

Quito D.M., 27 de marzo de 2020

Señores  
Junta General de Accionistas y Directorio  
**INTIMA MODA INTIMOWER S.A.**  
Presente,

***Re: Informe de comisario correspondiente  
al ejercicio económico 2019***

De mi consideración,

En calidad de comisario principal de la empresa INTIMA MODA INTIMOWER S.A. por decisión de la Junta General de Accionistas celebrada el 29 de marzo de 2019, y dando cumplimiento a las funciones propias de mi cargo, debidamente señaladas en los Art.279, 291 y 319 de la Ley de Compañías y el Reglamento de Comisarios emitido por la Superintendencia de Compañías; procedo a presentar el informe correspondiente al ejercicio económico 2019.

## **I PREAMBULO**

- 1.1. La preparación y presentación de los estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, es responsabilidad de los administradores de la Compañía, así como el diseño, la implementación y el mantenimiento de los controles internos relevantes para la preparación y presentación de dichos estados financieros.
- 1.2. El presente informe apegado a lo dispuesto a la resolución N° 92-1-4-3-0014, contiene: Opinión sobre el cumplimiento, por parte de los administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio; comentario sobre los procedimientos de control interno de la compañía; opinión respecto a las cifras presentadas en los estados financieros y su correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad; y, si éstos han sido elaborados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados; informar sobre la contratación de los auditores externos.
- 1.3. Al 31 de diciembre del 2019 la Administración Tributaria no ha procedido a revisar los registros contables de “INTIMA MODA INTIMOWER S.A.”

*Lic. Iván Lara Bastidas*  
*Administrador de Empresas*

*Francisco Feijoo N42-05*  
*Quito- Ecuador*  
*Teléf. (09) 98123 - 312*

## II INFORME DE COMISARIO

### **2.1 Sobre el cumplimiento de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio, por parte de los administradores.**

Durante el ejercicio económico 2019, se ha verificado el cumplimiento veraz, por parte de los administradores de la compañía de todas las normas legales y disposiciones reglamentarias emitidas por los diferentes órganos de control como son la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas, el Ministerio del Trabajo, Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social entre otros.

De igual manera se ha evidenciado y velado por el cumplimiento integral de las decisiones y dictámenes emitidos por la Junta General de Accionistas y el Directorio de la empresa, las cuales durante el ejercicio económico 2019 han sido las siguientes:

- Aprobar el Informe de Gerente y Comisario del ejercicio económico 2018
- Aprobar el Informe presentado por los auditores externos del ejercicio 2018
- Aprobar los estados financieros correspondientes al ejercicio económico 2018
- Generar una reserva legal por el valor de \$ 14.603,22
- Repartir el valor de \$ 131.429.02 a los accionistas en razón de dividendos.

Los libros de actas de Juntas de Accionistas, libro de expedientes, libro de acciones y accionistas, durante el año 2019 han sido manejados de forma adecuada y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

### **2.2 Sobre los procedimientos de control interno de la compañía**

Se ha evidenciado un comportamiento adecuado del personal de la empresa enfocado a salvaguardar los recursos de la compañía, evitando pérdidas por negligencia o fraude, así como asegurando la confiabilidad de su información.

Actualmente, la empresa cuenta con procedimientos de control interno escritos y adecuados en razón del tamaño y actividades de la misma. Los procedimientos de control interno sirven para cumplir con los objetivos de la empresa y para legitimar la seguridad razonable de los datos contables presentados.

Se recomienda que los cambios, reformas o actualizaciones que existan en los procesos de control interno se realicen de forma documentada. Esto ayudará a crear una ventaja competitiva de la empresa en sus negocios, evitar la ocurrencia de errores y la mejora en la toma de decisiones.

En cuanto se refiere a la documentación contable, financiera y legal, durante el año 2019 han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales, por lo tanto considero en términos generales que la Compañía cumple con todos los requerimientos que determinan la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas y el Código de Comercio, entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico de información.

## 2.3 Sobre las cifras presentadas en los estados financieros y su correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad

La empresa, “INTIMA MODA INTIMOWER S.A.” maneja un plan de cuentas adecuado, que permite el registro de los movimientos por partida doble, la contabilidad se lleva utilizando el sistema computarizado SAP con todos los parámetros necesarios para un buen funcionamiento.

