



RUC: 1191749282001

Loja 05 de febrero del 2018.

Señores Socios de:

**CONSTRUCTORA INMOBILIARIA ECUAFUERTE CIA. LTDA.**

Ciudad.

Apreciados Socios:

Presento a ustedes el informe de actividades desarrolladas en el periodo económico 2017.

### **INFORME DE GERENCIA**

#### **ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL AÑO 2017:**

1. Con fecha 17 de abril del 2017 se cobró el 40% que estuvo pendiente de cobro del año 2016 que es por valor de 8407.64 sin incluir IVA. Recibido en su totalidad por un valor de 9029.81 incluido IVA y su respectiva retención por la "Construcción de una cubierta metálica para el Recinto Ferial del Cantón Pablo Sexto provincia Morona Santiago".

2. Con fecha 07 de agosto del 2017 se firma un contrato de obra adjudicado por el GAD Municipal de Pablo Sexto: "Construcción de Bordillos de Hormigón", por un monto de **\$17.529,52** dólares de los estados unidos de américa sin incluir IVA valor que es recibido en su totalidad.

- **Obra:** "Construcción de Bordillos de Hormigón".
- **Contratante:** GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE PABLO SEXTO.
- **Contratista:** CONSTRUCTORA INMOBILIARIA ECUAFUERTE Cía. Ltda.
- **Monto del Contrato:** \$17529.52 USD.
- **Monto total Recibido:** \$18526.70 USD. Incluido IVA.

3. Con fecha 04 de octubre del 2017 se realiza el cobro por la obra terminada "CONSTRUCCIÓN DE POZOS DE REVISIÓN DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL Y ACOMETIDAS DOMICILIARIAS DEL ALCANTARILLADO SANITARIO PLUVIAL, INCLUYE EN CAJAS DE REVISION", para el Consorcio Loja Siglo XXI por un monto de **\$67204.88** SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CUATRO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON 88/100 sin incluir IVA.



- **Obra:** CONSTRUCCIÓN DE POZOS DE REVISIÓN DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL Y ACOMETIDAS DOMICILIARIAS DEL ALCANTARILLADO SANITARIO PLUVIAL, INCLUYE EN CAJAS DE REVISION".
- **Contratante:** Consorcio Loja Siglo XXI.
- **Contratista:** CONSTRUCTORA INMOBILIARIA ECUAFUERTE Cía. Ltda.
- **Monto del Contrato:** \$67204.88 USD. SIN IVA
- **Monto liquido Recibido:** \$74597.42 USD.INCLUIDO IVA

4. Con fecha 18 de diciembre del 2017 se culmina por varias etapas la "CONSTRUCCIÓN DE UNA PISCINA EN LA CIUDAD DE ZAMORA", y el cobro se realiza de acuerdo al avance de obra que fueron realizadas en tres etapas para el Ing. Gerardo Santos Martínez por un monto total ejecutado de **\$10.000,00** DIEZ MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON 00/100 sin incluir IVA.

- **Obra:** "CONSTRUCCIÓN DE UNA PISCINA EN LA CIUDAD DE ZAMORA"
- **Contratante:** Ing. Gerardo Santos Martínez
- **Contratista:** CONSTRUCTORA INMOBILIARIA ECUAFUERTE Cía. Ltda.
- **Monto del Contrato:** \$10.000,00 USD. SIN IVA
- **Monto liquido Recibido:** \$11.100,00 USD.INCLUIDO IVA

Estas son las obras ejecutadas en el año 2017.

Atentamente

Ing. Oscar Ordoñez Chalán

**GERENTE GENERAL**