

EMPRESA CERÁMICA ANDINA

INFORME DE COMISARIO

Ing. Miguel Angel Alvear

INFORME DE COMISARIO EMPRESA CERÁMICA ANDINA C.A.

POR AL AÑO TERMINADO 2017

Cuenca, 25 de agosto del 2018

Señores

ACCIONISTAS DE CERÁMICA ANDINA C. A.

Ciudad

Señores accionistas:

De acuerdo con lo dispuesto por la Ley de Compañías, y en calidad de Comisario de CERÁMICA ANDINA C. A., me es grato poner en su consideración el informe relacionado con el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2017.

Para el cumplimiento de mis funciones he recibido la colaboración de la Administración de la compañía, quienes me han entregado oportunamente los Estados Financieros. La Administración ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General y del Directorio. Los Libros de Actas, así como el de Acciones y Accionistas se llevan de acuerdo a la Ley.

Los libros de accionistas, libros de actas, y expedientes de juntas generales se encuentran actualizados y debidamente custodiados de acuerdo a disposiciones legales vigentes de acuerdo a la Ley de Compañías. Los bienes y valores de la Compañía, se conservan y custodian adecuadamente.

IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA

CERÁMICA ANDINA C.A. fue constituida mediante Escritura Pública el 16 de Septiembre de 1966 la que fue inscrita en el Registro Mercantil bajo el Nro. 74 el 5 de Octubre del mismo año con el nombre de CERÁMICA MODELO C.A.; cambio su nombre a CERÁMICA ANDINA C.A. mediante escritura pública de 20 de Octubre de 1970 la que fue inscrita en el Registro Mercantil con el Nro. 146 el 23 de Noviembre del mismo año. Su domicilio principal es la ciudad de Cuenca, Ecuador. Su objeto social es la manufactura de vajilla de loza, de porcelana y en general la industria cerámica.

ESTADOS FINANCIEROS

En cuanto a los estados financieros de la empresa, se procedió a la revisión de los mismos con sus respectivos soportes, determinándose que dichos estados financieros se presentan de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, por el año terminado al 31 de diciembre de 2017.

INFORME DE COMISARIO EMPRESA CERÁMICA ANDINA C.A.

POR AL AÑO TERMINADO 2017

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL (ANEXO 1)

Ventas Netas:

Las Ventas Netas en el año 2016 presentaron un resultado de USD \$4.505.791, en comparación con el año 2017 que presento un resultado de cierre de USD \$ 4.922.306 Un margen de crecimiento de un 8,46%, con un valor de 416.515 USD

Costo de Ventas:

El Costo de Ventas de la empresa para el cierre del año 2016 fue de a USD \$ 3.572.782; presentando un incremento de 9.58% con relación al año 2017 en un monto de USD\$ 378.387 más en relación al año 2017 en donde este rubro fue USD 3.951.169

Utilidad Bruta:

En el año 2016 como resultado de la diferencia porcentual entre las Ventas Netas y el Costo de Ventas se ha generado una Utilidad Bruta con un margen del 4%, esto es USD \$ 38.128 dólares, el cierre del año 2017 fue de USD \$ 971.137 frente al cierre del año 2016 que fue de USD\$ 933.009

Gastos de Ventas:

Los Gastos de Ventas para el período de 2016 cerró con un resultado de USD\$ 486.568, que representan el 10,8% sobre las ventas netas. Al comparar con el año 2017 que presento un resultado de, USD\$ 595.446, este rubro se ha incrementado en 18%, es decir en USD\$ 108.878

Gastos de Administración:

Los Gastos de Administración durante el año 2016 cerró con un resultado de USD\$ 637.071, esto es el 14,1% sobre las ventas netas. En relación al año 2017, este valor se incrementa en un 8,12%, es decir USD \$ 56.314 más, el resultado al cierre del año 2017 fue de USD \$ 693.385.

Gastos Financieros:

La cuenta de gastos financieros para año 2016 cierra con valor de US\$ 38.776, al cierre del año 2017 esta cuenta presentan un resultado de USD\$ 52.386, se puede observar un incremento de 25,9% en análisis de los años 2017 y 2016.

Otros Ingresos /Egresos:

Esta cuenta en el cierre del año 2016 registra el valor de US\$ 196.486, mientras que en el año 2017 registró el valor de USD\$ 74.932 dólares, observándose un decremento del 62%

INFORME DE COMISARIO EMPRESA CERÁMICA ANDINA C.A.

