

Quito, Abril 10 de 2016

Señores

FIHANKRA S.A. ELEMENTOS DE GESTIÓN EMPRESARIAL

Ciudad.-

De mi consideración:

De conformidad con la disposición de la Junta General de Socios, en cumplimiento con las disposiciones legales y después del análisis efectuado a las cifras de los Estados Financieros correspondientes al período 2015, estos presentan razonablemente la Situación Financiera de la compañía FIHANKRA S.A. ELEMENTOS DE GESTION EMPRESARIAL en todos los aspectos importantes al 31 de Diciembre del 2015.



Rocío Alexandra Torres Cabrera

CPA No. 173538

INFORME DE COMISARIO

De conformidad con la Ley de Compañías y los reglamentos de la Superintendencia de Compañías, cumpla en presentar a ustedes el Informe de Comisario del ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2015 dejando constancia de lo siguiente.

1. La compañía esta constituida en la República del Ecuador, el primer semestre del 2013, mediante resolución de la Superintendencia de Compañías, fechada Junio 21 del 2013 y con autorización del SRI para el inicio de actividades a partir del 17 de Julio del 2013 la compañía se encuentra a día con en el pago de impuestos, contribuciones y situación legal. Su Actividad es la venta al por mayor y menor de productos relacionados con hardware, software y telecomunicaciones.
2. La Administración de la empresa ha ejercido sus funciones de conformidad a las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes, la colaboración que he recibido de la compañía y sus funcionarios para el cumplimiento de mis funciones han sido en los mejores términos.

Los libros de Actas de Junta General y de Directorio así como los Libros de Contabilidad se llevan de acuerdo con lo que establece las normas legales pertinentes, la convocatoria a Junta General de Accionistas, se realizó de conformidad con las disposiciones societarias vigentes.

3. Las Políticas Contables de la Compañía son las establecidas por los organismos de control, las cifras presentadas en los Estados Financieros guardan correspondencia con las asentadas en los registros contables.
4. En el desempeño de mis funciones de Comisario de FIANKRA S.A. ELEMENTOS DE GESTION EMPRESARIAL he dado cumplimiento a lo que establece la Ley de Compañías en su artículo No.279, mismo que prevé revisiones de Estados Financieros, libros de la Compañía, entre otros.

5. En cuanto al sistema de Control Interno se refiere, la compañía provee una razonable seguridad en la protección de Activos contra pérdida o disposición no autorizada y la confiabilidad de los registros contables para la preparación de los Estados Financieros y la existencia de elementos para identificar los activos y definir la responsabilidad sobre los mismos.
6. Las cifras presentadas en los Estados Financieros de FIANKRA S.A. ELEMENTOS DE GESTION EMPRESARIAL guardan correspondencia con las asentadas en los Registros Contables, con respecto al ejercicio económico del año 2015 pongo a su consideración las siguientes cifras reportadas a su cierre.

GRUPO	VALOR
ACTIVO	22.495,84
PASIVO	26.658,66
PATRIMONIO	-4.162,72
PERDIDA	866,62
INGRESOS	39.924,78
COSTOS	13.822,62
GASTOS	26.968,78

7. Los Activos que tiene la empresa corresponden a Activo Corriente por un monto de \$ 791,20 que corresponden a Bancos, Crédito Tributario IVA y Retención en la Fuente.
8. En Propiedad, Planta y Equipo tenemos un valor neto de \$ 804,74 que comprende las cuentas de Equipos de Cómputo y depreciaciones normales de cada uno de los equipos.
9. En los Activos No corrientes tenemos el valor por Cobrar de \$20,900.
10. El Pasivo de la Empresa es de \$ 26.658,66, valor que comprende el Pasivo Corriente que está conformado por las Obligaciones con los empleados y el Anticipo de Clientes.
11. El Patrimonio está constituido por Capital Social, que asciende a \$ 800, aporte de socios para futuras capitalizaciones \$72120,12 y Pérdida de Años Anteriores por

\$76.216,22 Se considera también la Pérdida Neta del Ejercicio por \$ 866.62, obteniendo un Patrimonio Total de -\$ 4162.72

12. El Estado de Resultados tiene el valor de \$ 39.924,78 como Ingresos; en Ingresos Operacionales hay \$ 39.875,64 y los no Operacionales ascienden a \$49.14.

En el Grupo de los Costos tenemos todos aquellos que tienen que ver con la actividad misma del negocio y que son indispensable en la generación de Ingresos Operacionales, mismo que suman \$ 13.822,62.

Los Gastos suman \$ 26.968,78, que corresponde a Gastos de Ventas \$ 21.708,93; Gastos Administración \$ 5.185,53, Gastos Financieros \$ 29.75, Gastos no Deducibles por \$ 44,57.

Para tener finalmente una pérdida de \$ 866.62 de donde no genera un Impuesto a la Renta por Pagar.

13. En consecuencia, Los Estados Financieros de la empresa FIIHANKRA S.A. ELEMENTOS DE GESTION EMPRESARIAL reflejan razonabilidad en los Estados Financieros, además en todos los aspectos importantes de la Situación Financiera de la misma al 31 de Diciembre 2015.

14. En los componentes de los estados financieros antes señalando se determinan los siguientes indicadores.

LIQUIDEZ	2015	DESCRIPCION
Razón Corriente (Veces)	0.03	Activo Corriente / Pasivo Corriente
Capital de Trabajo (Dólares)	(27.449,86)	Activo Corriente - Pasivo Corriente
ENDEUDAMIENTO		
Nivel de Endeudamiento Total (%)	119%	Total Pasivo / Total Activo
Endeudamiento	-6.4	Pasivo Total / Patrimonio
RENTABILIDAD		
Rendimiento Sobre el Patrimonio	-0.21	Utilidad Neta / Patrimonio

La situación económica de la Empresa demuestra que por cada \$1 de deuda tenemos 0.03 dólares para poder cubrir las deudas a Corto Plazo; también se cuenta con un capital de trabajo negativo lo que nos muestra la necesidad urgente de aumentar el activo circulante para poder devolver las deudas a corto plazo.

Al confrontar el Total de Pasivos con el Total de Activos se determina que la empresa tiene graves problemas en cuanto a nivel de endeudamiento que corresponde a Obligaciones con Terceros.

De igual manera el índice de rentabilidad nos da un resultado desfavorable debido que se vienen arrastrando valores elevados de pérdidas de años anteriores que influyen mucho en los resultados de este periodo.

15. Desconozco que existan hechos subsecuentes entre fecha de cierre de Balance y del Informe del Comisario que a criterio de la Gerencia General de la empresa pudieran tener efectos importantes en la presentación general de los Estados Financieros.

16. He revisado el conjunto de políticas y procedimientos que aplica la empresa para su Control Interno por lo que considero que la Información Financiera es Confiable.



Rocío Alexandra Torres Cabrera

CPA No. 173538