

**INFORME DE COMISARIO**

**COMLAFSA S.A.**

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

## INFORME DE COMISARIO

Quito, Marzo 30 del 2017

A los señores accionistas de **COMLAFSA S.A.**

1. He revisado el Balance de Situación y el Estado de Pérdidas y Ganancias de **COMLAFSA S.A.** de Enero a Diciembre del 2016

Los componentes de la estructura financiera de la compañía son:

		2015	2016	VARIACION
a) Activos	US \$	44.499,57	45.867,43	1.367,76
b) Pasivos	US \$	39.988,70	40.215,76	217,06
c) Patrimonio	US \$	4.500,97 (*)	5.651,67	1.150,70

(\*) Se incluye la Utilidad del ejercicio después de empleados e impuestos del 2015 de US \$ 1.229,51, igual se incluye la Utilidad de 1.150,70 del año 2016.

Estos valores han sido conciliados con los respectivos registros contables.

2. Revisé los libros sociales determinando que los administradores han dado cumplimiento a las normas legales estatutarias y resoluciones de la Junta General de Accionistas.
3. En mi opinión la Compañía ha establecido y vigilado razonablemente el cumplimiento de las normas y procedimientos de Control Interno
4. Los libros de Actas de la Junta General, libro de Acciones y Accionistas, los comprobantes y libros de contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales y normas de contabilidad. Además la custodia y conservación de los bienes de la Compañía son adecuados.
5. En mi opinión los Estados Financieros presentan razonablemente la situación financiera de **COMLAFSA S.A.** al 31 de diciembre del 2016 y los resultados operacionales, puesto que en la Contabilidad se han aplicado los Principios Contables de General Aceptación.
6. Del estudio de los Estados Financieros de **COMLAFSA S.A.**, se llegó a las siguientes conclusiones:

CONCEPTO	2015	%	2016	%	VARIACION	%
HONORARIOS COBRADOS POR ASESORIA	6.000,00	100%	6.000,00	100%	-	0,00%
TOTAL INGRESOS	6.000,00	100%	6.000,00	100%	-	-
GASTOS ADMINISTRATIVOS	-4423,7	-73,72%	-4511,41	-75,19%	87,71	1,98%
UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL	1.576,30	26,27%	1.488,59	24,81%	-87,71	-5,56%
IMPUESTO A LA RENTA	-348,79	5,79%	-337,89	5,63%	-8,90	-2,57%
UTILIDAD/PERDIDA LIQUIDA	1.227,51	20,46%	1.150,70	19,18%	-76,81	-6,41%

### Comentarios sobre los resultados del año 2016

- 6.1 Los ingresos no ha sufrido ninguna variación en el año 2016 con respecto al 2015.
- 6.2 Los Gastos Administrativos, ha tenido un incremento del 1,98% en el año 2016 con respecto al año 2015.
- 6.3 La Utilidad líquida en el año 2016 ha tenido una disminución del 6,41% con respecto al año 2015.

### INDICADORES FINANCIEROS

#### 7. INDICADORES QUE MIDEN LA LIQUIDEZ

CONCEPTO	2015	2016	VARIACION	%
Capital de trabajo	2.351,37	3.502,67	1.150,70	48,92%
Solvencia	1,09	1,09	0,00	2,83%
Liquidez	1,09	1,09	0,00	2,83%

#### Comentarios:

De estos datos se puede apreciar que **COMLAFSA S.A.:**

- 7.1 Tiene un Capital de Trabajo, que le permitirá realizar sus actividades sin problemas.
- 7.2 La relación corriente significa que la empresa dispone de US \$ 1,09 para pagar US \$ 1,00, con lo cual no va a tener problemas para cumplir con sus obligaciones.
- 7.3 En razón de no tener inventarios de la Compañía, el margen de liquidez es la misma de la solvencia y determina que dispone de US \$ 1,09 para pagar US \$ 1,00.

## 8. INDICADORES QUE MIDEN EL ENDEUDAMIENTO

CONCEPTO	2015	2016	VARIACION	%
Solidez	88,89%	87,68%	-2,21%	-2,48%
Indice de Endeudamiento	888,65%	711,57%	-177,08%	-19,93%

### Comentarios:

- 8.1 La relación de solidez indica que del total del activo le corresponde el 87,68% a terceras personas y el 12,32% corresponde a los accionistas.
- 8.2 Con la relación Pasivo a Patrimonio se establece que en la empresa a la fecha del balance, su Patrimonio está comprometido en el 711,57% de las deudas que tiene la empresa, es necesario aclarar que el 98,88% se debe a los Accionistas.

## 9. INDICADORES QUE MIDEN LA RENTABILIDAD

CONCEPTO	2015	2016	VARIACION	%
Utilidad (Pérdida) neta antes de Empleados e Imptos. Sobre Ingresos	26,27%	24,81%	-1,46%	-5,56%
Utilidad líquida sobre Pasivo y Patrimonio	2,78%	2,51%	-0,25%	-9,06%
Utilidad (Pérdida) líquida sobre Patrimonio	27,32%	20,36%	-6,96%	-25,48%

### COMENTARIOS :

- 9.1 Estos índices se expresan por sí solos, siendo índices menores del año 2016 al del año 2015.

Agradezco al Señor Gerente General y al personal de **COMLAFSA S.A.**, por la colaboración recibida en el cumplimiento de mis funciones.

Atentamente



Sr. Jorge Flores  
Comisario Principal