POR AL AÑO TERMINADO 2017

Utilidad antes de 15% Participación trabajadores e Impuesto a la Renta:

Para el año 2016 el cierre fue de USD -\$ 32.920 dólares, mientras que para el año 2017 la pérdida aumento en un 89% con un valor al cierre de USD\$ 295.148 dólares.

Utilidad/ Pérdida neta luego de pago de impuestos:

La pérdida generada en el año 2016 fue de USD\$ 318.835 dólares, existe un incremento del 44% frente al cierre de año 2017 que cerró con una pérdida de USD\$ 564.910 dólares.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (ANEXO 2)

ACTIVOS.

El total de activos al cierre del año 2016 fue de USD\$ 39.728.448 dólares se observa una disminución del 0,7% frente al año 2017 que cerró con un monto de USD\$ 39.460.514 dólares

Activo corriente:

Efectivo y equivalentes de efectivo

Presenta una disminución del 56%, USD \$ 10.360 dólares menos en relación a los años analizados, el cierre del año 2017 fue de USD\$ 8,223, mientras que el cierre del año 2016 fue de USD\$ 18.913 dólares.

Cuentas por Cobrar Clientes

Presenta una disminución del 0,02% entre los años 2016 al 2017, el cierre del año 2017 fue de USD\$ 2.663.360, frente al cierre del año 2016 que fue de USD\$ 2.662.020.

Inventarios

La cuenta de inventarios presenta una disminución de un 3% pasando de un cierre del año 2016 de USD\$ 7.661.905 a un valor de cierre del año 2017 de USD\$ 7.400.835, esto represento un valor de USD\$ 261.070 dólares.

El total del Activo Corriente tiene una variación positiva de USD\$ 404.476, representando en términos porcentuales un 4%, pasando de US\$ 10.554.236 en el año 2016 a USD\$ 10.149.760 en el año 2017.

Activo No Corriente:

Inversiones permanentes.

INFORME DE COMISARIO EMPRESA CERÁMICA ANDINA C.A.

POR AL AÑO TERMINADO 2017

presenta el valor de US\$ 12.758.620 para el año 2016, mientras que para el año 2017 presento un valor de USD\$ 12.795.070, lo que significa un incremento del 0,28% que en términos monetarios es de USD\$ 36.450 dólares.

Propiedad, planta y equipo netos
presenta un incremento de 0,61%; pasando de USD\$ 16.385.651 en el año 2016 a USD\$ 16.486.276 en el 2017, lo que representa un incremento de USD \$ 100.625 dólares

PASIVOS

El pasivo total al cierre del año 2016 fue de USD\$ 22.803.626 un 57% del total de patrimonio más pasivo, frente al cierre del año 2017 que cerró con un monto de USD\$ 23.100.602 un 59% sobre el total de patrimonio más pasivo, existe un incremento del 1% con un monto de USD\$ 296.976.

Pasivo Corriente:

El Pasivo Corriente presenta un incremento de USD\$ 254.602 dólares representando una variación porcentual de 2,9%, pasando de USD\$ 8.522.363 en el año 2016 a USD\$ 8.776.965 en el año 2017

Cuentas por pagar a Proveedores

En el análisis en el año 2016 represento el 33,75% del total de pasivo corriente con un resultado de USD\$ 7.695.398 dólares, se observa un incremento en un 1% frente al año 2017, año en que cerró con un valor de USD\$ 8.044.390 dólares.

Cuentas por pagar Financieras

Al cierre del año 2016 presento un resultado de USD\$ 53.895 dólares, esto represento un 80% menos frente al año 2017, año que cerró con un resultado de USD\$ 10.620 dólares, el monto que disminuye es de USD\$ 43.275 dólares

Impuestos por pagar

AL cierre del año 2016 el resultado fue de USD\$ 282.820 dólares, se observa una disminución porcentual de un 12% frente al año 2017 año que presento un resultado de USD\$ 249.289 dólares.

Beneficios Empleados

La cuenta de beneficios al cierre del año 2016 presento un resultado de USD\$ 205.651 dólares, frente a un cierre del año 2017 que fue de USD\$ 188.959, se puede observar una disminución de un 8% con un valor de USD\$ 16.692

Provisiones Corrientes

Al cierre del año 2016 presento un resultado de USD\$ 284.599 dólares, se observa una disminución porcentual de un 0,31% frente al año 2017 que cerró con un monto de USD\$ 283.707 dólares.

INFORME DE COMISARIO EMPRESA CERÁMICA ANDINA C.A.

POR AL AÑO TERMINADO 2017

Pasivo no Corriente:

El Pasivo no Corriente para el año 2016 presenta un resultado de USD\$ 14.281.263, mientras que para el año 2017 presento un resultado de USD\$ 14.323.637, lo que significa un incremento del 0,3%, un valor de USD\$ 42.374.

