

CERAMICA ANDINA C.A.

INFORME DE COMISARIO .

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE CERAMICA ANDINA C.A.

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 279 de la Ley de Compañías y a su reglamento, informo a ustedes que he revisado los Estados Financieros de la empresa para el período terminado el 31 de Diciembre de 2.004 y los diferentes aspectos enumerados en la mencionada Ley y Reglamento.

Para el cumplimiento de mis funciones, he recibido una total colaboración de la Administración de la Cía, quienes me han entregado oportunamente y en forma mensual, los Balances y sus Anexos.

La Administración ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General y del Directorio, los Libros de Actas así como el de Acciones y Accionistas se llevan de acuerdo a la Ley.

El control interno de la empresa es el adecuado, conforme a las prácticas contables de general aceptación. La custodia y conservación de sus bienes y de propiedad de terceros bajo la responsabilidad de la empresa, son los adecuados.

En relación con los Balances me permito hacer los siguientes comentarios:

1.- Las Ventas (anexo 1), han tenido una reducción del 12 % en relación con el año 2.003, pasando de US \$ 2'736.888 dólares a 2'408.568,44

2.- El costo de Ventas representa un 109 % de las ventas anuales. En relación al 2.003 refleja un incremento de 5% Frente a las ventas el costo ha pasando del 91% al 109% para el 2004.

3.- Los Gastos en su conjunto crecieron un 25% frente al año pasado. Del total de gastos se destaca la reducción de los gastos de administración en el orden del 13% alcanzando la cifra de US \$ 231.787dólares. Los gastos de venta decrecen en un 21% frente al año pasado y representan un 22% de las ventas. Los Gastos Financieros crecieron en un 81% frente al 2003.

4.- La cuenta Otros Ingresos muestra un crecimiento del 364.22% frente al año pasado y suma US \$280.433 dólares

5.- En el ejercicio del 2.004, la empresa tiene una pérdida neta de US \$ 2'087.014,84 dólares y representa el (86.65%) de las Ventas.

6.- Dentro de los activos corrientes (anexo 2), el mayor crecimiento se ha producido en Caja Bancos con US\$ 314.804 y asciende a US\$ 407.325 dólares para el 2004. La cuenta de inventarios decrece frente al 2003 en la suma de US \$ 654.853 alcanzando la cifra de US \$ 3.829.091 dólares. El principal componente del inventario es el producto terminado representando el 54% (US \$ 2'064.017). También se ha reducido las cuentas por cobrar que han pasando de US \$ 5'859,787 dólares a US\$5'794.435. De estos sobresalen las cuentas por cobrar a compañías relacionadas por US \$ 4'004.756 dólares.

7.- En el grupo de Activos Fijos se presenta un crecimiento del 30% (US \$ 1'538.158 dólares) sobre todo como consecuencia de las obras de ampliación en proceso. En total los Activos fijos suman 21'707.941 dólares.

8.- Dentro de los pasivos se destaca la reducción por US \$ 689.702 dólares en la Deuda a Entidades Bancarias a corto plazo, sin embargo hay que mencionar que se incrementa en US \$ 2'556,680 dólares la deuda a largo plazo.

Los intereses por pagar a prestamos sobre firmas suman US \$ 290.643 dólares. Se han reducido las deudas por US \$ 124.842 dólares a compañías relacionadas. El pasivo, a largo plazo ha crecido y asciende a la cifra de US \$ 14'319.472 dólares, dentro de este rubro encontramos la cuenta de aporte a futuras capitalizaciones que suman por US\$3'938.211.

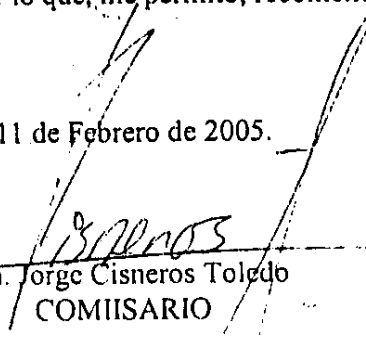
9.- Las cuentas patrimoniales han experimentado una disminución neta de US \$3'936.653 dólares, equivalente a un 92% de decrecimiento, esencialmente por efecto de la reducción de la cuenta de aporte a futuras capitalizaciones, por US\$2'000.000 y por la pérdida del periodo.

