

INFORME DE AUDITORIA EXTERNA

CONSTRUCSABARRA CIA. LTDA.

POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2018

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE CONSTRUCSABARRA CIA. LTDA.

Dictamen sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de CONSTRUCSABARRA CIA. LTDA., que comprenden el balance general al 31 de diciembre de 2018, el estado de resultados integral, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo por el año terminado en dicha fecha; así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía en relación con los estados financieros

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y presentación razonable de los estados financieros, que estén libres de representaciones erróneas significativas, sean estas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables razonables.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representaciones erróneas o inexactas de carácter significativo.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y la información revelada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de distorsiones significativas en los estados financieros, debida a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados a las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables aplicadas son apropiadas y que las estimaciones contables realizadas por la Administración son razonables; así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

-las notas a los estados financieros son parte integrante del presente informe-

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de la empresa CONSTRUCSABARRA CIA. LTDA. al 31 de diciembre de 2018; así como, el resultado de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y flujos de efectivo correspondientes al año terminado en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Informe sobre otros requisitos legales y reguladores

De acuerdo con disposiciones tributarias, el informe sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias del ejercicio fiscal 2018, será presentado por separado conjuntamente con los anexos exigidos por el SRI que serán elaborados y conciliados por el contribuyente.

Consultoría y Auditoría Integral
VECG C. LTDA.
RUC: 0190406792001

No. de Resolución de la
Superintendencia de Compañías
SCVS-IRC-2018-00007448

Ing. Viviana Vega O., Mgs.
Representa Legal de
CONSULTORIA Y AUDITORIA INTEGRAL
VECG C. LTDA.
Auditor Externo
SCVS-RNAE No. 983
RUC: 0190406792001

Cuenca, 29 de abril de 2019

CONSTRUCSABARRA CIA. LTDA.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE 2018

ACTIVO		
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo y Equivalente a Efectivo	218,28	
Relacionados/ Locales	8216,87	
Crédito tributario IVA	3066,94	
Crédito tributario IR	869,46	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	12371,55	
ACTIVO NO CORRIENTE		
Maquinaria, Equipo e instalaciones	2000,00	
Equipo de Computación	877,20	
(-)Dep. Acumulada de propiedades, planta y equipo	1166,08	
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES	1711,12	
TOTAL ACTIVO	14082,67	
PATRIMONIO		
Capital suscrito no pagado, Acciones en tesorería	20400,00	
Reserva Legal	1113,78	
Utilidades acumuladas de Ejerc. Anteriores	5598,09	
Pérdida Acumulada ejercicio Anterior	-12768,03	
Pérdida del Ejercicio	-261,17	
TOTAL PATRIMONIO	14082,67	
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	14082,67	

CONSTRUCSABARRA CIA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

INGRESOS		
Venta de Servicios	0	
Utilidad Bruta en Ventas	0	
Gastos Operacionales		
Gasto de Depreciación	261,17	
PERDIDA DEL EJERCICIO	261,17	

CONSTRUCSABARRA CIA. LTDA.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACION	
CLASES DE COBRO POR ACTIVIDADES DE OPERACION	
Cobros precedentes de la venta de bienes y prestación de servicios	8.980,60
Cobros pendientes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de act. ordinarias	0,00
Cobros precedentes de contratos mantenidos con propósito de intermediación o para negociar	0,00
Cobros precedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas	0,00
Cobros por actividades de operación	0,00
Otras entradas de efectivo (dividendos, intereses, otros)	0,00
8.980,60	
CLASES DE PAGOS POR ACTIVIDADES DE OPERACION	
Pagos a proveedores por el suministro de bienes o servicios	-8.980,60
Pagos precedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	0,00
Pagos a y por cuenta de los empleados	0,00
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de la póliza	0,00
Otros pagos por actividades de operación	0,00
Otras salidas de efectivo (dividendos, intereses, otros)	0,00
-8.980,60	
Flujo de efectivo en Actividades de operación	-8.980,60
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSION	
CLASES DE COBRO POR ACTIVIDADES DE INVERSION	
Efectivo procedente de la venta de acciones en subsidiarias u otros negocios	0,00
Otros cobros por la venta de acciones o instrumentos de deuda de otras entidades	0,00
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0,00
Importes procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo	0,00
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0,00
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	0,00
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0,00
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0,00
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0,00
Dividendos recibidos	0,00
Intereses recibidos	0,00
Otras entradas de efectivo	0,00
FLUJOS DE EFECTIVO UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE INVERSION	
Efectivo utilizado para adquirir acciones en subsidiarias u otros negocios para tener el control	0,00
Efectivo utilizado en la compra de participaciones no controladoras	0,00
Otros pagos para adquirir acciones o instrumentos de deuda de otras entidades	0,00
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0,00
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	0,00
Compras de activos intangibles	0,00
Compras de otros activos a largo plazo	0,00
Anticipos de efectivo efectuados a terceros	0,00
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0,00
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	
Aporte en efectivo por aumento de capital	0,00
Financiamiento por emisión de títulos valores	0,00
Financiamiento por préstamos a largo plazo	0,00
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0,00
Dividendos recibidos	0,00
Intereses recibidos	0,00
Otras entradas de efectivo	0,00
FLUJOS DE EFECTIVO UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0,00
Pagos de préstamos	0,00
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0,00
Dividendos pagados	0,00
Intereses pagados	0,00
Otras salidas de efectivo	0,00
Incremento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalentes de Efectivo:	
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Inicio del Periodo	218,28
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al final del Periodo	218,28

