuelta a los accionistas, pero puede ser utilizada para aumentos de capital.

[illegible]

3 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

[illegible]

Caja chica	[illegible]	[illegible]
Bancos		
Locales	[illegible]	[illegible]
Del exterior	[illegible]	[illegible]
Inversiones temporales	[illegible]	[illegible]
Total	[illegible]	[illegible]

[illegible]

4 CUENTAS POR COBRAR

[illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]
Cuentas por cobrar clientes		
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
Cuentas por cobrar otros	[illegible]	[illegible]
Empleados	[illegible]	[illegible]
Anticipos	[illegible]	[illegible]
Subtotal	[illegible]	[illegible]
Provisión para cuentas incobrables	[illegible]	[illegible]
Total	[illegible]	[illegible]

4 CUENTAS POR COBRAR (continuación)

[illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	33.125	[illegible]

[illegible] de cartera de clientes al 31 de diciembre de 2016

SALDO POR VENCER	VENC. DE 30 DÍAS	VENC. DE 60 DÍAS	VENC. DE 90 DÍAS	VENC. MÁS DE 90 DÍAS	TOTAL VENCIDO	SALDO
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
			[illegible]			[illegible]
			Total			[illegible]

Resumen de cartera de clientes al 31 de diciembre del 2015

SALDO POR VENCER	VENC. DE 30 DÍAS	VENC. DE 60 DÍAS	VENC. DE 90 DÍAS	VENC. MÁS DE 90 DÍAS	TOTAL VENCIDO	SALDO
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
			[illegible]			[illegible]
			[illegible]			[illegible]
			[illegible]			[illegible]
			[illegible]			[illegible]
			[illegible]			[illegible]

[illegible] representa facturas por cobrar por [illegible] de [illegible] [illegible] Al 31 de diciembre del [illegible] 2015, [illegible] [illegible] Segundo [illegible] [illegible] [illegible]

5 IMPUESTOS Y GASTOS ANTICIPADOS (continuación)

[illegible]

6 PROPIEDADES Y EQUIPOS

[illegible]

AÑO 2016

	Saldos a diciembre 31 del 2015	Adiciones	Ventas	[illegible]
Valor bruto para el pago	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Muebles y enseres	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Subtotal costo	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Depreciación acumulada	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Total	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

[illegible]

AÑO [illegible]

	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Total	3.251.280	[illegible]	[illegible]	[illegible]

RNT [illegible] S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 y 2015

7 OTROS ACTIVOS

[illegible]

8 OBLIGACIONES A PAGAR A LARGO PLAZO Y A CORTO PLAZO

[illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Pronto pago				
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Unión de Bancos Suizos				
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]			[illegible]	[illegible]
[illegible]			[illegible]	[illegible]
[illegible]			[illegible]	[illegible]

[illegible]

9 PREVISIONES A COMPAÑÍA RELACIONADA

[illegible]

9. PRÉSTAMOS A COMPAÑÍA RELACIONADA (continuación)

Operaciones	Vencimiento	Tasa	Saldo	
De Plazo		Fija	2016	2015
En dólares:				
Dic 2014	Diciembre 16 de 2019	N/A		
50.000			58.004	51.778
Dic 2014	Diciembre 16 de 2019	N/A		
17.386			96.181	15.561
Dic 2014	Diciembre 16 de 2019	N/A		
1.507.809			[illegible]	896.[illegible]
Total préstamos a pagar			956.042	[illegible]
Quebranto por [illegible]			[illegible]	[illegible]
Neto			[illegible]	[illegible]
Menos [illegible]			[illegible]	[illegible]
Saldo [illegible]			[illegible]	[illegible]

10. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

	2016	2015
Proveedores	1.375.168	817.[illegible]
Previsiones por deudas de comisiones y otros gastos	96.588	[illegible]
Anticipos de clientes	8.991	[illegible]
Varios acreedores	[illegible]	[illegible]
Empleados	[illegible]	[illegible]
Total	1.481.534	437.[illegible]

[illegible]

Seguidamente [illegible] proveedores en el 2016 [illegible] S.A. US$ [illegible], Maxi [illegible] US$ 180.324, Vacsocorp S.A. US$ 97.901, Vallejo Alcione S.A. [illegible] US$ 87.[illegible] Importadora Landsberg US$ 36.647 y Comercial Lokas S.A. US$ [illegible] Para el año 2015 fueron Importadora Landsberg US$ 134.026, Vacsocorp S.A. US$ [illegible] Vacsocorp Continental S.A. US$ 82.175.