10.- El Capital de trabajo ha crecido pasando de US \$ 2'629,294 en el 2003 a US\$2'984.189 para el 2004 en virtud de que, el crecimiento del activo corriente fue mayor al crecimiento del pasivo corriente. Por su parte, el índice de liquidez ha crecido de 1.33 a 1.42 veces.

11.- La rotación de inventarios pasó de 646 a 523 días, y el periodo de las cuentas por cobrar creció de 770 a 866 días.

Por lo expuesto en párrafos anteriores, en mi opinión, los Estados de Resultados y el Balance General han sido elaborados por la empresa, de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados y reflejan razonablemente la situación de la empresa al 31 de Diciembre de 2.004 por lo que, me permito, recomendar su aprobación.

Cuenca, 11 de Febrero de 2005.


Ing. Com. Jorge Cisneros Toledo
COMISARIO

CERAMICA ANDINA C.A.

COMPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS 2003 Vs. 2004

ANEXO 1

Los Valores Son Expresados en Dolares.

Estado de Resultados	2003	%	2003	%	Incrmtto	%
Ventas	2,736,888.04	100.00%	2,408,568.44	100.00%	-328,320	-12.00%
Costo de ventas	2,498,077.13	91.27%	2,633,302.11	109.33%	135,225	5.41%
Utilidad Bruta	238,810.91	8.73%	(224,733.67)	-9.33%	-463,545	-194.11%
Gastos de Ventas	684,346.64	25.00%	540,054.40	22.42%	-144,292	-21.08%
Gastos de Administracion	267,832.87	9.79%	231,787.60	9.62%	-36,045	-13.46%
Gastos Financieros	754,481.63	27.57%	1,370,872.89	56.92%	616,391	81.70%
TOTAL GASTOS	1,706,661.14	62.36%	2,142,714.89	88.96%	436,054	25.55%
Utilidad de Operacion	(1,467,850.23)	-53.63%	(2,367,448.56)	-98.29%	-899,598	61.29%
Otros Ingresos	60,409.80	2.21%	280,433.72	11.64%	220,024	364.22%
Otros Egresos		0.00%		0.00%	0	
Utilidad neta A.I.R.E.	(1,407,440.44)	-51.42%	(2,087,014.84)	-86.65%	-679,574	48.28%
Base Imponible Trabajador	(1,407,440.44)	-51.42%	(2,087,014.84)	-86.65%	-679,574	48.28%
15% Participacion Trabj		0.00%		0.00%	0	
Utilidad Antes I.R.	(1,407,440.44)	-51.42%	(2,087,014.84)	-86.65%	-679,574	48.28%
Impuesto a la Renta		0.00%		0.00%	0	
Utilidad Neta Despues Imp.	(1,407,440.44)	-51.42%	(2,087,014.84)	-86.65%	-679,574	48.28%
10% Reserva Legal		0.00%		0.00%	0	
Utilidad Liquida a Disp.	(1,407,440.44)	-51.42%	(2,087,014.84)	-86.65%	-679,574	48.28%

CERAMICA ANDINA C.A.

COMPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS 2003 Vs. 2004
ANEXO 2

Los Valores Son Expresados en Dolares

Balance General	2,003		2,004		Incrmio	%	Fuentes	Usos
Caja y Bancos	92,521.66	0.46%	407,325.17	1.88%	314,804	340.25%	-	314,804
Cuentas por Cobrar	5,859,787.62	29.24%	5,794,435.55	26.69%	-65,352	-1.12%	65,352	-
Inventarios	4,483,944.97	22.38%	3,829,091.48	17.64%	-654,853	-14.60%	654,853	-
Gastos Anticipados	122,664.87	0.61%	-	0.00%	-122,665	-100.00%	122,665	-
Total Activo Corriente	10,558,919.12	52.69%	10,030,852.20	46.21%	-528,067	-5.00%	-	-
Activos Fijos Netos	5,110,646.61	25.50%	6,648,804.23	30.63%	1,538,158	30.10%	-	1,538,158
Activos L. Plazo	3,526,723.45	17.61%	3,877,244.86	17.86%	348,521	9.88%	-	348,521
Otros Activos	840,197.13	4.19%	1,151,039.72	5.30%	310,843	37.00%	-	310,843
Total Activos	20,038,486.31	100.00%	21,707,941.01	100.00%	1,669,455	8.33%	-	-

