

## **Notas explicativas a los Estados financieros para el año que termina el 31 de Diciembre del 2014**

### **1. Información general.**

La Constructora CONSTRUSABARRA es una compañía Limitada con domicilio en la provincia del Azuay, Cantón Sigsig, parroquia sigsig, calle principal Adolfo Corral S/N y Rodil.

Sus actividades principales son la Construcción de Obras Civiles, Venta al por mayor y menor de materiales, piezas y accesorios de construcción, fabricación de Estructuras de Hierro, acero o aluminio.

Dicha Compañía se construyó el 30 de junio del 2013, se debe indicar que las actividades económicas no se generaron en forma inmediata.

### **2. Bases de elaboración.**

Los Estados Financieros se han elaborado de conformidad con la norma Internacional de información Financiera. Estas se encuentran expresadas en dólares americanos.

### **NOTA 1. CRITERIOS CONTABLES.**

#### **Efectivo y Equivalente de Efectivo.**

Se considera como efectivo y equivalentes del Efectivo a los saldos correspondientes a caja, bancos y aquellos valores que se convertirán en efectivo en un plazo máximo de 90 días.

#### **Inventarios.**

Al realizar el análisis del valor de los inventarios al cierre del año se considera que: Al ser el caso de un prestador de servicios, los costos se componen fundamentalmente de la mano de obra y otros costos del personal directamente involucrado en la prestación de servicio.

La mayoría de las ventas se realizan en condiciones de crédito normales y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses.

#### **Cuentas por pagar.**

Hace referencia a todas las obligaciones que tiene la empresa, en el caso de las cuentas por pagar a proveedores se registran a su valor razonable.

#### **Reconocimiento de los ingresos de actividades ordinarias.**

Los ingresos generados de la venta de servicios en el curso normal de sus actividades, se valoran al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, neto de devoluciones, descuentos comerciales y devoluciones por volumen de venta.

#### **Gastos de operación.**

Se reconocerá como gastos de operación en base del devengado. Los gastos pueden ser gastos financieros, gastos administrativos entre otros.

**Cuentas por cobrar.**- Es el nombre de la cuenta donde se registran los incrementos y los recortes vinculados a la venta de conceptos diferentes a productos o servicios. Esta cuenta está compuesta por letras de cambio, títulos de crédito y pagarés a favor de la empresa.

**Maquinarias y equipos.**-Son todos aquellos bienes que la empresa ha adquirido para poder efectuar todas sus actividades productivas.

**Dep. Acumulada La propiedad, planta y equipo.-** Simboliza todos los activos tangibles adquiridos, construidos o en proceso de construcción, con la intención de emplearlos en forma permanente, para la producción o suministro de otros bienes y servicios, para arrendarlos, o para utilizarlos en la administración, que no están destinados para la venta y cuya vida útil sobrepasa el año de utilización.

**Reserva legal.-** Puede utilizarse para nombrar a los activos que una institución financiera debe depositar en el banco central como garantía de su pasivo. El monto de dicha reserva varía según cada legislación, aunque suele tratarse de un porcentaje aplicado a determinado concepto.

**Reserva de Capital.-** Se ha comentado que la cifra de capital social es la garantía que tienen los acreedores de la sociedad y que la legislación trata de mantener este capital social. Pero, puede ocurrir que una sociedad desee reducir la cifra de capital social porque la considera excesiva. ¿Podría hacerse esta operación? En principio sí, pero los acreedores de la sociedad pueden oponerse a la misma porque su garantía entonces se verá disminuida.

**Utilidad.-** Es el interés o provecho que se obtiene de algo. Dicho término tiene un amplio uso en el ámbito de la economía y las finanzas para nombrar a la ganancia que se logra a partir de un bien o una inversión.

**NOTA 2. ACTIVOS CORRIENTES.**

Se presenta un resumen del Balance General.

