

CERAMICA ANDINA C.A.

INFORME DEL COMISARIO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE CERAMICA ANDINA S.A.

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 321 de la Ley de Compañías y a su reglamento, informo a ustedes que he revisado los Estados Financieros de la empresa para el periodo terminado el 31 de Diciembre de 2.000 y los diferentes aspectos enumerados en la mencionada Ley y Reglamento.

Para el cumplimiento de mis funciones, he recibido una total colaboración de la Administración de la Cía, quienes me han entregado oportunamente y en forma mensual, los Balances y sus Anexos

La Administración ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General y del Directorio, los Libros de Actas así como el de Acciones y Accionistas se llevan de acuerdo a la Ley.

El control interno de la empresa es el adecuado, conforme a las prácticas contables de general aceptación. La custodia y conservación de sus bienes y de propiedad de terceros bajo la responsabilidad de la empresa, son los adecuados.

En relación con los Balances me permito hacer los siguientes comentarios:

1.- Las Ventas (anexo 1), han tenido un incremento del 22,53 % en relación con el año de 1.999, pasando de US \$ 4'326,057 a US \$ 5'300,707. En este año se han recuperado las ventas Nacionales en piezas, llegando a venderse 6 millones de piezas, 1 millón más que el año pasado. En cuanto a las ventas de exportación este año es superior a 1.999 ya que se vendieron 8'528,895 piezas, Dos millones y medio más que el año pasado.

2.- El costo de Ventas representa un 51,51 % de las ventas anuales, mientras que en relación al año pasado refleja un incremento de 11,54 puntos porcentuales más que 1999, pasando del 39,9% al 51,1% para el 2000. Este incremento se debió al alza de los precios de combustibles y de los gastos de fábrica en general. Razón por la cual la utilidad bruta es de US \$ 2'570,485 (48,49% frente a las ventas).

3.- Los Gastos en su conjunto decrecieron un 48,34%. Del total de gastos se destaca el incremento de los Gastos de Administración en el orden del 78,72% y de los Gastos de Venta en 57,14%. Los Gastos Financieros decrecieron en un 65,24% debido a la dolarización, sin embargo el diferencial cambiario que existió en Enero representa 52,34% del total de los gastos financieros Siendo esto US \$ 576,914 dólares.

4.- La cuenta Otros Ingresos muestra una disminución del 65,39% frente al año pasado. Aquí se encuentran las ventas por planillas y los ingresos por diferencial cambiario de ventas en moneda extranjera. Mientras que la Cuenta otros egresos crece en un 442,46% debido a las provisiones por reparaciones mayores US \$ 581,114 y a la Exposición a la inflación por US \$ 95,790 dólares.

5.- En el ejercicio del 2.000, la empresa tiene una utilidad neta de US \$ 282,160 que representa el 5,32% de las Ventas.

6.- Dentro de los activos corrientes (anexo 2), el mayor incremento se ha dado en "Cuentas por Cobrar" en la suma de US \$ 1'204,540, alcanzando la cifra de US \$ 2'873,666 dólares. De estos sobresalen las cuentas por cobrar a distribuidores nacionales por US \$ 1'866,500 y US \$ 1'007,166 son de clientes en el exterior.

Por su parte, en el rubro de "Inventarios", se nota un incremento de US \$ 489,349 llegando a la suma US \$ 1'796,979. El principal componente del inventario es el producto terminado representando el 54,72% (US \$ 983,477). El segundo componente en importancia son las materias primas y corresponde al 27,75% (US \$ 498,786) del total de inventarios.

7.- En el grupo de Activos Fijos se presenta un crecimiento del 68,51% sobre todo como consecuencia de la dolarización.

8.- Dentro de los pasivos se destaca una Reducción por US \$ 681,918 en la Deuda a Entidades Bancarias. Se han incrementado las deudas por US \$ 334,505 a Relacionadas y por US \$ 1'758,379 a varios proveedores. En total el pasivo de la Compañía a crecido en US \$ 1'325,154 dólares y alcanza la cifra de US \$ 5'084,528 dólares, 35,25% más que el año pasado.

9.- Las cuentas patrimoniales han experimentado un aumento nominal de US \$ 660,034 dólares, equivalente a un 35,75 % de crecimiento, esencialmente por efecto de las utilidades del periodo y por efecto neto de la dolarización.