Anticipos de clientes al 31 de diciembre del 2016 corresponde a anticipos recibidos [illegible] Los anticipos pagados [illegible]

[illegible]

RNI RENTING S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 y 2015

11. VALOR RAZONABLE DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

A continuación se incluye una comparación por categoría de los valores en libros y el valor razonable de los instrumentos financieros de la Compañía incluidos en los estados financieros.

	Valor en libros		Valor razonable	
	2016	2015	2016	2015
	(US dólares)			
Activos financieros				
Cuentas por cobrar comerciales	291,630	333,680	291,630	333,680
Créditos tributarios	518,193	512,078	518,193	512,078
Pasivos financieros				
Obligaciones bancarias	1,020,397	3,153,916	2,016,392	3,161,119
Préstamos compañía relacionada	1,056,159	1,215,241	1,026,439	1,175,701
Cuentas por pagar comerciales	187,834	937,479	1,581,873	812,176

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se refiere al valor en que se podría canjear el instrumento en una transacción corriente entre las partes de un mercado y no en una transacción forzada o de liquidación.

Para estimar los valores razonables, se utilizaron los siguientes supuestos:

- Cuentas por cobrar y pagar comerciales, se aproximan a sus valores en libros, debido en gran medida, a los vencimientos a corto plazo de estos instrumentos.
- Créditos tributarios, a su valor específico de recuperación.
- Préstamos de compañía relacionada, en base a la comparación de la tasa pactada más exterior versus la tasa de mercado activa referencial del Banco Central del Ecuador.
- Obligaciones a corto y largo plazo, su valor razonable representa el valor de las transacciones, neto de abonos y/o compensaciones, pues no hay monto adicional que deba amortizarse utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

12. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, están constituidos como sigue:

	2016	2015
	(US dólares)	
Intereses por pagar	142,490	112,605
Obligaciones laborales	13,067	7,131
Participación de empleados	27,128	18,017
Total	182,685	137,373

Intereses por pagar corresponde a US$ 87,612 con Nesinterco y US$ 55,458 con LHS por concepto de obligaciones financieras.

13. IMPUESTOS Y REMUNERACIONES POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, están constituidos como sigue:

	2016	2015
	(US dólares)	
Impuesto mensual SRI, retenciones en la fuente	9,851	15,883
Aportes de empleados	2,333	1,888
Total	12,184	17,171

RNI RENTING S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 y 2015

14. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015 el capital social suscrito y pagado de US$ 650,000 está constituido por 650,000 acciones ordinarias de US$ 1.00 cada una, distribuidas como sigue:

Accionistas	No. Acciones	Participación (%)	Valor Unitario (US$ dólares)
Corporación Grupo Holding S.A.	375,000	50,00	375,000
NAZPOO S.A.	236,463	35,30	236,463
Corporación Gru. Uno	23,963	3,58	23,963
Varios con participación menor a 3%	71,274	10,96	71,274
Total	650,000	100,00	650,000

15. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS

Gestión de riesgos financieros: La Compañía por su operatividad, se encuentra expuesta a diferentes riesgos de naturaleza financiera, estos riesgos pueden generar la posibilidad de que los beneficios obtenidos sean conocidos en un menor tiempo posible o que el retorno sea en absoluto. Por tanto, se ha implementado distintos planes y medidas que permiten mitigar los riesgos financieros.

Presentamos a continuación una aclaración de los riesgos que afronta RENTING en el caso:

15.1 Riesgo de tasa de interés.- Respecto a este riesgo la entidad se exhibe a riesgos moderados, considerando que mantiene obligaciones financieras a tasas tanto fijas como variables. Se mitiga el riesgo a través de una adecuada composición de estos préstamos.

15.2 Riesgo de crédito.- Este riesgo corresponde a uno de los elementos principales de la operación, debido a que el incumplimiento contractual de una de las partes podría generar pérdidas que impacten financieramente a la Compañía. Con el propósito de mitigar este riesgo, se mantiene un continuo evaluación de la cartera con el fin de controlar, detectar y corregir posibles contingencias que perjudiquen a la operatividad del negocio.

15.3 Riesgo de liquidez.- El responsable final de la liquidez en la Compañía corresponde a la Gerencia General, de los mismos que ha germinado en el equipo de trabajo una Escuela saludable en esta gestión, la cual permite manejar adecuadamente las necesidades financieras a corto y largo plazo. La Compañía maneja este riesgo con facilidades de instrumentos financieros. No constituye riesgo el hecho de que los activos corrientes sean inferiores a los pasivos corrientes, por cuanto sus activos productivos (Cta. de vencimiento) están como activos no corrientes.

