

CERAMICA ANDINA C.A.

INFORME DE COMISARIO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

Cuenca, 02 de marzo de 2015

**Señores
ACCIONISTAS DE CERÁMICA ANDINA C.A.**

Ciudad

Señores accionistas:

De acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Compañías, y en calidad de comisario de **CERÁMICA ANDINA C.A.**, me es grato poner en su consideración el informe relacionado con el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2014.

Para el cumplimiento de mis funciones he recibido la colaboración de la Administración de la compañía, quienes me han entregado oportunamente los Estados Financieros. La Administración ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General y del Directorio. Los Libros de Actas así como el de Acciones y Accionistas se llevan de acuerdo a la Ley.

Los libros de accionistas, libros de actas, y expedientes de juntas generales se encuentran actualizados y debidamente custodiados de acuerdo a disposiciones legales vigentes de acuerdo a la Ley de Compañías. Los bienes y valores de la Compañía, se conservan y custodian adecuadamente.

El control interno de la empresa es el adecuado conforme a las prácticas contables de general aceptación. La custodia y conservación de sus bienes y de propiedad de terceros bajo la responsabilidad de la empresa son los adecuados; sin embargo, es necesario indicar que las operaciones y registros contables deberían estar mejor respaldados con un sistema informático adecuado que permita realizar un control eficiente de inventarios, conciliaciones de cuentas por pagar y cobrar, tener información oportuna y confiable de los resultados; así como también mantener un adecuado sistemas de costos de producción.

ESTADOS FINANCIEROS

En cuanto a los estados financieros de la empresa, se procedió a la revisión de los mismos con sus respectivos soportes, determinándose que dichos estados financieros se presentan de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, por el año terminado al 31 de diciembre de 2014.

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL (Anexo 1)

Ventas Netas:

Las ventas netas en el año 2014 fueron de US\$ 5.079.015 que al comparar este resultado con el 2013, en donde las ventas alcanzaron un total de US\$ 4.271.574, se observa una incremento del 18,90%.

Costo de Ventas:

El Costo de Ventas para el período analizado, representa el 79,54%% sobre las Ventas Netas con el valor de US\$ 4.039.809.

Utilidad Bruta:

La Utilidad Bruta en el año 2014 aumenta en US\$ 720.536. Pasa de US\$ 318.669 en el año 2013 a US\$ 1.039.205 en el 2014; esto es, el 226.11% mayor que el año anterior.

Gastos de Administración:

Los Gastos de Administración generados durante el año 2014 llegaron a US\$ 382.156, lo que equivale al 7,52% de la Ventas Netas; en comparación con el año 2013 se observa un incremento del 21.48%, siendo el valor registrado de US\$ 314.572.

Gastos de Ventas:

El gasto de Ventas en el año 2014 fue de US\$ 437.256 que comparados con el año 2013 representa un incremento del 37.73%; esto es, US\$ 119.791.

Gastos Financieros:

La cuenta experimenta en el año 2014 un disminución del 58.92% en relación al año 2013, pasa de US\$ 335.065 en el 2013 a US\$ 137.660 en el 2014.

Otros Ingresos y Otros Egresos:

El rubro de Otros Ingresos en el año 2014 es de US\$ 206.286, mientras que en el año 2013 registró un valor de US\$ 289.956.

En Otros Egresos, en el año 2014 se registra el valor de US\$ 43.928.

Utilidad antes de 15% Participación trabajadores e Impuesto a la Renta:

La utilidad antes de Impuesto a la Renta para el 2014 es US\$ 244.491; representa el 4,81% de las Ventas Netas, y al ser comparada con el año 2013 se observa un incremento del 163.95%; es decir, US\$ 626.831.

El resultado integral del año, luego del Impuesto a la Renta es de US\$ 54.181, que es un 110.26% mayor a la pérdida generada en el año anterior.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA (ANEXO 2)

ACTIVOS

Activos corrientes:

El rubro de Efectivo y Equivalentes de efectivo muestra un incremento en relación al año anterior. Al 31 de Diciembre del 2014 se registra US\$ 111.893, mientras que al 31 de Diciembre de 2013 el valor es US\$ 165.326, lo cual representa un decremento del 32.32%, es decir, US\$ 53.433.