10.- El Capital de trabajo se ha crecido pasando de US \$ -484,094 en 1999 a US \$ -146,178 para el 2000 en virtud de que el crecimiento del activo corriente fue mayor al crecimiento del pasivo corriente. Por su parte, su liquidez ha crecido de 0,86 a 0,97 veces.

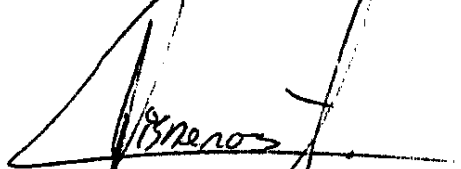
11.- Para este año la compañía no ha tenido en términos porcentuales un incremento de su deuda a que pasa del 67% al 66,98%, es decir que le pertenecen ha terceros el 67% de los activos de la empresa.

12.- La rotación de inventarios pasó de 272,23 a 236,95 días, y el periodo de las cuentas por cobrar creció de 138,9 a 195,17 días.

13.- La empresa realizó la Dolarización de los Estados Financieros en cumplimiento de las normas vigentes en el país

Por lo expuesto en párrafos anteriores, en mi opinión, los Estados de Resultados y el Balance General han sido elaborados por la empresa, de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados y reflejan razonablemente la situación de la empresa al 31 de Diciembre de 2.000, por lo que, me permito, recomendar su aprobación.

Cuenca, Enero 19 de 2.001.


Jorge Cisneros Toledo
COMISARIO.

CERAMICA ANDINA S.A.

COMPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS 1999 Vs. 2000 ANEXO 1

Los Valores Son Expresados en Dolares.

T.C. Para 1999

11.755

Estado de Resultados	1999	%	2000	%	Incrmt	%
Ventas	4.328.057	100,00%	5.300.707,21	100,00%	974.651	22,53%
Costo de ventas	1.729.205	39,97%	2.730.221,75	51,51%	1.001.016	57,89%
Utilidad Bruta	2.698.851	60,03%	2.570.485,46	48,49%	-26.366	-1,02%
Gastos de Ventas	296.789	6,88%	488.355,90	8,80%	189.567	57,14%
Gastos de Administracion	175.393	4,05%	313.456,05	5,91%	138.063	78,72%
Gastos Financieros	3.169.813	73,27%	1.101.889,72	20,78%	-2.067.943	-65,24%
TOTAL GASTOS	3.641.775	84,18%	1.881.481,67	35,49%	-1.760.294	-48,34%
Utilidad de Operacion	-1.044.924	-24,15%	689.003,79	13,00%	1.733.928	-165,94%
Otros Ingresos	883.783	20,43%	305.883,33	5,77%	-577.900	-65,39%
Otros Egresos	131.388	3,04%	712.726,63	13,45%	581.338	442,48%
Utilidad neta A.I.R.E.	-292.529	-6,76%	282.160,48	5,32%	574.690	100,00%
Base Imponible Trabajador	-292.529	-6,76%	282.160,48	5,32%	574.690	100,00%
15% Participacion Trabj	0	0,00%	42.324,07	0,80%	42.324	100,00%
Utilidad Antes I.R.	-292.529	-6,76%	239.836,41	4,52%	532.365	100,00%
Amortizacion Perdidas P. Anter.	0	0,00%	-	0,00%	0	100,00%
Utilidad Grabable	-292.529	-6,76%	239.836,41	4,52%	532.365	100,00%
Impuesto a la Renta	0	0,00%	87.432,52	1,27%	87.433	100,00%
Utilidad Neta Despues Imp.	-292.529	-6,76%	172.403,89	3,25%	464.933	100,00%
10% Reserva Legal	0	0,00%	23.983,64	0,45%	23.984	100,00%
Utilidad Liquida a Disp.	-292.529	-6,76%	148.420,25	2,80%	440.949	100,00%

CERAMICA ANDINA S.A.
COMPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS 1999 Vs. 2000
ANEXO 2

