

**RAJEMCORP S.A.**  
**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**  
**(Expresado en dólares estadounidenses)**

**INFORMACION GENERAL**

**Constitución y objeto social**

La Compañía fue constituida e inscrita en el Registro Mercantil como una sociedad anónima en la ciudad de Guayaquil el **12 de Junio de 2013**. Las oficinas principales están ubicadas en la ciudad de Guayaquil.

La Compañía se dedica a administración de bienes inmuebles a cambio de una retribución o por contrato.

**Aprobación de los estados financieros**

Los estados financieros por el año terminado el **31 de diciembre del 2018**, han sido emitidos con la autorización de fecha **8 de marzo del 2019** de la Gerencia General y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva.

**RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la Norma Internacional de Información Financiera, estas políticas han sido diseñadas en función a la NIF vigente al 31 de diciembre de **2018** aplicadas de manera uniforme en todos los ejercicios presentados en estos estados financieros.

**Bases de preparación**

Los presentes estados financieros de la Compañía al **31 de diciembre del 2018** están preparados de acuerdo con las Normas internacionales de Información Financiera (MEF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), las que han sido adoptadas en Ecuador, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentar.

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo con el principio del costo histórico. La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIF requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la Administración ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía.

**Moneda funcional y presentación**

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

**RAJEMCORP S.A.**  
**NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**  
**(Expresado en dólares estadounidenses)**

**1. ACTIVOS**

**Efectivo y equivalentes de efectivo**

El efectivo y equivalentes de efectivo comprenden el efectivo disponible, depósitos a la vista en bancos y otras inversiones de corto plazo; cuyo valor se mantiene en \$800,00

Siendo esta cantidad el valor total de activos el ejercicio económico debido a la no operatividad de la compañía

**2. PASIVOS**

En lo que respecta al pasivo la compañía se sigue manteniendo en cero por no haber realizado operaciones comerciales durante el año 2018.

**3. PATRIMONIO**

**CAPITAL SOCIAL**

El capital social de la compañía hasta el 31 de diciembre del 2018 es de US\$ 800,00 que se conforma de la siguiente manera:

| Accionista                     | Nº. de acciones. | Valor de la acción | Valor USDS |
|--------------------------------|------------------|--------------------|------------|
| Jorge Norberto Parra Solórzano | 640              | \$1.00             | 720        |
| Rosa Aracelly Parra Carranza   | 80               | \$1.00             | 80         |
| Jorge Andrés Parra Carranza    | 80               | \$1.00             | 80         |

**Resultados Acumulados**

Corresponde a utilidades a disposición de los accionistas, las mismas que pueden ser utilizada para otros conceptos, como es el caso de aumento de capital o reliquidación de impuestos.

La compañía al 31 de diciembre del 2018, debido a que no tuvo operatividad no presenta resultados en el periodo.

  
**OSCAR J. PERERO FIGUEROA**  
**CONTADOR**

  
**JORGE ANDRES PARRA CARRANZA**  
**GERENTE GENERAL**