Todas las cuentas contables tienen concordancia con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), determinándose que existe correspondencia entre los valores presentados en los estados financieros y las registradas en los libros de contabilidad, pues:

- INTIMA MODA INTIMOWER S.A., al 31 de diciembre de 2019 preparó sus estados financieros de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera, de acuerdo a la Resolución No.08.G.DSC.010 emitida por la Superintendencia de Compañías en noviembre del 2008.
- Los registros contables de la empresa se encuentran actualizados y en orden.

En mi opinión, los estados financieros mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de “INTIMA MODA INTIMOWER S.A.” al 31 de diciembre del 2019 y los resultados de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

### 2.3.1 Estructura y composición del Activo

El detalle de los rubros que integran el Activo se presenta a continuación:

**Al 31 de diciembre del 2019, con cifras comparativas del año 2018**  
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

<b>Activos</b>	<b>Notas</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Activo corriente:</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	8	346,679	386,085
Inversiones financieras por coberturas	9	64,640	30,723
Cuentas por cobrar - relacionadas	24	151,358	178
Cuentas por cobrar - otras		13,746	8,251
Pagos anticipados		4,208	6,563
Inventarios, neto de provisión para obsolescencia	10	92,612	95,070
Impuestos corrientes por recuperar	22	21,490	41,504
<b>Total activos corrientes</b>		<b>694,733</b>	<b>568,374</b>
<b>Activo no corriente:</b>			
Mobiliario y equipo, neto de depreciación acumulada	11	110,203	117,661
Derecho de uso - arrendos, neto de amortización acumulada	12	116,401	-
Intangible, neto de amortización acumulada	13	6,964	2,939
Impuesto diferido	23	29,431	1,195
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>262,999</b>	<b>121,795</b>
<b>Total activos</b>		<b>957,732</b>	<b>690,169</b>

El Activo total de la empresa asciende a USD \$ 957.732 dólares de los Estados Unidos de América. Se evidencia un incremento del activo de \$ 267.563.

*Lic. Iván Lara Bastidas*  
*Administrador de Empresas*

*Francisco Feijoo N42-05*  
*Quito- Ecuador*  
*Teléf. (09) 98123 - 312*

Este incremento se ha visto reflejado en el incremento de inversiones financieras, cuentas por cobrar.

La composición del rubro de efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre del 2019 y 2018 es el siguiente:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Efectivo	2.420	2.410
Bancos	197.218	135.958
Tarjetas de crédito	30.371	34.323
Inversiones nocturnas	116.670	213.394
	<u>346.679</u>	<u>386.085</u>

La mayor cantidad se concentra en los bancos de la empresa, las cuales representan el 56,88% del activo corriente total.

El inventario al 31 de diciembre de 2019 está compuesto por los siguientes saldos:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Inventario de producto terminado	84,443	95,180
Mercaderías en tránsito	<u>10,918</u>	<u>6,970</u>
	95,361	102,150
Provisión para obsolescencia de inventarios	<u>(2,749)</u>	<u>(7,080)</u>
	<u>92,612</u>	<u>95,070</u>

El inventario de producto terminado al 31 de diciembre del 2019 y 2018 conforma el inventario de su principal y único proveedor Oysho España S.A.

La cuenta de Propiedad, Planta y Equipo representa aproximadamente el 11,51% del total de sus activos. Durante el ejercicio fiscal 2019 se ha dado de baja Instalaciones y adecuaciones así como también se ha invertido en equipos de computación.

La depreciación acumulada ha sido calculada de acuerdo a los porcentajes que establece la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, siguiendo el método de línea recta.

	31 de diciembre del 2019			31 de diciembre del 2018		
	Costo histórico	Depreciación acumulada	Neto	Costo histórico	Depreciación acumulada	Neto
Instalaciones	104,403	(58,155)	46,248	131,115	(81,627)	49,488
Muebles y enseres	106,651	(60,661)	45,990	106,651	(49,996)	56,655
Maquinaria y equipo	2,192	(1,128)	1,064	2,192	(909)	1,283
Equipo de computación en montaje	-	-	-	6,133	-	6,133
Equipo de computación	71,794	(54,893)	16,901	60,984	(56,882)	4,102
	<u>285,040</u>	<u>(174,837)</u>	<u>110,203</u>	<u>307,075</u>	<u>(189,414)</u>	<u>117,661</u>

La Compañía adoptó la NIIF 16 utilizando el método de adopción retrospectivo modificado, con la fecha de aplicación inicial del 1 de enero de 2019, tomando en consideración todos los arriendos, excepto para aquellos de corto plazo y menos de \$5.000; el efecto ha generado un activo de derecho de uso de \$ 148.885, lo cual también se ve reflejado en el pasivo, tal como establece esta norma.