Los Valores Son Expresados en Dolares
Tipo de Cambio para 1999 20.000,00

Balance General	1999		2000		Incremento	%	Fuentes	Usos
Caja y Bancos	48.855,61	0,87%	182.870,63	2,54%	144.015	294,78%	-	144.015
Inversiones	15.000,00	0,27%	-	0,00%	-15.000	-100,00%	15.000	-
Cuentas por Cobrar	1.699.128,18	29,77%	2.873.885,38	37,86%	1.204.540	72,17%	-	1.204.540
Inventarios	1.307.630,38	23,33%	1.798.979,55	23,67%	499.349	37,42%	-	499.349
Total Activo Corriente	3.846.612,14	54,24%	4.883.616,54	64,07%	1.822.804	59,85%		
Activos Fijos Netos	507.720,60	9,09%	855.584,18	11,27%	347.844	68,51%	-	347.844
Activos L. Plazo	1.229.128,24	21,85%	1.031.803,80	13,59%	-197.220	-16,05%	197.220	-
Otros Activos	828.339,74	14,78%	840.000,00	11,07%	11.660	1,41%	-	11.660
Total Activos	6.866.891,72	100,00%	7.884.889,50	100,00%	1.985.188	35,41%		

Prestamos Corto Plazo	2.571.619,85	45,87%	1.899.702,38	24,80%	-681.918	-28,52%	-	681.918
Proveedores	242.340,19	4,32%	218.909,80	2,88%	-23.430	-9,67%	-	23.430
Relaciones	407.400,30	7,27%	741.805,49	9,77%	334.505	82,11%	334.505	-
Cuentas por Pagar	289.304,41	5,16%	2.047.683,07	28,98%	1.758.379	607,80%	1.758.379	-
Provisiones	8.188,31	0,15%	17.829,87	0,23%	9.641	118,25%	9.641	-
Impuestos	5.872,06	0,10%	93.884,05	1,23%	87.992	1495,08%	87.992	-
Total Pasivo Corriente	3.824.784,20	62,88%	5.868.894,64	66,00%	1.484.988	42,13%		
Deuda a Largo Plazo	226.974,85	4,05%	42.072,12	0,55%	-184.903	-81,46%	-	184.903
Reserva Jubilación Patronal	7.893,24	0,14%	32.781,55	0,43%	25.088	325,85%	25.088	-
Total Pasivo Largo Plazo	234.868,09	4,19%	74.853,67	0,98%	-159.834	-68,11%		
Total Pasivo	3.769.374,29	67,08%	5.843.628,31	66,98%	1.325.154	35,25%		

Capital Social	150.000,00	2,88%	120.000,00	1,58%	-30.000	-20,00%	-	30.000
Acciones en tesorería	(7.482,92)	-0,13%	(5.970,33)	-0,06%	1.493	-20,00%	1.493	-
Aportes Futuros Capitalizaciones	6.130,67	0,11%	4.804,54	0,06%	-1.226	-20,00%	-	1.226
Reserva de Capital	1.885.657,35	33,64%	2.431.633,63	32,09%	545.976	28,95%	545.976	-
Reservas	250.793,20	4,47%	224.818,20	2,89%	-28.175	-10,44%	-	28.175
Resultados Acumulados	(148.161,84)	-2,81%	(417.145,10)	-5,50%	-270.983	185,40%	-	270.983
Resultados del Ejercicio	(292.529,03)	-5,22%	148.420,25	1,86%	440.949	-150,74%	440.949	-
Total Patrimonio	1.846.427,43	32,94%	2.041.261,19	33,02%	680.034	35,75%		
Total Pasivo Patrimonio	5.866.891,72	100,00%	7.884.889,50	100,00%	1.985.188	35,41%	3.416.043	3.416.043

Indices	1999	2000	Indices de Ejecutoria	1999	2000	DuPont	1999	2000
Capital de Trabajo	-484.094	-148.178	Cuentas por Cobrar	136,80	185,17	Margen / Venta	-8,76%	5,32%
Liquidéz	0,88	0,97	Periodo Rot. Inventarios	272,23	238,95	Rotacion Activos	0,77	0,70
Prueba Acida	0,49	0,61	Periodo Promed. de Pago	4,39	6,54	Apalancamiento	2,62	3,22
Endeudamiento	67,06%	66,98%				Rentabilidad	-13,66%	11,97%