CERAMICA ANDINA C.A.

INFORME DEL COMISARIO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE CERAMICA ANDINA C.A.

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 279 de la Ley de Compañías y a su reglamento, informo a ustedes que he revisado los Estados Financieros de la empresa para el período terminado el 31 de Diciembre de 2.003 y los diferentes aspectos enumerados en la mencionada Ley y Reglamento.

Para el cumplimiento de mis funciones, he recibido una total colaboración de la Administración de la Cía, quienes me han entregado oportunamente y en forma mensual, los Balances y sus Anexos.

La Administración ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General y del Directorio, los Libros de Actas así como el de Acciones y Accionistas se llevan de acuerdo a la Ley.

El control interno de la empresa es el adecuado, conforme a las prácticas contables de general aceptación. La custodia y conservación de sus bienes y de propiedad de terceros bajo la responsabilidad de la empresa, son los adecuados.

En relación con los Balances me permito hacer los siguientes comentarios:

1.- Las Ventas (anexo 1), han tenido una reducción del 26 % en relación con el año 2.002, pasando de US $ 3'712.108. a US $ 2'736.888 dólares

2.- El costo de Ventas representa un 91 % de las ventas anuales. En relación al 2.002 refleja un Incremento de 7 puntos porcentuales. Frente a las ventas el costo ha pasando del 84% al 91% para el 2003.

3.- Los Gastos en su conjunto crecieron un 8% frente al año pasado. Del total de gastos se destaca la reducción de los gastos de administración en el orden del 37% alcanzando la cifra de US $ 267,832 dolare, mientras que los gastos de venta crecen en un 5% frente al año pasado y representan un 25% de las ventas. Los Gastos Financieros crecieron en un 49% frente al 2002.

4.- La cuenta Otros Ingresos muestra una reducción del 59.32% frente al año pasado y suma US $210.391.27 dólares

5.- En el ejercicio del 2.003, la empresa tiene una pérdida neta de US $ 1'257.079 dólares y representa el (45.93%) de las Ventas.

6.- Dentro de los activos corrientes (anexo 2), el mayor incremento se ha dado en el inventario en la suma de US $ 163,456 alcanzando la cifra de US $ 3.894.027 dólares. El principal componente del inventario es el producto terminado representando el 62% (US $ 2'317,662). También se ha incrementado las cuentas por cobrar que han pasando de US $ 5'454,418 a US $ 5'859,787 dólares. De estos sobresalen las cuentas por cobrar a compañías relacionadas por US $ 4'101,591 dólares.

7.- En el grupo de Activos Fijos se presenta un crecimiento del 19.39% (US $ 925.885 dólares) sobre todo como consecuencia de las obras de ampliación en proceso. En total los Activos fijos suman 5'700,564 dólares.

8.- Dentro de los pasivos se destaca la reducción por US $ 2'037,277 dólares en la Deuda a Entidades Bancarias a corto plazo, sin embargo hay que mencionar que se incrementa en US $ 3'741,688 dólares la deuda a largo plazo.
Los intereses por pagar a prestamos sobre firmas suman US $ 1'059,982 dólares. Se han incrementado las deudas por US $ 804,755 dólares a compañías relacionadas. El pasivo a largo plazo ha crecido y asciende a la cifra de US $ 9'766.988 dólares. En total el pasivo de la Compañía a crecido en US $2.961,953 dólares y alcanza la cifra de US $ 17'760,027 dólares, 20.02% más que el año pasado.

9.- Las cuentas patrimoniales han experimentado una disminución neta de US $1'257.079 dólares, equivalente a un (34.11%).

10.- El Capital de trabajo ha crecido pasando de US $ 628,589 en el 2002 a US $ 2'629,294 para el 2003 en virtud de que el crecimiento del activo corriente fue mayor al crecimiento del pasivo corriente. Por su parte, el índice de liquidez ha crecido de 1.07 a 1.33 veces.

11.- La rotación de inventarios pasó de 529 a 770 días, y el período de las cuentas por cobrar creció de 429 a 646 días.

Por lo expuesto en párrafos anteriores, en mi opinión, los Estados de Resultados y el Balance General han sido elaborados por la empresa, de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados y reflejan razonablemente la situación de la empresa al 31 de Diciembre de 2.003, por lo que, me permito, recomendar su aprobación.

Cuenca, 22 de Marzo de 2.004.

Ing. Com. Jorge Cisneros Toledo
COMISARIO.

CERAMICA ANDINA C.A.

COMPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS 2002 Vs. 2003

ANEXO 1

Los Valores Son Expresados en Dolares.

Estado de Resultados	2002	%	2003	%	Incrmto	%
Ventas	3,712,108.35	100.00%	2,736,888.04	100.00%	-975,220	-26.27%
Costo de ventas	3,129,070.93	84.29%	2,498,077.13	91.27%	-630,994	-20.17%
Utlidad Bruta	**583,037.42**	15.71%	**238,810.91**	8.73%	-344,227	-59.04%
Gastos de Ventas	650,139.46	17.51%	684,346.64	25.00%	34,207	5.26%
Gastos de Administracion	425,269.60	11.46%	267,832.87	9.79%	-157,437	-37.02%
Gastos Financieros	503,323.49	13.56%	754,101.37	27.55%	250,778	49.82%
TOTAL GASTOS	**1,578,732.55**	42.53%	**1,706,280.88**	62.34%	127,548	8.08%
Utilidad de Operacion	**(995,695.13)**	-26.82%	**(1,467,469.97)**	-53.62%	-471,775	47.38%
Otros Ingresos	517,122.54	13.93%	210,391.26	7.69%	-306,731	-59.32%
Otros Egresos	85.91	0.00%		0.00%	-86	-100.00%
Utilidad neta A.I.R.E.	**(478,658.51)**	**-12.89%**	**(1,257,078.71)**	**-45.93%**	**-778,420**	162.63%

CERAMICA AMERICA S.A.

COMPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS 2002 Vs. 2003

ANEXO 2

Los Valores Son Expresados en Dolares

Balance General	2,002		2,003		Incrmto	%	Fuentes	Usos
Caja y Bancos	88,715.12	0.48%	92,521.66	0.46%	3,807	4.29%	-	3,807
Cuentas por Cobrar	5,454,418.31	29.51%	5,859,787.62	29.02%	405,369	7.43%	-	405,369
Inventarios	3,730,571.11	20.18%	3,894,027.37	19.29%	163,456	4.38%	-	163,456
Gastos Anticipados	67,423.17	0.36%	122,664.87	0.61%	55,242	81.93%	-	55,242
Total Activo Corriente	**9,341,127.71**	50.54%	**9,969,001.52**	49.38%	627,874	6.72%		
Activos Fijos Netos	4,774,678.98	25.83%	5,700,564.21	28.24%	925,885	19.39%	-	925,885
Activos L. Plazo	3,528,167.53	19.09%	3,679,085.17	18.22%	150,918	4.28%	-	150,918
Otros Activos	840,000.00	4.54%	840,197.13	4.16%	197	0.02%	-	197
Total Activos	**18,483,974.22**	100.00%	**20,188,848.03**	100.00%	1,704,874	9.22%		

Prestamos Corto Plazo	2,962,240.29	16.03%	924,963.48	4.58%	-2,037,277	-68.77%	-	2,037,277
Intereses Prest sobre Firmas	1,024,967.11	5.55%	1,059,982.88	5.25%	35,016	3.42%	35,016	-
Proveedores	697,491.93	3.77%	923,024.98	4.57%	225,533	32.33%	225,533	-
Relacionadas	2,409,834.00	13.04%	3,214,589.14	15.92%	804,755	33.39%	804,755	-
Cuentas por Pagar	1,512,188.83	8.18%	1,670,000.43	8.27%	157,812	10.44%	157,812	-
Provisiones	77,259.49	0.42%	137,063.84	0.68%	59,804	77.41%	59,804	-
Impuestos	28,557.17	0.15%	-	0.00%	-28,557	-100.00%	-	28,557
Total Pasivo Corriente	**8,712,538.82**	47.14%	**7,929,624.75**	39.28%	-782,914	-8.99%		
Deuda a Largo Plazo	5,984,701.50	32.38%	9,726,389.28	48.18%	3,741,688	62.52%	3,741,688	-
Resrva. Jubilación Patronal	37,420.75	0.20%	40,599.56	0.20%	3,179	8.49%	3,179	-
Provisiones a Largo Plazo	63,414.05	0.34%	63,414.05	0.31%	0	0.00%	-	-
Total Pasivo Largo Plazo	**6,085,536.30**	32.92%	**9,830,402.89**	48.69%	3,744,867	61.54%		
Total Pasivo	**14,798,075.12**	80.06%	**17,760,027.64**	87.97%	2,961,953	20.02%		

Capital Social	244,000.00	1.32%	244,000.00	1.21%	0	0.00%	-	-
Acciones en tesoreria	(5,970.33)	-0.03%	(5,970.33)	-0.03%	0	0.00%	-	-
Aportes Futuras Capitalizaciones	4,904.54	0.03%	4,904.54	0.02%	0	0.00%	-	-
Reserva de Capital	3,955,572.17	21.40%	3,955,572.17	19.59%	0	0.00%	-	-
Reservas	315,260.39	1.71%	315,260.39	1.56%	0	0.00%	-	-
Resultados Acumulados	(349,209.17)	-1.89%	(827,867.67)	-4.10%	-478,659	137.07%	-	478,659
Resultados del Ejercicio	(478,658.51)	-2.59%	(1,257,078.71)	-6.23%	-778,420	162.63%	-	778,420
Total Patrimonio	**3,685,899.09**	19.94%	**2,428,820.39**	12.03%	-1,257,079	-34.11%		
Total Pasivo Patrimonio	**18,483,974.21**	100.00%	**20,188,848.03**	100.00%	1,704,874	9.22%	5,027,787	5,027,786

Indices	2,002	2,003	Indices de Ejecutoria	2,002	2,003	DuPont		2,002	2,003
Capital de Trabajo	628,589	2,039,377	Cuentas por Cobrar	528.97	770.77	Margen / Venta		-12.89%	-45.93%
Liquidez	1.07	1.26	Periodo Rot. Inventarios	429.20	561.17	Rotacion Activos		0.20	0.14
Prueba Acida	0.64	0.77	Periodo Promed. de Pago	21.01	28.15	Apalancamiento		4.44	5.48
Endeudamiento	80.06%	87.97%				Rentabilidad		-11.49%	-34.11%