

SEÑORES ACCIONISTAS DE CAUDAPROM S.A.:

En cumplimiento del deber que impone el Art. 231 numeral 1 de la Ley de compañías y del Reglamento para la presentación de Informes de los administradores, contenido en la Resolución No. 92-1-4-3-0013, del 25 de septiembre del 1992, Registro Oficial N° 44 del 13 de octubre de 1992 y su ampliación, según Resolución 04.Q.II.001, Registro Oficial N° 289 del 10 de marzo del 2004, de la Superintendencia de Compañías, tengo a bien presentar el informe sobre las actividades de **CAUDAPROM S.A.**, en el ejercicio económico del 2013:

La empresa recién se constituyó el 13 de Agosto del 2013, por lo que se encuentra aún en etapa preoperativa, motivo por el cual, no ha tenido ninguna clase de ingresos que le permitan solventar sus gastos de mantenimiento e impuestos, los cuales fueron cubiertos por sus accionistas.

Como es de vuestro conocimiento, se realizó una inversión en la compra de lote de terreno por un monto de US\$77,637.27 y actualmente se encuentra en proceso de construcción.

Adjunto a este Informe el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales y Anexos que se adjuntan para vuestro conocimiento y aprobación.

Esta Gerencia General ha cumplido con todas la resoluciones adoptadas por la Junta General de Accionistas. Solicitando autorización para aquellos actos y contratos que se encuentran limitados por los estatutos sociales vigentes y por la Ley de Compañías.

Durante el ejercicio no se han producido hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, laboral (no tiene empleados) y legal; que, hayan podido afectar el desenvolvimiento normal de la empresa.

Por lo antes expuesto, no existe utilidad o pérdida sobre la cual la Junta de Accionistas deba resolver su destino. Tampoco hay anticipo de impuesto a la renta por pagar.

Esta administración declara también que se ha dado fiel cumplimiento a las normas de propiedad intelectual y de derechos del autor.

En el año 2014, consideramos que al terminarse la construcción del bien inmueble, se tendrán ingresos por arriendos que permitirán solventar los gastos administrativos y de financieros.

Señores accionistas les agradezco por la confianza recibida y cooperación brindada a mi administración.

Guayaquil, Enero del 2014

p.**CAUDAPROM S.A.**



MARIA ELENA MASPONS FEBRES-CORDERO
Gerente General