

Dasalflor S.A.

Paseo La Paz E9-01 y Ave. 6 de Diciembre
Teléfono: PBX 2508048
Quito, Ecuador

Quito, 8 de Enero del 2020

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a lo que disponen los estatutos de la compañía, en mi calidad de Gerente General, presento a ustedes el informe de las principales actividades de Dasalflor, así como los Balances de Situación y cuentas de Resultados, correspondientes al Ejercicio Económico 2018.

A. LA COMPANIA

Durante el año 2018 la empresa continuó consolidándose para ser una importante compañía productora, comercializadora y exportadora de flores. El activo de la compañía fue de Usd 6,586.323 es decir un 7.5% menos que el 2017, básicamente por los valores de depreciación de los activos y por la reducción de las cuentas por cobrar. De igual manera, el pasivo se redujo a Usd 5,621.475, es decir sobre Usd 200.000 que representa un 3.5% menos. El Patrimonio de la empresa, tuvo una disminución de Usd 328.543 que corresponde a la pérdida del Ejercicio Fiscal. Esta pérdida se debió a la reducción de las ventas por graves daños en la producción al haber tenido un año muy malo de mucho frío lo que perjudicó al desarrollo programado de la producción. Este problema obligó a reducir el área de producción de manera significativa y consecuentemente la cantidad de producto disponible para la exportación. La reducción del área fue de 4.18 hectáreas equivalente al 18%. Así mismo el mal temporal y el excesivo frío hizo que los suelos se llenen de plagas y otras bacterias que ocasionó problemas de mortalidad en la finca.

VENTAS Y COSTOS

Las ventas de la empresa durante el 2018 ascendieron a Usd 5,076.956 una diferencia de Usd 143.955 con la venta del año 2017. El costo de producción y ventas fue de Usd 4,478.636 es decir Usd 174.000 más con relación al 2017. Los costos de ventas y administración sumados dejaron una pérdida de la operación Usd 193.174. El resultado del Ejercicio Económico antes de impuestos fue negativo en Usd 275.998 que sumado al valor del impuesto a la renta arroja una pérdida para el Ejercicio Económico 2018 de Usd 328.543 mismo que sugiero dejarlo como pérdidas acumuladas para enjugarse con utilidades de futuros años.

VARIETADES

Iniciamos el año 2018 con una área de producción de 23.58 hectas de las cuales 17 hectas fueron de la variedad xlence y 6.58 hectas de la variedad galaxy. Terminamos el año con 15.81 hectas de xlence y 3.59 hectas galaxy para un total de 19.4 hectas, es decir 4.18 hectas menos de producción. Además, estamos retomando la siembra de la nueva variedad millón stars que se verá reflejado en las producciones del año 2019.

B. PRODUCCION

Durante el 2018, se exportaron 59,544 cajas de las dos variedades. El 79% de la producción fue Xlences y el 21% fue Galaxy.

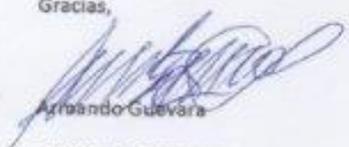
El año 2018 como estaba indicado anteriormente fue un año con precipitación normal. Llovió 588 mm en todo el año comparado con los 996 mm de lluvia del año 2017. Sin embargo la temperatura promedio de todos los días fue bastante baja.

C. COMERCIO EXTERIOR

La empresa se consolidó usando la marca Pyganflor, marca que es referente por su calidad en el mercado mundial. Los clientes están repartidos en Europa, Norte América, Oceanía, China y Sudamérica. En Europa los principales mercados están en Italia, Holanda, Inglaterra y Rusia. El mercado Chino está en constante crecimiento y está superando en volumen a otros mercados tradicionales. Se prevé que para el año siguiente las estructuras de venta a diferentes mercados cambien notoriamente.

Para terminar quiero aprovechar de esta ocasión para agradecer a todo el personal que labora en la empresa, por su esfuerzo y afán de colaboración. He encontrado durante el corto tiempo que he desempeñado la Gerencia total colaboración y dedicación. Mi reconocimiento y gratitud a todos, como también a ustedes señores accionistas por su confianza.

Gracias,



Armando Guevara

GERENTE GENERAL

DASALFLOR S.A.