### 2.3.2 Estructura y composición del Pasivo y Patrimonio

A continuación se presentan las diferentes cuentas que conforman el Pasivo y Patrimonio de la empresa. Estos valores fueron tomados del Estado de Situación Financiera de la empresa y tal como se puede observar los pasivos suman la cantidad de \$ 421.720

**Al 31 de diciembre del 2019, con cifras comparativas del año 2018**  
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

<b>Pasivos y Patrimonio de los Accionistas</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Pasivo corriente:</b>		
Obligaciones financieras por cobertura	64.640	30.723
Cuentas por pagar - proveedores	107.051	59.344
Cuentas por pagar - relacionadas	3.948	8.530
Cuentas por pagar - otras	22.571	16.683
Pasivos laborales	39.156	36.515
Impuestos corrientes por pagar	13.356	13.455
Impuesto a la renta del año	40.978	39.926
Obligaciones por contratos de arriendo	2.446	-
<b>Total pasivo corriente</b>	<b>294.146</b>	<b>205.176</b>
<b>Pasivo no corriente:</b>		
Obligaciones por contratos de arriendo	118.260	-
Provisión para desmantelamiento	4.101	-
Pasivo por jubilación patronal y bonificación desahucio	5.213	4.036
<b>Total pasivo no corriente</b>	<b>127.574</b>	<b>4.036</b>
<b>Total pasivo</b>	<b>421.720</b>	<b>209.212</b>
<b>Patrimonio de los accionistas:</b>		
Capital acciones	324.874	324.874
Reserva legal	43.448	24.831
Resultados acumulados		
Otros resultados integrales	138	(177)
Utilidades del ejercicio	167.552	131.429
<b>Total patrimonio de los accionistas, neto</b>	<b>536.012</b>	<b>480.957</b>
<b>Total pasivo y patrimonio de los accionistas</b>	<b>957.732</b>	<b>690.169</b>

El pasivo de la empresa ha incrementado en comparación con el año anterior, este incremento asciende a \$ 212.508. Esta variación corresponde principalmente por el incremento en la cuenta Obligaciones por contratos de arriendos en base la aplicación de la NIIF 16

En las cuentas de pasivo, el pasivo corriente de la compañía representa el 69,74% aproximadamente, del total del pasivo; por lo que se concluye que la empresa concentra sus obligaciones en deudas a corto plazo.

Dentro del pasivo corriente la cuenta más significativa corresponde a proveedores por pagar, la cual representan el 25,38% del total de los pasivos, seguida por las Obligaciones por contrato de arriendo que representa el 28,04%.

*Lic. Iván Lara Bastidas*  
*Administrador de Empresas*

*Francisco Feijoo N42-05*  
*Quito- Ecuador*  
*Teléf. (09) 98123 - 312*

El Capital de la compañía al 31 de diciembre de 2019 está representado por 324.874 acciones de valor nominal unitario de USD\$ 1.00; todas ordinarias y nominativas. Esto no ha cambiado desde el año anterior.

La Reserva Legal representa tan solo el 8,11% del capital social de la Compañía, por lo que se recomienda que de las utilidades de la empresa se destine el 10 % de las mismas hasta que esta sea el 50% del Capital de la empresa, tal como lo determina la Ley de Compañías en su Art. 297.