Cuentas por pagar comerciales / otros

El valor en el año 2016 frente al año 2017 no sufre variación, los valores fueron de USD\$ 13.086.646 dólares

Cuentas por pagar Financieras.

Al cierre del año 2016 fue de USD\$ 467.409 dólares, se observa una disminución del 16% frente al cierre del año 2017 que presento un resultado de USD\$ 390.536.

Beneficios de Empleados

AL cierre del año 2016 presento un resultado de USD\$ 727.208, se observa un incremento de un 14% frente al año 2017 que cerró con un valor de USD\$ 846.455

PATRIMONIO

Las cuentas patrimoniales han experimentado un decrecimiento del 3,34%, es decir un USD\$ 564.910, el cierre del año 2016 fue de USD\$ 16.924.822 frente a un cierre del año 2017 que fue de USD\$ 16.350.912

Capital Social

La cuenta de capital al cierre del año 2016 y del 2017 no sufren variaciones, se mantiene en un valor de USD\$ 244,000 dólares

Aportes para futuras capitalizaciones:

AL cierre del año 2016 frente al cierre del año 2017 no sufren variación en resultados.

Resultados Acumulados

AL cierre del año 2016 presento una pérdida acumulada de USD\$ 11.015.237 dólares, se observa un incremento de un 2% frente al cierre del año 2017 que presento una pérdida acumulada de USD\$ 11,219.084

Utilidad Perdida del Ejercicio

AL cierre del año 2016 se presentó una pérdida de USD\$ 203.847 dólares, al cierre del año 2017 la perdida fue de USD\$ 492.848, se observa un incremento en la pérdida de un 59%.

INFORME DE COMISARIO EMPRESA CERÁMICA ANDINA C.A.

POR AL AÑO TERMINADO 2017

ÍNDICES FINANCIEROS

Capital de trabajo:

ÍNDICES FINANCIEROS	2016	2017
capital de trabajo	\$ 2.031.873	\$ 1.372.795

Liquidez

ÍNDICES FINANCIEROS	2016	2017
liquidez	1,24	1,16

La ratio de Liquidez indica la solvencia de la compañía para cubrir sus obligaciones a corto plazo, ya que por cada dólar que la empresa debe a corto plazo dispone de US\$ 1,16 en su Activo Corriente.

ÍNDICES FINANCIEROS	2016	2017
prueba acida	1,22	1,15

Endeudamiento:

ÍNDICES FINANCIEROS	2016	2017
Endeudamiento	57%	59%
Endeudamiento Patrimonial	135%	141%

Apalancamiento

ÍNDICES FINANCIEROS	2016	2017
Apalancamiento	235%	241%

Rentabilidad:

ÍNDICES FINANCIEROS	2016	2017
Rentabilidad ventas	-7,08%	-11,48%
rentabilidad activos	-0,8%	-1,4%
rentabilidad patrimonio	-1,88%	-3,45%

Rotación de Cartera

ÍNDICES FINANCIEROS	2016	2017
Rotación de cartera	1,69	1,85
Rotación de ventas	0,11	0,12
Periodo De cobranza	215,69	197,41

INFORME DE COMISARIO EMPRESA CERÁMICA ANDINA C.A.

POR AL AÑO TERMINADO 2017

Margen Bruto

ÍNDICES FINANCIEROS	2016	2017
Margen Bruto	21%	20%

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (ANEXO 4)

Del análisis de flujo de efectivo realizado según el cuadro que consta en el Anexo 5, se puede concluir que los recursos económicos de CERÁMICA ANDINA C. A. básicamente provienen del saldo del flujo de efectivo del año anterior y financiamiento para ser ocupados en actividades de operación.

OPINIÓN

De acuerdo al análisis realizado de los Estados Financieros recibidos, y con la revisión de los mismos más los análisis elaborados en el presente informe, las cifras constantes en los estados financieros, demuestran de manera razonable la verdadera situación económica y financiera de CERÁMICA ANDINA C. A. al 31 de diciembre de 2017, de conformidad con la Normas Internacionales de Información Financiera.

Atentamente,



Miguel Angel Alvear
Comisario Cerámica Andina
CI 0101817542

INFORME DE COMISARIO EMPRESA CERÁMICA ANDINA C.A.

