

San Francisco de Quito DM 10 de marzo del 2016

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE GETNORTH Cía. Ltda. A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Señores Socios

Presento a consideración de ustedes los resultados económicos – Financieros obtenidos durante el periodo del 1° de Enero al 31 de diciembre del 2015

SITUACION ECONOMICA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

Revisando los Estados Financieros al cierre del año 2015; informo a ustedes que han sido presentados de acuerdo a los Principios de contabilidad generalmente aceptados, además de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF. Las cifras que reflejan son razonables y han sido tomadas de los mismos registros contables procesados por la compañía; por lo que puedo confirmar que están estructurados sobre un sistema de contabilidad que brinda información confiable y oportuna para la toma de decisiones gerenciales

El movimiento económico del año 2015 presenta una utilidad del ejercicio antes de participación trabajadores e impuestos de \$1,498.88 (MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 88/100 DOLARES AMERICANOS), a continuación detallo el desglose de la utilidad:

(=)	UTILIDAD DEL EJERCICIO	1,498.88
(-)	15% Participación Trabajadores	224.83
(+)	Gastos no deducibles	0.00
(-)	Deducción Leyes Especiales	0.00
(=)	Utilidad Grable	1,274.05
(-)	22% Impuesto a la Renta	280.29

[Firma]

(-) retenciones que nos efectuaron 2015	-5,403.37
(-) retenciones impuesto a la salida de divisas	0.00
CREDITO TRIBUTARIO POR RENTA A FAVOR	4,409.61
(=) Utilidad Neta para Distribuir a Socios	993.75

1.-ANALISIS ECONOMICO DEL AÑO 2015

En el año 2015 la empresa realizó varios proyectos entre los principales tenemos Signature, Conjunto Residencial Panorama. Sin embargo no fue un año acorde a nuestras expectativas debido a la desaceleración económica que experimenta el país como consecuencia de la reducción del precio del petróleo desde fines de 2014.

Esta desaceleración de la economía nacional ha provocado una reducción en nuestros resultados y en nuestros proyectos la desaceleración de la economía la falta de inversión y en cierto modo la inestabilidad política ha provocado que el sector de la construcción se encuentre en un proceso de espera mientras existan recursos en el gobierno para reanudar y generar más proyectos.

Se realizó inversiones y remodelaciones en nuestras oficinas administrativas que permitan tener mejor y mayor comodidad a nuestros empleados y como imagen corporativa de nuestra empresa.

2.- HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2015 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL COMERCIAL Y LEGAL

Debido a que en el 2014 se suscitó un robo a nuestras oficinas se tomó medidas para evitar este inconveniente nuevamente se invitó en el sistema de seguridad, así como también en equipos de oficina.

4.- COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE

En el ejercicio económico del año 2015, la situación de la empresa ha sido moderadamente favorablemente, lo que se refleja en los resultados y Estados Financieros de la compañía.

[Handwritten signature]

5.- CONCLUSION.- El esfuerzo y acciones desarrolladas durante el ejercicio económico 2015 han dado resultados favorables lo cual se refleja en los Estados Financieros presentados ante los organismos de control.

Para el año 2016 se estima una disminución en los resultados económicos de la compañía debido a la baja del precio del barril de petróleo que afecta a la inversión del estado en el aparato productivo específicamente en el área de la construcción.

Es preciso mejorar el control y desempeño del personal de todos los proyectos para disminuir costos y mejorar la eficiencia de nuestro trabajo.

Finalmente agradezco al directorio y todos los empleados por su acertada colaboración en la dirección de la empresa, y espero que Getnorth Cia Ltda siga cada año en busca de mejores resultados.

Atentamente,



Carlos Jurado R.

GERENTE GENERAL

GETNORTH CIA LTDA