### 2.3.3 Estructura y composición del Estado de Resultados

En lo referente al Estado de Pérdidas y Ganancias, sus principales ingresos corresponden a la venta de prendas de vestir y accesorios con personas naturales domiciliadas en Ecuador a través de los diferentes locales que mantiene la empresa. El estado de resultados al 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

#### Por el año que terminó el 31 de diciembre del 2019, con cifras comparativas del año 2018

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Ventas	1.254.249	1.215.727
Costo de ventas	(675.181)	(646.413)
<b>Utilidad bruta en ventas</b>	<b><u>579.068</u></b>	<b><u>569.314</u></b>
Gastos de operación:		
Gastos de ventas	(270.568)	(286.781)
Gastos de administración	(76.696)	(70.169)
Participación de los empleados en las utilidades	(35.102)	(32.829)
<b>Total gastos operacionales</b>	<b><u>(382.366)</u></b>	<b><u>(389.779)</u></b>
<b>Utilidad operacional</b>	<b><u>196.702</u></b>	<b><u>179.535</u></b>
Otros ingresos (egresos):		
Diferencial cambiario	3.795	5.781
Descuento por volumen de compras	2.175	-
Gastos bancarios	(2.994)	(3.917)
Costos financieros derecho de uso arrendamientos	(10.498)	-
Otros ingresos	10.622	5.767
Otros egresos	(892)	(1.133)
<b>Total otros ingresos (egresos), neto</b>	<b><u>2.208</u></b>	<b><u>6.498</u></b>
<b>Resultado integral antes de impuesto a la renta</b>	<b><u>198.910</u></b>	<b><u>186.033</u></b>
Impuesto a la renta	(12.741)	(39.998)
<b>Resultado neto</b>	<b><u>186.169</u></b>	<b><u>146.035</u></b>
Otros resultados integrales:		
Ganancias actuariales por jubilación patronal y bonificación por desahucio	315	436
<b>Resultado integral</b>	<b><u>186.484</u></b>	<b><u>146.468</u></b>

El resultado del ejercicio económico 2019, presentó una utilidad por \$ 186.484, comparada con el ejercicio anterior, la utilidad de la empresa aumento en un 27,32% aproximadamente, comparada con la utilidad del ejercicio económico anterior.

*Lic. Iván Lara Bastidas*  
Administrador de Empresas

*Francisco Feijoo N42-05*  
Quito- Ecuador  
Teléf. (09) 98123 - 312

Las ventas han incrementado en un 3,16%, al igual que los costos de venta aumentaron en un 4,45% aproximadamente, adicionalmente el cambio sustancial en el Estado de Resultados fue la reducción del Gasto por Impuesto a la renta en un 68.15% en base al año anterior, esto ayudó a que Compañía aumentará el Resultado del Ejercicio.

El detalle de las ventas y costos de ventas por cada uno de sus centros se presenta a continuación:

	Ventas		Costo de ventas	
	2019	2018	2019	2018
Guayaquil	1,287,384	1,243,119	672,564	641,152
Ventas de bodega	1,190	2,229	2,617	5,261
	<u>1,288,574</u>	<u>1,245,348</u>		
Devoluciones Guayaquil	(34,299)	(29,576)		
Devoluciones venta de bodega	(26)	(45)		
	<u>(34,325)</u>	<u>(29,621)</u>		
	<u>1,254,249</u>	<u>1,215,727</u>	<u>675,181</u>	<u>646,413</u>

Como se puede observar la mayor cantidad de ventas se realiza en locales en la ciudad de Guayaquil, las mismas que representan el 99,91% aproximadamente del total de sus operaciones.

A continuación se presenta el detalle de los gastos de venta y administración:

	Gastos ventas		Gastos administrativos	
	2019	2018	2019	2018
Sueldos y beneficios sociales	54.792	58.233	-	-
Jubilación patronal y desahucio	1.552	1.720	-	-
Comisiones	52.398	51.259	-	-
Honorarios	2.154	2.087	4.306	4.368
Servicios contratados	6.858	3.845	37.340	30.150
Mantenimiento y reparaciones	5.794	5.817	513	429
Arrendamiento operativo	13.861	51.206	-	-
Seguros	1.748	2.017	-	-
Transporte	1.611	1.016	-	-
Depreciaciones y amortizaciones	65.189	54.150	-	-
Gastos de gestión	2.370	1.714	-	-
Gastos de viaje	304	58	-	-
Impuestos, contribuciones y otros	2.821	2.382	1.544	2.056
Impuestos a la salida de divisas	-	-	28.437	27.982
Promoción y publicidad	3.985	4.370	-	-
Provisión inventarios	4.551	2.127	-	-
Provisión contrato franquicia	24.953	24.270	-	-
Servicios básicos	5.292	6.462	-	-
Otros	20.335	14.048	4.556	5.184
	<u>270.568</u>	<u>286.781</u>	<u>76.696</u>	<u>70.169</u>

Como se puede observar los gastos más importante corresponde a los gastos por sueldos y beneficios sociales, seguido de las depreciaciones y amortizaciones, arrendamiento y comisiones.