15.4 Riesgo de capital.- La Administración analiza constantemente el capital apropiado de la Compañía, con la finalidad que estos recursos permitan cubrir oportunamente las actividades con base en la planificación estratégica, impulsando las actividades para maximizar el rendimiento de los accionistas. Por lo que, la Gerencia General monitorea constantemente dicha estructura considerando el costo del capital y los riesgos asociados con cada clase

16. VENTAS NETAS Y COSTO DE VENTAS

[illegible]

	2016	2015
[illegible]	[illegible]	
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]		
[illegible]	[illegible]	
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]

17. GASTOS DE VENTAS Y ADMINISTRACION

[illegible]

	Ventas		Administración	
	2016	2015	2016	2015
	(Notas)			
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]		
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]		
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
[illegible]	[illegible]	[illegible]		
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]		
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Mantenimientos	2,772	2,296	[illegible]	[illegible]
[illegible]	1,789	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Total	285,276	[illegible]	[illegible]	[illegible]

18 GASTOS FINANCIEROS

[illegible]

	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
Total	[illegible]

[illegible]

19 OTROS EGRESOS

Durante los años 2016 y 2015, el origen y sus acumulaciones son los siguientes:

	2016	2015
	(En Miles de Pesos)	
Costo por venta de activos fijos	[illegible]	[illegible]
Costos por reordenamiento	[illegible]	[illegible]
Provisión para cuentas incobrables	[illegible]	[illegible]
Costos Varios	[illegible]	[illegible]
Total	[illegible]	[illegible]

20 OTROS INGRESOS

Durante los años 2016 y 2015, el origen y sus acumulaciones son los siguientes:

	2016	2015
	(En Miles de Pesos)	
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	
[illegible]		[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
Total	[illegible]	[illegible]

21 INFORMACION A REVELAR

[illegible]

[illegible]

[illegible]

21 IMPUESTO A LA RENTA

[illegible]		[illegible]	
[illegible]			
[illegible]	28	[illegible]	[illegible]
[illegible]		[illegible]	[illegible]
[illegible]		[illegible]	[illegible]
[illegible]		[illegible]	[illegible]
[illegible]		[illegible]	[illegible]
[illegible]		[illegible]	[illegible]
[illegible]		[illegible]	[illegible]
Utilidad neta del ejercicio (A - B - C)		[illegible]	[illegible]

De acuerdo con el art. 23 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, la Administración tributaria tendrá la facultad de determinar los ingresos, costos y gastos, de fuente ecuatoriana, derivados de las operaciones con partes relacionadas residentes en el país.

Informe de cumplimiento de obligaciones tributarias
Mediante Resolución NAC-DGER2013-0806 de 28 de diciembre del 2013 el Servicio de Rentas Internas (SRI) ratificó que los informes sobre cumplimiento de obligaciones tributarias serán presentados directamente por el sujeto pasivo a la administración hasta el 31 de julio de cada año. Por lo expuesto, todas las sociedades obligadas a contratar auditoría externa deberán presentar oportunamente el informe anualmente exigido, para su revisión, los anexos y estados referentes a los informes tributarios sobre transacciones con partes relacionadas, proporcionados por el SRI. RNT Renting S.A. preparará dichos estados financieros y los presentará dentro de los plazos establecidos.

22 PRINCIPALES SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Durante los años terminados al 31 de diciembre del 2016 y 2015, las principales transacciones con partes relacionadas están relacionadas con las [illegible] y [illegible] siguientes:

SALDOS		
[illegible]		
[illegible]		
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	
[illegible]	[illegible]	[illegible]
TRANSACCIONES		
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]		
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]

RNT RENTINGSA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

23. COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS

[illegible] del cliente, cuyo vencimiento aparentemente a través de la presentación de cuentas a [illegible] documentos. El reporte de cuentas por cobrar incluye en cuenta "polizas" y "legal" y "mesgosa" monto de US$ 40,970 (US$ 29,822 en el año 2015) y en el año 2016 hemos provisionado US$ 40,450, acumulando provisión de US$ 61,4[illegible]

De acuerdo con criterio de la Administración, excepto por lo arriba indicado, no existen otras contingencias de importancia que comprometan activos de la compañía al 31 de diciembre del 2016 y 2015, o que produzcan contingencias que deban ser incluidas o reveladas en los estados financieros. La fecha de vencimiento de estas contingencias [illegible]

24. EVENTOS POSTERIORES

Entre el período 31 del 2016 y la fecha de cierre de estos estados financieros [illegible] no existen otros eventos significativos que revelar o que afecten significativamente los estados financieros.