

INFORME DEL GERENTE

Guayaquil, 29 de Abril 2015

Señores:

Socios de la **Compañía NALFEDER S.A.**

Ciudad:

Asunto: Informe relativo a la gestión de la administración

En el cumplimiento de los Estatutos Sociales de la sociedad y en virtud a la Resolución emitida por la Superintendencia de Compañías No. 92-143-0013 R.O. No. 44 del 13 de Octubre 1992, tengo a bien presentar los Estados Financieros, así como la documentación necesaria relacionada con las operaciones comerciales correspondiente al ejercicio económico cortados al 31 de diciembre 2014.

1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS.

La compañía NALFEDER S.A., cuya actividad principal es la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles durante en este ejercicio económico se enfocó principalmente a la captación de clientes potenciales logrando exitosamente este propósito. Cumplió cabalmente con todos los requerimientos exigidos por los diferentes organismos de control. Las actividades se desarrollaron con normalidad se prevé que para el siguiente ejercicio económico efectuar inversiones de adecuaciones y remodelaciones al edificio con el propósito de incrementar el número de inquilinos.

2. SITUACION FINANCIERA Y RESULTADOS ANUALES.

Durante este periodo económico 2014 hemos obtenido una facturación de USD\$2,500 se incurrió en costos y gastos por un total de USD\$2,602 obteniendo una pérdida neta de USD\$102

Expresamos un profundo agradecimiento a nuestros accionistas, consejeros, proveedores, inquilinos, instituciones financieras, socios de negocios, colaboradores y clientes por la confianza y el apoyo que le han brindado a la empresa.

Atentamente,



Víctor Tomala Tigrero

Gerente General