**EMPRESA CONTRUCSABARRA CIA LTDA**

**BALANCE GENERAL**

**AL 31 DE DICIEMBRE 2014**

**ACTIVO**

**ACTIVOS CORRIENTES**

Efectivo y Equivalente a Efectivo	17732,43
Relacionados/ Locales	2290
Inventario de materia Prima	1890,3
Crédito tributario IVA	1793,08
Crédito tributario IR	4,98
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>23710,79</b>

**ACTIVO NO CORRIENTE**

Maquinaria, Equipo e instalaciones	2000
(-)Dep Acumulada de propiedades, planta y equipo	200
<b>TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>1800</b>

**TOTAL ACTIVOS**

**25510,79**

**PASIVO**

**PASIVO CORRIENTE**

Relacionados/ Locales	2043,41
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>2043,41</b>

**PATRIMONIO**

Capital suscrito no pagado, Acciones en tesorería		400	
Reserva Legal		1079,91	
Perdida Acumulada ejercicio Anterior	3138,38		
Utilidad Neta del Ejercicio		<u>25125,85</u>	
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>			<b><u>23467,38</u></b>
<b><u>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</u></b>			<b><u>25510,79</u></b>

**Efectivo.-** La compañía presenta un efectivo de \$17732.43 los mismos que se obtuvieron al final del ejercicio contable, dicho valor se dio por el giro normal de las actividades de la empresa.

**Cuentas por Cobrar.-** En el año transcurrido la empresa ha otorgado a sus clientes créditos de hasta 90 días por lo cual tiene cuentas por cobrar de \$2290.00, los mismo que se cobraran en el transcurso del año 2015.

**Crédito Tributario.-** Presenta crédito tributario tanto de IVA y de I.R, debido a que se arrastra de meses anteriores.

**Inventarios.-** Construcsabarra posee un inventario final valorado en \$ 1890.30 los mismos que serán consumidos en la prestación del servicio.

**Maquinaria, Equipo e Instalaciones.-** Se adquirió maquinaria para la empresa, tales como: herramientas menores equipos y maquinarias, los mismos que servirán para el desarrollo normal de las actividades

**Dep. Acumulada de propiedades planta y equipo.-** Para calcular dicho valor, se consideró las herramientas compras, entendiéndose que ppr Ley la depreciación es el 10% anual.

### **NOTA 3. PASIVOS CIRCULARES.**

**Cuentas por pagar.-** Construcsabarra presenta deudas pendientes por pagar \$ 2043.41 debido a que las compras se realizaron a plazos, además se realizaron otros gastos administrativos, que aún no son cancelados.

### **NOTA 4. Patrimonio.**

**Capital.-** Construcsabarra mantiene el capital con el que se constituyó que presenta \$ 400.00 , para el año 2015 se pretende realizar una recapitalización de \$20.000 con la utilidad obtenida del año 2014, ya que los socios en la Junta General se decidió recapitalizar y no repartir, debido al crecimiento de la empresa.

**Reserva Legal.-** Al obtener utilidad, por ley corresponde generar la Reserva Legal que corresponde a un 5% de la utilidad gravada que es de \$1079.91

**Pérdida Acumulada del ejercicio anterior.-** Dicha pérdida es de un valor de \$3138.38, que corresponde al año 2013, la misma que se considera en el presente balance.

**Utilidad.-** En el proceso económico se presentó una Utilidad de \$ 25125.85 después de haber realizado todos los descuentos previstos por la ley, en donde \$20000, se recapitalizarán.

### **NOTA 5. ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL.**

**Ventas.-** Las ventas generadas por Contrucsabarra representan \$130.593.39. Se presenta el siguiente resumen.

<b>BALANCE DE RESULTADOS CONSTRUCSABARRA CIA LTDA AL 31 DE DICIEMBRE 2014</b>	
Ventas	130593,39
(+) Compras	92883,75
(-) Inventario Final	-1890,3
(=) Costos de ventas	90993,45
Utilidad o Perdida	39599,94
Gastos	14474,09
	105467,54
UTILIDAD DEL EJERCICIO	25125,85
(-)15% A TRABAJADORES	0
UTILIDAD GRAVABLE	25125,85
UTILIDAD A REINVERTIR	20000
SALDO UTILIDAD GRAVABLE	5125,85
<b>IMPUESTO CAUSADO</b>	<b>3527,69</b>
(-)ANTICIPO DET. EJERCICIO	91,96
IMP. RENTA CAUSADO MAYOR ANT	3435,73
(+)SALDO DEL ANTI. PENDIENTE PAGO	1,38
(-) RETENCION DEL PERIODO	992,8
IMP. A LA RENTA A PAGAR	2444,31

Los gastos administrativos son respecto a Gastos de Honorarios, mantenimiento y reparaciones, transporte, y otros Gastos, los mismos que sirvieron para el desarrollo norma de la empresa.

NOTA 6. Se realizó la recapitalización con la aprobación de todos los socios.

  
GERENTE

  
CONTADORA