

Inmobrillant, S. A.

Av. Miguel H. Alcívar Torres del Norte B – Ciudadela Kennedy Norte

Guayaquil, marzo 26 del 2014

Señores

ACCIONISTAS DE INMOBRILLANT, S. A.

Ciudad.-

Dando fiel cumplimiento a lo que dispone la ley de Compañías, me permito presentarles la **MEMORIA DE MI GESTIÓN ADMINISTRATIVA**, que he desempeñado en el ejercicio económico del año 2013.

Para que ustedes se sirvan analizar la situación y/o resultados de la compañía, adjunto podrán encontrar: El Informe del Comisario, El Estado de Situación, El Resultado Integral, El Estado de Flujo de Caja y las Notas explicativas cortados al 31 de diciembre de 2013.

Analizando el rubro de resultados, podrán observar que es positivo para la compañía en la cantidad de US\$ 22.00

Sugiero que después que se pague a los partícipes de las utilidades, el resultado neto se transfiera a la cuenta contable reservas de capital

Muy Cordialmente,



Ana María Saman Salen
Gerente General de Inmobrillant S.A.
C.C. 0904593027

Inmobrillant, S. A.

Av. Miguel H. Alcívar Torres del Norte B – Ciudadela Kennedy Norte

Guayaquil, marzo 24 del 2014

Señora

Ana María Saman Salen

Gerente General de Inmobrillant, S. A.

Ciudad.-

Me permito presentar a usted y por su intermedio a la Junta General de Accionistas, el **INFORME DE MI GESTIÓN COMO COMISARIO**, para la cual fui designado y que corresponde al Ejercicio económico del año 2013.

He revisado y analizado los Libros, Balances, comprobantes de soporte, y demás documentación contable, según lo dispuesto en la Ley de Compañías vigentes y en los estatutos sociales de la compañía, por el ejercicio económico en referencia, por lo que a continuación detallo mi opinión:

1. He Comprobado que los Libros, Comprobantes y demás documentación contable, se llevan y se conservan, según las disposiciones legales vigentes.
2. Con respecto al control interno de la Compañía no tengo ninguna observación que hacer ya que la empresa aplica los procedimientos que la técnica contable y administrativa aconseja
3. He comparado las cifras de los Estados Financieros, con las registradas en los Libros de Contabilidad, observado que son las mismas.
4. He revisado los Estados Financieros, como los Libros de Contabilidad, observando que estos se han elaborado siguiendo las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

Los principales indicadores económicos son los siguientes:

DENOMINACION	2012	2013	DIFERENCIA	%
ACTIVO CORRIENTE	US\$ -	US\$ 825.14	US\$ 825.14	#¡DIV/0!
ACTIVO FIJO	-	-	-	#¡DIV/0!
ACTIVO DIFERIDO	-	-	-	#¡DIV/0!
TOTAL ACTIVOS	US\$ -	US\$ 825.14	US\$ 825.14	#¡DIV/0!
PASIVO CORRIENTE	US\$ -	US\$ 7.98	US\$ 7.98	#¡DIV/0!
PASIVO DIFERIDO	-	-	-	#¡DIV/0!
PATRIMONIO	-	817.16	817.16	#¡DIV/0!
TOTAL PASIVOS	US\$ -	US\$ 825.14	US\$ 825.14	#¡DIV/0!

No tengo ninguna observación que hacer, con respecto a la administración de la compañía, ya que sus intereses se han manejado en forma correcta.

Muy Cordialmente,

Srta. Mabel Ponce Montero
Comisario de Inmobrillant S.A.
C.C. 0923624399