Las Cuentas por Cobrar clientes comerciales han pasado de US\$ 1.733.832 en el 2013 a ser US\$ 1.843.528 en el 2014, observándose un incremento del 6.33%.

Las Cuentas por Cobrar a Compañías Relacionadas han pasado de US\$ 824.298 en el año 2013 a ser US\$ 827.276 en el 2014. Existiendo un incremento del 0,36%.

El total de Activos Corrientes tiene una variación positiva de US\$ 308.087, representando un incremento en términos porcentuales del 3,60%, pasa de US\$ 8'563.942 en el año 2013 a US\$ 8.872.030 en el año 2014.

Activos No Corrientes:

El total del activo no corriente para el año 2014 es de US\$ 22.364.740, el cual corresponde a la cuenta Propiedad, planta y equipo por US\$ 17.125.547, inversiones en acciones por US\$ 5.226.498 y Otros Activos por US\$ 12.695.

El total de Activos tienen una variación positiva de US\$ 515.668. Pasa de US\$ 30.721.101 en el 2013 a US\$ 31.236.770 en el 2014.

PASIVOS

Pasivos Corrientes:

Los Pasivos Corrientes para el año 2014 presentan un decremento del 17.98%; pasan de US\$ 13'323.227 en el 2013 a US\$ 10.927.707 en el 2014. Este rubro está compuesto por las siguientes cuentas:

- Obligaciones Bancarias	US\$	68.841
- Cuentas por Pagar a Proveedores	US\$	5.585.671
- Cuentas por Pagar Relacionadas	US\$	2.700.632
- Otras Cuentas por Pagar	US\$	1.881.040
- Impuestos por Pagar	US\$	289.391
- Provisiones	US\$	402.132

Pasivos No Corrientes:

Los Pasivos No Corrientes están compuestos por las cuentas:

- Préstamos	US\$	313.530
- Otros Pasivos	US\$	14.682.646
- Provisión por Jubilación Patronal	US\$	505.962

El total de Pasivos tiene una variación negativa del 11.89%, pasa de US\$ 29'994.770 en el 2013 a US\$ 26.429.845 en el 2014.

PATRIMONIO:

Las cuentas patrimoniales han experimentado un incremento del 561.81% con relación al año anterior, alcanzando el total de US\$ 4.806.925 en el 2014, frente a US\$ 726.331 del año 2013.

INDICES FINANCIEROS (ANEXO 3)**Capital de trabajo:**

El Capital de Trabajo de la empresa, para el año 2014 es de US\$ -2.055.678, mientras que en el año 2013 presentó el valor de US\$ -4.759.285.

Liquidez y Prueba Ácida:

Por su parte la liquidez ha pasado de 0,64 en el 2013 a 0,81 en el 2014. La prueba ácida en el año 2013 pasa de 0,64 a ser 0,81 en el 2014. Éstos índices nos indican que la empresa no cuenta con recursos suficientes para cubrir sus obligaciones corrientes o de corto plazo.

Endeudamiento:

El índice de endeudamiento con terceros que mantiene la empresa, aumenta en este año, pasa de 97.64% en el año 2013 a 84.61% en el año 2014. Esto nos indica que la compañía ha financiado en más del 50% con recursos de terceros.

El apalancamiento de la empresa disminuye en relación al 2013, pasando de 4;129.63% en el año 2013 a 549,83%% en el 2014.

Rentabilidad:

El margen sobre las ventas se incrementa en el año 2014, pasa de -12,37% en el 2013 a 1.29% en el 2014.

El retorno de la inversión sobre el patrimonio de la empresa pasa de -42.11% en el 2013 a 1.38% en el 2014; mientras que el retorno sobre los activos totales, es de -1.72% en el 2013 y de 0.21% en el 2014.

Índices de Ejecutoría:

Los días de cobro de la cartera pasa de 216 días en el 2013 a 189 días en el 2014.

Los días de rotación de Inventarios pasan de 393 días en el 2013 a 345 días en el 2014.

La rotación de los activos de la empresa para el año 2014 es de 0,16 y para el año 2013 fue de 0,14.

