



panamerican & asociados co.

A Member of BUSINESS CONSULTING SERVICES INTL.

COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS ZAMBRANO VÉLEZ S.A.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
(Expresado en dólares)

Años Terminados al
31 de diciembre

ACTIVOS

<u>ACTIVOS CORRIENTES</u>	<u>Notas</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1	78.312.66	163.326.35
Activo Financieros	2	456.032.04	596.316.34
Inventarios	3	242.231.08	16.822.72
Activo por Impuesto Corriente	4	77.426.90	103.095.43
Total Activos Corrientes	US\$	854.002.68	879.560.84
 <u>ACTIVOS NO CORRIENTES</u>			
Propiedad Planta y Equipo	5	4.634.38	3.402.72
Total Activos no Corrientes	US\$	4.634.38	3.402.72
Total Activos	US\$	858.637.06	882.963.56

Sr. Antonio Zambrano
Representante Legal
CI. 1708239734

Lcda. Isabel Maria Jimenez
Contadora
RUC. 17423279001

Véanse las notas que acompañan a los Estados Financieros



panamerican & asociados co.

A Member of BUSINESS CONSULTING SERVICES INTL.

COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS ZAMBRANO VÉLEZ S.A.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
(Expresado en dólares)

Años Terminados al
31 de diciembre

PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

PASIVOS CORRIENTES

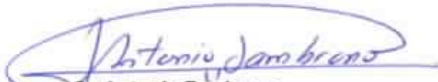
	<u>Notas</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Obligaciones con Instituciones Financieras	6	413.095.73	0.00
Cuentas y Documentos por Pagar	7	72.158.34	0.00
Otras Obligaciones Corrientes	8	30.921.07	25.967.77
Total Pasivos Corrientes	US\$	516.973.04	25.967.77

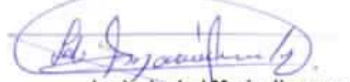
PASIVOS NO CORRIENTES

Obligaciones con Instituciones Financieras	9	230.875.48	561.732.94
Total Pasivos no Corrientes	US\$	230.875.48	561.732.94
TOTAL PASIVOS	US\$	747.848.52	587.700.71

Patrimonio de los Accionistas

Capital Social	10	5.000.00	60.000.00
Resultados de Ejercicios Anteriores		58.340.84	204.846.88
Utilidad del Ejercicio		47.447.70	30.415.97
Total Patrimonio de los Accionistas	US\$	110.788.54	295.262.85
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	US\$	858.637.06	882.963.56


Sr. Antonio Zambrano
Representante Legal
CI. 1708239734


Lcda. Isabel Maria Jimenez
Contadora
RUC. 17423279001

Véanse las notas que acompañan a los Estados Financieros

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera
Teléfonos: 2510155 – 2513557
Email: panamericanyasociados@gmail.com
Guayaquil - Ecuador



panamerican & asociados co.

A Member of BUSINESS CONSULTING SERVICES INTL.

COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS ZAMBRANO VÉLEZ S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
(Expresado en dólares)

		<u>Años Terminados al</u> <u>31 de diciembre</u>	
	<u>Notas</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>
INGRESOS OPERACIONALES	11		
VENTAS			
Ventas 0%		819.436.28	2.570.058.06
Exportaciones de Bienes		5.198.063.95	5.420.462.46
Total Ingresos Operacionales		US\$ 6.017.500.23	7.990.520.52
(-) Costos Operacionales	12		
Costo de Ventas y Producción		-5.461.559.37	-7.374.693.60
Utilidad Bruta		US\$ 555.940.86	615.826.92
(-) Gastos Operacionales			
Gastos de Administración	13	-484.375.70	-504.703.73
Gastos Financieros	14	0.00	-50.746.39
Total Gastos Operacionales		US\$ -484.375.70	-555.450.12
Utilidad Operacional		US\$ 71.565.16	60.376.80
(-) Otros Gastos No Operacionales			
Otros Gastos		0.00	-12.665.47
Total Otros Gastos No Operacionales		US\$ 0.00	-12.665.47
Utilidad o Pérdida antes de Impuestos		71.565.16	47.711.33
(-) 15% Participación Trabajadores		-10.734.77	-7.156.70
(-) 25% Impuesto a la Renta		-13.382.69	-10.138.66
Utilidad del Ejercicio		US\$ 47.447.70	30.415.97