Los gastos de Administración y Ventas se encuentran debidamente respaldados y corresponden al giro del negocio.

Los gastos de depreciación se encuentran respaldados con los cuadros y documentación correspondiente, las provisiones de jubilación patronal y desahucio están realizadas de acuerdo al estudio actuarial.

## 2.3.4 Estado de Flujo de Efectivo

El Estado de Flujos de efectivo adjunto, está elaborado conforme lo establecido en la NIC 7:

### Estado de flujo de efectivo

Por el año que terminó el 31 de diciembre del 2019, con cifras comparativas del año 2018

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de operación:</b>		
Efectivo recibido de clientes	1,252,624	1,214,626
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(970,289)	(910,526)
Intereses pagados por préstamos	-	(3,806)
Impuesto a la renta pagado	(19,912)	(25,660)
Otros ingresos de operación	9,632	(2,959)
<b>Efectivo neto provisto por las actividades de operación</b>	<b><u>272,055</u></b>	<b><u>271,675</u></b>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión:</b>		
Adiciones a mobiliario y equipo	(17,900)	(14,709)
Adiciones a activos intangibles	(11,372)	(1,136)
<b>Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión</b>	<b><u>(29,272)</u></b>	<b><u>(15,845)</u></b>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:</b>		
Préstamos otorgados a relacionadas	(150,760)	-
Cobros por préstamos a relacionadas	-	(11,365)
Dividendos pagados	(131,429)	(92,052)
<b>Efectivo neto utilizado por las actividades de financiamiento</b>	<b><u>(282,189)</u></b>	<b><u>(103,417)</u></b>
<b>Aumento neto en efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>(39,406)</b>	<b>152,413</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año</b>	<b><u>386,085</u></b>	<b><u>233,672</u></b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año</b>	<b><u>346,679</u></b>	<b><u>386,085</u></b>

El efectivo y equivalente de efectivo al 1 de enero de 2019, ascendía a la cantidad de \$ 386.085; mientras que el efectivo y equivalente de efectivo al 31 de diciembre de 2019 fue de \$ 346.679. Existiendo un decremento del efectivo de \$ 39.406.

Como se puede observar la principal fuente de efectivo, es el recibido por clientes en razón de las actividades de comercialización propias de la empresa, de igual manera el principal uso del efectivo de la empresa corresponde al pago a proveedores y empleados.

Adicionalmente su principal desembolso fue por los préstamos otorgados a relacionadas que representan el 43.49% de su total del efectivo al 31 de diciembre del 2019.

### 2.3.5 Cambios en el patrimonio

Los cambios en el patrimonio de la empresa durante el ejercicio económico 2019, corresponden a la apropiación de la reserva legal, ganancias actuariales, distribución de las utilidades del ejercicio anterior y a la utilidad de ejercicio actual; tal como se muestra a continuación:

#### INTIMA MODA INTIMOWER S.A.

##### Estado de situación financiera

Por el año que terminó el 31 de diciembre del 2019, con cifras comparativas del año 2018

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Capital acciones	Reserva legal	Resultados acumulados		Total Patrimonio neto
			Otros resultados integrales	Utilidades del ejercicio	
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>324,874</b>	<b>10,228</b>	<b>(610)</b>	<b>92,052</b>	<b>426,544</b>
Dividendos declarados (nota 24)	-	-	-	(92,052)	(92,052)
Apropiación de reserva legal	-	14,603	-	(14,603)	-
Ganancias actuariales del año	-	-	433	-	433
Resultado neto del ejercicio	-	-	-	146,032	146,032
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2018</b>	<b>324,874</b>	<b>24,831</b>	<b>(177)</b>	<b>131,429</b>	<b>480,957</b>
Dividendos declarados (nota 24)	-	-	-	(131,429)	(131,429)
Apropiación de reserva legal	-	18,617	-	(18,617)	-
Ganancias actuariales del año	-	-	315	-	315
Resultado neto del ejercicio	-	-	-	186,169	186,169
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2019</b>	<b>324,874</b>	<b>43,448</b>	<b>138</b>	<b>167,552</b>	<b>536,012</b>

Lic. Iván Lara Bastidas  
Administrador de Empresas

Francisco Feijoo N42-05  
Quito- Ecuador  
Teléf. (09) 98123 - 312

### 2.3.6 Índices Financieros

Es por tanto, que sobre los estados financieros, debidamente auditados por la empresa Russell Bedford del Ecuador S. A., correspondientes al año 2019 se puede determinar los indicadores financieros de la empresa.