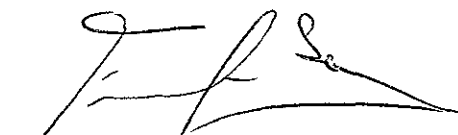
FLUJO DE EFECTIVO

Del análisis de flujo de efectivo realizado según el cuadro comparativo del año 2014 con relación al 2013, podemos concluir que los recursos económicos de CERÁMICA ANDINA C.A. básicamente fueron Generados por Actividades de Operación y Aplicados para Actividades de Inversión y Financiamiento.

La contabilidad es llevada de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera y sus registros están debidamente documentados, por lo que las cifras constantes en los Estados Financieros, demuestran de manera razonable la verdadera situación económica y financiera de **CERÁMICA ANDINA C.A.**

Por lo expuesto, me permito recomendar a los señores Accionistas la aprobación de los referidos estados financieros correspondientes al ejercicio económico terminado, al 31 de diciembre del 2014.

Cordialmente,


ING. FABIAN PAZMIÑO SERRANO
COMISARIO- CERÁMICA ANDINA C.A.

ANEXO I

CERÁMICA ANDINA C.A.**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**

(expresado en dólares)

Pérdidas y Ganancias	2014	%	2013	%	VAR US\$	VAR%
VENTAS NETAS	5,079,015	100.00%	4,271,574	100.00%	807,441	18.90%
COSTO DE VENTAS	4,039,809	79.54%	3,952,905	92.54%	86,905	2.20%
Utilidad Bruta	1,039,205	20.46%	318,669	7.46%	720,536	226.11%
GASTOS ADMINISTRACIÓN	382,156	7.52%	314,572	7.36%	67,585	21.48%
GASTOS DE VENTAS	437,256	8.61%	317,465	7.43%	119,791	37.73%
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	819,412	16.13%	632,037	14.80%	187,376	29.65%
Utilidad Operativa	219,793	4.33%	-313,368	-7.34%	533,161	-170.14%
- Gastos Financieros	137,660	2.71%	335,065	7.84%	-197,405	-58.92%
+Otros Ingresos	206,287	4.06%	289,956	6.79%	-83,669	-28.86%
-Otros Egresos	43,928	0.86%	23,863	0.56%	20,066	84.09%
Utilidad antes de Impuestos	244,492	4.81%	-382,340	-8.95%	626,832	-163.95%
IMPUESTO A LA RENTA	142,381	2.80%	145,904	3.42%	-3,523	-2.41%
PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES 15%	36,674	0.72%	0	0.00%	36,674	0.00%
Resultado Integral del Año	65,437	1.29%	-528,244	-12.37%	593,681	-112.39%
RESERVA LEGAL 10%	6,544	0.13%	0	0.00%	6,544	#DIV/0!
4% PARTICIPACIÓN ESTATUTARIA	4,712	0.09%	0	0.00%	4,712	#DIV/0!
Utilidad a disposición de Accionistas	54,181	1.07%	-528,244	-12.37%	582,425	-110.26%

CERÁMICA ANDINA C.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

(expresado en dólares)