Sr. Antonio Zambrano
Representante Legal
CI. 1708239734

Lcda. Isabel María Jiménez
Contadora
RUC. 17423279001

Véanse las notas que acompañan a los Estados Financieros

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera
Teléfonos: 2510155 – 2513557
Email: panamericanyasociados@gmail.com
Guayaquil - Ecuador

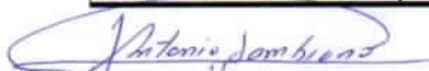


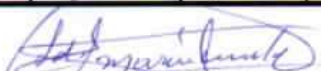
panamerican & asociados co.

A Member of BUSINESS CONSULTING SERVICES INTL.

COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS ZAMBRANO VÉLEZ S.A.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 – 2017
 (Expresado en dólares)

EN CIFRAS COMPLETAS US\$	PARTICIPACION CONTROLADORA			TOTAL PATRIMONIO
	CAPITAL SOCIAL	ACUMULADOS	EJERCICIO	
		GANANCIAS ACUMULADAS	GANANCIA NETA DEL PERIODO	
	301	30601	30701	
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	60.000.00	204.846.88	30.415.97	295.262.85
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	5.000.00	58.340.84	47.447.70	110.788.54
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:	55.000.00	146.506.04	(17.031.73)	184.474.31
Aumento (disminución) de capital social	55.000.00			55.000.00
Transferencia de Resultados a otras cuentas patrimoniales		146.506.04	(17.031.73)	129.474.31


Sr. Antonio Zambrano
 Representante Legal
 CI. 1708239734


Lcda. Isabel Maria Jimenez
 Contadora
 RUC. 17423279001



panamerican & asociados co.

A Member of BUSINESS CONSULTING SERVICES INTL.

COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS ZAMBRANO VÉLEZ S.A.
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 – 2017
(Expresado en dólares)

	SALDOS BALANCE 2016 (En US\$)	SALDOS BALANCE 2017 (En US\$)
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	636.28	86.013.69
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	142310.39	(399.902.11)
Clases de cobros por actividades de operación	5916939.12	7.960.374.07
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	5916939.12	7.960.374.07
Clases de pagos por actividades de operación	-6046866.82	(8.010.026.36)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-6035132.05	(7.216.038.18)
Pagos a y por cuenta de los empleados	-10734.77	(2.702.70)
Otros pagos por actividades de operación	-	(791.285.48)
Impuestos a las ganancias pagados	-13382.69	(40.683.02)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	(309.566.60)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	142946.67	484.916.80
Aporte en efectivo por aumento de capital	-	55.000.00
Financiación por préstamos a largo plazo	142946.67	330.857.46
Pagos de préstamos	36658.78	-
Dividendos pagados	-	14.044.65
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	85.013.69

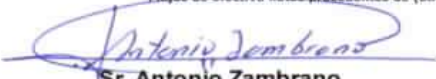
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	636.28	86.013.69
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERÍODO	77076.38	79.312.60
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO	78312.66	165.326.35

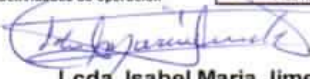
CONCILIACIÓN ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN

GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	71565.16	47.711.33
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	-34117.46	(162.877.37)
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	-	1.231.68
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	-13382.69	(10.138.66)
Ajustes por gasto por participación trabajadores	-10734.77	(7.156.70)
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	-	(146.813.67)

CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	-189758.09	(284.736.07)
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	-133550.34	(30.146.45)
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	29843.20	-
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	-	(223.169.69)
(Incremento) disminución en inventarios	-173333.22	-
(Incremento) disminución en otros activos	3146.03	(25.668.53)
(Incremento) (disminución) en cuentas por pagar comerciales	104286.49	-
(Incremento) (disminución) en otras cuentas por pagar	-20150.25	(15.610.60)
(Incremento) (disminución) en beneficios empleados	-	9.659.40

Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	142310.39	(399.902.11)
---	------------------	---------------------


