

**INFORME DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS  
CLIPSCONSTRU S.A. CONSTRUCCIONES**

Señores Socios:

Cumplo con el deber de informar a Ustedes sobre las actividades realizadas por la Compañía CLIPSCONSTRU S.A. durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del año 2017, las mismas que se han desarrollado en forma normal y sin ninguna eventualidad. No existiendo situaciones que ameriten ser señaladas puntualmente que hayan afectado a la Compañía CLIPSCONSTRU S.A. en el campo financiero, laboral y legal.

La ejecución de las actividades durante el año 2017 se encaminó a lograr los objetivos planteados al inicio del año, cumpliéndose con las disposiciones impartidas por la Junta de Socios.

Los Estados Financieros del año 2017 comparados con el año 2016, experimentan los siguientes cambios los mismos que surgen como resultado de la operación desplegada por la Compañía CLIPSCONSTRU S.A en el año 2017.

**CIFRAS INFORMATIVAS**

**CLIPSCONSTRU S.A.  
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERAS  
(Expresados en Dolares)**

	2017	2016
Activos		
Activos corrientes:		
Efectivo	\$ 800,00	\$ 800,00
Inversiones en certificados de deposito	\$ -	\$ -
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	\$ -	\$ -
Inventarios	\$ -	\$ -
	\$ -	\$ -
Activos no corrientes:		
Propiedades y equipos	\$ -	\$ -
Intangibles	\$ -	\$ -
Inversion en subsidiaria	\$ -	\$ -
	\$ -	\$ -
<b>Total activos</b>	<b>\$ 800,00</b>	<b>\$ 800,00</b>

Pasivos			
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras	\$	-	\$ -
Obligaciones acumuladas	\$	-	\$ -
Pasivos por impuestos corrientes	\$	-	\$ -
	\$	-	\$ -
Pasivos no corrientes			
Provision por planes de beneficios definidos Provisiones	\$	-	\$ -
	\$	-	\$ -
<b>Total pasivos</b>	<b>\$</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>
Patrimonio			
Capital social	\$	800,00	\$ 800,00
Reserva legal	\$	-	\$ -
Otros resultados integrales	\$	-	\$ -
Resultdo acumulado proveniente de la	\$	-	\$ -
Resultados acumulados	\$	-	\$ -
Total patrimonio	\$	800,00	\$ 800,00
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>\$</b>	<b>800,00</b>	<b>\$ 800,00</b>

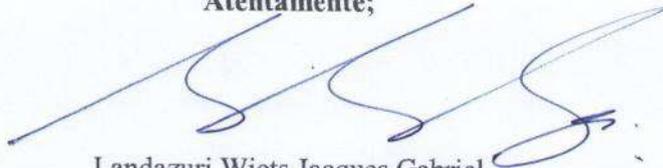
**CLIPSCONSTRU S.A.**  
**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION**  
**(Expresados en Dolares)**

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Ingresos de las actividades ordinarias	\$ 24.158,12	\$ 505.780,00
Costo de ventas	\$ -	\$ -
<b>Margen bruto</b>	<b>\$ 24.158,12</b>	<b>\$ 505.780,00</b>
Otros ingresos	\$ -	\$ -
Gastos de operacion	\$ (20.512,55)	\$ (478.272,30)
Otros gastos	\$ -	\$ -
Utilidad antes de impuesto a la renta	\$ (3.645,57)	\$ (27.507,70)
Gasto de impuesto a la renta	\$ -	\$ (86,14)
<b>Utilidad neta</b>	<b>\$ 3.645,57</b>	<b>\$ 27.593,84</b>

Agradezco a ustedes la confianza depositada en mi gestión, y reitero mi compromiso de seguir adelante con su apoyo.

Quito, 17 de agosto de 2018

**Atentamente;**

A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, connected strokes that form a stylized representation of the name.

Landazuri Wiets Jacques Gabriel

**GERENTE GENERAL**

**CLIPSTRU S.A. CONSTRUCCIONES.**