

Quito, Febrero de 2015

Señores
SOCIOS DE
ABAD VERGARA ARQUITECTOS CIA. LTDA.
Presente.-

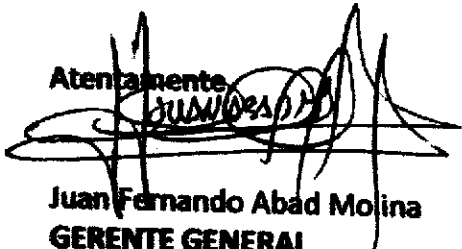
Señores Socios:

En mi calidad de Gerente General de la empresa Abad Vergara Arquitectos Cía. Ltda., me permito poner a consideración de Ustedes el "Informe de Actividades de la Gerencia General por el año 2014", con la finalidad de dar cumplimiento a lo dispuesto en el Estatuto de la compañía.

- Durante el año 2014 no se pudieron cumplir con los objetivos previstos en los presupuestos de la empresa, ya que los ingresos que conto la empresa por lo año 2014 por servicios fueron inferiores a los presupuestados, debido a una serie de situaciones políticas económicas que ha incidido a que el país no reciba inversiones, lo que afecta exclusivamente a la actividad que se dedica nuestra empresa.
- Los costos y gastos incurridos durante el 2014 fueron superiores a nuestros ingresos, lo que da como resultado una pérdida significativa durante el ejercicio económico, lo cual repercute negativamente en nuestra posición en el mercado inmobiliario.
- Recomiendo a la Junta General de Socios que la perdida incurrida en el año 2014, sea absorbida por los socios en partes proporcionales a sus aportes, transformándose dicha perdida en una cuenta por cobrar a los Socios, la cual será cancelada mediante ingresos de dinero o con los resultados de los años venideros. Esta recomendación se hace porque si no la empresa estaría incurso en proceso de liquidación por oficio por parte de la Superintendencia de Compañías, al haber perdido más del 50% de su capital social.
- La operación para este año 2015 se ha encaminado a obtener varios contratos con empresas y personas naturales que ya nos conocen en el mercado inmobiliario, debido a las excelentes referencias que han entregado nuestros satisfechos clientes.

Este es mi Informe de Actividades, el cual pongo a consideración de los Socios de la empresa.

Atentamente



Juan Fernando Abad Molina
GERENTE GENERAL