Prestamos Corto Plazo	924,963.48	4.62%	235,261.93	1.08%	-689,702	-74.57%	-	689,702
Intereses Prest sobre Firmas	1,059,982.88	5.29%	290,643.72	1.34%	-769,339	-72.58%	-	769,339
Proveedores	923,024.98	4.61%	1,340,494.79	6.18%	417,470	45.23%	417,470	-
Relacionadas	3,214,589.14	16.04%	3,089,746.87	14.23%	-124,842	-3.88%	-	124,842
Cuentas por Pagar	1,670,000.43	8.33%	1,967,122.55	9.06%	297,122	17.79%	297,122	-
Provisiones	137,063.84	0.68%	121,512.14	0.56%	-15,552	-11.35%	-	15,552
Impuestos	-	0.00%	1,880.94	0.01%	1,881	-	1,881	-
Total Pasivo Corriente	7,929,624.75	39.57%	7,046,662.94	32.46%	-882,962	-11.13%	-	-
Apone Futura Capitalizacion	-	-	3,938,210.56	-	-	-	-	-
Deuda a Largo Plazo	7,725,389.28	38.56%	10,283,069.44	47.37%	2,556,680	33.09%	2,556,680	-
Resrva. Jubilacion Patronal	40,599.56	0.20%	38,234.23	0.18%	-2,365	-5.83%	-	2,365
Provisiones a Largo Plazo	63,414.05	0.32%	59,958.29	0.28%	-3,456	-5.45%	-	3,456
Total Pasivo Largo Plazo	7,830,402.89	39.08%	14,319,472.52	65.96%	6,489,070	82.87%	-	-
Total Pasivo	15,760,027.64	78.65%	21,366,135.46	98.43%	5,606,108	35.57%	-	-

Capital Social	244,000.00	1.22%	244,000.00	1.12%	0	0.00%	-	-
Acciones en tesoreria	(5,970.33)	-0.03%	(5,970.33)	-0.03%	0	0.00%	-	-
Aportes Futuras Capitalizaciones	2,004,904.54	10.01%	4,904.54	0.02%	-2,000,000	-99.76%	-	2,000,000
Reserva de Capital	3,955,572.17	19.74%	3,955,572.17	18.22%	0	0.00%	-	-
Reservas	315,260.39	1.57%	315,260.39	1.45%	0	0.00%	-	-
Resultados Acumulados	(827,867.67)	-4.13%	(2,084,946.38)	-9.60%	-1,257,079	-151.85%	-	1,257,079
Resultados del Ejercicio	(1,407,440.44)	-7.02%	(2,087,014.84)	-9.61%	-679,574	-48.28%	-	679,574
Total Patrimonio	4,278,458.66	21.35%	341,805.55	1.57%	-3,936,653	-92.01%	-	-
Total Pasivo Patrimonio	20,038,486.30	100.00%	21,707,941.01	100.00%	1,669,455	8.33%	4,116,023	8,054,234

Indices	2,003	2,004	Indices de Ejecutoria	2,003	2,004	DuPont		2,003	2,004
Capital de Trabajo	2,629,294	2,984,189	Cuentas por Cobrar	770.77	866.07	Margen / Venta	-	-51.42%	-86.65%
Liquidez	1.33	1.42	Periodo Rot. Inventarios	646.19	523.48	Rotacion Activos	-	0.14	0.11
Prueba Acida	0.77	0.88	Periodo Promed. de Pago	27.98	30.15	Apalancamiento	-	3.52	8.94
Endeudamiento	78.65%	98.43%				Rentabilidad	-	-24.75%	-85.93%



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

COMPROBANTE ELECTRONICO DE PAGO

IDENTIFICACION PARA PAGO	VALOR
Ruc	0190002071001
Número de Serie	990103217187

RESUMEN DE DATOS

Razón Social	CERAMICA ANDINA C. A.
Impuesto	Renta Sociedades
Periodo Fiscal	2004
Fecha de Declaración	21/04/2005
Hora de Declaración	15:25
Fecha de Vencimiento	22/04/2005
Fecha de Débito	

VALORES A PAGAR

Total Impuesto a Pagar	\$ 0.00
Intereses por mora	\$ 0.00
Multas	\$ 0.00
Total a Pagar	\$ 0.00

FORMAS DE PAGO

Débito Bancario, Efectivo, Cheque	\$ 0.00
Compensaciones	\$ 0.00
Notas de Crédito	\$ 0.00

Le recordamos que el valor de US \$ 0.00 , será debitado el , de su cuenta , del Banco