

**INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
CONSTRUCFREVI CIA. LTDA.**

Ambato, 02 de Abril 2014

SEÑORES SOCIOS:

De conformidad con lo que establece la Ley de Compañías y los estatutos de la CONSTRUCFREVI CIA. LTDA. , presentamos este informe relacionado con las actividades y resultados de la compañía:

Aspectos Generales y Aspectos Financieros

Como es de su entender y en vista del proceso de constitución de la compañía, este año la compañía tuvo un comportamiento irregular en cuanto a las actividades de su giro normal así me permito manifestar que la parte patrimonial ha sufrido mayor impacto en: Activos y Pasivos; así si bien se ha hecho la adquisición de un terreno con una obligación a largo plazo, lo cual no ha provocado impacto en el patrimonio de la compañía.

Ponemos a su consideración el siguiente análisis:

ACTIVOS	VALOR USD\$	% PARTICIPACIÓN
CAJA	400,00	0,30%
TERRENOS	134.328,63	99,70%
TOTAL ACTIVOS	134.728,63	
PASIVOS		
CUENTAS POR PAGAR	134.328,63	100,00%
TOTAL PASIVOS	134.328,63	
PATRIMONIO		
CAPITAL	400,00	100,00%
TOTAL PATROMONIO	400,00	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	134.728,63	

Como el 2013 representa el año constitutivo no podemos establecer variantes de crecimiento únicamente nos hemos limitado a mostrar la participación de cada uno de los elementos financieros dentro de la situación patrimonial de la compañía.

Los resultados demuestran que en este año no existió participación del 15% de trabajadores e impuesto a la renta.

Atentamente,



JOSE FREIRE VILLALVA

PRESIDENTE



JUAN CARLOS SANCHEZ

GERENTE GENERAL