POR AL AÑO TERMINADO 2017

ANEXO 1 CERÁMICA ANDINA S.A. ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES (EXPRESADO EN US \$)						
Pérdidas y Ganancias	2016	%	2017	%	diferencia	Variación %
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	\$ 4.505.791	100,00%	\$ 4.922.306	100,00%	\$ 416.515	8,46%
COSTO DE VENTAS	\$ 3.572.782	79,29%	\$ 3.951.169	80,27%	\$ 378.387	9,58%
UTILIDAD BRUTA	\$ 933.009,00	20,71%	\$ 971.137,00	19,73%	\$ 38.128,00	4%
GASTOS ADMINISTRACIÓN	\$ 637.071	14,14%	\$ 693.385	14,09%	\$ 56.314	8,12%
GASTOS VENTAS	\$ 486.568	10,80%	\$ 595.446	12,10%	\$ 108.878	18,29%
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	\$ 1.123.639	24,94%	\$ 1.288.831	26,18%	\$ 165.192	-14,70%
UTILIDAD OPERATIVA	(\$ 190.630)	-13,30%	(\$ 317.694)	-6%	(\$ 127.064)	40%
- Gastos Financieros	\$ 38.776	0,86%	\$ 52.386,00	1,1%	\$ 13.610	25,98%
Otros ingresos / egresos	\$ 196.486	4%	\$ 74.932	2%	(\$ 121.554)	62%
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	(\$ 32.920)	-0,73%	(\$ 295.148)	-6,0%	(\$ 262.228)	89%
IMPUESTO A LA RENTA (A)	(\$ 170.927,00)	-3,79%	(\$ 197.700,00)	2,61%	(\$ 26.773,00)	-15,66%
GANANCIAS / PERDIDAS ACTUARIAL	(\$ 114.988,00)		(\$ 72.062,00)			
Utilidad (Pérdida) Neta	(\$ 318.835)	-7,1%	(\$ 564.910)	-13,31%	(\$ 883.745)	44%

INFORME DE COMISARIO EMPRESA CERÁMICA ANDINA C.A.

POR AL AÑO TERMINADO 2017

ANEXO 2

CERAMICA ANDINA S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA (EXPRESADO EN US \$)

ACTIVOS	2016		2017		Variación %	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	18.913	0,18%	8.283	0,08%	(10.630)	56%
INVERSIONES TEMPORALES	24.006	0,23%	25.111	0,25%	1.105	4%
CUENTAS POR COBRAR	2.663.360	25,23%	2.664.020	26,25%	660	-0,02%
INVENTARIOS	7.661.905	72,60%	7.400.835	72,92%	(261.070)	3%
IMPUESTOS CORRIENTES	156.356	1,48%	45.008	0,44%	(111.348)	71%
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	29.696	0,28%	6.503	0,06%	(23.193)	78%
Total ACTIVO CORRIENTE	10.554.236	73,4%	10.149.760	74,3%	\$ 404.476	4%
INVERSIONES PERMANENTES	12.758.620	43,73%	12.795.070	43,65%	36.450	0,28%
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	16.385.651	56,16%	16.486.276	56,25%	100.625	0,61%
ACTIVOS IMPUESTOS DIFERIDOS	20.715	0,07%	20.715	0,07%	-	0%
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	9.226	0,03%	8.693	0,03%	(533)	6%
Total ACTIVO NO CORRIENTE	29.174.212	26,57%	29.310.754	25,72%	136.542	0,47%
TOTAL ACTIVO	39.728.448	100,00%	39.460.514	100,00%	(267.934)	0,7%
PASIVOS						
PROVEEDORES LOCALES	7.695.398	33,75%	8.044.390	34,82%	348.992	4%
CUENTAS X PAGAR FINANCIERAS	53.895	0,63%	10.620	0,12%	(43.275)	80%
IMPUESTOS X PAGAR	282.820	1,24%	249.289	1,08%	(33.531)	12%
BENEFICIOS EMPLEADOS	205.651	0,90%	188.959	0,82%	(16.692)	8%
PROVISIONES CORRIENTES	284.599	3,34%	283.707	3,23%	(892)	0,31%
Total PASIVO CORRIENTE	8.522.363	37%	8.776.965	38%	254.602	2,9%
CUENTAS X PAGAR COMERCIALES-OTRAS	\$ 13.086.646	91,64%	\$ 13.086.646	91,36%	-	0%
CUENTAS POR PAGAR FINANCIERAS	\$ 467.409	3,27%	\$ 390.536	2,73%	(76.873)	16%
BENEFICIOS EMPLEADOS	\$ 727.208	5,09%	\$ 846.455	5,91%	119.247	14%
Total PASIVO NO CORRIENTE	14.281.263	63%	14.323.637	62%	42.374	0,30%
TOTAL PASIVO	22.803.626	57%	23.100.602	59%	296.976	1%

INFORME DE COMISARIO EMPRESA CERÁMICA ANDINA C.A.