A continuación se señalan los más importantes para la Compañía:

Capital de Trabajo	=	Activo Corriente	—	Pasivo Corriente	=	400.587
Índice Liquidez	=	$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$		=	2,36	
Prueba Acida	=	$\frac{\text{Activo Corriente-Inventarios}}{\text{Pasivo Corriente}}$		=	2,05	
Índice Endeudamiento	=	$\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Patrimonio Neto}}$		=	0,79	
Margen Rentabilidad	=	$\frac{\text{Utilidad / Pérdida Neta}}{\text{Ventas Netas}}$		=	14,87 %	

**Capital de Trabajo.-** La empresa presenta un capital de trabajo de USD 400.587 lo que demuestra que la Compañía está en la capacidad de llevar a cabo sus actividades con normalidad en el corto plazo, pues dispone de recursos propios. Es decir la Compañía posee más activos líquidos que deudas corrientes con vencimiento inmediato. Este índice ha mejorado en comparación con el del año anterior el cual fue de \$ 363.198.

**Índice de Liquidez y Prueba Acida.-** El análisis al índice de liquidez indica que la Compañía, está en capacidad de enfrentar sus obligaciones a corto plazo, es decir tiene 2,36 dólares por cada dólar de deuda. Retirando el valor de sus inventarios, la empresa tendría 2,05 dólares por cada dólar de deuda, para cubrir con sus fondos propios las obligaciones a corto plazo.

**Índice de Endeudamiento:** Este índice refleja que la empresa ha comprometido el 79% de su patrimonio en la adquisición de deuda, es decir por cada dólar de patrimonio la empresa ha adquirido deuda de 0,79 dólares. Este índice el año anterior, era de \$ 0,43.

**Margen de Rentabilidad:** Por cada unidad monetaria de venta, se genera USD\$ 0,15 ctvs., aproximadamente de unidades monetarias de utilidad. Lo que implica tener el 14,87% de utilidad sobre las ventas. Un porcentaje bastante bueno, lo que le permite a la empresa seguir con sus operaciones y cumplir con los objetivos para lo que fue constituida

Este índice el año anterior fue de 12% por lo que ha incrementado en favor de la empresa y tiene una tendencia de crecimiento.

## 2.4 Sobre la contratación de los auditores externos

Informo que la contratación de Auditores externos fue realizada según lo señalado en el Art. 321 de la Ley de Compañías, el 29 de marzo de 2019, dentro del plazo establecido e informando esta contratación de forma oportuna a la Superintendencia de Compañías.

La empresa auditora contratada fue la empresa RUSSELL BEDFORD ECUADOR S.A.

### III CONCLUSIONES

Los administradores de la empresa INTIMA MODA INTIMOWER S.A., han dado eficaz cumplimiento tanto a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, que rigen a la empresa; así como a las resoluciones y disposiciones de la Junta General y del Directorio.

Los controles internos implementados por la administración de la Compañía son adecuados en razón del tamaño y naturaleza de la empresa, los mismos que han contribuido a mantener un eficiente manejo financiero y administrativo, salvaguardando los recursos de la empresa.

La situación financiera de “INTIMA MODA INTIMOWER S.A.”, y los resultados de sus operaciones, las variaciones en su patrimonio y el flujo de efectivo por el ejercicio económico 2019, se han realizado de conformidad con las disposiciones legales vigentes y los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Los valores expresados en los Estados Financieros terminados al 31 de diciembre del 2019 se presentan razonablemente en todos los aspectos importantes.

Una vez analizada, en el presente informe, la actividad administrativa y contable de la empresa, así como, su situación y estructura financiera, se recomienda a la Junta General de Accionistas, aprobar en todas sus partes los Estados Financieros presentados por la Gerencia de la empresa “INTIMA MODA INTIMOWER S.A.”.

Atentamente,



**Lic. Iván Lara Bastidas**  
**Comisario Principal**  
**“INTIMA MODA INTIMOWER S.A.”**  
**C.C. 1708214836**