

IMPORTADORA EL CONSTRUCTOR INTRIAGO SALAZAR S.A. CONSTRUINSA

Informe de Gerencia Correspondiente al Período Comprendido del 26 de Junio al 31 de Diciembre 2013

Señores Accionistas:

En mi calidad de Gerente General de CONSTRUINSA S.A. Pongo a consideración de ustedes, el Informe de labores cumplidas por esta administración, para el ejercicio económico del 26 de junio al 31 de Diciembre del 2013.

1. AREA COMERCIAL

En el área de ventas los resultados han sido los esperados, en vista que somos una empresa nueva la competencias es muy grande y con más años posesionadas en el mercado

Para este período las ventas no se pudo realizar ya que tuvimos que enfocarnos mas en los trámites legales de la empresa y su organización legal, administrativa y contable, teniendo como único movimiento los honorarios de los abogados de los trámites de constitución de la empresa.

Para el próximo año se espera sea mas productivo ya que estamos con los documentos en regla y realizando los trámites pertinentes para poder competir a nivel gobierno y manteniendo conversaciones con posibles clientes, logrando reafirmar la relación con cada uno de ellos.

2. AREA FINANCIERA

Los resultados obtenidos en Balance que se presenta anexo al presente informe de gerencia para los accionistas de la empresa son completamente confiables y respaldados y contienen el período correspondiente del 26 de junio del 2013 al 31 de diciembre del 2013. La empresa se encuentra al día en sus obligaciones fiscales.

En cuanto a los resultados para el ejercicio arroja una pérdida contable de \$ 2132.14 USD.

4. RECOMENDACIÓN

Este año se debería procurar mejorar las estrategias de comercialización para obtener resultados óptimos e irnos introduciendo en el mercado nacional

El enfoque financiero debe ser la rotación del capital de trabajo, para facilitar en sus procesos el reingreso del dinero en menor tiempo y de esta manera cubrir las necesidades de fondos generadas por el crecimiento propio de negocio, lo cual permitirá agilizar toda la operación.

Tanto la información financiera como los respectivos balances se encuentran a disposición de los señores accionistas.

Quito a 31 de marzo del 2014

Atentamente,



Felipe Salazar Calderón
**GERENTE GENERAL
CONSTRUINSA**