ACTIVOS		2014		2013		%		%		VAR US\$		VAR %	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		111,893	0.30%	165,326	0.54%					-53,433		-32.32%	
CUENTAS POR COBRAR CLIENTES		1,843,528	5.90%	1,733,832	5.64%					109,695		6.33%	
CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS		827,276	2.65%	824,298	2.68%					2,977		0.36%	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR		332,828	1.07%	467,548	1.52%					-134,721		-28.81%	
ACTIVO POR IMPUESTO CORRIENTE		28,288	0.09%	0	0.00%					28,288		0.00%	
INVENTARIOS		5,728,218	18.34%	5,372,938	17.49%					355,281		6.61%	
Total ACTIVO CORRIENTE		8,872,030	28.40%	8,563,942	27.88%					308,087		3.60%	
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO		17,125,547	54.82%	16,751,855	54.53%					373,691		2.23%	
INVERSIONES EN ACCIONES		5,226,498	16.73%	5,405,304	17.59%					-178,805		-3.31%	
OTROS ACTIVOS		12,695	0.04%	0	0.00%					12,695		#DIV/0!	
Total ACTIVO NO CORRIENTE		22,364,740	71.60%	22,157,159	72.12%					207,581		0.94%	
TOTAL ACTIVO		31,236,770	100.00%	30,721,101	100.00%					515,668		1.679%	
PASIVOS		2014		2013		%		%		VAR US\$		VAR %	
OBLIGACIONES BANCARIAS		68,841	0.22%	2,374,648	7.73%					-2,305,806		-97.10%	
CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES		5,385,671	17.88%	5,632,673	18.33%					-47,002		-0.83%	
CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS		2,700,632	8.65%	2,649,644	8.62%					50,988		1.92%	
OTRAS CUENTAS POR PAGAR		1,881,040	6.02%	2,065,132	6.72%					-184,092		-8.91%	
IMPUESTOS POR PAGAR		289,391	0.93%	149,539	0.49%					139,852		93.52%	
PROVISIONES SOCIALES		402,132	1.29%	451,593	1.47%					-49,460		-10.95%	
Total PASIVO CORRIENTE		10,927,707	34.98%	13,323,227	43.37%					-2,395,520		-17.98%	
PRÉSTAMOS		313,530	1.00%	1,602,941	5.22%					-1,289,411		-80.44%	
OTROS PASIVOS		14,682,646	47.00%	14,682,646	47.79%					0		0.00%	
PROVISIÓN JUBILACIÓN PATRONAL		505,962	1.62%	385,956	1.26%					120,006		31.09%	
Total PASIVO NO CORRIENTE		15,502,138	49.63%	16,671,542	54.27%					-1,169,404		-7.01%	
TOTAL PASIVO		26,429,845	84.61%	29,994,770	97.64%					-3,564,924		-11.89%	
PATRIMONIO		2014		2013		%		%		VAR US\$		VAR %	
CAPITAL SOCIAL		244,000	0.78%	244,000	0.79%					0		0.00%	
RESERVA DE CAPITAL		3,955,572	12.66%	3,955,572	12.88%					0		0.00%	
ACCIONES EN TESORERÍA		-1,486	0.00%	-1,486	0.00%					0		0.00%	
RESERVAS LEGAL Y FACULTATIVA		321,804	1.03%	315,261	1.03%					6,543		2.08%	
RESERVADOS ACUMULADOS		-11,149,524	-35.69%	-10,621,280	-34.57%					-528,244		4.97%	
APORTE FUTURA CAPITALIZACIÓN		4,024,774	12.88%	4,905	0.02%					4,019,869		81962.21%	
ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ NIIF		7,357,604	23.55%	7,357,604	23.95%					0		0.00%	
UTILIDAD DEL EJERCICIO		54,181	0.17%	-528,244	-1.72%					582,425		-110.26%	
TOTAL PATRIMONIO		4,806,925	15.39%	726,331	2.36%					4,080,594		561.81%	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		31,236,770	100.00%	30,721,101	100.00%					515,669		1.68%	

-0.76

0.00

ANEXO 3

CERÁMICA ANDINA C.A.
INDICES FINANCIEROS

CONCEPTO	2014	2013
CAPITAL DE TRABAJO	-\$ 2,055,678	-\$ 4,759,285
LIQUIDEZ	0.81	0.64
ACIDA	0.81	0.64
ENDEUDAMIENTO	84.61%	97.64%
APALANCAMIENTO	549.83%	4129.63%
MARGEN NETO SOBRE VENTAS	1.29%	-12.37%
RENDIMIENTO DEL PATRIMONIO	1.38%	-42.11%
RENDIMIENTO SOBRE LA INVERSIÓN	0.21%	-1.72%
ROTACIÓN DE CARTERA	1.90	1.67
DÍAS DE COBRO DE CARTERA	189	216
DÍAS DE INVENTARIO	345	393
ROTACIÓN CUENTAS POR PAGAR	0.61	0.52
DÍAS DE PAGO CUENTAS POR PAGAR	587	698
ROTACION DE ACTIVOS	0.16	0.14

ANEXO 4
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
CERÁMICA ANDINA C.A.
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014
(EXPRESADO EN DÓLARES)

