

**INFORME DEL GERENTE GENERAL
POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2016**

**A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA
INMOCRUZ CIA. LTDA.**

Quito, febrero 6 del 2017

Estimados Socios:

Pongo a vuestra consideración el presente informe anual de actividades de la compañía INMOCRUZ CONSTRUCTORA, correspondiente al ejercicio económico 2016.

1. Durante el año 2016, los ingresos de la Compañía alcanzaron la suma de US\$ 19.612,07, los cuales corresponden a Ingresos No Operacionales relacionados con venta de activos fijos US\$ 18.947,36 y US \$ 664.71 por otros ingresos menores. Esto debido a que hasta el cierre del presente ejercicio económico no se han reconocido ingresos ordinarios del giro del negocio por encontrarse aún en construcción el proyecto MERAKI.
2. Por su parte los costos y gastos totales ascienden al valor de US\$ 164.961,64 de los cuales corresponden por costo de venta de bienes muebles es de US\$ 29.044,32; por gastos administrativos y otros gastos el monto de US\$ 135.917,32.
3. La pérdida del ejercicio por tanto ascendió a US\$ 145.349,57
4. Durante el año 2016, se ejecutado el proyecto MERAKI en un 90%, esperando culminar el mismo en el mes de abril del presente año.
5. El capital social de la compañía se mantiene en US\$ 400,00 al 31 de diciembre del 2016.

He cumplido con todas las disposiciones emanadas por la Junta General de Socios.

Atentamente,


Marco Antonio Cruz Escalante
GERENTE GENERAL