-las notas a los estados financieros son parte integrante del presente informe-

Dirección: Miguel Cordero 1-180 y Comello Merchan Teléfono: (07) 2887095
Correo Electrónico: auditoriaintegral.vecc@gmail.com



CONSTRUCCABARRA CIA. LTDA.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

	capital	aportes de o accionistas para futura	prima por primaria de acciones	reservas	otros resultados integrales	resultados acumulados	Total
Capital suscrito	-20.400,00	-	-	-	-	-	-20.400,00
Perdidas acumuladas	-	-	-	-	-	12768,03	12.768,03
Reserva legal	-	-	-	-1113,78	-	-	-1.113,78
Utilidades Acumuladas	-	-	-	-	-	-5598,09	-5.598,09
Pérdida neta del periodo	-	-	-	-	-	-	261,17
RESULTADOS DEL EJERCICIO	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de Diciembre del 2018	-20.400,00	0,00	0,00	-1.113,78	0,00	7.169,94	-14.082,67

-las notas a los estados financieros son parte integrante del presente informe-

Dirección: Miguel Cordero 1-180 y Cornelio Merchán Teléfono: (07) 2887095
Correo Electrónico: auditoriaintegral.vecg@gmail.com



CONSTRUCSABARRA CIA. LTDA.
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

1. Información general.

La Constructora CONSTRUCSABARRA CIA. LTDA. Es una compañía limitada con domicilio en la provincia del Azuay, Cantón Sigüig, parroquia sigüig, calle principal Adolfo Corral S/N y Rodil. Sus actividades principales son la Construcción de Obras Civiles, Venta al por mayor y menor de materiales, piezas y accesorios de construcción, fabricación de Estructuras de Hierro, acero o aluminio. Dicha Compañía se construyó el 30 de junio del 2013, se debe indicar que las actividades económicas no se generaron en forma inmediata.

2. Bases de elaboración.

Los Estados Financieros se han elaborado de conformidad con la norma internacional de Información Financiera. Estas se encuentran expresadas en dólares americanos.

3. BASES DE ELABORACIÓN

Presentación de los Estados Financieros:

El estado de Situación Financiera, será presentado de forma vertical, clasificando los Activos y Pasivos, los mismos que se sub – clasificarán de acuerdo a lo que señala las NIIF – PYMES

El Estado de Resultados se presentará de acuerdo a un solo enfoque por lo que se denominará Estado de Resultados Integral y se ordenará de acuerdo a la naturaleza de los gastos

El Estado de Flujo de Efectivo se presentará por el método Directo, clasificando las actividades de operación, inversión y financiamiento respectivamente.

El estado en el cambio en el patrimonio se presentará de forma horizontal de acuerdo al modelo sugerido por la Superintendencia de Compañías del Ecuador

4. CRITERIOS CONTABLES.

Efectivo y Equivalente de Efectivo.

Se considera como efectivo y equivalentes del Efectivo a los saldos correspondientes a caja, bancos y aquellos valores que se convertirán en efectivo en un plazo máximo de 90 días.

-las notas a los estados financieros son parte integrante del presente informe-

Dirección: Miguel Cordero 1-180 y Cornelio Merchán Teléfono: (07) 2887095
Correo Electrónico: auditoriaintegral.vecg@gmail.com

Cuentas por cobrar.- Es el nombre de la cuenta donde se registran los incrementos y los recortes vinculados a la venta de conceptos diferentes a productos o servicios. Esta cuenta está compuesta por letras de cambio, títulos de crédito y pagarés a favor de la empresa.

Cuentas por pagar. Hace referencia a todas las obligaciones que tiene la empresa, en el caso de las cuentas por pagar a proveedores se registran a su valor razonable.