CONCEPTO	CAPITAL SOCIAL	AP. FUTURA CAPITALIZACIÓN	RESERVA LEGAL Y FACULTATIVA	RESERVA DE CAPITAL	ADOPCIÓN 1º VEZ NIIF	RESULTADOS ACUMULADOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL
Saldo al 31 de diciembre de 2012	244,000	4,905	315,260	3,954,086	0	-2,531,728	-731,948	1,254,574
Utilidad Neta del Ejercicio	0			0	0	0	-528,244	-528,244
Pago Imp. Renta	0			0	0	0	0	0
Aumento de Capital	0	0		0	0	0	0	0
Transferencia Resultados Ej. Anteriores	0			0	7,357,604	-3,263,677	-4,093,927	0
Reserva Legal	0			0	0	0	0	0
Apropiaciones	0	0		0	0	0	0	0
Participación Estatutaria	0			0	0	0	0	0
Ajuste Resultados Ejercicios anteriores	0	0		0	0	0	0	0
Saldo al 31 de diciembre de 2013	244,000	4,905	315,260	3,954,086	7,357,604	-5,795,405	-5,354,119	726,330
Utilidad Neta del Ejercicio	0			0	0	0	54,181	54,181
Pago Imp. Renta y Trabajadores	0			0	0	0	0	0
Aumento de Capital	0	0		0	0	0	0	0
Transferencia Resultados Ej. Anteriores	0			0	0	-528,244	528,244	0
Reserva Legal	0		6,543	0	0	0	-6,543	0
Ap. Futura Capitalización	0	4,019,869		0	0	0	0	4,019,869
Apropiaciones	0			0	0	0	0	0
Participación Estatutaria	0			0	0	0	0	0
Ajustes				0		0		
Saldo al 31 de diciembre de 2014	244,000	4,024,774	321,803	3,954,086	7,357,604	-6,323,649	-4,778,237	4,800,381

CERÁMICA ANDINA C.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
CUADRO COMPARATIVO
(EXPRESADO EN DÓLARES)

	2,014	2,013
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Efectivo recibido por ventas de bienes y servicios	34,271,783	33,741,963
Pagos a proveedores por suministro de bienes y servicios	-31,482,814	-30,288,528
EFFECTIVO NETO GENERADO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	2,788,969	3,453,435

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Efectivo para adquisición de Propiedad, Planta y Equipo	-1,755,258	-1,321,677
Efectivo Recibido por Venta de Propiedad, Planta y Equipo	0	372,868
Efectivo recibido por dividendos	717,699	131,445
Efectivo recibido para otros pagos efectuados	-68,895	-197,146
efectivo recibido por otros ingresos	0	457,753
Efectivo para inversión en acciones	0	-301,650
EFFECTIVO NETO APLICADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-1,106,454	-858,407

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Efectivo recibido en Obligaciones Financieras	-1,422,719	-3,358,340
Efectivo proveniente de resultados del ejercicio	0	-113,364
Efectivo para obligaciones con terceros	-96,088	0
EFFECTIVO NETO APLICADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	-1,518,807	-3,471,704

AUMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO	163,708	-876,676
---	----------------	-----------------

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO PERÍODO INICIAL

165,326 990,545

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO PERÍODO FINAL

329,034 165,326

CERÁMICA ANDINA C.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON ACTIVIDADES DE OPERACIÓN
CUADRO COMPARATIVO
(EXPRESADO EN DÓLARES)

	2,014	2,013
RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	65,437	-528,244
<i>CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO UTILIZADO</i>		
<i>POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</i>		
Depreciación de Propiedad, Planta y Equipo	966,304	815,598
Provisión de Incobrables	67,827	58,267
Baja de Inventario	4,112	3,763
Impuesto a la Renta	142,381	145,904
Participación a Trabajadores	36,674	0
Venta de propiedades de Inversión	0	-39,950
Provisión por Jubilación Patronal y desahucio	17,186	72,639
Otros Ingresos	-66,510	-457,753
Otros Gastos	68,895	197,146
Dividendos Recibidos	-717,699	-131,445
Incremento / Disminución en:		
Activos Financieros	-1,037,781	-2,110,939
Existencias	-355,281	-1,502,292
Activo por Impuesto Corriente	-1,333,112	628,916
Incremento / Disminución en:		
Pasivos Financieros	-5,708,599	-4,348,265
TOTAL	-7,915,603	-6,668,411

EFECTIVO NETO APLICADO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	-7,850,166	-7,196,655
--	-------------------	-------------------