Sr. Antonio Zambrano
Representante Legal
CI. 1708239734


Lcda. Isabel Maria Jimenez
Contadora
RUC. 17423279001

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera
Teléfonos: 2510155 – 2513557
Email: panamericanyasociados@gmail.com
Guayaquil - Ecuador

AGROZAMVELZA
ANEXOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

1. Efectivo y Equivalente al Efectivo

		<u>2016</u>	<u>2017</u>
Caja	1.1	35.000,00	4.825,68
Bancos	1.2	43.312,66	158.500,67
	US\$	<u>78.312,66</u>	<u>163.326,35</u>

1.1. Caja

		<u>2016</u>	<u>2017</u>
Caja General		35.000,00	4.825,68
	US\$	<u>35.000,00</u>	<u>4.825,68</u>

1.2. Bancos

		<u>2016</u>	<u>2017</u>
Banco Bolivariano		31.148,86	1.612,22
Banco Guayaquil		0,00	1.520,00
Banco Pichincha		12.163,80	155.368,45
	US\$	<u>43.312,66</u>	<u>158.500,67</u>

2. Activo financiero

		<u>2016</u>	<u>2017</u>
Documentos y Cuentas por Cobrar no Relacionadas		343.000,00	373.146,45
Anticipo a Proveedores Locales		113.032,04	223.169,89
	US\$	<u>456.032,04</u>	<u>596.316,34</u>

4. Activo por Impuesto Corriente

		<u>2016</u>	<u>2017</u>
Credito Tributario a Favor de la Empresa (Rta)	4,1	77.426,90	103.095,43
	US\$	<u>77.426,90</u>	<u>103.095,43</u>

4.1. Credito Tributario a Favor de la Empresa (Rta)

		<u>2016</u>	<u>2017</u>
Credito Fiscal		70.160,30	77.426,90
Credito Tributario Renta		7.266,60	25.668,53
	US\$	<u>77.426,90</u>	<u>103.095,43</u>

3. Inventarios

		<u>2016</u>	<u>2017</u>
Inventario Final		242.231,08	16.822,72
	US\$	<u>242.231,08</u>	<u>16.822,72</u>

6. Obligaciones Con Instituciones Financieras

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Obligaciones Bancarias	6.1 413.095,73	0,00
	US\$ 413.095,73	0,00

6.1. Obligaciones Bancarios

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Banco Bolivariano	149.943,03	0,00
Banco Pichincha	263.152,70	0,00
	US\$ 413.095,73	0,00

7. Cuentas y Documentos por Pagar

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Proveedores Varios Locales	72.158,34	0,00
	US\$ 72.158,34	0,00

8. Otras Obligaciones Corriente

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Por Beneficios a Ley de Empleados	8.1 10.734,77	10.167,63
Con la Administracion Tributaria	8.2 20.186,30	15.310,47
Con el IESS	8.3 0,00	489,67
	US\$ 30.921,07	25.967,77

8.1. Por Beneficios a Ley de Empleados

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Decimo Tercer Sueldo	0,00	176,04
Vacaciones	0,00	616,14
Decimo Cuarto Sueldo	0,00	2.218,75
15% Participacion Trabajadores	10.734,77	7.156,70
	US\$ 10.734,77	10.167,63

8.2. Con la Administracion Tributaria

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Retencion a la Fuente	5.384,63	3.923,96
Retencion IVA por Pagar	1.418,98	1.247,85
Impuesto a la Renta por Pagar	13.382,69	10.138,66
	US\$ 20.186,30	15.310,47

8.3. Con el IESS

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Aportes Patronales	0,00	256,70
Aportes Personales	0,00	199,65
Fondo de Reserva	0,00	33,32
	US\$ 797,90	489,67

9. Obligaciones con Instituciones Financieras

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Prestamos a Instituciones Financieras	7.1 230.875,48	561.732,94
	US\$ 230.875,48	561.732,94

7.1. Prestamos a Instituciones Financieras

	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Banco Bolivariano	0,00	81.535,86
Banco Guayaquil	0,00	17.165,96
Banco Pichincha	0,00	463.031,12
	230.875,45	561.732,94