Gastos de operación. Se reconocerá como gastos de operación en base del devengado. Los gastos pueden ser gastos financieros, gastos administrativos entre otros.

Maquinarias y equipos.- Son todos aquellos bienes que la empresa ha adquirido para poder efectuar todas sus actividades productivas.

Dep. Acumulada La propiedad, planta y equipo.- Simboliza todos los activos tangibles adquiridos, construidos o en proceso de construcción, con la intención de emplearlos en forma permanente, para la producción o suministro de otros bienes y servicios, para arrendarlos, o para utilizarlos en la administración, que no están destinados para la venta y cuya vida útil sobrepasa el año de utilización.

Reserva legal.- Puede utilizarse para nombrar a los activos que una institución financiera debe depositar en el banco central como garantía de su pasivo. El monto de dicha reserva varía según cada legislación, aunque suele tratarse de un porcentaje aplicado a determinado concepto.

5.- NOTAS:

Efectivo.- La compañía presenta un efectivo de \$218.28 los mismos que se obtuvieron al final del ejercicio contable, dicho valor se dio por el giro normal de las actividades de la empresa.

Cuentas por Cobrar.- En el año transcurrido la empresa posee un valor por cobrar al Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Sigüig, por un valor de \$ 8.216,87

Crédito Tributario.- Presenta crédito tributario tanto de IVA y de I.R, debido a que se arrastra de meses anteriores \$ 3.936,40

Maquinaria, Equipo e instalaciones.- La empresa posee: herramientas menores equipos y maquinarias, los mismos que servirán para el desarrollo normal de las actividades \$2877.20

Dep. Acumulada de propiedades planta y equipo.- Para calcular dicho valor, se consideró las herramientas compras, entendiendo que por Ley la depreciación es el 10% anual. \$ 1.166,08

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

-las notas a los estados financieros son parte integrante del presente informe-

	Diciembre	Diciembre
Maquinaria y Equipo	2000,00	877,20
Equipos de Computación	877,20	2877,20
	<u>31, 2018</u>	<u>31, 2017</u>

Un resumen de la cuenta depreciación acumulada y/o deterioro, fue como sigue:

	Diciembre	Diciembre
Maquinaria y Equipo	819,02	687,80
Equipos de Computación	347,06	217,11
	<u>31, 2018</u>	<u>31, 2017</u>

CONCEPTO Maquinaria y Equipo Equipo de Computación

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

	2000,00	877,20
SALDO INICIAL	2000,00	877,20
ADICIONALES	0	0
GASTOS DE DEPRECIACIÓN	-819,02	-347,06
	<u>1180,98</u>	<u>530,14</u>

Capital.- Construcsabarra Cia. Ltda., mantiene el capital con el que se constituyó que presenta \$ 20.400,00.

Pérdida Acumulada del ejercicio anterior.- Dicha pérdida es de un valor de \$12.768,03, que corresponde a los valores de años anteriores

Pérdida del Ejercicio.- En el proceso económico se presenta una Pérdida del Ejercicio que ascienda a \$ 261.17, este básicamente es por los gastos de depreciación de la propiedad, planta y Equipo.

Eventos Posteriores. - Entre el 31 de diciembre del 2018 y la fecha de emisión de estos estados financieros (29 de marzo del 2019) no se produjeron eventos que puedan modificar o alterar los estados financieros del año 2018.

Activos y Pasivos contingentes. - A diciembre 31 del 2018 no existe activos ni pasivos contingentes que la administración conozca y que requiera ajuste o revelaciones en los estados financieros.

-las notas a los estados financieros son parte integrante del presente informe-

6.- INFORME DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

Dando cumplimiento a disposiciones legales establecidas por el Servicio de Rentas Internas, según Resolución No. NAC-DGERCGC15-00003218 publicada en el R.O. Suplemento 660 del 31 de diciembre de 2015 y su reforma mediante Resolución del SRI No. 282, publicada en R.O. Suplemento 792 de 7 de julio del 2016, en el sentido de que todas las sociedades obligadas a tener auditoría externa, deberán presentar a los auditores externos para su revisión, los anexos y cuadros referentes a información tributaria conforme al instructivo y formatos proporcionados por el SRI, siendo responsabilidad de los auditores externos, el dictaminar la razonabilidad de la información de dichos reportes; a la fecha de emisión de este informe (29 de abril de 2019), la empresa se halla preparando dicha información.

7.- HECHOS SUBSECUENTES

Al 31 de diciembre del 2018 (fecha de cierre del ejercicio) y a la fecha de preparación de este informe (29 de abril de 2019) la administración considera que no existen eventos importantes que revelar y que tuvieran efecto sobre los estados financieros cerrados en la fecha indicada.