POR AL AÑO TERMINADO 2017

PATRIMONIO						
CAPITAL SOCIAL	244.000	1,44%	\$ 244.000	1,49%	-	0%
ACCIONES EN TESORERIA	(1.486)	-0,01%	(\$ 1.486)	-0,01%		0%
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	7.221.361	42,67%	\$ 7.221.361	44,14%		0%
RESERVAS	4.291.168	25,35%	\$ 4.291.168	26,23%	-	0,00%
SUPERAVIT POR REVALUACION DE PROPIEDAD / EQUIPO	9.146.247	54,04%	9.146.247	55,91%	-	0,00%
RESULTADOS ACUMULADOS POR ADOPCION NIFFS	7.357.604	43,47%	7.357.604	44,97%	-	0%
RESULTADOS ACUMULADAS	(11.015.237)	-65,08%	(11.219.084)	-68,58%	(203.847)	2%
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	(114.988)	-0,68%	(187.050)	-1,14%	(72.062)	-63%
UTILIDAD PERDIDA DEL EJERCICIO	(203.847)	-1,20%	(492.848)	-3,01%	(289.001)	59%
TOTAL PATRIMONIO	16.924.822	43%	16.359.912	41%	(564.910)	3,34%

INFORME DE COMISARIO EMPRESA CERÁMICA ANDINA C.A.

POR AL AÑO TERMINADO 2017

CERÁMICA ANDINA			
S.A.			
Estado de Flujos de Efectivo			
Por el año terminado, diciembre 2017			
		2017	2016
<i>Flujos de Efectivo por actividades de operación</i>			
Efectivo recibido clientes neto		4.872.880	5.446.336
pagos a proveedores/ empleados		(4.202.337)	(5.475.543)
Impuesto a la renta		(177.918)	(130.573)
intereses pagados		(203.278)	(12.504)
Efectivo Neto proveniente de (usado en) actividades de operación		289.347	(172.284)
<i>Flujos de efectivo por actividades de inversión</i>			
efectivo proviene de :		-	-
	indemnizaciones de seguros		-
	Dividendos Recibidos	74.932	196.486
	otros ingresos recibidos		-
efectivo usado en:			
	adquisición activos fijos	(368.101)	(131.910)
	incremento de inversiones	(1.104)	(883)
	Otros pagos efectuados	-	(4.893)
Efectivo neto proveniente de (usado) actividades de inversión		(294.273)	58.800
Flujo de Efectivo por actividades de Financiamiento			
	Obligaciones financieras largo plazo	55.652	111.518
	Préstamos a corto plazo	(24.906)	(6.197)
	Pagos dividendos		-
	Préstamos a largo plazo		-
	Ajustes resultados		-
Efectivo neto proveniente de (usado) actividades de Financiamiento		30.746	105.321
Aumento (disminución) de efectivo y equivalentes		(10.630,0)	(7.659,0)
Efectivo y equivalentes al inicio de año		18.913	26.572
Efectivo y equivalentes al final de año		8.283	18.913

INFORME DE COMISARIO EMPRESA CERÁMICA ANDINA C.A.

POR AL AÑO TERMINADO 2017

CERAMICA ANDINA S.A.			
Por el año terminado, diciembre			
2017			
Resultado Integral del Ejercicio		2017	2016
perdida del ejercicio		(492.848)	(203.847)
<i>Ajustes por partidas distintas al efectivo y actividades de operación</i>			
Gasto por Depreciaciones	267.503		323.334
Gasto provisión obsolescencia Inventarios	67.417		18.038
Gasto provisión cuentas malas	11.111		31.232
Provisión Jubilación Patronal	114.283		96.893
Impuesto a la renta	197.700		170.927
dividendos recibidos	(74.932)		(196.486)
	583.082		443.938
<i>Variaciones en los componentes del capital de trabajo</i>			
(Aumento) disminución de cuentas x cobrar clientes	(49.429)		934.027
(Aumento) disminución de impuestos anticipados	(41.930)		1.417
(Aumento) disminución de inventarios	193.653		(1.040.776)
(Aumento) disminución de proveedores	331.854		(190.265)
(Aumento) disminución obligaciones con empleados	(84.143)		(143.050)
(Aumento) disminución de intereses x pagar	(150.892)		26.272
	199.113		(412.375)
total ajustes		782.195	31.563
Efectivo proveniente de (usado en) las operaciones		289.347	(172.284)